



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 868 567
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET TORVET 3
Forretningsadresse: Storgata 51
3674 NOTODDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Toralf Aanestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		390 000	390 000
Sum inntekter		390 000	390 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	8 848	0
Annen driftskostnad		398 620	243 943
Sum kostnader		407 468	243 943
Driftsresultat		-17 468	146 057
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 334	17
Annen finansinntekt		2 037	0
Sum finansinntekter		5 371	17
Netto finans		5 371	17
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 097	146 074
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 097	146 074
Årsresultat		-12 097	146 074
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-12 097	146 073
Sum overføringer og disponeringer		-12 097	146 073



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	6 108
Andre fordringer		68 491	186 512
Sum fordringer		68 491	192 620
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 086 104	968 940
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 086 104	968 940
Sum omløpsmidler		1 154 595	1 161 560
SUM EIENDELER		1 154 595	1 161 560
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital	4	1 149 263	1 161 360
Sum innskutt egenkapital		1 149 263	1 161 360
Sum egenkapital		1 149 263	1 161 360
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 332	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen kortsiktig gjeld		0	200
Sum kortsiktig gjeld		5 332	200
Sum gjeld		5 332	200
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 154 595	1 161 560



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 652141

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 868 567
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET TORVET 3
Forretningsadresse: Storgata 51
3674 NOTODDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Toralf Aanestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2024



Organisasjonsnr: 996 868 567
SAMEIET TORVET 3

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		390 000	390 000
Sum inntekter		390 000	390 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	8 848	0
Annen driftskostnad		398 620	243 943
Sum kostnader		407 468	243 943
Driftsresultat		-17 468	146 057
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 334	17
Annen finansinntekt		2 037	0
Sum finansinntekter		5 371	17
Netto finans		5 371	17
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 097	146 074
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 097	146 074
Årsresultat		-12 097	146 074
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-12 097	146 073
Sum overføringer og disponeringer		-12 097	146 073



Organisasjonsnr: 996 868 567
SAMEIET TORVET 3

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	6 108
Andre fordringer		68 491	186 512
Sum fordringer		68 491	192 620
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 086 104	968 940
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 086 104	968 940
Sum omløpsmidler		1 154 595	1 161 560
SUM EIENDELER		1 154 595	1 161 560
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital 4		1 149 263	1 161 360
Sum innskutt egenkapital		1 149 263	1 161 360
Sum egenkapital		1 149 263	1 161 360
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 332	0
Annen kortsiktig gjeld		0	200
Sum kortsiktig gjeld		5 332	200
Sum gjeld		5 332	200
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 154 595	1 161 560



Organisasjonsnr: 996 868 567
SAMEIET TORVET 3

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8000.00	0.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	848.00	0.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------



SAMEIET TORVET 3
996 868 567

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring av innkrevde felleskostnader skjer månedlig. All inntekt knyttet til regnskapsåret er inntektsført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Spesifikasjon av lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Styrehonorar og møtegodtgjørelse	8 000	0
Arbeidsgiveravgift	848	0
Sum	8 848	0

Kostnadsført styrehonorar gjelder 2022 året. Det er ikke avsatt styrehonorar for 2023 året.

Note 3 - Spesifikasjon av vedlikehold

Spesifikasjon av vedlikehold	2023	2022
Vedlikehold bygning	107 097	22 659
Vedlikehold utv. anlegg	2 423	0
Sum vedlikehold	109 520	22 659

Kr. 99 756 av vedlikeholdet gjelder reparasjon av et bad ifbm. en lekkasje.

Note 4 - Egenkapital

Spesifikasjon av egenkapital/vedlikeholdsfond	Sum
Egenkapital/vedlikeholdsfond 01.01.	1 161 360
Årets resultat	-12 097
Egenkapital/vedlikeholdsfond 31.12.	1 149 263

Sameiet har ikke gjeld eller eiendeler som avskrives. Disponible midler tilsvarer da egenkapitalen.