



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 757 260  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LEMONSJØEN UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: 2684 VÅGÅ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Villa, Asbjørn  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		15 619 154	14 112 152
Annen driftsinntekt			76 780
<b>Sum inntekter</b>		<b>15 619 154</b>	<b>14 188 932</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		6 105 569	8 205 717
Lønnskostnad	2, 3	2 405 247	1 218 507
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	131 800	131 800
Annen driftskostnad	2	1 157 751	1 637 328
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 800 367</b>	<b>11 193 351</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 818 787</b>	<b>2 995 581</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		956	880
Annen finansinntekt			4 230
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>956</b>	<b>5 110</b>
Annen rentekostnad		158 691	342 407
Annen finanskostnad			7 248
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>158 691</b>	<b>349 655</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-157 735</b>	<b>-344 545</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>5 661 052</b>	<b>2 651 036</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	1 245 439	695 477
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 415 613</b>	<b>1 955 559</b>
<b>Årsresultat</b>	9	<b>4 415 613</b>	<b>1 955 559</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 415 613</b>	<b>1 955 559</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>4 415 613</b>	<b>1 955 559</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 000 000	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		2 415 613	
Overført fra annen egenkapital			-44 441
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 415 613</b>	<b>1 955 559</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8	140 493	120 049
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>140 493</b>	<b>120 049</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 097 200	1 229 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	6	<b>1 097 200</b>	<b>1 229 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	110 000	110 000
Investeringer i aksjer og andeler		6 250	6 250
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>116 250</b>	<b>116 250</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 353 943</b>	<b>1 465 299</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>6 235 695</b>	<b>4 122 535</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		14 700	103 174
Andre kortsiktige fordringer	7	454 332	671 989
<b>Sum fordringer</b>		<b>469 032</b>	<b>775 163</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	2 958 793	173 251
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 958 793</b>	<b>173 251</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 663 520</b>	<b>5 070 949</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 017 463</b>	<b>6 536 248</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	10	100 000	100 000
Overkurs		113 968	113 968
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>213 968</b>	<b>213 968</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 602 642	344 003
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 602 642</b>	<b>344 003</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9, 11, 12	<b>1 816 610</b>	<b>557 970</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 619 215	1 849 215
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 619 215</b>	<b>1 849 215</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 619 215</b>	<b>1 849 215</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			67 861
Leverandørgjeld		120 453	264 108
Betalbar skatt	8	939 557	651 139
Skyldig offentlige avgifter		123 586	95 442
Utbytte		2 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		4 398 042	1 050 512
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 581 638</b>	<b>4 129 062</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 200 853</b>	<b>5 978 277</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 017 463</b>	<b>6 536 248</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser		1 409 000	1 409 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 640708

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 757 260  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LEMONSJØEN UTVIKLING AS  
2684 VÅGÅ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Villa, Asbjørn  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.07.2022



Organisasjonsnr: 986 757 260  
LEMONSJØEN UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		15 619 154	14 112 152
Annen driftsinntekt			76 780
<b>Sum inntekter</b>		<b>15 619 154</b>	<b>14 188 932</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		6 105 569	8 205 717
Lønnskostnad	2, 3	2 405 247	1 218 507
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	131 800	131 800
Annen driftskostnad	2	1 157 751	1 637 328
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 800 367</b>	<b>11 193 351</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 818 787</b>	<b>2 995 581</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		956	880
Annen finansinntekt			4 230
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>956</b>	<b>5 110</b>
Annen rentekostnad		158 691	342 407
Annen finanskostnad			7 248
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>158 691</b>	<b>349 655</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-157 735</b>	<b>-344 545</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>5 661 052</b>	<b>2 651 036</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	1 245 439	695 477
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 415 613</b>	<b>1 955 559</b>
<b>Årsresultat</b>	9	<b>4 415 613</b>	<b>1 955 559</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 415 613</b>	<b>1 955 559</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>4 415 613</b>	<b>1 955 559</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 000 000	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		2 415 613	
Overført fra annen egenkapital			-44 441



Sum overføringer og  
disponeringer

4 415 613

1 955 559



Organisasjonsnr: 986 757 260  
LEMONSJØEN UTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8	140 493	120 049
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>140 493</b>	<b>120 049</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 097 200	1 229 000
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	6		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>6</b>	<b>1 097 200</b>	<b>1 229 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	110 000	110 000
Investeringer i aksjer og andeler		6 250	6 250
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>116 250</b>	<b>116 250</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 353 943</b>	<b>1 465 299</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>6 235 695</b>	<b>4 122 535</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		14 700	103 174
Andre kortsiktige fordringer	7	454 332	671 989
<b>Sum fordringer</b>		<b>469 032</b>	<b>775 163</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	2 958 793	173 251
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 958 793</b>	<b>173 251</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 663 520</b>	<b>5 070 949</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 017 463</b>	<b>6 536 248</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	10	100 000	100 000
Overkurs		113 968	113 968
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>213 968</b>	<b>213 968</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 602 642	344 003
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 602 642</b>	<b>344 003</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>9, 11, 12</b>	<b>1 816 610</b>	<b>557 970</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	1 619 215	1 849 215
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 619 215</b>	<b>1 849 215</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 619 215</b>	<b>1 849 215</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			67 861
Leverandørgjeld		120 453	264 108
Betalbar skatt	8	939 557	651 139
Skyldig offentlige avgifter		123 586	95 442
Utbytte		2 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		4 398 042	1 050 512
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 581 638</b>	<b>4 129 062</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 200 853</b>	<b>5 978 277</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 017 463</b>	<b>6 536 248</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser		1 409 000	1 409 000



Organisasjonsnr: 986 757 260  
LEMONSJØEN UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

2.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## Lemonsjøen Utvikling AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisors beretning

Org.nr.: 986 757 260

**Lemonsjøen Utvikling AS**

## Resultatregnskap

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Salgsinntekt		15 619 154	14 112 152
Annen driftsinntekt		0	76 780
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>15 619 154</b>	<b>14 188 932</b>
Varekostnad		6 105 569	8 205 717
Lønnskostnad	2, 3	2 405 247	1 218 507
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	131 800	131 800
Annen driftskostnad	2	1 157 751	1 637 328
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>9 800 367</b>	<b>11 193 351</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 818 787</b>	<b>2 995 581</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		956	880
Annen finansinntekt		0	4 230
Annen rentekostnad		158 691	342 407
Annen finanskostnad		0	7 248
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-157 735</b>	<b>-344 545</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		5 661 052	2 651 036
Skattekostnad på ordinært resultat	8	1 245 439	695 477
<b>Ordinært resultat</b>		<b>4 415 613</b>	<b>1 955 559</b>
<b>Årets resultat</b>	9	<b>4 415 613</b>	<b>1 955 559</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		2 000 000	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		2 415 613	0
Overført fra annen egenkapital		0	44 441
<b>Sum overføringer</b>		<b>4 415 613</b>	<b>1 955 559</b>



---

**Lemonsjøen Utvikling AS**

---

**Balanse**

---

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8	140 493	120 049
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>140 493</b>	<b>120 049</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 097 200	1 229 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	6	<b>1 097 200</b>	<b>1 229 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	4	110 000	110 000
Investeringer i aksjer og andeler		6 250	6 250
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>116 250</b>	<b>116 250</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 353 943</b>	<b>1 465 299</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Prosjekter i arbeid		6 235 695	4 122 535
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		14 700	103 174
Andre kortsiktige fordringer	7	454 332	671 989
<b>Sum fordringer</b>		<b>469 032</b>	<b>775 163</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	2 958 793	173 251
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 663 520</b>	<b>5 070 949</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>11 017 463</b>	<b>6 536 248</b>

**Lemonsjøen Utvikling AS**

## Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	10	100 000	100 000
Overkurs		113 968	113 968
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>213 968</b>	<b>213 968</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 602 642	344 003
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 602 642</b>	<b>344 003</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9, 11, 12	<b>1 816 610</b>	<b>557 970</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 619 215	1 849 215
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 619 215</b>	<b>1 849 215</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	67 861
Leverandørgjeld		120 453	264 108
Betalbar skatt	8	939 557	651 139
Skyldig offentlige avgifter		123 586	95 442
Utbytte		2 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		4 398 042	1 050 512
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 581 638</b>	<b>4 129 062</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 200 853</b>	<b>5 978 277</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>11 017 463</b>	<b>6 536 248</b>
Garantforpliktelser		1 409 000	1 409 000

Vågå, 29.06.2022  
Styret i Lemonsjøen Utvikling AS

Villa, Asbjørn  
styreleder

Kjetil Villa  
styremedlem



---

## Lemonsjøen Utvikling AS

---

### Noter til regnskapet

---

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

#### Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

#### Varer og annen beholdning

Arbeid under utførelse er vurdert til gjenværende kostpris. Tilvirkningskontrakter inntektsføres etter fullført kontrakt.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende.

#### Pensjonsforpliktelser

Pensjonsordninger via sikre ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.



## Lemonsjøen Utvikling AS

### Noter til regnskapet

#### Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger, honorarer	1 959 373	973 888
Arbeidsgiveravgift	144 696	66 320
Pensjonskostnader	236 003	98 168
Andre ytelser	65 176	80 131
<b>Sum</b>	<b>2 405 247</b>	<b>1 218 507</b>

Selskapet har i 2021 sysselsatt 1,5 årsverk.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 69 902, herav utgjør honorar for andre tjenester kr 18 335.

Alle beløp ekskl. mva.

#### Note 3 Innskuddspensjon

Selskapet er ikke omfattet av reglene om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet har opprettet en innskuddsbasert pensjonsordning for de ansatte.

Sikrede pensjonsordninger balanseføres ikke. Innbetalt premie er kostnadsført under lønnskostnader, kr 236 003.

#### Note 4 Datterselskap

	Forr. kontor	Stemme- /eierandel	Kostpris	Resultat	Egenkapital
Lemonsjøen Eiendom AS	Bærum	100 %	110 000	-54 078	644 204
Jotunheimen Aktiv-it as	Vågå	100 %	0,01	-198 421	-669 771

Følgende interne transaksjoner har funnet sted i 2021:

	Beløp
Avgitt konsernbidrag	1 483 300
Fordringer	434 588

**Lemonsjøen Utvikling AS**

## Noter til regnskapet

**Note 5 Bankinnskudd**

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr 1 13 904.

**Note 6 Anleggsmidler**

	Eiendom	Brygge - anlegg	Inventar, tekniske inst.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.2021	2 731 400	300 000	342 410	3 373 810
Samlede avskrivninger per 31.12.2021	1 642 800	300 000	333 810	2 276 610
<b>Balanseført verdi per 31.12.2021</b>	<b>1 088 600</b>	<b>0</b>	<b>8 600</b>	<b>1 097 200</b>
Årets avskrivning	126 000	0	5 800	131 800
Avskrivingsrate ordinære avskrivninger	20 år	10 år	5 - 10 år	

**Note 7 Fordringer og gjeld**

	2021	2020
<b>Fordringer med forfall senere enn ett år</b>		
Andre kortsiktige fordringer	359 380	359 380
<b>Sum</b>	<b>359 380</b>	<b>359 380</b>

**Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år**

<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
------------	----------	----------

Selskapet har stillet sikkerhet overfor Sparebank1 Lom og Skjåk.

Gjeld sikret ved pant 7 000 000 7 000 000

**Pantsatte eiendeler:**

Kundefordringer	14 700	801 000
Varer	6 235 695	6 677 832
<b>Sum</b>	<b>6 250 395</b>	<b>7 478 832</b>

**Lemonsjøen Utvikling AS**

Noter til regnskapet

**Note 8 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 265 883	717 140
For mye/lite avsatt tidligere år	0	-1
Endring i utsatt skattefordel	-20 444	-21 662
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>1 245 439</b>	<b>695 477</b>

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	5 661 052	2 651 036
Permanente forskjeller	35	10 226
Endring i midlertidige forskjeller	92 928	598 460
Avgitt konsernbidrag	-1 483 300	-300 000
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>4 270 715</b>	<b>2 959 722</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 265 883	717 139
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-326 326	-66 000
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>939 557</b>	<b>651 139</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-789 362	-734 125	55 236
Fordringer	-751 318	-751 318	0
Gevinst – og tapskonto	150 759	188 450	37 691
<b>Sum</b>	<b>-1 389 920</b>	<b>-1 296 993</b>	<b>92 927</b>

Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	751 318	751 318	0
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-638 602</b>	<b>-545 675</b>	<b>92 927</b>

<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-140 493</b>	<b>-120 049</b>	<b>20 444</b>
-----------------------------------	-----------------	-----------------	---------------

## Lemonsjøen Utvikling AS

Noter til regnskapet

### Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 31.12.2020	100 000	113 968	344 003	557 970
Årets resultat			4 415 613	4 415 613
Avsatt utbytte			-2 000 000	-2 000 000
Avgitt konsernbidrag, nto			-1 156 974	-1 156 974
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>113 968</b>	<b>1 602 642</b>	<b>1 816 610</b>

### Note 10 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Lemonsjøen Utvikling AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 000	10	100 000
<b>Sum</b>	<b>10 000</b>		<b>100 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kjetil Villa Asfalt AS	5 000	50,0	50,0
Sports Consult AS	5 000	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>10 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Aksjene i Kjetil Villa Asfalt as og Sports Consult as eies av hhv styremedlem og styrets leder.

### Note 11 Hendelser etter balansedagen og fortsatt drift

Per balansedagen 31.12.2021 er det fremdeles en global epidemi knyttet til koronaviruset (Covid-19).

Koronapandemien som inntraff i januar 2020 har ikke betydning for årsregnskapet 2021. Koronautbruddet har på nåværende tidspunkt ikke påvirket driften og selskapets økonomiske stilling i særlig grad. Selskapets igangværende prosjekter løper omtrent som normalt.

Hendelsen anses ikke å ha skapt vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift. Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.



---

## Lemonsjøen Utvikling AS

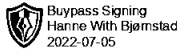
---

Noter til regnskapet

---

### Note 12 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

Morselskapet har overfor datterselskapet Jotunheimen Aktiv IT as kausjonert for Jotunheimen Aktiv IT as sin bankgjeld på NOK 1 500 000.



# Stiansen & Co AS

Statsautoriserte revisorer

Til generalforsamlingen i

**Lemonsjøen Utvikling AS**

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### *Konklusjon*

Vi har revidert Lemonsjøen Utvikling AS' årsregnskap som viser et resultat på kr 4 415 613. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

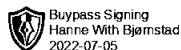
Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder

Telefon: +47 66 84 88 40  
E-mail: firmapost@stiansen.no  
www.stiansen.no

Postadr.: Postboks 174, N-1378 Nesbru  
Revisor-/foretaksnr: NO 962 990 746 MVA  
Medlemmer av Den norske Revisorforening



AN ASSOCIATION OF  
INDEPENDENT ACCOUNTING &  
FINANCIAL ADVISORY BUSINESSES



## Stiansen & Co AS

Statsautoriserte revisorer

vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Nesbru, 27.06.2022  
**Stiansen & Co AS**

Hanne With Bjørnstad  
Statsautorisert revisor

(elektronisk signert)

Revisjonsberetning for Lemonsjøen Utvikling AS – side 2

Telefon: +47 66 84 88 40  
E-mail: [firmapost@stiansen.no](mailto:firmapost@stiansen.no)  
[www.stiansen.no](http://www.stiansen.no)

Postadr.: Postboks 174, N-1378 Nesbru  
Revisor-/foretaksnr: NO 962 990 746 MVA  
Medlemmer av Den norske Revisorforening



AN ASSOCIATION OF  
INDEPENDENT ACCOUNTING &  
FINANCIAL ADVISORY BUSINESSES



# Årsregnskap 2021

## Lemonsjøen Utvikling AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter**  
**Revisors beretning**

**Org.nr.: 986 757 260**



## Lemonsjøen Utvikling AS

### Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		15 619 154	14 112 152
Annen driftsinntekt		0	76 780
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>15 619 154</b>	<b>14 188 932</b>
Varekostnad		6 105 569	8 205 717
Lønnskostnad	2, 3	2 405 247	1 218 507
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	131 800	131 800
Annen driftskostnad	2	1 157 751	1 637 328
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>9 800 367</b>	<b>11 193 351</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 818 787</b>	<b>2 995 581</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		956	880
Annen finansinntekt		0	4 230
Annen rentekostnad		158 691	342 407
Annen finanskostnad		0	7 248
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-157 735</b>	<b>-344 545</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		5 661 052	2 651 036
Skattekostnad på ordinært resultat	8	1 245 439	695 477
<b>Ordinært resultat</b>		<b>4 415 613</b>	<b>1 955 559</b>
<b>Årets resultat</b>	9	<b>4 415 613</b>	<b>1 955 559</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		2 000 000	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		2 415 613	0
Overført fra annen egenkapital		0	44 441
<b>Sum overføringer</b>		<b>4 415 613</b>	<b>1 955 559</b>

**Lemonsjøen Utvikling AS**

## Balanse

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8	140 493	120 049
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>140 493</b>	<b>120 049</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 097 200	1 229 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	6	<b>1 097 200</b>	<b>1 229 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	4	110 000	110 000
Investeringer i aksjer og andeler		6 250	6 250
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>116 250</b>	<b>116 250</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 353 943</b>	<b>1 465 299</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Prosjekter i arbeid		6 235 695	4 122 535
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		14 700	103 174
Andre kortsiktige fordringer	7	454 332	671 989
<b>Sum fordringer</b>		<b>469 032</b>	<b>775 163</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	2 958 793	173 251
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 663 520</b>	<b>5 070 949</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>11 017 463</b>	<b>6 536 248</b>

**Lemonsjøen Utvikling AS**

## Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	10	100 000	100 000
Overkurs		113 968	113 968
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>213 968</b>	<b>213 968</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 602 642	344 003
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 602 642</b>	<b>344 003</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9, 11, 12	<b>1 816 610</b>	<b>557 970</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 619 215	1 849 215
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 619 215</b>	<b>1 849 215</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	67 861
Leverandørgjeld		120 453	264 108
Betalbar skatt	8	939 557	651 139
Skyldig offentlige avgifter		123 586	95 442
Utbytte		2 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		4 398 042	1 050 512
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 581 638</b>	<b>4 129 062</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 200 853</b>	<b>5 978 277</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>11 017 463</b>	<b>6 536 248</b>
Garantiforpliktelser		1 409 000	1 409 000

Vågå, 29.06.2022  
Styret i Lemonsjøen Utvikling AS

Villa, Asbjørn  
styreleder

Kjetil Villa  
styremedlem



# Lemonsjøen Utvikling AS

## Noter til regnskapet

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

### Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

### Varer og annen beholdning

Arbeid under utførelse er vurdert til gjenværende kostpris. Tilvirkningskontrakter inntektsføres etter fullført kontrakt.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende.

### Pensjonsforpliktelser

Pensjonsordninger via sikre ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

BankID Signing  
Asbjørn Villa  
2022-06-29BankID Signing  
Kjetil Villa  
2022-07-04**Lemonsjøen Utvikling AS**

Noter til regnskapet

**Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor**

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Lønninger, honorarer	1 959 373	973 888
Arbeidsgiveravgift	144 696	66 320
Pensjonskostnader	236 003	98 168
Andre ytelser	65 176	80 131
<b>Sum</b>	<b>2 405 247</b>	<b>1 218 507</b>

Selskapet har i 2021 sysselsatt 1,5 årsverk.

**Pensjonsforpliktelser**

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

<b>Ytelser til ledende personer</b>	<b>Daglig leder</b>	<b>Styret</b>
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Revisor**

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 69 902, herav utgjør honorar for andre tjenester kr 18 335.

Alle beløp ekskl. mva.

**Note 3 Innskuddspensjon**

Selskapet er ikke omfattet av reglene om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet har opprettet en innskuddsbasert pensjonsordning for de ansatte.

Sikrede pensjonsordninger balanseføres ikke. Innbetalt premie er kostnadsført under lønnskostnader, kr 236 003.

**Note 4 Datterselskap**

	<b>Forr. kontor</b>	<b>Stemme- /eierandel</b>	<b>Kostpris</b>	<b>Resultat Egenkapital</b>	
Lemonsjøen Eiendom AS	Bærum	100 %	110 000	-54 078	644 204
Jotunheimen Aktiv-it as	Vågå	100 %	0,01	-198 421	-669 771

Følgende interne transaksjoner har funnet sted i 2021:

	<b>Beløp</b>
Avgitt konsernbidrag	1 483 300
Fordringer	434 588

**Lemonsjøen Utvikling AS**

## Noter til regnskapet

**Note 5 Bankinnskudd**

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr 1 13 904.

**Note 6 Anleggsmidler**

	Eiendom	Brygge - anlegg	Inventar, tekniske inst.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.2021	2 731 400	300 000	342 410	3 373 810
Samlede avskrivninger per 31.12.2021	1 642 800	300 000	333 810	2 276 610
<b>Balanseført verdi per 31.12.2021</b>	<b>1 088 600</b>	<b>0</b>	<b>8 600</b>	<b>1 097 200</b>
Årets avskrivning	126 000	0	5 800	131 800
Avskrivingsrate ordinære avskrivninger	20 år	10 år	5 - 10 år	

**Note 7 Fordringer og gjeld**

	2021	2020
<b>Fordringer med forfall senere enn ett år</b>		
Andre kortsiktige fordringer	359 380	359 380
<b>Sum</b>	<b>359 380</b>	<b>359 380</b>

**Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år**

<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
------------	----------	----------

Selskapet har stillet sikkerhet overfor Sparebank1 Lom og Skjåk.

Gjeld sikret ved pant 7 000 000 7 000 000

Pantsatte eiendeler:

Kundefordringer 14 700 801 000

Varer 6 235 695 6 677 832

**Sum 6 250 395 7 478 832**

**Lemonsjøen Utvikling AS**

Noter til regnskapet

**Note 8 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 265 883	717 140
For mye/lite avsatt tidligere år	0	-1
Endring i utsatt skattefordel	-20 444	-21 662
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>1 245 439</b>	<b>695 477</b>

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	5 661 052	2 651 036
Permanente forskjeller	35	10 226
Endring i midlertidige forskjeller	92 928	598 460
Avgitt konsernbidrag	-1 483 300	-300 000
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>4 270 715</b>	<b>2 959 722</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 265 883	717 139
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-326 326	-66 000
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>939 557</b>	<b>651 139</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-789 362	-734 125	55 236
Fordringer	-751 318	-751 318	0
Gevinst – og tapskonto	150 759	188 450	37 691
<b>Sum</b>	<b>-1 389 920</b>	<b>-1 296 993</b>	<b>92 927</b>

Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	751 318	751 318	0
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-638 602</b>	<b>-545 675</b>	<b>92 927</b>

<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-140 493</b>	<b>-120 049</b>	<b>20 444</b>
-----------------------------------	-----------------	-----------------	---------------

**Lemonsjøen Utvikling AS**

Noter til regnskapet

**Note 9 Egenkapital**

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 31.12.2020	100 000	113 968	344 003	557 970
Årets resultat			4 415 613	4 415 613
Avsatt utbytte			-2 000 000	-2 000 000
Avgitt konsernbidrag, nto			-1 156 974	-1 156 974
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>113 968</b>	<b>1 602 642</b>	<b>1 816 610</b>

**Note 10 Aksjonærer**

Aksjekapitalen i Lemonsjøen Utvikling AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 000	10	100 000
<b>Sum</b>	<b>10 000</b>		<b>100 000</b>

**Eierstruktur**

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kjetil Villa Asfalt AS	5 000	50,0	50,0
Sports Consult AS	5 000	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>10 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Aksjene i Kjetil Villa Asfalt as og Sports Consult as eies av hhv styremedlem og styrets leder.

**Note 11 Hendelser etter balansedagen og fortsatt drift**

Per balansedagen 31.12.2021 er det fremdeles en global epidemi knyttet til koronaviruset (Covid-19).

Koronapandemien som inntraff i januar 2020 har ikke betydning for årsregnskapet 2021. Koronautbruddet har på nåværende tidspunkt ikke påvirket driften og selskapets økonomiske stilling i særlig grad. Selskapets igangværende prosjekter løper omtrent som normalt.

Hendelsen anses ikke å ha skapt vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift. Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.



---

## Lemonsjøen Utvikling AS

---

### Noter til regnskapet

---



#### Note 12 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

Morselskapet har overfor datterselskapet Jotunheimen Aktiv IT as kausjonert for Jotunheimen Aktiv IT as sin bankgjeld på NOK 1 500 000.