



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 398 806
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIDARSGT 11 AS
Forretningsadresse: Vidars gate 11
0452 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Paul Erik Ravlo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		397 914	378 936
Sum inntekter		397 914	378 936
Kostnader			
Lønnskostnad	2	15 000	28 000
Annen driftskostnad	2	708 647	355 992
Sum kostnader		723 647	383 992
Driftsresultat		-325 733	-5 056
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 370	2 481
Sum finansinntekter		2 370	2 481
Annen rentekostnad		5 414	
Sum finanskostnader		5 414	0
Netto finans		-3 044	2 481
Ordinært resultat før skattekostnad		-328 777	-2 575
Ordinært resultat etter skattekostnad		-328 777	-2 575
Årsresultat		-328 777	-2 575
Totalresultat		-328 777	-2 575
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-328 777	-2 575
Sum overføringer og disponeringer		-328 777	-2 575



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		162 600	162 600
Sum varige driftsmidler	3	162 600	162 600
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		162 600	162 600
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		18 440	17 246
Sum fordringer		18 440	17 246
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	1 362 929	142 773
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 362 929	142 773
Sum omløpsmidler		1 381 369	160 018
SUM EIENDELER		1 543 969	322 618

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 900	100 900
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		100 900	100 900
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-135 721	193 056
Sum opptjent egenkapital		-135 721	193 056
Sum egenkapital		-34 821	293 956
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 500 000	
Sum annen langsiktig gjeld		1 500 000	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		70 317	27 916
Annen kortsiktig gjeld		8 473	746
Sum kortsiktig gjeld		78 790	28 662
Sum gjeld		1 578 790	28 662
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 543 969	322 618



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 498188

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 398 806
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIDARSGT 11 AS
Forretningsadresse: Vidars gate 11
0452 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Paul Erik Ravlo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 398 806
VIDARSGT 11 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		397 914	378 936
Sum inntekter		397 914	378 936
Kostnader			
Lønnskostnad	2	15 000	28 000
Annen driftskostnad	2	708 647	355 992
Sum kostnader		723 647	383 992
Driftsresultat		-325 733	-5 056
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 370	2 481
Sum finansinntekter		2 370	2 481
Annen rentekostnad		5 414	
Sum finanskostnader		5 414	0
Netto finans		-3 044	2 481
Ordinært resultat før skattekostnad		-328 777	-2 575
Ordinært resultat etter skattekostnad		-328 777	-2 575
Årsresultat		-328 777	-2 575
Totalresultat		-328 777	-2 575
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-328 777	-2 575
Sum overføringer og disponeringer		-328 777	-2 575



Organisasjonsnr: 931 398 806
VIDARSGT 11 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
Sum varige driftsmidler	3	162 600	162 600
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		162 600	162 600
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		18 440	17 246
Sum fordringer		18 440	17 246
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	5	1 362 929	142 773
Sum omløpsmidler		1 381 369	160 018
SUM EIENDELER		1 543 969	322 618
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 900	100 900
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		100 900	100 900
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital	-135 721	193 056
Sum opptjent egenkapital	-135 721	193 056
Sum egenkapital	-34 821	293 956
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelses	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	8 1 500 000	
Sum annen langsiktig gjeld	1 500 000	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	70 317	27 916
Annen kortsiktig gjeld	8 473	746
Sum kortsiktig gjeld	78 790	28 662
Sum gjeld	1 578 790	28 662
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 543 969	322 618



Organisasjonsnr: 931 398 806
VIDARSGT 11 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Note
1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15000.00	28000.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15000.00	28000.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Resultatregnskap

Vidarsgate 11 AS

	Note	2022	2021
Andre driftsinntekter		397 914	378 936
Sum driftsinntekter		397 914	378 936
Lønnskostnad	2	15 000	28 000
Annen driftskostnad	2	708 647	355 992
Sum driftskostnad		723 647	383 992
Driftsresultat		-325 733	-5 056
Annen finansinntekt		2 370	2 481
Sum finansinntekter		2 370	2 481
Annen rentekostnad		5 414	0
Sum finanskostnader		5 414	0
Sum netto finansposter		-3 044	2 481
Ordinært resultat før skattekostnad		-328 777	-2 575
Ordinært resultat		-328 777	-2 575
Årsresultat		-328 777	-2 575
Overført annen egenkapital		-328 777	-2 575
Sum disponert		-328 777	-2 575



Balanse

Vidarsgate 11 AS

	Note	2022	2021
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Eiendommen		162 600	162 600
Sum varige driftsmidler	3	162 600	162 600
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		162 600	162 600
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer		18 440	17 246
Sum fordringer		18 440	17 246
Investeringer			
Bankinnskudd	5	1 362 929	142 773
Sum omløpsmidler		1 381 369	160 018
Sum eiendeler		1 543 969	322 618



Balanse

Vidarsgate 11 AS

	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital	6,7		
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 900	100 900
Sum innskutt egenkapital		100 900	100 900
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-135 721	193 056
Sum opptjent egenkapital		-135 721	193 056
Sum egenkapital		-34 821	293 956
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 500 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 500 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		70 317	27 916
Annen kortsiktig gjeld		8 473	746
Sum kortsiktig gjeld		78 790	28 662
Sum gjeld		1 578 790	28 662
Sum egenkapital og gjeld		1 543 969	322 618

Oslo, 21.02.2023
Styret for Vidarsgate 11 AS

Simen Asak Ruud (s.)
Styreleder

Andreas Møller Frich (s.)
Styremedlem

Henrik Koch Hatlebrekke (s.)
Styremedlem



Vidarsgate 11 AS

Noter for 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Unntaksreglene for små foretak er brukt for de fleste poster hvor det foreligger valgdgang.

Driftsinntekter

Inntektsføring av felleskostnader skjer på leveringstidspunktet (transaksjonstidspunktet). Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å ikke være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelle verdier på etableringstidspunktet, og korrigeres ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet, uten hensyn til eventuelle senere renteendringer.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris. Driftsmiddelet er et boligbygg og er ikke avskrivbar.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatter

Selskapet er et boligaksjeselskap som ikke er et selvstendig skattesubjekt. Aksjonærene skattlegges for sin forholdsmessige andel av selskapet ved prosentligning.

Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte.

Godtgjørelser:

	Styret
Godtgjørelse for 2022	15 000
Annen godtgjørelse, inkl. arbeidsgiveravgift	0

Pensjoner:

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet har ingen pensjons- eller andre forpliktelser.

Revisor:

Selskapet er ikke revisjonspliktig.



Vidarsgate 11 AS

Note 3 Varige driftsmidler

Selskapets driftsmiddel er et boligbygg med tomt som ikke er avskrivbar.

	Bygning	Sum
Kostpris 01.01.	162 600	162 600
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Verdi 31.12.	162 600	162 600

Note 4 Fordringer

Selskapets utestående kundefordringer kr. 0,- består av forfalt ikke betalte felleskostnader.

Note 5 Bankmidler

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd.

Note 6 Egenkapital

	<i>Aksje- kapital</i>	<i>Annen Egenkapital</i>	<i>Sum</i>
Egenkapital pr 01.01.	100 900	193 056	293 956
Årets resultat		-328 777	-328 777
Egenkapital pr 31.12.	100 900	-135 721	-34 821

Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere

Selskapet har en aksjekapital stor kr. 100 900,- det er utstedt 13 A-aksjer à kr 100,- og 996 B-aksjer à kr 100,-. Det er kun A-aksjene som har stemmerett.

Note 8 Pantstillelser, garantier og langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn 1 år etter regnskapsårets slutt er følgende:

Gjeld til kredittinstitusjoner

DNB Bank 1 500 000

	<i>Eiendeler stillet som Sikkerhet</i>	<i>Gjeld sikret ved pant</i>	<i>Balanseført verdi pant</i>
Pantelån	Eiendommen	1 500 000	162 600