



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 244 529
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BS BOLIGBYGG AS
Forretningsadresse: Marcus Thranes gate 30
2315 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Bergo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 922 508	852 056
Sum inntekter		5 922 508	852 056
Kostnader			
Varekostnad		1 412 418	117 521
Lønnskostnad	1	3 382 080	301 500
Avskrivning på varige driftsmidler	2	6 110	
Annen driftskostnad		906 887	196 756
Sum kostnader		5 707 495	615 777
Driftsresultat		215 013	236 279
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 031	230
Sum finansinntekter		2 031	230
Annen rentekostnad		6 149	15
Sum finanskostnader		6 149	15
Netto finans		-4 118	215
Ordinært resultat før skattekostnad		210 895	236 494
Skattekostnad på ordinært resultat	3	48 333	56 713
Ordinært resultat etter skattekostnad		162 562	179 781
Årsresultat		162 562	179 781
Årsresultat etter minoritetsinteresser		162 562	179 781
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	162 562	179 781
Sum overføringer og disponeringer		162 562	179 781



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	13 890	
Sum varige driftsmidler		13 890	
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	106 262	
Sum finansielle anleggsmidler		106 262	
Sum anleggsmidler		120 152	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 076 081	249 405
Andre kortsiktige fordringer		105 972	26 269
Sum fordringer		1 182 053	275 674
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	411 199	412 543
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		411 199	412 543
Sum omløpsmidler		1 593 252	688 218
SUM EIENDELER		1 713 403	688 218
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	360 867	198 306
Sum opptjent egenkapital		360 867	198 306
Sum egenkapital		390 867	228 306
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	4 446	1 147
Sum avsetninger for forpliktelser		4 446	1 147
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		4 446	1 147
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		95 625	125 144
Betalbar skatt	3	45 034	55 606
Skyldig offentlige avgifter		479 194	88 398
Annen kortsiktig gjeld		698 237	189 617
Sum kortsiktig gjeld		1 318 090	458 765
Sum gjeld		1 322 536	459 912
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 713 403	688 218



Bs Boligbygg AS

Noter 2018

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Arbeid under utførelse og andre beholdninger med lang tilvirkningstid

Ved verdsettelse av anskaffelseskostnader for varer med lang tilvirkningstid er renter ikke medtatt i varelagerverdien.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet har opprettet avtale som tilfredstiller lovens krav.

Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	2 570 589	112 000
Arbeidsgiveravgift	390 293	15 792
Pensjonskostnader	93 175	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	328 024	173 708
Totalt	3 382 080	301 500

Lønn daglig leder utgjør kr 600.000,- og andre ytelser kr 1.723,-.

Selskapet har valgt bort revisor, og har følgelig ikke kostnader til dette.



Bs Boligbygg AS

Noter 2018

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	0
+ Tilgang	20 000
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	20 000
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	6 110
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	6 110
Balansført verdi pr 31/12	13 890
Prosentats for ord.avskr	33-33

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	210 895
+ Permanente og andre forskjeller	129
+ Endring i midlertidige forskjeller	-15 224
= Inntekt	195 800

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	45 034
= Sum betalbar skatt	45 034
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	3 299
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	48 333
Skattesats i inntektsåret	23

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	45 034
= Betalbar skatt i balansen	45 034

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

2018

2017

Noter for Bs Boligbygg AS

Organisasjonsnr. 917244529



Bs Boligbygg AS

Noter 2018

+ Driftsmidler inkl. goodwill	-1 310	0
+ Utestående fordringer	21 522	4 988
= Grunnlag utsatt skatt	20 212	4 988
Utsatt skatt	4 446	1 147

Note 4 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Fond for vurderings- forskjeller	Annen EK / udekket tap
Pr 1.1.	30 000	0	0	198 306
+Fra årets resultat			0	162 562
=Pr 31.12.	30 000	0	0	360 867

Note 5 - Andre langsiktige fordringer

Selskapet har betalt forskuddsleasing og depositum for leie lokaler.

Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 168 968 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 44 156.

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 2 000 aksjer pålydende kr 15 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Kristian Skjærstad	1 000	50,00 %
Sondre Bruvik	1 000	50,00 %



Bs Boligbygg AS

Resultatregnskap

	Note	2018	2017
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		5 922 508	852 056
Sum driftsinntekter		5 922 508	852 056
Driftskostnader			
Varekostnad		1 412 418	117 521
Lønnskostnad	1	3 382 080	301 500
Avskrivning på varige driftsmidler	2	6 110	0
Annen driftskostnad		906 887	196 756
Sum driftskostnader		5 707 495	615 777
DRIFTSRESULTAT		215 013	236 279
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		2 031	230
Sum finansinntekter		2 031	230
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		6 149	15
Sum finanskostnader		6 149	15
NETTO FINANSPOSTER		(4 118)	215
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		210 895	236 494
Skattekostnad på ordinært resultat	3	48 333	56 713
ORDINÆRT RESULTAT		162 562	179 781
ARSRESULTAT		162 562	179 781
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	162 562	179 781
SUM OVERF. OG DISP.		162 562	179 781



Bs Boligbygg AS

Balanse pr. 31.12.2018

	Note	31.12.2018	31.12.2017
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	13 890	0
Sum varige driftsmidler		13 890	0
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	106 262	0
Sum finansielle anleggsmidler		106 262	0
SUM ANLEGGSMIDLER		120 152	0
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		1 076 081	249 405
Andre kortsiktige fordringer		105 972	26 269
Sum fordringer		1 182 053	275 674
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	411 199	412 543
SUM OMLØPSMIDLER		1 593 252	688 218
SUM EIENDELER		1 713 403	688 218
 EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	360 867	198 306
Sum opptjent egenkapital		360 867	198 306
SUM EGENKAPITAL		390 867	228 306
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	4 446	1 147
Sum avsetning for forpliktelser		4 446	1 147
SUM LANGSIKTIG GJELD		4 446	1 147
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		95 625	125 144
Betalbar skatt	3	45 034	55 606
Skyldig offentlige avgifter		479 194	88 398
Annen kortsiktig gjeld		698 237	189 617
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 318 090	458 765
SUM GJELD		1 322 536	459 912
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 713 403	688 218

Hamar, 15. februar 2019

Sondre Brudvik
StyrelederKristian Skjærstad
Styremedlem



**Årsregnskap 2018
for
Bs Boligbygg AS**

Organisasjonsnr. 917244529