



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 886 230 982
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ESL 24 HOLDING AS
Forretningsadresse: Lilleborgeveien 18
1655 SELLEBAKK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne P. Ødegaard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		61	61 032
Sum kostnader	1	61	61 032
Driftsresultat		-61	-61 032
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern			1 650 000
Annen renteinntekt		145 742	1 061 717
Annen finansinntekt		69 782	653 192
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 451 523	6 586 301
Sum finansinntekter		1 667 046	9 951 210
Annen rentekostnad		3 087	290 996
Annen finanskostnad			140 977
Sum finanskostnader		3 087	431 973
Netto finans		1 663 959	9 519 237
Resultat før skattekostnad		1 663 898	9 458 206
Skattekostnad på resultat	2	47 402	155 801
Årsresultat	3	1 616 496	9 302 405
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 616 496	9 302 405
Totalresultat		1 616 496	9 302 405



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4		4 600 000
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	10 000	4 905 241
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	15 687 342	
Obligasjoner og andre fordringer			35 358 653
Sum finansielle anleggsmidler		15 697 342	44 863 894
Sum anleggsmidler		15 697 342	44 863 894
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		11 219	3 496 340
Sum fordringer		11 219	3 496 340
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	6	12 963 121	36 517 443
Sum investeringer		12 963 121	36 517 443
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 880 633	892 173
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 880 633	892 173
Sum omløpsmidler		14 854 973	40 905 956
SUM EIENDELER		30 552 315	85 769 850



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 7	34 000	102 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		6 143	
Sum innskutt egenkapital		40 143	102 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	30 464 769	85 510 114
Sum opptjent egenkapital		30 464 769	85 510 114
Sum egenkapital		30 504 913	85 612 114
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 935
Betalbar skatt	2	47 402	155 801
Sum kortsiktig gjeld		47 402	157 736
Sum gjeld		47 402	157 736
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 552 315	85 769 850



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 685881

Enheten

Organisasjonsnummer: 886 230 982
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ESL 24 HOLDING AS
Forretningsadresse: Lilleborgeveien 18
1655 SELLEBAKK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne P. Ødegaard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2025



Organisasjonsnr: 886 230 982
ESL 24 HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		61	61 032
Sum kostnader	1	61	61 032
Driftsresultat		-61	-61 032
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern			1 650 000
Annen renteinntekt		145 742	1 061 717
Annen finansinntekt		69 782	653 192
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 451 523	6 586 301
Sum finansinntekter		1 667 046	9 951 210
Annen rentekostnad		3 087	290 996
Annen finanskostnad			140 977
Sum finanskostnader		3 087	431 973
Netto finans		1 663 959	9 519 237
Resultat før skattekostnad		1 663 898	9 458 206
Skattekostnad på resultat	2	47 402	155 801
Årsresultat	3	1 616 496	9 302 405
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 616 496	9 302 405
Totalresultat		1 616 496	9 302 405



Organisasjonsnr: 886 230 982
ESL 24 HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4		4 600 000
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	10 000	4 905 241
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	15 687 342	
Obligasjoner og andre fordringer			35 358 653
Sum finansielle anleggsmidler		15 697 342	44 863 894
Sum anleggsmidler		15 697 342	44 863 894
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		11 219	3 496 340
Sum fordringer		11 219	3 496 340
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	6	12 963 121	36 517 443
Sum investeringer		12 963 121	36 517 443
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 880 633	892 173
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 880 633	892 173
Sum omløpsmidler		14 854 973	40 905 956
SUM EIENDELER		30 552 315	85 769 850



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3, 7 34 000 102 000

Beholdning av egne aksjer 7

Overkurs 6 143

Sum innskutt egenkapital 40 143 102 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3 30 464 769 85 510 114

Sum opptjent egenkapital 30 464 769 85 510 114

Sum egenkapital 30 504 913 85 612 114

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 2

Annen langsiktig gjeld

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld 1 935

Betalbar skatt 2 47 402 155 801

Sum kortsiktig gjeld 47 402 157 736

Sum gjeld 47 402 157 736

SUM EGENKAPITAL OG GJELD 30 552 315 85 769 850



Organisasjonsnr: 886 230 982
ESL 24 HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Esl 24 Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 886 230 982



Resultatregnskap

Esl 24 Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		61	61 032
Sum driftskostnader	1	61	61 032
Driftsresultat		-61	-61 032
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		0	1 650 000
Annen renteinntekt		145 742	1 061 717
Annen finansinntekt		69 782	653 192
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 451 523	6 586 301
Annen rentekostnad		3 087	290 996
Annen finanskostnad		0	140 977
Resultat av finansposter		1 663 959	9 519 237
Resultat før skattekostnad		1 663 898	9 458 206
Skattekostnad på resultat	2	47 402	155 801
Resultat		1 616 496	9 302 405
Årsresultat	3	1 616 496	9 302 405



Balanse

Esl 24 Holding AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	0	4 600 000
Investeringer i tilknyttet selskap	4	10 000	4 905 241
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	15 687 342	0
Obligasjoner og andre fordringer		0	35 358 653
Sum finansielle anleggsmidler		15 697 342	44 863 894
Sum anleggsmidler		15 697 342	44 863 894
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		11 219	3 496 340
Sum fordringer		11 219	3 496 340
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	6	12 963 121	36 517 443
Sum investeringer		12 963 121	36 517 443
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 880 633	892 173
Sum omløpsmidler		14 854 973	40 905 956
Sum eiendeler		30 552 315	85 769 850



Balanse

Esl 24 Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 7	34 000	102 000
Overkurs		6 143	0
Sum innskutt egenkapital		40 143	102 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	30 464 769	85 510 114
Sum opptjent egenkapital		30 464 769	85 510 114
Sum egenkapital		30 504 913	85 612 114
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	1 935
Betalbar skatt	2	47 402	155 801
Sum kortsiktig gjeld		47 402	157 736
Sum gjeld		47 402	157 736
Sum egenkapital og gjeld		30 552 315	85 769 850

Fredrikstad, 30.06.2025
Styret i Esl 24 Holding AS

Arne Peder Ødegaard
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Andre markedsbaserte finansielle instrumenter er vurdert til markedsverdi pr 31.12.2024.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

Sum

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	47 402	155 801
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	47 402	155 801
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 663 898	9 458 206
Permanente forskjeller	-1 448 436	-8 750 019
Skattepliktig inntekt	215 462	708 187
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	47 402	155 801
Sum betalbar skatt i balansen	47 402	155 801

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	102 000	0	0	85 510 114	85 612 114
Årets resultat				1 616 496	1 616 496
Uttak av kapital i forbindelse med konsern fusjon og fisjon	-68 000	6 143	0	-56 661 841	-56 723 698
Pr 31.12.2024	34 000	6 143	0	30 464 769	30 504 912

Konsernet Ødegaard Holding AS har blitt omorganisert med virkning fra 01.01.2024. Det er gjennomført en konsern fusjon med etterfølgende fisjon slik at Ødegaard Holding AS er eiet av tre selskaper. Alle transaksjoner er gjennomført til kontinuitet. Esl 24 Holding AS er det opprinnelige Ødegaard Holding AS.

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost
DS/FKV/TS				
Ødegaard Holding AS	Fredrikstad	33,3%	33,3%	10 000
Sum				10 000

Note 5 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2024	2023
Lån til tilknyttet selskap/ felleskontrollert virksomhet	15 687 342	0
Andre fordringer (anleggsmidler)	0	35 358 653
Sum langsiktige fordringer	15 687 342	35 358 653

Fordringen er oppstått etter en omorganisering. Det er ikke avtale nedbetalingstid. Det er ingen gjeld med forfallstid over 5 år.

Note 6 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balansført verdi	Markeds verdi
Nordea - Fond	9 923 511	12 963 121	12 963 121
Sum	9 923 511	12 963 121	12 963 121



Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Esl 24 Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	34	1 000,0	34 000
Sum	34		34 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Arne P. Ødegaard	34	100,0	100,0



Elektronisk signatur

Signert av

Ødegaard, Arne Peder

(Identitet bekreftet med BankID (NO))



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

07.07.2025 15:11:15

Signaturmetode

BankID (NO)



SOLHØI REVISJON AS

Medlemmer av Den
norske Revisorforening
Autorisert regnskaps-
førerselskap

Registrert i Foretaksregisteret
NO 952 011 677 MVA
Bankgiro 6129.05.44644
Hjemmeside: www.solhoi.no

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Esl 24 Holding AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Esl 24 Holding AS som viser et overskudd på kr 1 616 496. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Solhøi Revisjon AS · Hundskinnveien 98, 1711 Sarpsborg · E-post: post@solhoi.no · Tlf: +47 69 13 83 33



SOLHØI REVISJON AS

Side 2

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sarpsborg, 7. juli 2025
Solhøi Revisjon AS

Signert elektronisk

Daniel Antonsen
Statsautorisert revisor



Solhøi Revisjon AS · Hundskinnveien 98, 1711 Sarpsborg · E-post: post@solhoi.no · Tlf: +47 69 13 83 33

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

ANTONSEN, DANIEL

(Identitet bekreftet med Buypass (NO))



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

07.07.2025 23:58:59

Signaturmetode

Buypass (NO)