



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	964 263 787
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	FIFO BYGG AS
Forretningsadresse:	Strandbakken 1 4072 RANDABERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Christian Landaas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	25.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

- År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		7 000	0
Annen driftsinntekt		1 314 124	1 230 398
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 321 124</b>	<b>1 230 398</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2, 3	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	272 973	272 943
Annen driftskostnad		212 782	414 569
<b>Sum kostnader</b>		<b>485 755</b>	<b>687 511</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>835 369</b>	<b>542 887</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 305	1 171
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 305</b>	<b>1 171</b>
Annen rentekostnad		678 503	452 107
Annen finanskostnad		0	20 671
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>678 503</b>	<b>472 777</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-676 198</b>	<b>-471 607</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>159 171</b>	<b>71 280</b>
Skattekostnad		143 123	61 991
<b>Årsresultat</b>		<b>16 048</b>	<b>9 289</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		136 468	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		-120 420	9 289
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>16 048</b>	<b>9 289</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	5 934 531	6 207 504
Maskiner og anlegg	4	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	4	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 934 531</b>	<b>6 207 504</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	1 096 460	1 096 460
Investering i annet foretak i samme konsern	5	0	0
Lån til foretak i samme konsern	5	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 096 460</b>	<b>1 096 460</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 030 991</b>	<b>7 303 964</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 720 920	1 718 383
Konsernfordringer	5	339 665	601 250
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 060 585</b>	<b>2 319 633</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		860 400	860 400
<b>Sum investeringer</b>		<b>860 400</b>	<b>860 400</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 044	7 963
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>9 044</b>	<b>7 963</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmidler		2 930 029	3 187 996
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 961 020</b>	<b>10 491 960</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		108 650	108 650
Overkurs		91 350	91 350
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	120 420
Udekket tap		3 122 848	3 259 316
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 122 848</b>	<b>-3 138 896</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-2 922 848</b>	<b>-2 938 896</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		538 465	395 342
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>538 465</b>	<b>395 342</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		9 566 155	10 363 446
Langsiktig konserngjeld	5	870 324	752 599
Øvrig langsiktig gjeld		351 725	351 725
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 788 204</b>	<b>11 467 770</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 326 669</b>	<b>11 863 112</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		44 800	672 494
Skyldige offentlige avgifter		71 832	94 333
Kortsiktig konserngjeld	5	948 564	308 914
Annen kortsiktig gjeld		492 002	492 002
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 557 199</b>	<b>1 567 744</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum gjeld		12 883 868	13 430 855
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 961 020</b>	<b>10 491 960</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 725816

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 964 263 787  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FIFO BYGG AS  
Forretningsadresse: Strandbakken 1  
4072 RANDABERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Landaas  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.07.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.08.2024



Organisasjonsnr: 964 263 787  
FIFO BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		7 000	0
Annen driftsinntekt		1 314 124	1 230 398
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 321 124</b>	<b>1 230 398</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2, 3	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	272 973	272 943
Annen driftskostnad		212 782	414 569
<b>Sum kostnader</b>		<b>485 755</b>	<b>687 511</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>835 369</b>	<b>542 887</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 305	1 171
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 305</b>	<b>1 171</b>
Annen rentekostnad		678 503	452 107
Annen finanskostnad		0	20 671
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>678 503</b>	<b>472 777</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-676 198</b>	<b>-471 607</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>159 171</b>	<b>71 280</b>
Skattekostnad		143 123	61 991
<b>Årsresultat</b>		<b>16 048</b>	<b>9 289</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		136 468	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		-120 420	9 289
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>16 048</b>	<b>9 289</b>



Organisasjonsnr: 964 263 787  
FIFO BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	4	5 934 531	6 207 504
Maskiner og anlegg			
	4	0	0
Skip, rigger, fly og lignende			
	4	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende			
	4	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>			
		<b>5 934 531</b>	<b>6 207 504</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap			
	5	1 096 460	1 096 460
Investering i annet foretak i samme konsern			
	5	0	0
Lån til foretak i samme konsern			
	5	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
	5	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			
		<b>1 096 460</b>	<b>1 096 460</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>			
		<b>7 030 991</b>	<b>7 303 964</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
		1 720 920	1 718 383
Konsernfordringer			
	5	339 665	601 250
<b>Sum fordringer</b>			
		<b>2 060 585</b>	<b>2 319 633</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer			
		860 400	860 400
<b>Sum investeringer</b>			
		<b>860 400</b>	<b>860 400</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		9 044	7 963
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
		<b>9 044</b>	<b>7 963</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>			
		<b>2 930 029</b>	<b>3 187 996</b>



<b>SUM EIENDELER</b>	<b>9 961 020</b>	<b>10 491 960</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Selskapskapital	108 650	108 650
Overkurs	91 350	91 350
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	0	120 420
Udekket tap	3 122 848	3 259 316
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-3 122 848</b>	<b>-3 138 896</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>-2 922 848</b>	<b>-2 938 896</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	538 465	395 342
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>	<b>538 465</b>	<b>395 342</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	9 566 155	10 363 446
Langsiktig konserngjeld 5	870 324	752 599
Øvrig langsiktig gjeld	351 725	351 725
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>10 788 204</b>	<b>11 467 770</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>11 326 669</b>	<b>11 863 112</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	44 800	672 494
Skyldige offentlige avgifter	71 832	94 333
Kortsiktig konserngjeld 5	948 564	308 914
Annen kortsiktig gjeld	492 002	492 002
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 557 199</b>	<b>1 567 744</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>12 883 868</b>	<b>13 430 855</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>9 961 020</b>	<b>10 491 960</b>



Organisasjonsnr: 964 263 787  
FIFO BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

1

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. \*\* Klassifisering \*\* Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. \*\* Varige driftsmidler \*\* Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. \*\* Aksjer \*\* Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. \*\* Fordringer \*\* Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. \*\* Skatter \*\* Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\* Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

## Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

## Note

3

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

#### Mer om årsverk og lønn

Selskapet har ingen ansatte og det ble ikke betalt godtgjørelse til styret. Selskapet har ingen ansatte og er fullstendig ikke pliktig til " ha



tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.  
Selskapet har fravalgt revisor.

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

4

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6130180.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6130180.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	272943.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5857237.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
		0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

## Note

5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

<u>Investering</u>	<u>Inng.balanse</u>	<u>Inntektsf.res</u>	<u>Andre endr.</u>	<u>Utg. balanse</u>
Intel Invest AS	0.00	0.00	0.00	0.00
Volotech AS	379071.00	0.00	0.00	379071.00
Dynekilen Stutteri AS	717389.00			717389.00

Konsernregnskap



Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer



Note

6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
9566155.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
587237.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført  
0.00

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld