



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 272 671
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SIIM AS
Forretningsadresse: c/o Kim Christian Johansen
Siljeveien 13
1470 LØRENSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kim Christian Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 108 625	918 000
Sum inntekter		1 108 625	918 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	110 124	150 662
Annen driftskostnad		223 852	270 184
Sum kostnader		333 976	420 846
Driftsresultat		774 649	497 154
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		27 873	0
Annen finansinntekt		3 237	75 097
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	118 194
Sum finansinntekter		31 110	193 291
Annen rentekostnad		279 310	318 030
Annen finanskostnad		0	105 915
Sum finanskostnader		279 310	423 945
Netto finans		-248 200	-230 655
Resultat før skattekostnad		526 449	266 499
Skattekostnad	3, 4	116 799	248 450
Årsresultat		409 650	18 049
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		0	1 384 211
Udekket tap	5	409 650	-1 366 162



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 6	10 050 049	5 278 316
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	26 970	36 217
Sum varige driftsmidler		10 077 019	5 314 533
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		10 077 019	5 314 533
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	3 525	0
Sum fordringer		3 525	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		627	763 060
Sum investeringer		627	763 060
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		686 050	176 625
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		686 050	176 625
Sum omløpsmidler		690 202	939 685
SUM EIENDELER		10 767 221	6 254 219

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	60 000	60 000
Overkurs	5	1 366 162	1 366 162
Sum innskutt egenkapital		1 426 162	1 426 162
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	956 512	1 366 162
Sum opptjent egenkapital		-956 512	-1 366 162
Sum egenkapital		469 650	60 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	6 474 600	3 324 800
Sum annen langsiktig gjeld		6 474 600	3 324 800
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		350	0
Leverandørgjeld		29 979	1 945
Betalbar skatt	3, 4	116 799	31 228
Utbytte		0	1 384 211
Kortsiktig konserngjeld	9	3 632 015	1 418 006
Annen kortsiktig gjeld		43 829	34 029
Sum kortsiktig gjeld		3 822 971	2 869 419
Sum gjeld		10 297 571	6 194 219
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 767 221	6 254 219



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 341834

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 930 272 671
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SIIM AS
Forretningsadresse: c/o Kim Christian Johansen
Siljeveien 13
1470 LØRENSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Kim Christian Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 18.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 272 671
SIIM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 108 625	918 000
Sum inntekter		1 108 625	918 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	110 124	150 662
Annen driftskostnad		223 852	270 184
Sum kostnader		333 976	420 846
Driftsresultat		774 649	497 154
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		27 873	0
Annen finansinntekt		3 237	75 097
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	118 194
Sum finansinntekter		31 110	193 291
Annen rentekostnad		279 310	318 030
Annen finanskostnad		0	105 915
Sum finanskostnader		279 310	423 945
Netto finans		-248 200	-230 655
Resultat før skattekostnad		526 449	266 499
Skattekostnad	3, 4	116 799	248 450
Årsresultat		409 650	18 049
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		0	1 384 211
Udekket tap	5	409 650	-1 366 162



Organisasjonsnr: 930 272 671
SIIM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 6	10 050 049	5 278 316
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	26 970	36 217
Sum varige driftsmidler		10 077 019	5 314 533
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		10 077 019	5 314 533
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	3 525	0
Sum fordringer		3 525	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		627	763 060
Sum investeringer		627	763 060
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		686 050	176 625
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		686 050	176 625
Sum omløpsmidler		690 202	939 685
SUM EIENDELER		10 767 221	6 254 219
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	60 000	60 000



Overkurs	5	1 366 162	1 366 162
Sum innskutt egenkapital		1 426 162	1 426 162
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	956 512	1 366 162
Sum opptjent egenkapital		-956 512	-1 366 162
Sum egenkapital		469 650	60 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	6 474 600	3 324 800
Sum annen langsiktig gjeld		6 474 600	3 324 800
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		350	0
Leverandørgjeld		29 979	1 945
Betalbar skatt	3, 4	116 799	31 228
Utbytte		0	1 384 211
Kortsiktig konserngjeld	9	3 632 015	1 418 006
Annen kortsiktig gjeld		43 829	34 029
Sum kortsiktig gjeld		3 822 971	2 869 419
Sum gjeld		10 297 571	6 194 219
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 767 221	6 254 219



Organisasjonsnr: 930 272 671
SIIM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak, og avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler

bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av

anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper

anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

9

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fiorårets</u>
	3632015.00	1418006.00

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Siim AS er datterselskap til Siki Holding AS og søsterselskap til Siim AS.

Siim AS har en kortsiktig konserngjeld til Tann og Kjeve AS på kr 1 486 006

Note

6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
4496100.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
8190000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler



10050049.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

For lån er stilt som sikkerhet pant i Nonnegata 32D, Haldensgate 10 og Nedre Rommen 5.

Note

7

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for

SIIM A

93027267

Regnskapsår

01.01.2025 - 31.12.2025

Årsregnskapet er utarbeidet av Azets Insight AS



SIIM AS
930 272 671

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 108 625	918 000
Sum driftsinntekter		1 108 625	918 000
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-110 124	-150 662
Annen driftskostnad		-223 852	-270 184
Sum driftskostnader		-333 976	-420 846
Driftsresultat		774 649	497 154
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		27 873	0
Annen finansinntekt		3 237	75 097
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	118 194
Sum finansinntekter		31 110	193 291
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-279 310	-318 030
Annen finanskostnad		0	-105 915
Sum finanskostnader		-279 310	-423 945
Netto finans		-248 200	-230 655
Resultat før skattekostnad		526 449	266 499
Skattekostnad	3, 4	-116 799	-248 450
Årsresultat		409 650	18 049
Overføringer			
Ordinært utbytte		0	1 384 211
Udekket tap	5	409 650	-1 366 162
Sum overføringer		409 650	18 049



SIIM AS
930 272 671

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 6	10 050 049	5 278 316
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	26 970	36 217
Sum varige driftsmidler		10 077 019	5 314 533
Sum anleggsmidler		10 077 019	5 314 533
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	3 525	0
Sum fordringer		3 525	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		627	763 060
Sum investeringer		627	763 060
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		686 050	176 625
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		686 050	176 625
Sum omløpsmidler		690 202	939 685
SUM EIENDELER		10 767 221	6 254 219



SIIM AS
930 272 671

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	60 000	60 000
Overkurs	5	1 366 162	1 366 162
Sum innskutt egenkapital		1 426 162	1 426 162
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-956 512	-1 366 162
Sum opptjent egenkapital		-956 512	-1 366 162
Sum egenkapital		469 650	60 000
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	6 474 600	3 324 800
Sum annen langsiktig gjeld		6 474 600	3 324 800
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		350	0
Leverandørgjeld		29 979	1 945
Betalbar skatt	3, 4	116 799	31 228
Utbytte		0	1 384 211
Kortsiktig konserngjeld	9	3 632 015	1 418 006
Annen kortsiktig gjeld		43 829	34 029
Sum kortsiktig gjeld		3 822 971	2 869 419
Sum gjeld		10 297 571	6 194 219
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 767 221	6 254 219

LØRENSKOG, 16.03.2026

Siv Kristin Helgheim
styrets leder

Linus Johansen Helgheim
styremedlem

Sivert Johansen Helgheim
styremedlem

Kim Christian Johansen
styremedlem



SIIM AS
930 272 671

Noter

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Siim AS driver med investering i fast eiendom, aksjer og andeler, samt alt som naturlig hører inn under dette. Selskapet har forretningslokale i Lørenskog.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak, og avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



SIIM AS
930 272 671

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	46 235	8 105 158	8 151 393
Tilgang i året	0	4 872 610	4 872 610
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	46 235	12 977 768	13 024 003
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-10 018	-2 826 843	-2 836 861
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-19 265	-2 927 720	-2 946 985
Balansført verdi pr 31.12	26 970	10 050 048	10 077 018
Årets av- og nedskrivninger	9 247	100 877	110 124
Økonomisk levetid	5	0 - 20	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	116 799	31 228
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	217 222
Skattekostnad	116 799	248 450
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	526 449	266 499
Permanente forskjeller	-102	-185 134
+/- Endring i midlertidige forskjeller	4 556	60 579
Skattepliktig inntekt	530 903	141 944
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	116 799	31 228
Betalbar skatt i balansen	116 799	31 228



SIIM AS
930 272 671

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	-1 047 953	-1 052 509	4 556
Netto forskjeller	-1 047 953	-1 052 509	4 556
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 047 953	1 052 509	-4 556
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %	0	0	0

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2024	60 000	1 366 162	-1 366 162	60 000
Årsresultat	0	0	409 650	409 650
Egenkapital 31.12.2025	60 000	1 366 162	-956 512	469 650

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	4 496 100
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	8 190 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	10 050 049
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

For lån er stilt som sikkerhet pant i Nonnegata 32D, Haldensgate 10 og Nedre Rommen 5.

Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30 000	2	60 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
SIKI Holding AS	30 000	100,00	Ordinære



SIIM AS
930 272 671

Note 9 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Kortsiktig gjeld

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	3 632 015	1 418 006

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Siim AS er datterselskap til Siki Holding AS og søsterselskap til Siim AS.

Siim AS har en kortsiktig konserngjeld til Tann og Kjeve AS på kr 1 486 006