



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 971 093 781  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BIL OG EIENDOMSSERVICE VARDØ AS  
Forretningsadresse: Skjærran 18  
9440 EVENSKJER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kent-Are Eriksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.05.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Ordinære avskrivninger	4		
Tap på fordringer			45 181
Andre driftskostnader	1	14 414	13 820
<b>Sum kostnader</b>		<b>14 414</b>	<b>59 001</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-14 414</b>	<b>-59 001</b>
Annen rentekostnad			4 725
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>4 725</b>
<b>Netto finans</b>			<b>-4 725</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	2	<b>-14 414</b>	<b>-63 726</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-3 171	-4 080
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-11 243</b>	<b>-59 646</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-11 243</b>	<b>-59 646</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-11 243</b>	<b>-59 646</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-11 243</b>	<b>-59 646</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-11 243	-59 646
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-11 243</b>	<b>-59 646</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger	4	151 468	151 468
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>151 468</b>	<b>151 468</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	5	1 250 733	1 346 554
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 250 733</b>	<b>1 346 554</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 402 201</b>	<b>1 498 022</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		356	356
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>356</b>	<b>356</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>356</b>	<b>356</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 402 557</b>	<b>1 498 378</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (250 aksjer à kr 1 000)	3	250 000	250 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	1 066 361	1 077 604
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 066 361</b>	<b>1 077 604</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>1 316 361</b>	<b>1 327 604</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	69 192	89 367
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>69 192</b>	<b>89 367</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>69 192</b>	<b>89 367</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			2 005
Betalbar skatt	2	17 004	79 402
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>17 004</b>	<b>81 407</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>86 196</b>	<b>170 774</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 402 557</b>	<b>1 498 378</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 716674

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 971 093 781  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BIL OG EIENDOMSSERVICE VARDØ AS  
Forretningsadresse: Skjærran 18  
9440 EVENSKJER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kent-Are Eriksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 971 093 781  
BIL OG EIENDOMSSERVICE VARDØ AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Ordinære avskrivninger	4		45 181
Tap på fordringer			13 820
Andre driftskostnader	1	14 414	13 820
<b>Sum kostnader</b>		<b>14 414</b>	<b>59 001</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-14 414</b>	<b>-59 001</b>
Annen rentekostnad			4 725
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>4 725</b>
<b>Netto finans</b>			<b>-4 725</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	2	<b>-14 414</b>	<b>-63 726</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-3 171	-4 080
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-11 243</b>	<b>-59 646</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-11 243</b>	<b>-59 646</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-11 243</b>	<b>-59 646</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-11 243</b>	<b>-59 646</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-11 243	-59 646
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-11 243</b>	<b>-59 646</b>



Organisasjonsnr: 971 093 781  
BIL OG EIENDOMSSERVICE VARDØ AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter og bygninger	4	151 468	151 468
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>151 468</b>	<b>151 468</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer	5	1 250 733	1 346 554
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 250 733</b>	<b>1 346 554</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 402 201</b>	<b>1 498 022</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		356	356
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>356</b>	<b>356</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>356</b>	<b>356</b>
-------------------------	--	------------	------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 402 557</b>	<b>1 498 378</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (250 aksjer à kr 1 000)	3	250 000	250 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	1 066 361	1 077 604
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 066 361</b>	<b>1 077 604</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>1 316 361</b>	<b>1 327 604</b>
------------------------	----------	------------------	------------------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	2	69 192	89 367
--------------	---	--------	--------



Sum avsetninger for forpliktelser		69 192	89 367
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		69 192	89 367
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			2 005
Betalbar skatt	2	17 004	79 402
Sum kortsiktig gjeld		17 004	81 407
Sum gjeld		86 196	170 774
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 402 557	1 498 378



Organisasjonsnr: 971 093 781  
BIL OG EIENDOMSSERVICE VARDØ AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap

**2021**

Bil Og Eiendomsservice Vardø  
AS

Org.nr.: 971 093 781

Utarbeidet av





<b>Bil Og Eiendomsservice Vardø AS</b>				
<b>Resultatregnskap</b>				
<b>Driftsinntekter og -kostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	
Tap på fordringer		0	45 181	
Andre driftskostnader	1	14 414	13 820	
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>14 414</b>	<b>59 001</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-14 414</b>	<b>-59 001</b>	
Finansinntekter og -kostnader				
Rentekostnader		0	4 725	
Resultat av finansposter		0	-4 725	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	<b>2</b>	<b>-14 414</b>	<b>-63 726</b>	
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-3 171	-4 080	
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-11 243</b>	<b>-59 646</b>	
<b>Årets resultat</b>	<b>3</b>	<b>-11 243</b>	<b>-59 646</b>	
Overføringer				
Overført fra annen egenkapital		11 243	59 646	
<b>Sum overføringer</b>		<b>-11 243</b>	<b>-59 646</b>	



<b>Bil Og Eiendomsservice Vardø AS</b>			
<b>Balanse pr. 31.12.</b>			
<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	4	151 468	151 468
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>151 468</b>	<b>151 468</b>
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	1 250 733	1 346 554
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 250 733</b>	<b>1 346 554</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 402 201</b>	<b>1 498 022</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Fordringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		356	356
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>356</b>	<b>356</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>356</b>	<b>356</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 402 557</b>	<b>1 498 378</b>



<b>Bil Og Eiendomsservice Vardø AS</b>				
<b>Balanse pr. 31.12.</b>				
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	
EGENKAPITAL				
Innskutt egenkapital				
Aksjekapital (250 aksjer à kr 1 000)	3	250 000	250 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>	
Opptjent egenkapital				
Annen egenkapital	3	1 066 361	1 077 604	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 066 361</b>	<b>1 077 604</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>1 316 361</b>	<b>1 327 604</b>	
GJELD				
Avsetning for forpliktelser				
Utsatt skatt	2	69 192	89 367	
Annen langsiktig gjeld				
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>69 192</b>	<b>89 367</b>	
Kortsiktig gjeld				
Leverandørgjeld		0	2 005	
Betalbar skatt	2	17 004	79 402	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>17 004</b>	<b>81 407</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>86 196</b>	<b>170 774</b>	
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 402 557</b>	<b>1 498 378</b>	
Evenskjer, 28.06.2022				
Styret i Bil Og Eiendomsservice Vardø AS				
Kent-Are Eriksen				
styreleder/daglig leder				



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### **Klassifisering og vurdering av anleggsmidler**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### **Klassifisering og vurdering av omløpsmidler**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### **Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.**

Bil Og Eiendomsservice Vardø AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

### **Revisor**

Selskapet har valgt bort revisor.



## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	17 004	21 368
Endring i utsatt skatt	-20 175	-25 448
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-3 171</b>	<b>-4 080</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-14 414	-63 726
Permanente forskjeller	0	45 181
Endring i midlertidige forskjeller	91 707	115 673
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>77 293</b>	<b>97 128</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	17 004	79 402
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>17 004</b>	<b>79 402</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-54 585	-55 152	-567
Gevinst – og tapskonto	369 093	461 367	92 274
<b>Sum</b>	<b>314 508</b>	<b>406 215</b>	<b>91 707</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>314 508</b>	<b>406 215</b>	<b>91 707</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>69 192</b>	<b>89 367</b>	<b>20 176</b>

Selskapet har foreløpig mottatt NOK 1 310 000 i forsikringsoppgjør for bygg ihht verdi før brann for eiendommen Krokgate 2 (gnr. 19, bnr. 676) i Vardø Kommune. Beløpet skal disponeres til gjenoppbygging av eiendommen. Det ble i august 2013 mottatt uttalelse fra Finnmark Fylkeskommune om at det planlagte tiltaket ikke kommer i konflikt med fredede kulturminner i det aktuelle nærområdet. Det er imidlertid forutsetninger om at gjenoppbygging (evt bindende avtale om gjenoppbygging) er inngått innen 3 år etter realisasjonsåret og resten av forsikringsoppgjøret er inntektsført i 2018.



## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	250 000	0	0	1 077 604	1 327 604
<b>Pr 01.01.2021</b>	<b>250 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 077 604</b>	<b>1 327 604</b>
Årets resultat				-11 243	-11 243
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>250 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 066 361</b>	<b>1 316 361</b>

## Note 4 Anleggsmidler

	Bygning og tomt	Driftsløsøre, inventar ol	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	271 468	77 190	348 658
- Avgang i året		77 190	77 190
<b>= Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>271 468</b>	<b>0</b>	<b>271 468</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	120 000		120 000
<b>= Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>151 468</b>	<b>0</b>	<b>151 468</b>
Økonomisk levetid	5 år	5 år	

## Note 5 Mellomværende med aksjonær, ansatte, nærstående mv

Mellomværende med aksjonær, ansatte, nærstående mv. består av:

	2021	2020
Andre langsiktige fordringer	1 250 733	1 346 554

Fordringen er renteberegnes ikke.