



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 847 097
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WELHAVEN RØR OG ELEKTRO AS
Forretningsadresse: Røykenveien 70
1386 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Welhaven Løchen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 39 373 548 | 42 564 959 |
| Annen driftsinntekt | | 155 757 | 1 242 |
| Sum inntekter | | 39 529 306 | 42 566 201 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 15 264 524 | 18 315 842 |
| Lønnskostnad | 2 | 16 076 310 | 17 385 581 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 435 700 | 526 943 |
| Annen driftskostnad | | 4 891 765 | 5 267 629 |
| Sum kostnader | | 36 668 299 | 41 495 995 |
| Driftsresultat | | 2 861 007 | 1 070 206 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 7 898 | 1 746 |
| Annen finansinntekt | | 70 503 | 23 510 |
| Sum finansinntekter | | 78 401 | 25 256 |
| Annen rentekostnad | | 105 883 | 78 848 |
| Sum finanskostnader | | 105 883 | 78 848 |
| Netto finans | | -27 482 | -53 592 |
| Resultat før skattekostnad | | 2 833 525 | 1 016 614 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | 625 145 | 233 149 |
| Årsresultat | 5 | 2 208 380 | 783 465 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 2 208 380 | 783 465 |
| Totalresultat | | 2 208 380 | 783 465 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 2 000 000 | 2 500 000 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|-------------|------------------|----------------|
| Avsatt til annen egenkapital | | 208 380 | -1 716 535 |
| Sum overføringer og disponeringer | 5 | 2 208 380 | 783 465 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 3 | 2 150 196 | 2 017 351 |
| Sum varige driftsmidler | | 2 150 196 | 2 017 351 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 55 000 | 55 000 |
| Andre langsiktige fordringer | 6 | 90 869 | 329 464 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 145 869 | 384 464 |
| Sum anleggsmidler | | 2 296 065 | 2 401 815 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | | 165 973 | 220 011 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 3 093 572 | 10 023 478 |
| Andre kortsiktige fordringer | 6 | 280 874 | 125 878 |
| Konsernfordringer | 6 | 2 092 479 | 1 568 626 |
| Sum fordringer | | 5 466 926 | 11 717 982 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 1 500 028 | 1 247 225 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 500 028 | 1 247 225 |
| Sum omløpsmidler | | 7 132 927 | 13 185 218 |
| SUM EIENDELER | | 9 428 992 | 15 587 033 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 7 | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | -5 570 | -5 570 |
| Sum innskutt egenkapital | | 24 430 | 24 430 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 542 548 | 591 322 |
| Sum opptjent egenkapital | | 542 548 | 591 322 |
| Sum egenkapital | 5 | 566 978 | 615 752 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 49 027 | 59 387 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 49 027 | 59 387 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 8 | 1 649 614 | 1 045 402 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 649 614 | 1 045 402 |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 698 641 | 1 104 789 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 983 976 | 3 386 005 |
| Betalbar skatt | 4 | 562 976 | 189 312 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 1 532 868 | 2 442 743 |
| Utbytte | | 2 329 684 | 2 740 237 |
| Kortsiktig konserngjeld | 6 | | 2 261 196 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 753 868 | 2 846 999 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 7 163 372 | 13 866 492 |
| Sum gjeld | | 8 862 013 | 14 971 281 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 9 428 992 | 15 587 033 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 632532

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 847 097
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WELHAVEN RØR OG ELEKTRO AS
Forretningsadresse: Røykenveien 70
1386 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Welhaven Løchen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2025

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Organisasjonsnr: 925 847 097
WELHAVEN RØR OG ELEKTRO AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 39 373 548 | 42 564 959 |
| Annen driftsinntekt | | 155 757 | 1 242 |
| Sum inntekter | | 39 529 306 | 42 566 201 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 15 264 524 | 18 315 842 |
| Lønnskostnad | 2 | 16 076 310 | 17 385 581 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 435 700 | 526 943 |
| Annen driftskostnad | | 4 891 765 | 5 267 629 |
| Sum kostnader | | 36 668 299 | 41 495 995 |
| Driftsresultat | | 2 861 007 | 1 070 206 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 7 898 | 1 746 |
| Annen finansinntekt | | 70 503 | 23 510 |
| Sum finansinntekter | | 78 401 | 25 256 |
| Annen rentekostnad | | 105 883 | 78 848 |
| Sum finanskostnader | | 105 883 | 78 848 |
| Netto finans | | -27 482 | -53 592 |
| Resultat før skattekostnad | | 2 833 525 | 1 016 614 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | 625 145 | 233 149 |
| Årsresultat | 5 | 2 208 380 | 783 465 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 2 208 380 | 783 465 |
| Totalresultat | | 2 208 380 | 783 465 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 2 000 000 | 2 500 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 208 380 | -1 716 535 |
| Sum overføringer og disponeringer | 5 | 2 208 380 | 783 465 |



Organisasjonsnr: 925 847 097
WELHAVEN RØR OG ELEKTRO AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

| | | | |
|---------------------|---|--|--|
| Utsatt skattefordel | 4 | | |
|---------------------|---|--|--|

Varige driftsmidler

| | | | |
|---------------------------|--|--|--|
| Driftsløsøre, inventar o. | | | |
|---------------------------|--|--|--|

| | | | |
|-----------|---|-----------|-----------|
| a. utstyr | 3 | 2 150 196 | 2 017 351 |
|-----------|---|-----------|-----------|

| | | | |
|--------------------------------|--|------------------|------------------|
| Sum varige driftsmidler | | 2 150 196 | 2 017 351 |
|--------------------------------|--|------------------|------------------|

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|---------------------------|--|--|--|
| Investeringer i aksjer og | | | |
|---------------------------|--|--|--|

| | | | |
|---------|--|--------|--------|
| andeler | | 55 000 | 55 000 |
|---------|--|--------|--------|

| | | | |
|-------------------|--|--|--|
| Andre langsiktige | | | |
|-------------------|--|--|--|

| | | | |
|------------|---|--------|---------|
| fordringer | 6 | 90 869 | 329 464 |
|------------|---|--------|---------|

| | | | |
|------------------------|--|--|--|
| Sum finansielle | | | |
|------------------------|--|--|--|

| | | | |
|----------------------|--|----------------|----------------|
| anleggsmidler | | 145 869 | 384 464 |
|----------------------|--|----------------|----------------|

| | | | |
|--------------------------|--|------------------|------------------|
| Sum anleggsmidler | | 2 296 065 | 2 401 815 |
|--------------------------|--|------------------|------------------|

Omløpsmidler

Varer

| | | | |
|-----------|--|---------|---------|
| Sum varer | | 165 973 | 220 011 |
|-----------|--|---------|---------|

Fordringer

| | | | |
|-----------------|--|-----------|------------|
| Kundefordringer | | 3 093 572 | 10 023 478 |
|-----------------|--|-----------|------------|

| | | | |
|-------------------|--|--|--|
| Andre kortsiktige | | | |
|-------------------|--|--|--|

| | | | |
|------------|---|---------|---------|
| fordringer | 6 | 280 874 | 125 878 |
|------------|---|---------|---------|

| | | | |
|-------------------|---|-----------|-----------|
| Konsernfordringer | 6 | 2 092 479 | 1 568 626 |
|-------------------|---|-----------|-----------|

| | | | |
|-----------------------|--|------------------|-------------------|
| Sum fordringer | | 5 466 926 | 11 717 982 |
|-----------------------|--|------------------|-------------------|

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

| | | | |
|----------------------------|--|--|--|
| Bankinnskudd, kontanter o. | | | |
|----------------------------|--|--|--|

| | | | |
|----|--|-----------|-----------|
| l. | | 1 500 028 | 1 247 225 |
|----|--|-----------|-----------|

| | | | |
|--------------------------|--|--|--|
| Sum bankinnskudd, | | | |
|--------------------------|--|--|--|

| | | | |
|------------------------------|--|------------------|------------------|
| kontanter og lignende | | 1 500 028 | 1 247 225 |
|------------------------------|--|------------------|------------------|

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|-------------------|
| Sum omløpsmidler | | 7 132 927 | 13 185 218 |
|-------------------------|--|------------------|-------------------|

| | | | |
|----------------------|--|------------------|-------------------|
| SUM EIENDELER | | 9 428 992 | 15 587 033 |
|----------------------|--|------------------|-------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|--------------|---|--------|--------|
| Aksjekapital | 7 | 30 000 | 30 000 |
|--------------|---|--------|--------|



| | | | |
|--|----------|------------------|-------------------|
| Annen innskutt egenkapital | | -5 570 | -5 570 |
| Sum innskutt egenkapital | | 24 430 | 24 430 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 542 548 | 591 322 |
| Sum opptjent egenkapital | | 542 548 | 591 322 |
| Sum egenkapital | 5 | 566 978 | 615 752 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 49 027 | 59 387 |
| Sum avsetninger for forpliktelseser | | 49 027 | 59 387 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 8 | 1 649 614 | 1 045 402 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 649 614 | 1 045 402 |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 698 641 | 1 104 789 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 983 976 | 3 386 005 |
| Betalbar skatt | 4 | 562 976 | 189 312 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 1 532 868 | 2 442 743 |
| Utbytte | | 2 329 684 | 2 740 237 |
| Kortsiktig konserngjeld | 6 | | 2 261 196 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 753 868 | 2 846 999 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 7 163 372 | 13 866 492 |
| Sum gjeld | | 8 862 013 | 14 971 281 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 9 428 992 | 15 587 033 |



Organisasjonsnr: 925 847 097
WELHAVEN RØR OG ELEKTRO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
26.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



Til generalforsamlingen i Welhaven Rør og Elektro AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Welhaven Rør og Elektro AS som viser et overskudd på kr 2 208 380. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Figuras AS | besøksadresse Storgata 10, 2815 Gjøvik | org.nr. 923 786 139 MVA



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Gjøvik, 09.04.2025
Figuras AS

Geir Bergum Pettersson
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Figuras AS | besøksadresse Storgata 10, 2815 Gjøvik | org.nr. 923 786 139 MVA

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/6fc3e518-014c-4b88-8987-536cb6024dbf>

 **visma sign**
www.vismasign.com

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 2 pages before this page
Dokumentet inneholder 2 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 2 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 2 sider før denne side

Detta dokument innehåller 2 sidor före denna sida

Geir Bergum Petterson
Figuras AS, NO923786139MVA, Torkegutua 1, 2819, Gjøvik
27079c68-9654-4a94-abd9-1f4c67738b05 - 2025-04-09 14:09:46 UTC +03:00
BankID - 10b0280b-b4b0-4400-9a5d-95961fe8bd3c - NO
Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuutus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

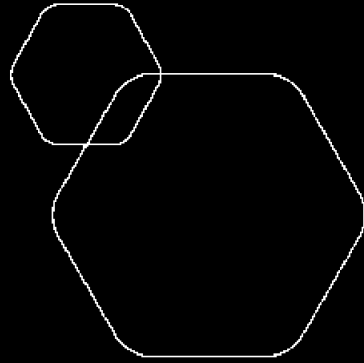
ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

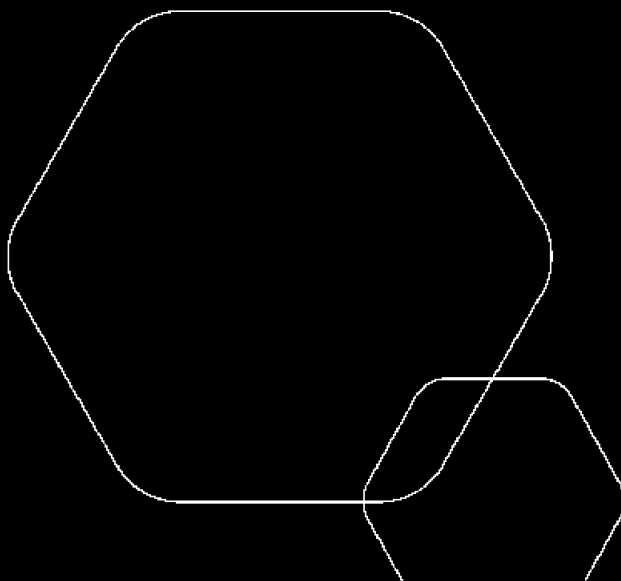
Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/6fc3e518-014c-4b88-8987-536cb6024dbf>

 visma sign
www.vismasign.com



Årsregnskap 2024 Welhaven Rør Og Elektro AS

Resultatregnskap
Balanse



Org.nr.: 925 847 097



RESULTATREGNSKAP

WELHAVEN RØR OG ELEKTRO AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| Salgsinntekt | | 39 373 548 | 42 564 959 |
| Annen driftsinntekt | | 155 757 | 1 242 |
| Sum driftsinntekter | | 39 529 306 | 42 566 201 |
| Varekostnad | | 15 264 524 | 18 315 842 |
| Lønnskostnad | 2 | 16 076 310 | 17 385 581 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 435 700 | 526 943 |
| Annen driftskostnad | | 4 891 765 | 5 267 629 |
| Sum driftskostnader | | 36 668 299 | 41 495 995 |
| Driftsresultat | | 2 861 007 | 1 070 206 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Annen renteinntekt | | 7 898 | 1 746 |
| Annen finansinntekt | | 70 503 | 23 510 |
| Annen rentekostnad | | 105 883 | 78 848 |
| Resultat av finansposter | | -27 482 | -53 592 |
| Resultat før skattekostnad | | 2 833 525 | 1 016 614 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | 625 145 | 233 149 |
| Resultat | | 2 208 380 | 783 465 |
| EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER | | | |
| Årsresultat | 5 | 2 208 380 | 783 465 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Avsatt til utbytte | | 2 000 000 | 2 500 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 208 380 | -1 716 535 |
| Sum overføringer | 5 | 2 208 380 | 783 465 |

WELHAVEN RØR OG ELEKTRO AS

SIDE 2



BALANSE

WELHAVEN RØR OG ELEKTRO AS

| EIENDELER | Note | 2024 | 2023 |
|--------------------------------------|------|------------------|-------------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| IMMATERIELLE EIENDELER | | | |
| VARIGE DRIFTSMIDLER | | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 3 | 2 150 196 | 2 017 351 |
| Sum varige driftsmidler | | 2 150 196 | 2 017 351 |
| FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 55 000 | 55 000 |
| Andre langsiktige fordringer | 6 | 90 869 | 329 464 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 145 869 | 384 464 |
| Sum anleggsmidler | | 2 296 065 | 2 401 815 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Lager av varer og annen beholdning | | 165 973 | 220 011 |
| FORDRINGER | | | |
| Kundefordringer | | 3 093 572 | 10 023 478 |
| Andre kortsiktige fordringer | 6 | 280 874 | 125 878 |
| Konsernfordringer | 6 | 2 092 479 | 1 568 626 |
| Sum fordringer | | 5 466 926 | 11 717 982 |
| INVESTERINGER | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 1 500 028 | 1 247 225 |
| Sum omløpsmidler | | 7 132 927 | 13 185 218 |
| Sum eiendeler | | 9 428 992 | 15 587 033 |

WELHAVEN RØR OG ELEKTRO AS

SIDE 3



BALANSE

WELHAVEN RØR OG ELEKTRO AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2024 | 2023 |
|--|--------------------|----------------------------|-----------------------------|
| EGENKAPITAL | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | 7 | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | -5 570 | -5 570 |
| Sum innskutt egenkapital | | 24 430 | 24 430 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Annen egenkapital | | 542 548 | 591 322 |
| Sum opptjent egenkapital | | 542 548 | 591 322 |
| Sum egenkapital | 5 | 566 978 | 615 752 |
| GJELD | | | |
| AVSETNING FOR FORPLIKTELSE | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 49 027 | 59 387 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 49 027 | 59 387 |
| ANNEN LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 8 | 1 649 614 | 1 045 402 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 649 614 | 1 045 402 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 983 976 | 3 386 005 |
| Betalbar skatt | 4 | 562 976 | 189 312 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 1 532 868 | 2 442 743 |
| Utbytte | | 2 329 684 | 2 740 237 |
| Konserngjeld | 6 | 0 | 2 261 196 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 753 868 | 2 846 999 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 7 163 372 | 13 866 492 |
| Sum gjeld | | 8 862 013 | 14 971 281 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 9 428 992 | 15 587 033 |

Lier, 09.04.2025
Styret i Welhaven Rør Og Elektro AS

Leif Welhaven Løchen
styreleder/daglig leder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, dvs. når risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller der det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap/tilknyttet selskap

Investeringer i datterselskaper og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag er inntektsført som annen finansinntekt.

Note 2 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap mv.

| Selskapet har per 31.12 eierandeler i følgende selskap: | Welhaven | Welhaven Rør og | Welhaven |
|---|--------------|-----------------|------------------------|
| | Eiendom 1 AS | Elektro AS | Eiendom & Utvikling AS |
| Forretningskontor | Lier | Lier | Lier |
| Eierandel | 100 % | 100 % | 100 % |
| Balanseført verdi | 301 150 | 360 000 | 484 874 |
| Andel av selskapet egenkapital | 602 382 | 566 978 | 1 439 259 |
| Andel av selskapet resultat | 2 733 065 | 2 208 380 | -221 226 |
| Inntektsført utbytte/konsernbidrag | 4 000 000 | 2 329 684 | - |



| Selskapet har per 31.12 eierandeler i følgende selskap: | Dalenveien | Welhaven Bygg | Underberget |
|---|------------|---------------|-------------|
| | Bolig AS | AS | Bolig AS |
| Forretningskontor | Lier | Lier | Lier |
| Eierandel | 50 % | 50 % | 33 % |
| Balanseført verdi | 15 000 | 244 000 | 9 900 |
| Andel av selskapet egenkapital | 453 138 | 200 549 | -81 225 |
| Andel av selskapet resultat | -72 938 | 198 971 | -47 936 |
| Inntektsført utbytte/konsernbidrag | - | - | - |

| Selskapet har per 31.12 eierandeler i følgende selskap: | Welhaven Løchen |
|---|-----------------|
| | Invest AS |
| Forretningskontor | Lier |
| Eierandel | 50 % |
| Balanseført verdi | 15 000 |
| Andel av selskapet egenkapital | 36 136 |
| Andel av selskapet resultat | 18 003 |
| Inntektsført utbytte/konsernbidrag | - |

kilde til resultat/egenkapital: 2024-regnskapet, med unntak av Welhaven Løchen Invest AS og Underberget Bolig AS.

Investeringene er vurdert etter kostmetoden. Det er ikke utarbeidet konsernregnskap. Jfr. note 5 for mellomværende med selskapene.

| Note 3 Skatt | | |
|--------------------------------------|---------------|---------------|
| Årets skattekostnad fordeler seg på: | 2 024 | 2 023 |
| Betalbar skatt | - | - |
| Konsernbidrag, avgitt | 63 208 | 39 699 |
| Endring i utsatt skatt | -4 840 | - |
| Sum skattekostnad | 58 368 | 39 699 |

Beregning av årets skattegrunnlag:

| | | |
|------------------------------------|------------|-------------|
| Resultat før skattekostnad | 6 210 882 | 10 680 232 |
| Permanente forskjeller | -5 945 575 | -10 499 783 |
| Konsernbidrag, avgitt | -287 307 | -180 449 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 22 000 | - |
| Årets skattegrunnlag | - | - |

Betalbar skatt i balansen:

| | | |
|--------------------------------------|----------|----------|
| Betalbar skatt på årets resultat | - | - |
| Sum betalbar skatt i balansen | - | - |

Oversikt over midlertidige forskjeller:

| | | |
|------------------------------------|---------------|----------|
| Fordringer | -22 000 | - |
| Fremførbart underskudd | - | - |
| Sum | -22 000 | - |
| Utsatt skatt / skattefordel | -4 840 | - |



Note 4 Egenkapital

| | Aksje- kapital | Annen innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum |
|---------------------------|-------------------|-------------------------------|----------------------|------------|
| Egenkapital pr 31.12.2023 | 900 000 | -12 055 | 11 966 880 | 12 854 825 |
| Tilleggsutbytte | | | -1 000 000 | -1 000 000 |
| Årets resultat | | | 6 152 515 | 6 152 515 |
| Avsatt utbytte | - | - | -1 000 000 | -1 000 000 |
| Egenkapital pr 31.12.2024 | 900 000 | -12 055 | 16 119 395 | 17 007 340 |

Note 5 Mellomværende med nærstående

| | 2024 | 2023 |
|---|-----------|-----------|
| Fordring på Welhaven Eiendom 1 AS | -937 058 | 3 062 942 |
| Fordring på Welhaven Rør og Elektro AS | -498 567 | 2 261 196 |
| Gjeld til Welhaven Eiendom & Utvikling AS | 5 655 403 | 4 464 148 |

Ingen del av fordringene forfaller mer enn 1 år etter regnskapsårets slutt.
Ingen del av gjelden forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt.

Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

| Aksjekapital | Antall | Pålydende | Balanseført |
|-----------------|--------|-----------|-------------|
| Ordinære aksjer | 30 000 | 1 | 30 000 |

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

| Aksjonærer | Aksjer | Eierandel |
|----------------------------------|--------|-----------|
| Leif Welhaven Løchen, styreleder | 30 000 | 100 % |
| Totalt antall aksjer | 30 000 | 100 % |

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

Leif Welhaven Løchen

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Welhaven

fbef9576-00b2-41e3-8c1b-38bb59a06c2b - 2025-04-10 10:27:50 UTC +03:00

BankID - 39c8ada9-b7ae-43b8-b55d-14787374ab81 - NO

Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuutus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/b3514f53-90ed-4f21-88e5-e46ea92932c6>

 **visma sign**
www.vismasign.com