



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 905 795  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MONICAS EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Vollan 17  
6300 ÅNDALSNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Monica Therese Nakken  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.05.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		196 000	240 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>196 000</b>	<b>240 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	64 423	64 423
Annen driftskostnad	2	126 694	80 415
<b>Sum kostnader</b>		<b>191 118</b>	<b>144 838</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 882</b>	<b>95 162</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		86	53
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>86</b>	<b>53</b>
Annen rentekostnad		34 251	36 283
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>34 251</b>	<b>36 283</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-34 165</b>	<b>-36 230</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-29 283</b>	<b>58 932</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-6 456	12 965
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-22 827</b>	<b>45 967</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-22 827</b>	<b>45 967</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-22 827</b>	<b>45 967</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag			61 443
Overføringer annen egenkapital		-22 827	-15 476
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-22 827</b>	<b>45 967</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	24 839	20 082
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>24 839</b>	<b>20 082</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,10	1 690 885	1 755 308
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 690 885</b>	<b>1 755 308</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		34 229	34 229
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>34 229</b>	<b>34 229</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 749 953</b>	<b>1 809 619</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	20 000	25 000
Andre kortsiktige fordringer	6	19 428	52 638
Konsernfordringer	6	128 286	207 059
<b>Sum fordringer</b>		<b>167 714</b>	<b>284 697</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	61 333	29 493
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>61 333</b>	<b>29 493</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>229 047</b>	<b>314 191</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 979 000</b>	<b>2 123 810</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	8,9	190 000	190 000
Annen innskutt egenkapital	9	41 756	41 756
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>231 756</b>	<b>231 756</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	33 316	56 143
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>33 316</b>	<b>56 143</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>265 072</b>	<b>287 899</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	790 138	831 238
Langsiktig konserngjeld	6	891 000	891 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 681 138</b>	<b>1 722 238</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 681 138</b>	<b>1 722 238</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 661	2 902
Skyldig offentlige avgifter		6 629	8 498
Kortsiktig konserngjeld	6		78 773
Annen kortsiktig gjeld		23 500	23 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>32 790</b>	<b>113 673</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 713 928</b>	<b>1 835 911</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 979 000</b>	<b>2 123 810</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 529326

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 905 795  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MONICAS EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Vollan 17  
6300 ÅNDALSNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Monica Therese Nakken  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.07.2021



Organisasjonsnr: 995 905 795  
MONICAS EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		196 000	240 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>196 000</b>	<b>240 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	64 423	64 423
Annen driftskostnad	2	126 694	80 415
<b>Sum kostnader</b>		<b>191 118</b>	<b>144 838</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 882</b>	<b>95 162</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		86	53
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>86</b>	<b>53</b>
Annen rentekostnad		34 251	36 283
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>34 251</b>	<b>36 283</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-34 165</b>	<b>-36 230</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-6 456	12 965
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-22 827</b>	<b>45 967</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-22 827</b>	<b>45 967</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-22 827</b>	<b>45 967</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag			61 443
Overføringer annen egenkapital		-22 827	-15 476
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-22 827</b>	<b>45 967</b>



Organisasjonsnr: 995 905 795  
MONICAS EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	24 839	20 082
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>24 839</b>	<b>20 082</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,10	1 690 885	1 755 308
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 690 885</b>	<b>1 755 308</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer		34 229	34 229
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>34 229</b>	<b>34 229</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 749 953</b>	<b>1 809 619</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer	5	20 000	25 000
Andre kortsiktige fordringer	6	19 428	52 638
Konsernfordringer	6	128 286	207 059
<b>Sum fordringer</b>		<b>167 714</b>	<b>284 697</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	61 333	29 493
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>61 333</b>	<b>29 493</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>229 047</b>	<b>314 191</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 979 000</b>	<b>2 123 810</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	8,9	190 000	190 000
Annen innskutt egenkapital	9	41 756	41 756
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>231 756</b>	<b>231 756</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	33 316	56 143
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>33 316</b>	<b>56 143</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>265 072</b>	<b>287 899</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	10	790 138	831 238
Langsiktig konserngjeld	6	891 000	891 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 681 138</b>	<b>1 722 238</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 681 138</b>	<b>1 722 238</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 661	2 902
Skyldig offentlige avgifter		6 629	8 498
Kortsiktig konserngjeld	6		78 773
Annen kortsiktig gjeld		23 500	23 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>32 790</b>	<b>113 673</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 713 928</b>	<b>1 835 911</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 979 000</b>	<b>2 123 810</b>



Organisasjonsnr: 995 905 795  
MONICAS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	190.00	1000.00	190000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Auds Blomster Og Gaver/ Rauma Begra	190.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	190.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

<u>Lån</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styreleder</u>	<u>Andre nærstående</u>
	34229.00		



BDO AS  
Strandvegen 106  
Postboks 110  
6301 Åndalsnes

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Monicas Eiendom AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

---

Vi har revidert årsregnskapet til Monicas Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

---

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

---

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

---

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>


#### Uttalelse om andre lovmessige krav

##### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

---

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Åndalsnes, 30. juni 2021  
BDO AS

  
Morten Sekkesæter  
statsautorisert revisor



Monicas Eiendom AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen, den siste dagen i regnskapsåret.

#### Varer

Selskapet har ikke varebeholdning.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Fortsatt drift

Styret bekrefter at regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.



Monicas Eiendom AS

## Noter 2020

### Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 326 395
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 326 395
Akk. av/nedskr. pr 1/1	571 087
+ Ordinære avskrivninger	64 423
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	635 510
Balanseført verdi pr 31/12	1 690 885
Prosentstans for ord.avskr	2-10

### Note 2 - Revisjonshonorar

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	7 500	8 000
<b>Totalt</b>	<b>7 500</b>	<b>8 000</b>



Monicas Eiendom AS

## Noter 2020

### Note 3 - Skattekostnad

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-29 283
+ Permanente og andre forskjeller	-63
+ Endring i midlertidige forskjeller	21 624
<b>= Inntekt</b>	<b>-7 721</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	-1 699
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>-1 699</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-4 757
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>-6 456</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	1 699
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>-1 699</b>

### Note 4 - Midlertidig forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-105 406	-83 782
+ Andre forskjeller	-7 500	-7 500
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-112 906</b>	<b>-91 282</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	112 906	91 282
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>112 906</b>	<b>91 282</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>24 839</b>	<b>20 082</b>

### Note 5 - Kundefordringer

	I år	I fjor
Kundefordringer til pålydende	20 000	25 000
Avsetning til dekning av usikre fordringer	0	0



Monicas Eiendom AS

## Noter 2020

**Netto oppførte kundefordringer**                      **20 000**                      **25 000**

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

### Note 6 - Mellomværende konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer	128 286	207 059
<b>Sum fordringer</b>	<b>128 286</b>	<b>207 059</b>
<b>Gjeld</b>		
Årets avsatte konsernbidrag	0	78 773
Annen langsiktig gjeld	891 000	891 000
<b>Sum gjeld</b>	<b>891 000</b>	<b>969 773</b>

### Note 7 - Bankinnskudd

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.

### Note 8 - Aksjekapital

Selskapet har 190 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 190 000.

Selskapet har en aksjonær:

<b>Navn</b>	<b>Foretaksnr</b>	<b>Antall Eierandel</b>
Auds Blomster Og Gaver/ Rauma Begra	889 292 172	190 100,00 %

### Note 9 - Egenkapital

Noter for Monicas Eiendom AS

Organisasjonsnr. 995905795



## Monicas Eiendom AS

### Noter 2020

Spesifikasjon egenkapital	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	190 000	41 756	56 143	287 899
Årets resultat			-22 827	-22 827
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>190 000</b>	<b>41 756</b>	<b>33 316</b>	<b>265 072</b>

#### Note 10 - Pantsettelsler og garantier m.v.

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 166 222 og pr 31.12. i fjor kr 277 058

I tillegg har nærstående til selskapets aksjonær stilt sikkerhet/kausjon med kr. 250 000

Pantsettelsler	I år	I fjor
Gjeld til kredittinstitusjoner	790 138	831 238
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	1 690 885	1 755 308
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>1 690 885</b>	<b>1 755 308</b>

Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for gjeld i morselskapet Auds Blomster og Gaver/ Rauma Begravelsesbyrå AS, begrenset oppad til kr 1 690 885

Pantsatt gjeld i Auds Blomster og Gaver/ Rauma Begravelsesbyrå AS er pr 31.12.20 kr 1 072 600



Monicas Eiendom AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		196 000	240 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>196 000</b>	<b>240 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	64 423	64 423
Annen driftskostnad	2	126 694	80 415
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>191 118</b>	<b>144 838</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>4 882</b>	<b>95 162</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		86	53
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>86</b>	<b>53</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		34 251	36 283
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>34 251</b>	<b>36 283</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(34 165)</b>	<b>(36 230)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(29 283)</b>	<b>58 932</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(6 456)	12 965
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(22 827)</b>	<b>45 967</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(22 827)</b>	<b>45 967</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avgitt konsernbidrag		0	61 443
Overføringer annen egenkapital		(22 827)	(15 476)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(22 827)</b>	<b>45 967</b>



## Monicas Eiendom AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	24 839	20 082
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>24 839</b>	<b>20 082</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,10	1 690 885	1 755 308
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 690 885</b>	<b>1 755 308</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		34 229	34 229
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>34 229</b>	<b>34 229</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>1 749 953</b>	<b>1 809 619</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	20 000	25 000
Fordringer på konsernselskap	6	128 286	207 059
Andre kortsiktige fordringer	6	19 428	52 638
<b>Sum fordringer</b>		<b>167 714</b>	<b>284 697</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	61 333	29 493
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>229 047</b>	<b>314 191</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 979 000</b>	<b>2 123 810</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	8,9	190 000	190 000
Annen innskutt egenkapital	9	41 756	41 756
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>231 756</b>	<b>231 756</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	33 316	56 143
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>33 316</b>	<b>56 143</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>265 072</b>	<b>287 899</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	790 138	831 238
Langsiktig gjeld til konsernselskap	6	891 000	891 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 681 138</b>	<b>1 722 238</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>1 681 138</b>	<b>1 722 238</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		2 661	2 902
Skyldig offentlige avgifter		6 629	8 498
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	6	0	78 773
Annen kortsiktig gjeld		23 500	23 500
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>32 790</b>	<b>113 673</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 713 928</b>	<b>1 835 911</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 979 000</b>	<b>2 123 810</b>



Monicas Eiendom AS

## Balanse pr. 31.12.2020

Note	31.12.2020	31.12.2019
------	------------	------------

Åndalsnes, 30.06.2021

**Monica Therese Nakken**  
Daglig leder/ styrets leder

Årsregnskap for Monicas Eiendom AS

Organisasjonsnr. 995905795



**Årsregnskap 2020  
for  
Monicas Eiendom AS**

**Organisasjonsnr. 995905795**

**Utarbeidet av:**

Sparebank 1 Regnskapshuset Smn AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Søndre gate 4  
7011 TRONDHEIM  
Organisasjonsnr. 936285066

