



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 161 158
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GJØVIK NÆRINGSSENTER AS
Forretningsadresse: Gjøvik Næringscenter
2827 HUNNDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Robert Skaugerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 460 350	1 379 336
Sum inntekter		1 460 350	1 379 336
Kostnader			
Lønnskostnad	1	162 437	167 534
Avskrivning på varige driftsmidler	2	92 400	92 400
Annen driftskostnad		894 284	786 305
Sum kostnader		1 149 121	1 046 238
Driftsresultat		311 229	333 097
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		288	1 166
Annen finansinntekt			24 633
Sum finansinntekter		288	25 799
Annen rentekostnad		62 307	80 770
Sum finanskostnader		62 307	80 770
Netto finans		-62 018	-54 971
Ordinært resultat før skattekostnad		249 210	278 126
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	54 826	61 189
Ordinært resultat etter skattekostnad		194 384	216 937
Årsresultat		194 384	216 937
Årsresultat etter minoritetsinteresser		194 384	216 937
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		194 384	216 937
Sum overføringer og disponeringer		194 384	216 937



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	24 771	18 940
Sum immaterielle eiendeler		24 771	18 940
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 054 364	3 146 764
Sum varige driftsmidler		3 054 364	3 146 764
Sum anleggsmidler		3 079 135	3 165 704
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		143 512	172 170
Andre kortsiktige fordringer	5	51 304	51 304
Konsernfordringer			2 004
Sum fordringer		194 816	225 478
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	359 622	301 994
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		359 622	301 994
Sum omløpsmidler		554 438	527 472
SUM EIENDELER		3 633 573	3 693 176
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7,8	100 000	100 000
Overkurs	8	989 000	989 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		1 089 000	1 089 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	1 291 041	1 096 657
Sum opptjent egenkapital		1 291 041	1 096 657
Sum egenkapital		2 380 041	2 185 657
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	962 327	1 312 327
Sum annen langsiktig gjeld		962 327	1 312 327
Sum langsiktig gjeld		962 327	1 312 327
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 689	37 586
Betalbar skatt	3	60 657	98 961
Skyldig offentlige avgifter		8 439	8 276
Annen kortsiktig gjeld		220 420	50 370
Sum kortsiktig gjeld		291 205	195 192
Sum gjeld		1 253 532	1 507 519
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 633 573	3 693 176



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 542939

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 161 158
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GJØVIK NÆRINGSSENTER AS
Forretningsadresse: Gjøvik Næringscenter
2827 HUNNDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Robert Skaugerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 161 158
GJØVIK NÆRINGSSENTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 460 350	1 379 336
Sum inntekter		1 460 350	1 379 336
Kostnader			
Lønnskostnad	1	162 437	167 534
Avskrivning på varige driftsmidler	2	92 400	92 400
Annen driftskostnad		894 284	786 305
Sum kostnader		1 149 121	1 046 238
Driftsresultat		311 229	333 097
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		288	1 166
Annen finansinntekt			24 633
Sum finansinntekter		288	25 799
Annen rentekostnad		62 307	80 770
Sum finanskostnader		62 307	80 770
Netto finans		-62 018	-54 971
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	54 826	61 189
Ordinært resultat etter skattekostnad		194 384	216 937
Årsresultat		194 384	216 937
Årsresultat etter minoritetsinteresser		194 384	216 937
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		194 384	216 937
Sum overføringer og disponeringer		194 384	216 937



Organisasjonsnr: 916 161 158
GJØVIK NÆRINGSSENTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3 24 771 18 940
Sum immaterielle eiendeler 24 771 18 940

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 2 3 054 364 3 146 764
Sum varige driftsmidler 3 054 364 3 146 764

Sum anleggsmidler 3 079 135 3 165 704

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 143 512 172 170
Andre kortsiktige fordringer 5 51 304 51 304
Konsernfordringer 2 004
Sum fordringer 194 816 225 478

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 6 359 622 301 994
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 359 622 301 994

Sum omløpsmidler 554 438 527 472

SUM EIENDELER 3 633 573 3 693 176

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 7,8 100 000 100 000
Overkurs 8 989 000 989 000
Sum innskutt egenkapital 1 089 000 1 089 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 8 1 291 041 1 096 657
Sum opptjent egenkapital 1 291 041 1 096 657

Sum egenkapital 2 380 041 2 185 657



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	962 327	1 312 327
Sum annen langsiktig gjeld		962 327	1 312 327
Sum langsiktig gjeld		962 327	1 312 327
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 689	37 586
Betalbar skatt	3	60 657	98 961
Skyldig offentlige avgifter		8 439	8 276
Annen kortsiktig gjeld		220 420	50 370
Sum kortsiktig gjeld		291 205	195 192
Sum gjeld		1 253 532	1 507 519
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 633 573	3 693 176



Organisasjonsnr: 916 161 158
GJØVIK NÆRINGSSENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Gjøvik Næringscenter AS**

Foretaksnr. 916161158



Gjøvik Næringscenter AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 460 350	1 379 336
Sum driftsinntekter		1 460 350	1 379 336
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	162 437	167 534
Avskrivning på varige driftsmidler	2	92 400	92 400
Annen driftskostnad		894 284	786 305
Sum driftskostnader		1 149 121	1 046 238
DRIFTSRESULTAT		311 229	333 097
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		288	1 166
Annen finansinntekt		0	24 633
Sum finansinntekter		288	25 799
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		62 307	80 770
Sum finanskostnader		62 307	80 770
NETTO FINANSPOSTER		(62 018)	(54 971)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		249 210	278 126
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	54 826	61 189
ORDINÆRT RESULTAT		194 384	216 937
ARSRESULTAT		194 384	216 937
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		194 384	216 937
SUM OVERF. OG DISP.		194 384	216 937



Gjøvik Næringscenter AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	24 771	18 940
Sum immaterielle eiendeler		24 771	18 940
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 054 364	3 146 764
Sum varige driftsmidler		3 054 364	3 146 764
SUM ANLEGGSMIDLER		3 079 135	3 165 704
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		143 512	172 170
Fordringer på konsernselskap		0	2 004
Andre kortsiktige fordringer	5	51 304	51 304
Sum fordringer		194 816	225 478
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	359 622	301 994
SUM OMLØPSMIDLER		554 438	527 472
SUM EIENDELER		3 633 573	3 693 176
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7,8	100 000	100 000
Overkurs	8	989 000	989 000
Sum innskutt egenkapital		1 089 000	1 089 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	1 291 041	1 096 657
Sum opptjent egenkapital		1 291 041	1 096 657
SUM EGENKAPITAL		2 380 041	2 185 657
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	962 327	1 312 327
Sum annen langsiktig gjeld		962 327	1 312 327
SUM LANGSIKTIG GJELD		962 327	1 312 327
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 689	37 586
Betalbar skatt	3	60 657	98 961
Skyldig offentlige avgifter		8 439	8 276
Annen kortsiktig gjeld		220 420	50 370
SUM KORTSIKTIG GJELD		291 205	195 192
SUM GJELD		1 253 532	1 507 519
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 633 573	3 693 176

Hunndalen
Frank Robert Skaugerud

Rune Sandhaug



Gjøvik Næringscenter AS

Balanse pr. 31.12.2021

Note	31.12.2021	31.12.2020
------	------------	------------



Gjøvik Næringscenter AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Gjøvik Næringscenter AS

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnad

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	142 363	147 737
Arbeidsgiveravgift	20 073	19 797
Totalt	162 437	167 534

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har hatt 1 årsverk i regnskapsåret.

Ytelser til ledende personer og revisor

Revisjon	27 625
Andre tjenester	18 531
Samlet honorar til revisor	46 156

Det er ikke utbetalt pensjonsytelser eller andre ytelser enn lønn til daglig leder og styremedlemmer.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	11 382 773
Anskaffelseskost pr. 31/12	11 382 773
Akk. av/nedskr. pr 1/1	8 236 009
+ Ordinære avskrivninger	92 400
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	8 328 409
Balansført verdi pr 31/12	3 054 364
Prosentstatts for ord. avskr.	2-10



Gjøvik Næringscenter AS

Noter 2021

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	249 210
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	26 503
= Inntekt	275 713

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	60 657
= Sum betalbar skatt	60 657
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-5 831
= Ordinær skattekostnad	54 826
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	60 657
= Betalbar skatt i balansen	60 657

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	687 403	713 906
+ Utestående fordringer	-800 000	-800 000
= Grunnlag utsatt skatt	-112 597	-86 094
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	112 597	86 094
= Grunnlag utsatt skattefordel	112 597	86 094
Utsatt skattefordel	24 771	18 941
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	1
Bokført utsatt skattefordel	24 771	18 940

Note 5 - Andre kortsiktige fordringer

Noter for Gjøvik Næringscenter AS

Organisasjonsnr. 916161158



Gjøvik Næringscenter AS

Noter 2021

	I år	I fjor
Skaugerud Holding AS	28 437	28 437
Sandhaug Invest AS	22 867	22 867

Det er ikke beregnet renter.

Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 6 767 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 6 530.

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 100 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Skaugerud Holding AS	918 123 555	50 000	50,00 %
Sandhaug Invest AS	916 161 603	50 000	50,00 %

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	989 000	1 096 657	2 185 657
+Fra årets resultat			194 384	194 384
Pr 31.12.	100 000	989 000	1 291 041	2 380 041

Selskapets drift de senere år har vært god. Regnskapet er satt opp med fortsatt drift på grunnlag av dette.



Gjøvik Næringscenter AS

Noter 2021

Note 9 - Gjeld til kredittinstitusjoner

	I år	I fjor
Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen		
	0	0
Pantesikret gjeld		
Langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	962 327	1 312 327
Pantsatte eiendeler (balanseførte verdier):		
Sum pantsatte eiendeler	3 054 364	3 146 764