



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 521 032
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PETERSBORG INVEST AS
Forretningsadresse: Langbrygga 3
1767 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Johannes Grimsrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	214 775	53 630
Sum kostnader		214 775	53 630
Driftsresultat		-214 775	-53 630
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2		
Annen renteinntekt	2	886 924	673 072
Annen finansinntekt		3 392 280	65 720
Sum finansinntekter		4 279 204	738 792
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	488 214	147 708
Annen rentekostnad		7 674	
Sum finanskostnader		495 888	147 708
Netto finans		3 783 316	591 084
Ordinært resultat før skattekostnad		3 568 541	537 454
Skattekostnad på resultat	3	73 878	103 781
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 494 663	433 673
Årsresultat		3 494 663	433 673
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 494 663	433 673
Totalresultat		3 494 663	433 673
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		261 930	127 100
Avsatt til annen egenkapital		3 232 733	306 573
Sum overføringer og disponeringer	4	3 494 663	433 673



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2		
Investeringer i tilknyttet selskap		20 239 677	12 724 677
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	18 154 056	15 063 645
Investeringer i aksjer og andeler	5	2 825 000	
Andre langsiktige fordringer	5	2 269 011	517 020
Sum finansielle anleggsmidler		43 487 744	28 305 342
Sum anleggsmidler		43 487 744	28 305 342
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer på selskap i samme konsern	2		
Konsernfordringer	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 153 624	1 209 530
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 153 624	1 209 530
Sum omløpsmidler		2 153 624	1 209 530
SUM EIENDELER		45 641 368	29 514 872
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 100	100 100



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen innskutt egenkapital		23 207 631	23 207 631
Sum innskutt egenkapital		23 307 731	23 307 731
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 640 428	407 695
Sum opptjent egenkapital		3 640 428	407 695
Sum egenkapital	4	26 948 159	23 715 426
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	18 357 401	5 169 187
Øvrig langsiktig gjeld	2		
Sum annen langsiktig gjeld		18 357 401	5 169 187
Sum langsiktig gjeld		18 357 401	5 169 187
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		67 932
Kortsiktig konserngjeld	2	335 808	562 327
Sum kortsiktig gjeld		335 808	630 259
Sum gjeld		18 693 209	5 799 446
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		45 641 368	29 514 872



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 346124

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 521 032
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PETERSBORG INVEST AS
Forretningsadresse: Langbrygga 3
1767 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Johannes Grimsrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2023

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.04.2023



Organisasjonsnr: 995 521 032
PETERSBORG INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	214 775	53 630
Sum kostnader		214 775	53 630
Driftsresultat		-214 775	-53 630
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2		
Annen renteinntekt	2	886 924	673 072
Annen finansinntekt		3 392 280	65 720
Sum finansinntekter		4 279 204	738 792
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	488 214	147 708
Annen rentekostnad		7 674	
Sum finanskostnader		495 888	147 708
Netto finans		3 783 316	591 084
Ordinært resultat før skattekostnad		3 568 541	537 454
Skattekostnad på resultat	3	73 878	103 781
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 494 663	433 673
Årsresultat		3 494 663	433 673
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 494 663	433 673
Totalresultat		3 494 663	433 673
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		261 930	127 100
Avsatt til annen egenkapital		3 232 733	306 573
Sum overføringer og disponeringer	4	3 494 663	433 673



Organisasjonsnr: 995 521 032
PETERSBORG INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern 2

Investeringer i

tilknyttet selskap

20 239 677

12 724 677

Lån til tilknyttet

selskap og felles

kontrollert virksomhet 2

18 154 056

15 063 645

Investeringer i aksjer og

andeler 5

2 825 000

Andre langsiktige

fordringer 5

2 269 011

517 020

Sum finansielle

anleggsmidler

43 487 744

28 305 342

Sum anleggsmidler

43 487 744

28 305 342

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer på

selskap i samme konsern 2

Konsernfordringer 2

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

2 153 624

1 209 530

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

2 153 624

1 209 530

Sum omløpsmidler

2 153 624

1 209 530

SUM EIENDELER

45 641 368

29 514 872

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6

100 100

100 100

Annen innskutt egenkapital

23 207 631

23 207 631



Sum innskutt egenkapital		23 307 731	23 307 731
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 640 428	407 695
Sum opptjent egenkapital		3 640 428	407 695
Sum egenkapital	4	26 948 159	23 715 426
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	18 357 401	5 169 187
Øvrig langsiktig gjeld	2		
Sum annen langsiktig gjeld		18 357 401	5 169 187
Sum langsiktig gjeld		18 357 401	5 169 187
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		67 932
Kortsiktig konserngjeld	2	335 808	562 327
Sum kortsiktig gjeld		335 808	630 259
Sum gjeld		18 693 209	5 799 446
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		45 641 368	29 514 872



Organisasjonsnr: 995 521 032
PETERSBORG INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022 Petersborg Invest AS

Organisasjonsnr: 995 521 032



Resultatregnskap Petersborg Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	214 775	53 630
Sum driftskostnader		214 775	53 630
Driftsresultat		-214 775	-53 630
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	2	886 924	673 072
Annen finansinntekt		3 392 280	65 720
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	488 214	147 708
Annen rentekostnad		7 674	0
Resultat av finansposter		3 783 316	591 084
Resultat før skattekostnad		3 568 541	537 454
Skattekostnad på resultat	3	73 878	103 781
Årsresultat		3 494 663	433 673
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		261 930	127 100
Avsatt til annen egenkapital		3 232 733	306 573
Sum overføringer	4	3 494 663	433 673



Balanse
Petersborg Invest AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap		20 239 677	12 724 677
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	18 154 056	15 063 645
Investeringer i aksjer og andeler	5	2 825 000	0
Andre langsiktige fordringer	5	2 269 011	517 020
Sum finansielle anleggsmidler		43 487 744	28 305 342
Sum anleggsmidler		43 487 744	28 305 342
Omløpsmidler			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 153 624	1 209 530
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		2 153 624	1 209 530
Sum omløpsmidler		2 153 624	1 209 530
Sum eiendeler		45 641 368	29 514 872

**Balanse****Petersborg Invest AS**

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6	100 100	100 100
Annen innskutt egenkapital		23 207 631	23 207 631
Sum innskutt egenkapital		23 307 731	23 307 731
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		3 640 428	407 695
Sum opptjent egenkapital		3 640 428	407 695
Sum egenkapital	4	26 948 159	23 715 426
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	2	18 357 401	5 169 187
Sum annen langsiktig gjeld		18 357 401	5 169 187
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	3	0	67 932
Kortsiktig konserngjeld	2	335 808	562 327
Sum kortsiktig gjeld		335 808	630 259
Sum gjeld		18 693 209	5 799 446
Sum egenkapital og gjeld		45 641 368	29 514 872

Halden,, 30.03.2023

Styret i Petersborg Invest AS

Martin Johannes Grimsrud
styreleder/daglig leder



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttede selskap

Fordringer	2022	2021
Langsiktige fordringer tilknyttede selskap	18 154 056	15 063 645
Sum fordringer	18 154 056	15 063 645
Gjeld		
	2022	2021
Langsiktig gjeld konsern	18 357 401	5 169 187
Kortsiktig gjeld konsern (inkl konsernbidrag)	335 808	562 327
Sum gjeld	18 693 209	5 731 514

Det er belastet rente på langsiktige fordringer til konsern og tilknyttede selskap.

Det er belastet rente på langsiktig lån til morselskap.



Noter til regnskapet 2022

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	73 878	103 781
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	73 878	103 781
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 568 541	537 454
Permanente forskjeller	-3 232 733	-65 720
Avgitt konsernbidrag	-335 808	-162 949
Skattepliktig inntekt	0	308 785
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	73 878	103 781
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-73 878	-35 849
Sum betalbar skatt i balansen	0	67 932

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	100 100	23 207 631	407 695	23 715 426
Avgitt konsernbidrag			-261 930	-261 930
Årets resultat			3 494 663	3 494 663
Pr 31.12	100 100	23 207 631	3 640 428	26 948 159

Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år	20 423 067	15 580 665
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	0

Petersborg Invest AS har stilt kausjon for selgerkreditt kr 2 000 000 i forbindelse med kjøpet i Mamola AS.

Petersborg Invest AS har en investeringsforpliktelse ovenfor Fortress Fund 1 AS på totalt kr 5 000 000.



Noter til regnskapet 2022

Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m

<u>Aksjekapital</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Balanseført</u>
Ordinære aksjer	100	1 001	100 100

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

<u>Aksjonærer:</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel</u>
Grimsrud Holding AS	100	100 %
Sum	100	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Petersborg Invest AS er datterselskap av Grimsrud Holding AS. Det utarbeides ikke konsernregnskap.



BDO AS
Storgata 18
1776 Halden

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Petersborg Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Petersborg Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Jørn Løken
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: QQ451-F5XQK-7QN00-QM5GJ-2DEZE-13GUB



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jørn Løken

Partner

Serienummer: 9578-5997-4-318966

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-03-30 18:01:44 UTC



Jørn Løken

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-318966

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-03-30 18:01:44 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: QQ45T-F5XQK-7QN00-QM5GJ-2DEZE-13GUB

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>