



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 025 333
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJ MARINA GRESSVIK AS
Forretningsadresse: Oredalsbuen 5
1613 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Olaussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 631 105	173 007
Annen driftsinntekt		3 542 833	3 323 685
Sum inntekter		6 173 938	3 496 692
Kostnader			
Varekostnad		2 477 649	126 897
Lønnskostnad	1, 2	166 892	348 423
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	566 700	369 466
Annen driftskostnad		1 390 307	1 089 081
Sum kostnader		4 601 548	1 933 866
Driftsresultat		1 572 390	1 562 826
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	0
Annen finansinntekt		817	655
Sum finansinntekter		821	655
Rentekostnad til foretak i samme konsern		231	
Annen rentekostnad		295 926	130 540
Annen finanskostnad		14 160	1 554
Sum finanskostnader		310 318	132 094
Netto finans		-309 497	-131 439
Ordinært resultat før skattekostnad		1 262 893	1 431 388
Skattekostnad	4, 5	293 030	203 483
Ordinært resultat etter skattekostnad		969 863	1 227 903
Årsresultat		969 863	1 227 905
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		969 863	1 227 905
Sum overføringer og disponeringer		969 863	1 227 905



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 994 334	6 716 382
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	2 214 701	2 377 201
Sum varige driftsmidler	6	7 209 035	9 093 583
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		9 826 080	20 058
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7, 8		1 055 599
Sum finansielle anleggsmidler		9 826 080	1 075 657
Sum anleggsmidler		17 035 115	10 169 240
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		845 305	2 819 422
Sum varer	6	845 305	2 819 422
Fordringer			
Kundefordringer	9	25 539	23 339
Andre fordringer		260 333	234 814
Konsernfordringer	8	300 000	
Sum fordringer		585 872	258 153
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	195 419	124 894
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		195 419	124 894
Sum omløpsmidler		1 626 596	3 202 470
SUM EIENDELER		18 661 711	13 371 710



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	11	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 830 360	5 860 497
Sum opptjent egenkapital		6 830 360	5 860 497
Sum egenkapital	12	6 930 360	5 960 497
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	10 784 568	6 276 800
Øvrig langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		10 784 568	6 276 800
Sum langsiktig gjeld		10 784 568	6 276 800
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		194 890	189 105
Betalbar skatt	4	293 030	203 483
Skyldige offentlige avgifter		101 092	150 312
Kortsiktig konserngjeld	8		200 000
Annen kortsiktig gjeld		357 771	391 513
Sum kortsiktig gjeld		946 783	1 134 413
Sum gjeld		11 731 351	7 411 214
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 661 711	13 371 710



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 436397

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 025 333
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJ MARINA GRESSVIK AS
Forretningsadresse: Oredalsbuen 5
1613 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Olaussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2023



Organisasjonsnr: 989 025 333
KJ MARINA GRESSVIK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 631 105	173 007
Annen driftsinntekt		3 542 833	3 323 685
Sum inntekter		6 173 938	3 496 692
Kostnader			
Varekostnad		2 477 649	126 897
Lønnskostnad	1, 2	166 892	348 423
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	566 700	369 466
Annen driftskostnad		1 390 307	1 089 081
Sum kostnader		4 601 548	1 933 866
Driftsresultat		1 572 390	1 562 826
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	0
Annen finansinntekt		817	655
Sum finansinntekter		821	655
Rentekostnad til foretak i samme konsern		231	
Annen rentekostnad		295 926	130 540
Annen finanskostnad		14 160	1 554
Sum finanskostnader		310 318	132 094
Netto finans		-309 497	-131 439
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	4, 5	293 030	203 483
Ordinært resultat etter skattekostnad		969 863	1 227 903
Årsresultat		969 863	1 227 905
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		969 863	1 227 905
Sum overføringer og disponeringer		969 863	1 227 905



Organisasjonsnr: 989 025 333
KJ MARINA GRESSVIK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 994 334	6 716 382
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	2 214 701	2 377 201
Sum varige driftsmidler	6	7 209 035	9 093 583
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		9 826 080	20 058
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7, 8		1 055 599
Sum finansielle anleggsmidler		9 826 080	1 075 657
Sum anleggsmidler		17 035 115	10 169 240
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		845 305	2 819 422
Sum varer	6	845 305	2 819 422
Fordringer			
Kundefordringer	9	25 539	23 339
Andre fordringer		260 333	234 814
Konsernfordringer	8	300 000	
Sum fordringer		585 872	258 153
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	195 419	124 894
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		195 419	124 894
Sum omløpsmidler		1 626 596	3 202 470
SUM EIENDELER		18 661 711	13 371 710
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	11	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 830 360	5 860 497
Sum opptjent egenkapital		6 830 360	5 860 497
Sum egenkapital	12	6 930 360	5 960 497
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	10 784 568	6 276 800
Øvrig langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		10 784 568	6 276 800
Sum langsiktig gjeld		10 784 568	6 276 800
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		194 890	189 105
Betalbar skatt	4	293 030	203 483
Skyldige offentlige avgifter		101 092	150 312
Kortsiktig konserngjeld	8		200 000
Annen kortsiktig gjeld		357 771	391 513
Sum kortsiktig gjeld		946 783	1 134 413
Sum gjeld		11 731 351	7 411 214
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 661 711	13 371 710



Organisasjonsnr: 989 025 333
KJ MARINA GRESSVIK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig undskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Utsatt skattefordel blir ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.50

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet



Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	137750.00	307005.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	21186.00	41418.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7956.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	166892.00	348423.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Note

8

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10126000.00	1075657.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		200000.00
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

Note

7

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
9826080.00

Mer om fordringer

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
7600000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
10784568.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
8054340.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note



Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2022

KJ Marina Gressvik AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget. Utsatt skattefordel blir ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note 1 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn	137 750	307 005
Arbeidsgiveravgift	21 186	41 418
Andre ytelser	7 956	
Sum	166 892	348 423

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 0,5 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	1 653 343	7 697 356	2 869 302	12 220 001
Tilgang i året	0	0	175 000	175 000
Avgang i året	0	(1 448 848)	(105 000)	(1 553 848)
Anskaffelseskost 31.12.2022	1 653 343	6 248 508	2 939 302	10 841 153
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022		(2 634 316)	(492 102)	(3 126 418)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022		(2 907 516)	(724 602)	(3 632 118)
Balansført verdi pr. 31.12.2022	1 653 343	3 340 992	2 214 700	7 209 035
Årets avskrivninger		(273 200)	(293 500)	(566 700)
Økonomisk levetid		0 - 25 år	5 - 10 år	
Avskrivningsplan: Lineær		0 - 10 %	10 - 20 %	

Note 4 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	1 262 893	1 431 388
+/- Permanente forskjeller	41 346	655
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	27 714	(507 119)
Årets skattegrunnlag	1 331 953	924 923
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	293 030	203 483
Sum	293 030	203 483
Skattekostnad i resultatregnskapet	293 030	203 483
Betalbar skatt i skattekostnad	293 030	203 483
Betalbar skatt i balansen	293 030	203 483

Note 5 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	(469 431)	(497 145)	27 714
Omløpsmidler	(13 461)	(13 461)	0
Netto forskjeller	(482 892)	(510 606)	27 714
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	482 892	510 606	(27 714)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balansføres ikke utsatt skattefordel på kr 112 333

Note 6 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	7 600 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	10 784 568
Balansført verdi av de pantsatte eiendeler	8 054 340



Note 7 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 9 826 080

Note 8 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2022	2021
Fordringer		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	10 126 000	1 075 657
Kortsiktig gjeld		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern		200 000

Note 9 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

	2022	2021
Kundefordringer til pålydende	39 000	36 800
Avsatt til dekning av usikre fordringer	(13 461)	(13 461)
Netto oppførte kundefordringer	25 539	23 339

Note 10 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetreksmidler med kr 6 606. Skyldig skattetrekk er kr 6 600.

Note 11 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
Sum	100		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Bjørnar Aas AS	100	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Note 12 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	100 000	5 860 497	5 960 497
Årets resultat		969 863	969 863
Egenkapital 31.12.2022	100 000	6 830 360	6 930 360

Note 13 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.



RevisorTeam

www.revisor-team.no

Statsautoriserte
revisorer
Rolf-Ove Dahl
Jim Olaussen
Per Olaussen

Til generalforsamlingen i
KJ Marina Gressvik AS

Walkersgate 10B
1771 HALDEN
Telefon: 69 17 67 05
halden@revisor-team.no

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert KJ Marina Gressvik AS sitt årsregnskap som viser et overskudd kr 969.863. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon

Medlemmer av Den norske Revisorforening

RevisorTeam DA
Organisasjons- og revisornr.: NO 982 824 133 MVA – Bankgironr. 1105 12 19777



blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.
For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

HALDEN, 15. mars 2023
RevisorTeam DA

Per Olausen

Statsautorisert revisor