



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 276 068
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRYSIL SUITER AS
Forretningsadresse: c/o Newsec PAM AS
Beddingen 10
7042 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.09.2023 - 31.08.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Zihong Ge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.12.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	215 289	121 587
Sum kostnader		215 289	121 587
Driftsresultat		-215 289	-121 587
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	236 816	127 451
Sum finanskostnader		236 816	127 451
Netto finans		-236 816	-127 451
Ordinært resultat før skattekostnad		-452 105	-249 038
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-452 105	-249 038
Årsresultat	5	-452 105	-249 038
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-452 105	-249 038
Totalresultat		-452 105	-249 038
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	5		
Udekket tap	5	-452 105	-249 038
Avsatt til annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		-452 105	-249 038



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	5 604 102	5 212 487
Maskiner og anlegg	1, 6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		5 604 102	5 212 487
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Sum anleggsmidler		5 604 102	5 212 487
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			8 337
Andre kortsiktige fordringer		13 967	
Krav på innbetaling av selskapskapital	3		
Sum fordringer		13 967	8 337
Sum omløpsmidler		13 967	8 337
SUM EIENDELER		5 618 068	5 220 823
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Overkurs	5		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	5	1 987 889	1 535 784
Sum opptjent egenkapital		-1 987 889	-1 535 784
Sum egenkapital		-1 887 889	-1 435 784
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	3	2 254 702	2 254 702
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Sum annen langsiktig gjeld		2 254 702	2 254 702
Sum langsiktig gjeld		2 254 702	2 254 702
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 538	
Betalbar skatt	4		
Utbytte	3	5 225 717	4 401 906
Sum kortsiktig gjeld		5 251 255	4 401 906
Sum gjeld		7 505 957	6 656 607
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 618 068	5 220 823



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 301220

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 276 068
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRYSIL SUITER AS
Forretningsadresse: c/o Newsec PAM AS
Beddingen 10
7042 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.09.2023 - 31.08.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Zihong Ge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.12.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.01.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 276 068
TRYSIL SUITER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1		
Annen driftskostnad	2	215 289	121 587
Sum kostnader		215 289	121 587
Driftsresultat		-215 289	-121 587
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			
	3		
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	236 816	127 451
Sum finanskostnader		236 816	127 451
Netto finans		-236 816	-127 451
Ordinært resultat før skattekostnad			
		-452 105	-249 038
Skattekostnad på resultat			
	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-452 105	-249 038
Årsresultat	5	-452 105	-249 038
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-452 105	-249 038
Totalresultat		-452 105	-249 038
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			
	5		
Udekket tap	5	-452 105	-249 038
Avsatt til annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		-452 105	-249 038



Organisasjonsnr: 991 276 068
TRYSIL SUITER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	1, 6	5 604 102	5 212 487
--------------	------	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	1, 6		
--------------------	------	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	1		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler		5 604 102	5 212 487
--------------------------------	--	------------------	------------------

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	3		
---------------------------------	---	--	--

Sum anleggsmidler		5 604 102	5 212 487
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			8 337
-----------------	--	--	-------

Andre kortsiktige fordringer		13 967	
------------------------------	--	--------	--

Krav på innbetaling av selskapskapital	3		
--	---	--	--

Sum fordringer		13 967	8 337
-----------------------	--	---------------	--------------

Sum omløpsmidler		13 967	8 337
-------------------------	--	---------------	--------------

SUM EIENDELER		5 618 068	5 220 823
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
--------------	------	---------	---------

Overkurs	5		
----------	---	--	--

Annen innskutt egenkapital	5		
----------------------------	---	--	--

Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
---------------------------------	--	----------------	----------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5		
-------------------	---	--	--

Udekket tap	5	1 987 889	1 535 784
-------------	---	-----------	-----------

Sum opptjent egenkapital		-1 987 889	-1 535 784
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Sum egenkapital		-1 887 889	-1 435 784
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	3	2 254 702	2 254 702
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Sum annen langsiktig gjeld		2 254 702	2 254 702
Sum langsiktig gjeld		2 254 702	2 254 702
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 538	
Betalbar skatt	4		
Utbytte	3	5 225 717	4 401 906
Sum kortsiktig gjeld		5 251 255	4 401 906
Sum gjeld		7 505 957	6 656 607
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 618 068	5 220 823



Organisasjonsnr: 991 276 068
TRYSIL SUITER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



KPMG AS
Aumliveien 4c
N-2500 Tynset

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Trysil Suiter AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Trysil Suiter AS som består av balanse per 31. august 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. august 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bodo	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnr: 2H3ED-OCBLW-EQAVB-M24SE-QW8H2-20081



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Tynset, 9. januar 2025

KPMG AS

Siri Horten
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: 2H3ED-OCBLW-EQAVB-M245E-QW8H2-20081



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

HORTEN, SIRI

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-4385798

IP: 80.232.xxx.xxx

2025-01-09 15:37:48 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 2H3ED-OCBLW-EQAVB-M24SE-QW8H2-2008I

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024 Trysil Suiter AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning

Org.nr.: 991 276 068





Resultatregnskap

Trysil Suiter AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	01.09.23-31.08.24	01.09.22-31.08.23
Annen driftskostnad	2	215 289	121 587
Sum driftskostnader		<u>215 289</u>	<u>121 587</u>
Driftsresultat		<u>-215 289</u>	<u>-121 587</u>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	236 816	127 451
Resultat av finansposter		<u>-236 816</u>	<u>-127 451</u>
Resultat før skattekostnad		-452 105	-249 038
Resultat		<u>-452 105</u>	<u>-249 038</u>
Årsresultat	5	<u>-452 105</u>	<u>-249 038</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap	5	452 105	249 038
Sum overføringer		<u>-452 105</u>	<u>-249 038</u>





Balanse

Trysil Suiter AS

Eiendeler	Note	31.08.2024	31.08.2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	5 604 102	5 212 487
Sum varige driftsmidler		<u>5 604 102</u>	<u>5 212 487</u>
Sum anleggsmidler		<u>5 604 102</u>	<u>5 212 487</u>
Kundefordringer		0	8 337
Andre kortsiktige fordringer		13 967	0
Sum fordringer		<u>13 967</u>	<u>8 337</u>
Sum omløpsmidler		<u>13 967</u>	<u>8 337</u>
Sum eiendeler		<u>5 618 068</u>	<u>5 220 823</u>

Trysil Suiter AS

Side 3





Balanse

Trysil Suiter AS

Egenkapital og gjeld	Note	31.08.2024	31.08.2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-1 987 889	-1 535 784
Sum opptjent egenkapital		<u>-1 987 889</u>	<u>-1 535 784</u>
Sum egenkapital		<u>-1 887 889</u>	<u>-1 435 784</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lånekapital	3	2 254 702	2 254 702
Sum annen langsiktig gjeld		<u>2 254 702</u>	<u>2 254 702</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 538	0
Gjeld til selskap i samme konsern	3	5 225 717	4 401 906
Sum kortsiktig gjeld		<u>5 251 255</u>	<u>4 401 906</u>
Sum gjeld		<u>7 505 957</u>	<u>6 656 607</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>5 618 068</u>	<u>5 220 823</u>

Stockholm,
Styret i Trysil Suiter AS

Lars Göran Dahl
styreleder

Niclas Tom Winkvist
styremedlem

Karl Göran Rickard Linder
styreleder

Martin Almgren
styremedlem

Matilda Eva Susanne Öberg
daglig leder





Noter til årsregnskapet 31.08.2024

Trysil Suiter AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Selskapets regnskapsår er avvikende, og gjelder fra 01.09 til 31.08 på grunn av sesongmessig virksomhet.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Styret bekrefter at forutsetningen for fortsatt drift ligger til grunn for årsregnskapet.

Bruk av estimater

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Konsernmellomværende

Selskapet har bankkonto i felles konsernkontoordning med Skiab Invest AB. Selskapets bankbeholdning klassifiseres derfor som mellomværende. Avsatt, ikke vedtatt konsernbidrag/utbytte for inneværende år motregnes ikke før etter vedtaksidpunktet, og er derfor presentert på egen linje i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Note 1 Anleggsnote

	Anlegg under utførelse	Tomt	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.09.2023	4 178 487	1 034 000	5 212 487
Tilgang/avgang driftsmidler	391 615	0	391 615
Anskaffelseskost 31.08.2024	4 570 102	1 034 000	5 604 102
Bokført verdi per 31.08.2024	4 570 102	1 034 000	5 604 102





Noter til årsregnskapet 31.08.2024

Trysil Suiter AS

Note 2 Lønnskostnader

Lønnskostnad

Selskapet hadde ingen ansatte i regnskapsåret

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	31.08.2024	31.08.2023
Rentekostnad konsernkonto Skiab Invest AB	236 544	127 451
Gjeld		
Ansvarlig lån Skiab Norgesfastigheter AS	2 254 702	2 254 702
Annen kortsiktig gjeld konsern, konsenkonto Skiab Invest AB	5 225 717	4 401 906
Sum	7 480 419	6 656 607

*Selskapets ansvarlige lån skal være avdragsfritt fram til forfall 01. januar 2027. Det ansvarlige lånet skal også være rentefritt.



**Noter til årsregnskapet 31.08.2024**

Trysil Suiter AS

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	31.08.2024	31.08.2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Skatteeffekt på mottatt konsernbidrag	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-452 105	-249 038
Skattepliktig inntekt	-452 105	-249 038
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	31.08.2024	31.08.2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 982 687	-1 530 583	452 105
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 982 687	1 530 582	-452 105
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

Utsatt skattefordel balanseføres ikke grunnet usikkerhet om tidspunkt for anvendelse.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.08.2023	100 000	0	-1 535 784	-1 435 784
Pr 01.09.2023	100 000	0	-1 535 784	-1 435 784
Årets resultat	0	0	-452 105	-452 105
Pr 31.08.2024	100 000	0	-1 987 889	-1 887 889

I samsvar med regnskapslovens § 4-5 bekrefte det at forutsetningene om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet og at denne forutsetningen er til stede. Selskapet udekket tap dekkes av ansvarlig lån fra mor.

Trysil Suiter AS

Side 7





Noter til årsregnskapet 31.08.2024

Trysil Suiter AS

Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.08.2024	31.08.2023
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Anleggsmidler	5 604 102	5 212 487
Sum	5 604 102	5 212 487

Per 31.08.2024 er eiendommen pantsatt til fordel for banklån tatt opp i norsk morselskap.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Trysil Suiter AS pr. 31.08.2024 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	1	100 000
Sum	100 000	1	100 000

Eierstruktur

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Skiab Norgesfastigheter AS	100 000	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	100 000	100 %	100 %





Verifikasjon

Transaksjon 09222115557534839833

Dokument

Trysil Suiter AS regnskap 2023-2024 klar til signering
Hoveddokument
8 sider
Initiert på 2024-12-20 13:01:12 CET (+0100) av Kristoffer Solli (KS)
Ferdigstilt den 2024-12-20 14:44:13 CET (+0100)

Initiativtaker

Kristoffer Solli (KS)
Newsec Property Asset Management AS
kristoffer.solli@newsec.no
+4741779072

Underskriverne

Lars Göran Dahl (LGD)
Fødselsnummer 196104288235
lgd@skistar.com



Navnet svensk BankID oppga var "Lars Göran Dahl"
Signert 2024-12-20 13:27:53 CET (+0100)

Karl Göran Rickard Linder (KGRL)
Fødselsnummer 196807152613
Goran.Linder@peab.se



Navnet svensk BankID oppga var "Karl Göran Rickard Linder"
Signert 2024-12-20 13:09:02 CET (+0100)

Niclas Tom Winkvist (NTW)
Fødselsnummer 196611083558
Niclas.winkvist@peab.se



Navnet svensk BankID oppga var "NICLAS WINKVIST"
Signert 2024-12-20 13:48:52 CET (+0100)

Martin Almgren (MA)
Fødselsnummer 197609135970
Martin.almgren@skistar.com



Navnet svensk BankID oppga var "Martin Almgren"
Signert 2024-12-20 13:16:39 CET (+0100)





Verifikasjon

Transaksjon 09222115557534839833

Matilda Eva Susanne Öberg (MESÖ)

Fødselsnummer 197903183205

Matilda.Oberg@newsec.se



Navnet svensk BankID oppga var "Matilda Eva Susanna Öberg"

Signert 2024-12-20 14:44:13 CET (+0100)

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>

