



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 320 972
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VERKSTEDVEIEN 23 AS
Forretningsadresse: Vingolfveien 16
1170 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torstein Hokholt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1	135 910	2 136 425
Annen driftsinntekt		25 883	283 650
Sum inntekter		161 793	2 420 075
Kostnader			
Varekostnad		30 513	
Lønnskostnad	2	59 876	70 854
Avskrivning varige driftsmidler	4	120 000	233 329
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	2	1 446 819	893 744
Sum kostnader		1 657 208	1 197 927
Driftsresultat		-1 495 415	1 222 149
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	5	4 072	17 352
Annen finansinntekt	5	44 547	42 594
Sum finansinntekter		48 619	59 946
Annen rentekostnad		2 440	967
Sum finanskostnader		2 440	967
Netto finans		46 179	58 979
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 449 236	1 281 128
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-328 338	273 026
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 120 898	1 008 102
Årsresultat	7	-1 120 898	1 008 102
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 120 898	1 008 102
Totalresultat		-1 120 898	1 008 102



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			1 008 102
Overført fra annen egenkapital		-1 120 898	
Sum overføringer og disponeringer		-1 120 898	1 008 102



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	4 593 412	4 696 412
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	53 000	70 000
Sum varige driftsmidler		4 646 412	4 766 412
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	9		
Sum anleggsmidler		4 646 412	4 766 412
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	151 600	
Andre kortsiktige fordringer		151 097	210 331
Krav på innbetaling av selskapskapital	9	1 541 438	
Sum fordringer		1 844 134	210 331
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	731 224	731 224
Markedsbaserte obligasjoner	5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5		
Sum investeringer		731 224	731 224
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	188 638	1 084 642
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		188 638	1 084 642
Sum omløpsmidler		2 763 997	2 026 197



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EIENDELER		7 410 409	6 792 609

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	8	900 000	900 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs		180 000	180 000
Annen innskutt egenkapital		2 072 973	870 651
Sum innskutt egenkapital		3 152 973	1 950 651

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 965 925	3 086 823
Sum opptjent egenkapital		1 965 925	3 086 823

Sum egenkapital	7	5 118 898	5 037 474
------------------------	----------	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	6	89 026	78 248
Sum avsetninger for forpliktelser		89 026	78 248

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld	9		
Sum langsiktig gjeld		89 026	78 248

Kortsiktig gjeld

Sertifikatlån	9	2 043 888	1 243 888
Leverandørgjeld		5 788	68 317
Betalbar skatt	6		283 437
Skattetrekk og andre trekk		839	19 639
Annen kortsiktig gjeld		151 970	61 606
Sum kortsiktig gjeld		2 202 485	1 676 887

Sum gjeld		2 291 511	1 755 135
------------------	--	------------------	------------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 410 409	6 792 609



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 669647

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 320 972
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VERKSTEDVEIEN 23 AS
Forretningsadresse: Vingolfveien 16
1170 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torstein Hokholt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 976 320 972
VERKSTEDVEIEN 23 AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1	135 910	2 136 425
Annen driftsinntekt		25 883	283 650
Sum inntekter		161 793	2 420 075
Kostnader			
Varekostnad		30 513	
Lønnskostnad	2	59 876	70 854
Avskrivning varige driftsmidler	4	120 000	233 329
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	2	1 446 819	893 744
Sum kostnader		1 657 208	1 197 927
Driftsresultat		-1 495 415	1 222 149
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	5	4 072	17 352
Annen finansinntekt	5	44 547	42 594
Sum finansinntekter		48 619	59 946
Annen rentekostnad		2 440	967
Sum finanskostnader		2 440	967
Netto finans		46 179	58 979
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 449 236	1 281 128
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-328 338	273 026
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 120 898	1 008 102
Årsresultat	7	-1 120 898	1 008 102
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 120 898	1 008 102
Totalresultat		-1 120 898	1 008 102
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			1 008 102
Overført fra annen egenkapital		-1 120 898	



Sum overføringer og
disponeringer

-1 120 898

1 008 102



Organisasjonsnr: 976 320 972
VERKSTEDVEIEN 23 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	4	4 593 412	4 696 412
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	4	53 000	70 000
Sum varige driftsmidler		4 646 412	4 766 412
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern	9		
Sum anleggsmidler		4 646 412	4 766 412
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
	1	151 600	
Andre kortsiktige			
fordringer		151 097	210 331
Krav på innbetaling av			
selskapskapital	9	1 541 438	
Sum fordringer		1 844 134	210 331
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			
	5	731 224	731 224
Markedsbaserte obligasjoner			
	5		
Andre markedsbaserte			
finansielle instrumenter	5		
Sum investeringer		731 224	731 224
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.	3	188 638	1 084 642
Sum bankinnskudd,		188 638	1 084 642
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		2 763 997	2 026 197
SUM EIENDELER		7 410 409	6 792 609
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	900 000	900 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs		180 000	180 000
Annen innskutt egenkapital		2 072 973	870 651
Sum innskutt egenkapital		3 152 973	1 950 651
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 965 925	3 086 823
Sum opptjent egenkapital		1 965 925	3 086 823
Sum egenkapital	7	5 118 898	5 037 474
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	89 026	78 248
Sum avsetninger for forpliktelses		89 026	78 248
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	9		
Sum langsiktig gjeld		89 026	78 248
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	9	2 043 888	1 243 888
Leverandørgjeld		5 788	68 317
Betalbar skatt	6		283 437
Skattetrekk og andre trekk		839	19 639
Annen kortsiktig gjeld		151 970	61 606
Sum kortsiktig gjeld		2 202 485	1 676 887
Sum gjeld		2 291 511	1 755 135
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 410 409	6 792 609



Organisasjonsnr: 976 320 972
VERKSTEDVEIEN 23 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Vekst Revisjon AS

Partnere:

Statsautorisert revisor Syver Tønnesen
Statsautorisert revisor Per M. Michelsen
Statsautorisert revisor Daniel Rypdal
Medlemmer i Den norske revisorforening

Til generalforsamlingen i Verkstedveien 23 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Verkstedveien 23 AS som viser et underskudd på kr 1 120 897.

Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Besøksadresse:
Vekstsenteret
Olaf Helsets vei 6

Postadresse:
Postboks 150 Oppsal
0619 Oslo

Telefon:
23 38 38 38

Internett / E-post:
www.vekst-revisjon.no
revisor@vekst-revisjon.no

Organisasjonsnr:
960 132 734 MVA



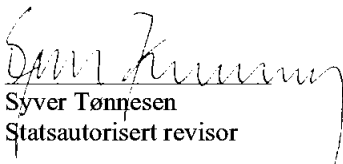
Vekst Revisjon AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, den 30.06 2022
Vekst Revisjon AS


Syver Tønnesen
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2021

Verkstedveien 23 AS

Årsregnskapet inneholder:

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Organisasjonsnummer 976 320 972



Verkstedveien 23 AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekter	1	135 910	2 136 425
Annen driftsinntekt		25 883	283 650
Sum driftsinntekter		<u>161 793</u>	<u>2 420 075</u>
Varekostnad		30 513	0
Lønnskostnad	2	59 876	70 854
Avskrivning varige driftsmidler	4	120 000	233 329
Annen driftskostnad	2	1 446 819	893 744
Sum driftskostnader		<u>1 657 208</u>	<u>1 197 927</u>
Driftsresultat		<u>-1 495 415</u>	<u>1 222 149</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	5	4 072	17 352
Annen finansinntekt	5	44 547	42 594
Annen rentekostnad		2 440	967
Resultat av finansposter		<u>46 179</u>	<u>58 979</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-1 449 236</u>	<u>1 281 128</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-328 338	273 026
Årsresultat	7	<u>-1 120 898</u>	<u>1 008 102</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	1 008 102
Overført fra annen egenkapital		1 120 898	0
Sum overføringer		<u>-1 120 898</u>	<u>1 008 102</u>



Verkstedveien 23 AS

Balanse

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	4 593 412	4 696 412
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	53 000	70 000
Sum varige driftsmidler		<u>4 646 412</u>	<u>4 766 412</u>
Sum anleggsmidler		<u>4 646 412</u>	<u>4 766 412</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	1	151 600	0
Andre kortsiktige fordringer		151 097	210 331
Fordring konsern	9	1 541 438	0
Sum fordringer		<u>1 844 134</u>	<u>210 331</u>
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	731 224	731 224
Sum investeringer		<u>731 224</u>	<u>731 224</u>
Betalingsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	188 638	1 084 642
Sum omløpsmidler		<u>2 763 997</u>	<u>2 026 197</u>
Sum eiendeler		<u>7 410 409</u>	<u>6 792 609</u>

**Verkstedveien 23 AS****Balanse**

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	900 000	900 000
Overkurs		180 000	180 000
Annen innskutt egenkapital		2 072 973	870 651
Sum innskutt egenkapital		<u>3 152 973</u>	<u>1 950 651</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 965 925	3 086 823
Sum egenkapital	7	<u>5 118 898</u>	<u>5 037 474</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	89 026	78 248
Sum avsetning for forpliktelser		<u>89 026</u>	<u>78 248</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 788	68 317
Betalbar skatt	6	0	283 437
Skattetrekk og andre trekk		839	19 639
Konserngjeld	9	2 043 888	1 243 888
Annen kortsiktig gjeld		151 970	61 606
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 202 485</u>	<u>1 676 887</u>
Sum gjeld		<u>2 291 511</u>	<u>1 755 135</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>7 410 409</u>	<u>6 792 609</u>

Oslo, 30.06.2022

Torstein Høkholt
Styrets leder



Verkstedveien 23 AS

Noter til selskapsregnskap for 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelle verdier på etableringstidspunktet, og korrigeres ikke til virkelig verdi som følge av rentendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet, uten hensyn til eventuelle senere rentendringer.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet (transaksjonstidspunktet). Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved vår anskaffelse av driftsmidlet. Innredning i leide lokaler balanseføres og avskrives over leiekontraktens løpetid.

Markedsbaserte verdipapirer

Markedsbaserte aksjer er ført opp til laveste verdis prinsipp

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetningen til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene. I tillegg er det foretatt en generell avsetning for å dekke tapsrisiko som ikke var kjent på vurderingstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke oppført som eiendel i balansen.



Verkstedveien 23 AS

Noter til selskapsregnskap for 2021

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	51 050	57 647
Arbeidsgiveravgift	7 551	10 114
Andre personalkostnader	1 275	3 093
Sum	59 876	70 854

Antall årsverk	0	0
----------------	---	---

Pensjoner

Det er ingen ansatte i selskapet. Lønn utbetales for temporært utførte vaktmestertjenester. Omfanget av ansettelsesforholdet er så beskjedent at selskapet faller utenfor plikten til å opprette tjenstepensjonsordning/OTP. Det er ikke betalt honorar til styret.

Revisor	2021	2020
Lovpålagt revisjon	10 000	10 000
-Bistand utarbeidelse av årsregnskap og ligningspapirer	10 000	9 000
-Annen rådgivning	0	9 500
Sum	20 000	28 500

Note 3 Bundne bankmidler

Bundne bankmidler	2021	2020
Skattetrekk	6 234	6 234
Sum	6 234	6 234

Note 4 Varige driftsmidler

	Forretningsbygg	Tekniske installasjoner	Driftsløsøre	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2021	5 191 080	1 955 828	85 000	7 231 908
Anskaffelseskost 31.12.2021	5 191 080	1 955 828	85 000	7 231 908
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2021	2 597 668	1 955 828	32 000	4 585 496
Bokført verdi per 31.12.2021	2 593 412	0	53 000	2 646 412
Årets avskrivninger	103 000	0	17 000	120 000
Avskrivingssatser	2 %	10 %	20 %	

I tillegg eies en tomt kr 2 000 000



Verkstedveien 23 AS

Noter til selskapsregnskap for 2021

Note 5 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Markeds verdi	Balanseført verdi
Omløpsmidler			
Samlet portefølje	731 224	1 354 080	731 224
Sum	731 224	1 354 080	731 224

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	283 437
Endring i utsatt skatt	-328 338	-10 411
Skattekostnad ordinært resultat	-328 338	273 026
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-1 449 236	1 281 128
Permanente forskjeller	-43 211	-40 100
Endring i midlertidige forskjeller	-48 992	47 324
Mottatt konsernbidrag	1 541 438	0
Skattepliktig inntekt	0	1 288 351
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-339 116	283 437
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	339 116	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	283 437

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	404 662	355 671	-48 992
Sum	404 662	355 671	-48 992
Grunnlag for utsatt skatt	404 662	355 671	-48 992
Utsatt skatt (22 %)	89 026	78 248	-10 778

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	900 000	180 000	870 651	3 086 823	5 037 474
Årets resultat				-1 120 898	-1 120 898
Konsernbidrag mottatt			1 202 322		1 202 322
Pr 31.12.2021	900 000	180 000	2 072 973	1 965 925	5 118 898



Verkstedveien 23 AS

Noter til selskapsregnskap for 2021

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Verkstedveien 23 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	900	1 000,0	900 000
Sum	900		900 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Brus AS	900	100,0	100,0

Brus AS eies 100 % av styrets leder Torstein Hokholt

Note 9 Fordring og gjeld konsern

Posten består av fordring og gjeld til morselskapet Brus AS. Mellomværende renteberegnes ikke.