



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 839 696 272
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SIVILINGENIØR GODHAVN AS
Forretningsadresse: Erling Skakkes gate 52A
7012 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Haug Nysether
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	9 812 461	61 004 916
Annen driftsinntekt			3 200
Sum inntekter		9 812 461	61 008 116
Kostnader			
Varekostnad	1		49 924 131
Lønn og andre personalkostnader	2	9 901 667	10 022 842
Avskrivning på driftsmidler	3	258 315	239 545
Annen driftskostnad	2	2 033 749	2 028 466
Sum kostnader		12 193 731	62 214 984
Driftsresultat		-2 381 270	-1 206 868
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		24 892	583
Andre finansinntekter		10 208	19 904
Sum finansinntekter		35 100	20 487
Annen rentekostnad		359 571	256 888
Andre finanskostnader		365	248
Sum finanskostnader		359 936	257 136
Netto finans		-324 835	-236 649
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 706 106	-1 443 518
Skattekostnad på resultat	4	-595 144	-321 822
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 110 962	-1 121 696
Årsresultat		-2 110 962	-1 121 696
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 110 962	-1 121 696
Totalresultat		-2 110 962	-1 121 696



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 110 962	-1 121 696
Sum overføringer og disponeringer		-2 110 962	-1 121 696



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	673 359	78 215
Sum immaterielle eiendeler		673 359	78 215
Varige driftsmidler			
Tomt og bygninger	3	7 613 705	7 803 941
Maskiner og anlegg	3		
Inventar og driftsutstyr	3	203 017	149 888
Sum varige driftsmidler		7 816 721	7 953 828
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		23 677	23 677
Sum finansielle anleggsmidler		23 677	23 677
Sum anleggsmidler		8 513 758	8 055 721
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1		104 574 834
Fordringer			
Kundefordringer	7	10 589 695	4 468 310
Andre kortsiktige fordringer	6, 7	548 413	91 590
Sum fordringer		11 138 108	4 559 900
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	5	5 042 900	1 453 698
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 042 900	1 453 698
Sum omløpsmidler		16 181 008	110 588 432
SUM EIENDELER		24 694 766	118 644 153



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	30 000	89 785
Annen innskutt egenkapital	8	57 894	12 787 367
Sum innskutt egenkapital		87 894	12 877 152
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8		
Udekket tap	8	2 110 962	11 844 924
Sum opptjent egenkapital		-2 110 962	-11 844 924
Sum egenkapital	8	-2 023 068	1 032 228
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	8 332 500	89 015 000
Gjeld til selskap i samme konsern	7	11 489 305	24 631 891
Sum annen langsiktig gjeld		19 821 805	113 646 891
Sum langsiktig gjeld		19 821 805	113 646 891
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	302 082	655 082
Betalbar skatt	4		
Skattetrekk og andre offentlige avgifter		2 979 209	1 667 344
Annen kortsiktig gjeld	6	3 614 737	1 642 606
Sum kortsiktig gjeld		6 896 028	3 965 033
Sum gjeld		26 717 834	117 611 925
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 694 766	118 644 153



Systemrevisjon Fosen AS

REVISJON, REGNSKAP OG ØKONOMISK RÅDGIVNING

Åfjord Øvre Årnes 2 7170 Åfjord Tlf. 72 53 16 22	Indre Fosen Rådhusvn. 20 7100 Rissa Tlf. 73 85 10 20	Ørland Maren Juels gt 1 7130 Brekstad Tlf. 72 51 31 20
--	--	--

Til generalforsamlingen i Sivilingeniør Godhavn AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sivilingeniør Godhavn AS som viser et underskudd på kr 2.110.962. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-regiene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ansvarlige
Autorisert
Regnskapsforetaks
Medlemmer av
Den norske Revisorforening

Stig-Roar Guttelvik

henrik@systemrevisjon.no

Mobil 981 11 952

Henrik Jønvik

henrik@systemrevisjon.no

Mobil 981 11 952

Ragnar Hoås

ragnar@systemrevisjon.no

Mobil 913 50 952

Systemrevisjon Fosen AS
Org. nr. NO 980 545 717
Bankkonto: 4213 08 91289

www.systemrevisjon.no



Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Åfjord, 31. juli 2023
Systemrevisjon Fosen AS

Ragnar Hoås
statsautorisert revisor



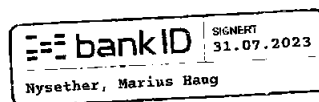
Dette dokumentet er behandlet gjennom Kundesjekk – på vegne av GODHAVN REGNSKAP AS

Offisielt regnskap Sivilingeniør Godhavn AS 2022

Signert av følgende



Signatur



Signatur

Et blått stempel indikerer at dokument er signert med BankID



Sivilingeniør Godhavn AS

Årsberetning 2022

1. Virksomhetens art og hvor den drives

Selskapets hovedaktivitet har vært rådgivning og konsulentvirksomhet, og alt som dermed står i forbindelse, samt utvikling av fast eiendom gjennom erverv, utviklings-, regulerings- og prosjekteringsarbeid for videresalg av byggeklare eiendommer. Selskapet kan i tillegg gjennom samarbeid med andre, engasjere seg i virksomheter som står i sammenheng med dette.

Selskapets virksomhet drives i Trondheim.

2. Fortsatt drift

Selskapets årsregnskap er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift. Styret bekrefter med dette at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

3. Utvikling og resultat av virksomheten og dens stilling

Styret mener at årsregnskapet og årsberetningen gir en rettvise oversikt over utvikling og resultat av foretakets virksomhet, og dens stilling pr 31.12.22.

Selskapets total kapital pr 31.12.22 utgjør kr 24.694.766,-. Egenkapitalen er negativ, mot fjorårets andel på 1 %.

Selskapets omsetning viser en vesentlig nedgang fra kr 61.008.116,- i 2021, til kr 9.812.461,- i 2022.

Omsetningens størrelse vil kunne variere mye fra år til år, som følge av ulikhet i prosjektene som ligger i selskapet. Størrelsen vil være avhengig av antall prosjekter i arbeid, og antall ferdigstilte prosjekter i året. Årets nedgang skyldes hovedsakelig at ferdigstilte prosjekter/prosjekter i arbeid ble fisjonert ut av selskapet.

Regnskapet gir et fornuftig bilde ut ifra aktivitet og bemanning og forventet utvikling.

Sivilingeniør Godhavn AS supplerte sitt virksomhetsområde for noen år siden. Dette går i hovedtrekk ut på at firmaet i tillegg til tidligere rådgiveroppdrag, skal søke å erverve tomter for videreutvikling og salg av byggeklare/ferdig utviklede prosjekter.

Selskapet fisjonerte ut sine utviklingsprosjekter med en betydelig markedsverdi i 2022 i et eget selskap der 50% av aksjene ble solgt.

Selskapets underskudd i 2022 har blant annet sammenheng med ovennevnte fisjon som medfører den negative egenkapitalen.

Det er imidlertid positiv reell egenkapital bla knyttet til merverdi i bygg.

4. Arbeidsmiljø

Styret mener at arbeidsmiljøet er godt. Det har ikke vært skader eller ulykker i 2022.

Det totale sykefraværet har vært på ca 0,5 %.



Sivilingeniør Godhavn AS
Årsberetning 2022

5. Ytre miljø

Selskapet forurensrer ikke det ytre miljø direkte, men har stor påvirkning på det ytre miljøet gjennom sine engasjementer i prosjektene.

Selskapet har nå stort fokus på å øke kompetansen hos alle i selskapet for å sikre en nødvendig og påkrevd omstillingsprosess der bærekraftsperspektivet vektlegges i alle faser fra prosjektutvikling-, gjennomføring- til drift av de ferdige prosjektene.

6. Likestilling

Selskapet har både kvinnelige og mannlige ansatte. Bedriften arbeider målbevisst mot uønskede kjønnsforskjeller, og det er ikke funnet nødvendig med aktuelle tiltak på området.

Trondheim, 30. juni 2023

Arnold Godhavn
styrets leder

Marius Haug Nysether
daglig leder



Resultatregnskap			
Siv.ing. Godhavn AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt	1	9 812 461	61 004 916
Annen driftsinntekt		0	3 200
Sum driftsinntekter		9 812 461	61 008 116
Varekostnad	1	0	49 924 131
Lønn og andre personalkostnader	2	9 901 667	10 022 842
Avskrivning på driftsmidler	3	258 315	239 545
Annen driftskostnad	2	2 033 749	2 028 466
Sum driftskostnader		12 193 731	62 214 984
Driftsresultat		-2 381 270	-1 206 868
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		24 892	583
Andre finansinntekter		10 208	19 904
Rentekostnader		359 571	256 888
Andre finanskostnader		365	248
Resultat av finansposter		-324 835	-236 649
Resultat før skattekostnad		-2 706 106	-1 443 518
Skattekostnad på resultat	4	-595 144	-321 822
Årsresultat		-2 110 962	-1 121 696
Overføringer			
Overført til/fra udekket tap		2 110 962	1 121 696
Sum overføringer		-2 110 962	-1 121 696



Balanse

Siv.ing. Godhavn AS

EIENDELER	Note	31.12.22	31.12.21
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	4	673 359	78 215
Sum immaterielle eiendeler		<u>673 359</u>	<u>78 215</u>
Varige driftsmidler			
Tomt og bygninger	3	7 613 705	7 803 941
Inventar og driftsutstyr	3	203 017	149 888
Sum varige driftsmidler		<u>7 816 721</u>	<u>7 953 828</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		23 677	23 677
Sum finansielle anleggsmidler		<u>23 677</u>	<u>23 677</u>
Sum anleggsmidler		<u>8 513 758</u>	<u>8 055 721</u>
Omløpsmidler			
Lager av varer	1	0	104 574 834
Kundefordringer	7	10 589 695	4 468 310
Andre kortsiktige fordringer	6, 7	548 413	91 590
Bankinnskudd	5	5 042 900	1 453 698
Sum omløpsmidler		<u>16 181 008</u>	<u>110 588 432</u>
SUM EIENDELER		<u>24 694 766</u>	<u>118 644 153</u>

**Balanse**

Siv.ing. Godhavn AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	31.12.22	31.12.21
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	30 000	89 785
Annen innskutt egenkapital	8	57 894	12 787 367
Sum innskutt egenkapital		<u>87 894</u>	<u>12 877 152</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	-2 110 962	-11 844 924
Sum opptjent egenkapital		<u>-2 110 962</u>	<u>-11 844 924</u>
Sum egenkapital	8	<u>-2 023 068</u>	<u>1 032 228</u>
Gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	8 332 500	89 015 000
Gjeld til selskap i samme konsern	7	11 489 305	24 631 891
Sum langsiktig gjeld		<u>19 821 805</u>	<u>113 646 891</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	302 082	655 082
Skattetrekk og andre offentlige avgifter		2 979 209	1 667 344
Annen kortsiktig gjeld	6	3 614 737	1 642 606
Sum kortsiktig gjeld		<u>6 896 028</u>	<u>3 965 033</u>
Sum gjeld		<u>26 717 834</u>	<u>117 611 925</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>24 694 766</u>	<u>118 644 153</u>

Trondheim, 30.06.2023
Styret i Siv.ing. Godhavn ASArnold Godhavn
styrets lederMarius Haug Nysether
daglig leder



Siv.ing. Godhavn AS
Noter til regnskapet 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å ikke være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Varelager

Varelageret består av kjøp og utvikling av tomteområder for videre salg. Dette er hovedsakelig finansiert med langsiktig gjeld. Pr 31.12.22 har selskapet ingen tomteområder i beholdning.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrig for kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt av årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen. Utsatt skattefordel registreres i regnskapet.



Siv.ing. Godhavn AS

Noter til regnskapet 2022

Note 2 - Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser mm

Lønnskostnader består av følgende poster:

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	6 978 136	7 356 186
Folketrygdavgift	1 585 687	1 697 005
Personalforsikring	723 272	667 265
Andre ytelser	614 571	302 385
Sum	9 901 666	10 022 841

Det er ikke utbetalt styrehonorar til styret. Det er ikke gitt lån eller stillet sikkerhet til ledende personer, medlemmer av styret eller ansatte. En andel av lønn er aktivert på aktuelle prosjekter i 2022.

Selskapets pensjonsforpliktelser er dekket ved en innskuddsbasert, kollektiv pensjonsforsikring, som omfatter selskapets 13 ansatte. Forpliktelsen er ikke balanseført, og årets pensjonskostnad på kr 723.272,- utgjør årets pensjonspremie. Ordningen dekker pliktig tjenstepensjonsordning i henhold til lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2022 utgjør kr 48.178,-, eksklusiv merverdiavgift, hvorav kr 12.050,- gjelder annen bistand.

Note 3 - Spesifikasjon av anleggsmidler

	Maskiner, inventar mv.	Bygning	Sum eiendeler
Anskaffelseskost pr 01.01.22	459 447,00	9 485 286,00	9 944 733,00
Tilgang anleggsmidler	121 208,00	-	121 208,00
Avskrevet pr 31.12.22	-377 638,00	-1 871 581,00	-2 249 219,00
Bokført verdi pr 31.12.22	203 017,00	7 613 705,00	7 816 722,00
Årets ordinære avskrivninger	68 079,00	190 236,00	258 315,00
Avskrivningsplan	3-5 år	60 år	



Siv.ing. Godhavn AS Noter til regnskapet 2022

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad:

	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skatt	-595 144	-321 822
Skattekostnad ordinært resultat	-595 144	-321 822

Betalbar skatt i årets skattekostnad:

	2022	2021
Ordinært resultat før skatt	-2 706 106	-1 443 518
Midlertidige forskjeller	-2 633	-12 287
Permanente forskjeller	905	-19 307
Mottatt konsernbidrag	-	-
Grunnlag betalbar skatt	-2 707 834	-1 475 112
Fremførbart underskudd	0	0
Grunnlag betalbar skatt, etter fremførbart underskudd	-2 707 834	-1 475 112
Betalbar skatt på årets ordinære resultat	0	0
Sum betalbar skatt ordinært resultat	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2021	2022	Endring
Fremførbart underskudd	-1.475.111	-4.182.946	2.707.834
Driftsmidler	1.119.590	1.122.223	-2.633
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-355.521	-3.060.723	2.705.202
Anvendt skattesats:	22	22	
Utsatt skatt/skattefordel:	-78.215	-673.359	595.144

Utsatt skattefordel er bokført med kr 673.359,-.

Morselskap er Godhavn Holding AS, Erling Skakkesgt. 52A, 7012 Trondheim. Konsernregnskap finnes på selskapets forretningsadresse.

Note 5 – Bundne midler, sikkerhetsstillelser mv

Av totalt bankinnskudd på kr 5.042.900,-, gjelder kr 874.746,- bundne skattetrekkmidler.



Siv.ing. Godhavn AS Noter til regnskapet 2022

Note 6 – Fordringer og gjeld

Selskapet har ingen fordringer med forfall senere enn ett år etter utgangen av regnskapsåret.
Selskapet har ingen gjeld med forfall senere enn fem år etter regnskapsåret.

	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	8.332.500,-	89.015.000,-
Sikret med pant i eiendommer	7.613.705,-	104.574.834,-

Note 7 – Mellomværende med selskap i samme konsern

Selskapet er heleid datter av Godhavn Holding AS, org.nr 926 978 691, som også eier Godhavn Utbygging AS, org.nr 926 978 853. Godhavn Holding AS er heleid datter av Godhavn Holding AS, org.nr 989 207 733, som også eier Godhavn Regnskap AS, org.nr 988 852 198, Godhavn Utbygging AS, org.nr 960 239 318, samt Søndre gate 15 AS, org.nr 992 366 044, i sin helhet.

Fordringer	2022	2021
Foretak i samme konsern	7.499.910,-	0,-
Gjeld	2022	2021
Foretak i samme konsern	12.989.305,-	24.631.891,-

Note 8 – Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innsk. egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.21	89 785	12 787 367	(11 844 924)	1 032 228
Årets resultat			(2 110 962)	(2 110 962)
Egenkapitaltransaksjoner vedr fusjon	(59 785)	(12 729 473)	11 844 924	(944 334)
		-	-	-
Egenkapital 31.12.22	30 000	57 894	(2 110 962)	(2 023 068)

Note 9 - Aksjekapital

Selskapets aksjer eies med 100 % av Godhavn Holding AS, org.nr 926 978 691.

Herav eies indirekte av:
styrets leder, 30 %

Aksjekapitalen utgjør kr 30.000,-, og består av 100 aksjer til pålydende kr 300,- pr aksje.
Selskapet har kun en aksjeklasse, og alle aksjene har lik stemmerett.



KONTANTSTRØMOPPSTILLING

Indirekte modell

Siv.ing Godhavn AS

Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	Noter	2022	2021
Resultat før skattekostnad		-2 706 106	-1 443 518
Periodens betalte skatt		0	-150 301
Gevinst/tap ved salg av anleggsmidler			0
Ordinære avskrivninger		258 315	239 545
Nedskrivning anleggsmidler			0
Endring i varelager		104 574 834	14 559 572
Endring i kundefordringer		-6 121 385	1 016 539
Endring i leverandørgjeld		-353 000	-438 899
Endring i forskjell mellom kostnadsført pensjon og inn-/utbetalinger i pensjonsordninger			0
Effekt av valutakursendringer			0
Endring i andre tidsavgrensningsposter		-456 823	1 692 765
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		95 195 835	15 475 703
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		0	0
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		-121 208	0
Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler i andre foretak		0	0
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak		0	0
Innbetalinger ved salg av andre investeringer		0	0
Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer		0	0
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		-121 208	0
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld		0	-27 593 904
Innbetalinger ved opptak av ny kortsiktig gjeld		3 283 996	
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		-93 825 086	
Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld		0	0
Netto endring i kassakreditt			
Innbetalinger av egenkapital			
Tilbakebetalinger av egenkapital		-944 334	-426 886
Utbetalinger av utbytte			
Innbetalinger av konsernbidrag			
Utbetalinger av konsernbidrag		0	
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		-91 485 424	-28 020 790
Effekt av valutakursendringer på kontanter og kontantekvivalenter		0	0
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		3 589 203	-12 545 087
Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter pr 01.01.		1 453 698	13 998 785
Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter pr 31.12.		5 042 901	1 453 698