



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 717 733
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MYRVANG OG BEKKEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Stubben 2
2120 SAGSTUA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SPAREBANK 1 FORRETNINGSPARTNER ØSTLANDET
AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		284 699	291 500
Sum inntekter		284 699	291 500
Kostnader			
Lønnskostnad	1		88 491
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		49 700	48 000
Annen driftskostnad		118 487	180 514
Sum kostnader		168 187	317 006
Driftsresultat		116 512	-25 506
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 327	8 154
Sum finansinntekter		6 327	8 154
Annen rentekostnad		76 390	74 930
Sum finanskostnader		76 390	74 930
Netto finans		-70 063	-66 776
Resultat før skattekostnad		46 450	-92 282
Skattekostnad på resultat			60 407
Årsresultat		46 450	-152 689
Årsresultat etter minoritetsinteresser		46 450	-152 689
Totalresultat		46 450	-152 689
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		46 450	
Overført fra annen egenkapital			-152 689
Sum overføringer og disponeringer		46 450	-152 689



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 544 456	1 186 000
Sum varige driftsmidler		1 544 456	1 186 000
Sum anleggsmidler		1 544 456	1 186 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		247 357	
Andre kortsiktige fordringer		61 282	
Sum fordringer		308 639	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		88 096	208 543
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		88 096	208 543
Sum omløpsmidler		396 735	208 543
SUM EIENDELER		1 941 191	1 394 543
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital		383 342	336 893
Sum opptjent egenkapital		383 342	336 893
Sum egenkapital		483 342	436 893
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			950 000
Øvrig langsiktig gjeld		885 689	
Sum annen langsiktig gjeld		885 689	950 000
Sum langsiktig gjeld		885 689	950 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		529 159	515
Annen kortsiktig gjeld		43 000	7 135
Sum kortsiktig gjeld		572 159	7 650
Sum gjeld		1 457 848	957 650
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 941 191	1 394 543



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 634532

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 717 733
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MYRVANG OG BEKKEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Stubben 2
2120 SAGSTUA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SPAREBANK 1 FORRETNINGSPARTNER
ØSTLANDET AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 979 717 733
MYRVANG OG BEKKEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		284 699	291 500
Sum inntekter		284 699	291 500
Kostnader			
Lønnskostnad	1		88 491
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		49 700	48 000
Annen driftskostnad		118 487	180 514
Sum kostnader		168 187	317 006
Driftsresultat		116 512	-25 506
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 327	8 154
Sum finansinntekter		6 327	8 154
Annen rentekostnad		76 390	74 930
Sum finanskostnader		76 390	74 930
Netto finans		-70 063	-66 776
Resultat før skattekostnad		46 450	-92 282
Skattekostnad på resultat			60 407
Årsresultat		46 450	-152 689
Årsresultat etter minoritetsinteresser		46 450	-152 689
Totalresultat		46 450	-152 689
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		46 450	
Overført fra annen egenkapital			-152 689
Sum overføringer og disponeringer		46 450	-152 689



Organisasjonsnr: 979 717 733
MYRVANG OG BEKKEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom 2

1 544 456

1 186 000

Sum varige driftsmidler

1 544 456

1 186 000

Sum anleggsmidler

1 544 456

1 186 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer
Andre kortsiktige
fordringer
Sum fordringer

247 357

61 282

308 639

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

88 096

208 543

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

88 096

208 543

Sum omløpsmidler

396 735

208 543

SUM EIENDELER

1 941 191

1 394 543

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3
Beholdning av egne aksjer 3

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital
Sum opptjent egenkapital

383 342

336 893

383 342

336 893

Sum egenkapital

483 342

436 893

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner		950 000
Øvrig langsiktig gjeld	885 689	
Sum annen langsiktig gjeld	885 689	950 000
Sum langsiktig gjeld	885 689	950 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	529 159	515
Annen kortsiktig gjeld	43 000	7 135
Sum kortsiktig gjeld	572 159	7 650
Sum gjeld	1 457 848	957 650
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 941 191	1 394 543



Organisasjonsnr: 979 717 733
MYRVANG OG BEKKEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Myrvang Og Bekken Eiendom AS
Org. nr. 979 717 733

ÅRSREGNSKAP
2024

Består av:

Finansregnskap med noter

Utarbeidet av:

Sparebank 1 Forretningspartner Østlandet AS
Avd. Kongsvinger
Org.nr. 967 661 643
Regnskapsselskap



RESULTATREGNSKAP

MYRVANG OG BEKKEN EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		284 699	291 500
Sum driftsinntekter		284 699	291 500
Lønnskostnad	1	0	88 491
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		49 700	48 000
Annen driftskostnad		118 487	180 514
Sum driftskostnader		168 187	317 006
Driftsresultat		116 512	-25 506
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		6 327	8 154
Annen rentekostnad		76 390	74 930
Resultat av finansposter		-70 063	-66 776
Resultat før skattekostnad		46 450	-92 282
Skattekostnad på resultat		0	60 407
Resultat		46 450	-152 689
Årsresultat		46 450	-152 689
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		46 450	0
Overført fra annen egenkapital		0	152 689
Sum overføringer		46 450	-152 689



BALANSE

MYRVANG OG BEKKEN EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 544 456	1 186 000
Sum varige driftsmidler		1 544 456	1 186 000
Sum anleggsmidler		1 544 456	1 186 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		247 357	0
Andre kortsiktige fordringer		61 282	0
Sum fordringer		308 639	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		88 096	208 543
Sum omløpsmidler		396 735	208 543
Sum eiendeler		1 941 191	1 394 543



BALANSE

MYRVANG OG BEKKEN EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		383 342	336 893
Sum opptjent egenkapital		383 342	336 893
Sum egenkapital		483 342	436 893
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	950 000
Øvrig langsiktig gjeld		885 689	0
Sum annen langsiktig gjeld		885 689	950 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		529 159	515
Annen kortsiktig gjeld		43 000	7 135
Sum kortsiktig gjeld		572 159	7 650
Sum gjeld		1 457 848	957 650
Sum egenkapital og gjeld		1 941 191	1 394 543

Sagstua, 30.06.2025

Styret i Myrvang Og Bekken Eiendom AS

Jørgen Bekken
styreleder

Martin Myrvang
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Myrvang Og Bekken Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	2 400 000	2 400 000
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	408 156	408 156
= Anskaffelseskost 31.12.24	2 808 156	2 808 156
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	1 263 700	1 263 700
= Bokført verdi 31.12.24	1 544 456	1 544 456
Årets ordinære avskrivninger	49 700	49 700



Økonomisk levetid

5-50 år

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Myrvang Og Bekken Eiendom AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	100,0	10 000
B-aksjer	900	100,0	90 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Myrvang og Bekken Holding AS	100	900	1 000	100,0	100,0



Myrvang Og Bekken Eiendom AS
Org. nr. 979 717 733

ÅRSREGNSKAP
2024

Består av:

Finansregnskap med noter

Utarbeidet av:

Sparebank 1 Forretningspartner Østlandet AS
Avd. Kongsvinger
Org.nr. 967 661 643
Regnskapsselskap



RESULTATREGNSKAP

MYRVANG OG BEKKEN EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		284 699	291 500
Sum driftsinntekter		284 699	291 500
Lønnskostnad	1	0	88 491
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		49 700	48 000
Annen driftskostnad		118 487	180 514
Sum driftskostnader		168 187	317 006
Driftsresultat		116 512	-25 506
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		6 327	8 154
Annen rentekostnad		76 390	74 930
Resultat av finansposter		-70 063	-66 776
Resultat før skattekostnad		46 450	-92 282
Skattekostnad på resultat		0	60 407
Resultat		46 450	-152 689
Årsresultat		46 450	-152 689
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		46 450	0
Overført fra annen egenkapital		0	152 689
Sum overføringer		46 450	-152 689



BALANSE

MYRVANG OG BEKKEN EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 544 456	1 186 000
Sum varige driftsmidler		1 544 456	1 186 000
Sum anleggsmidler		1 544 456	1 186 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		247 357	0
Andre kortsiktige fordringer		61 282	0
Sum fordringer		308 639	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		88 096	208 543
Sum omløpsmidler		396 735	208 543
Sum eiendeler		1 941 191	1 394 543



BALANSE

MYRVANG OG BEKKEN EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		383 342	336 893
Sum opptjent egenkapital		383 342	336 893
Sum egenkapital		483 342	436 893
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	950 000
Øvrig langsiktig gjeld		885 689	0
Sum annen langsiktig gjeld		885 689	950 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		529 159	515
Annen kortsiktig gjeld		43 000	7 135
Sum kortsiktig gjeld		572 159	7 650
Sum gjeld		1 457 848	957 650
Sum egenkapital og gjeld		1 941 191	1 394 543

Sagstua, 30.06.2025

Styret i Myrvang Og Bekken Eiendom AS

Jørgen Bekken
styreleder

Martin Myrvang
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. I henholdt til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Myrvang Og Bekken Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	2 400 000	2 400 000
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	408 156	408 156
= Anskaffelseskost 31.12.24	2 808 156	2 808 156
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	1 263 700	1 263 700
= Bokført verdi 31.12.24	1 544 456	1 544 456
Årets ordinære avskrivninger	49 700	49 700



Økonomisk levetid

5-50 år

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Myrvang Og Bekken Eiendom AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	100,0	10 000
B-aksjer	900	100,0	90 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Myrvang og Bekken Holding AS	100	900	1 000	100,0	100,0