



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 140 354
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SENTRUMSVEGEN 5 HOV AS
Forretningsadresse: Rådyrvegen 1
2860 HOV

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tomas Skaugrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 847 288	
Sum inntekter		1 847 288	
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	296 506	
Annen driftskostnad		227 285	
Sum kostnader		523 791	
Driftsresultat		1 323 497	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	
Sum finansinntekter		3	
Netto finans		3	
Resultat før skattekostnad		1 323 500	0
Skattekostnad på resultat	4	291 170	
Årsresultat	5	1 032 330	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 032 330	
Totalresultat		1 032 330	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 032 330	
Sum overføringer og disponeringer		1 032 330	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 484 772	
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	3 484 772	
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		3 484 772	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	6		
Sum fordringer	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		51 993	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		51 993	
Sum omløpsmidler		51 993	0
SUM EIENDELER		3 536 765	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		-7 284	
Sum innskutt egenkapital		22 716	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	1 201 805	
Sum opptjent egenkapital		1 201 805	
Sum egenkapital	5	1 224 521	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	83 593	
Sum avsetninger for forpliktelser		83 593	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		83 593	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 800	
Betalbar skatt	4	336 804	
Kortsiktig konserngjeld	6	1 873 632	
Annen kortsiktig gjeld		14 414	
Sum kortsiktig gjeld		2 228 650	
Sum gjeld		2 312 243	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 536 765	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 576652

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 140 354
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SENTRUMSVEGEN 5 HOV AS
Forretningsadresse: Rådyrvegen 1
2860 HOV

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tomas Skaugrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 934 140 354
SENTRUMSVEGEN 5 HOV AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 847 288	
Sum inntekter		1 847 288	
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	296 506	
Annen driftskostnad		227 285	
Sum kostnader		523 791	
Driftsresultat		1 323 497	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	
Sum finansinntekter		3	
Netto finans		3	
Resultat før skattekostnad		1 323 500	0
Skattekostnad på resultat	4	291 170	
Årsresultat	5	1 032 330	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 032 330	
Totalresultat		1 032 330	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 032 330	
Sum overføringer og disponeringer		1 032 330	



Organisasjonsnr: 934 140 354
SENTRUMSVEGEN 5 HOV AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	3	3 484 772	
--------------	---	-----------	--

Maskiner og anlegg	3		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	3		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	3		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler	3	3 484 772	
--------------------------------	----------	------------------	--

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	6		
---------	---	--	--

Sum anleggsmidler		3 484 772	0
--------------------------	--	------------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	6		
-----------------	---	--	--

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	6		
------------	---	--	--

Sum fordringer	6		
-----------------------	----------	--	--

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		51 993	
----	--	--------	--

Sum bankinnskudd,		51 993	
--------------------------	--	---------------	--

kontanter og lignende		51 993	
------------------------------	--	---------------	--

Sum omløpsmidler		51 993	0
-------------------------	--	---------------	----------

SUM EIENDELER		3 536 765	0
----------------------	--	------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	30 000	
--------------	---	--------	--

Beholdning av egne aksjer	7		
---------------------------	---	--	--



Annen innskutt egenkapital		-7 284	
Sum innskutt egenkapital		22 716	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	1 201 805	
Sum opptjent egenkapital		1 201 805	
Sum egenkapital	5	1 224 521	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	83 593	
Sum avsetninger for forpliktelser		83 593	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		83 593	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 800	
Betalbar skatt	4	336 804	
Kortsiktig konserngjeld	6	1 873 632	
Annen kortsiktig gjeld		14 414	
Sum kortsiktig gjeld		2 228 650	
Sum gjeld		2 312 243	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 536 765	0



Organisasjonsnr: 934 140 354
SENTRUMSVEGEN 5 HOV AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

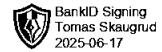
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

SENTRUMSVEGEN 5 HOV AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024
Annen driftsinntekt		1 847 288
Sum driftsinntekter		1 847 288
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	296 506
Annen driftskostnad		227 285
Sum driftskostnader		523 791
Driftsresultat		1 323 497
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Annen renteinntekt		3
Resultat av finansposter		3
Resultat før skattekostnad		1 323 500
Skattekostnad på resultat	4	291 170
Årsresultat	5	1 032 330
OVERFØRINGER		
Avsatt til annen egenkapital		1 032 330
Sum overføringer		1 032 330



BALANSE

SENTRUMSVEGEN 5 HOV AS

EIENDELER	Note	2024
ANLEGGSMIDLER		
VARIGE DRIFTSMIDLER		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 484 772
Sum varige driftsmidler	3	3 484 772
Sum anleggsmidler		3 484 772
OMLØPSMIDLER		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		51 993
Sum omløpsmidler		51 993
Sum eiendeler		3 536 765

SENTRUMSVEGEN 5 HOV AS

SIDE 2



BALANSE

SENTRUMSVEGEN 5 HOV AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	7	30 000
Annen innskutt egenkapital		-7 284
Sum innskutt egenkapital		22 716
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Annen egenkapital	8	1 201 805
Sum opptjent egenkapital		1 201 805
Sum egenkapital	5	1 224 521
GJELD		
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE		
Utsatt skatt	4	83 593
Sum avsetning for forpliktelser		83 593
KORTSIKTIG GJELD		
Leverandørgjeld		3 800
Betalbar skatt	4	336 804
Konserngjeld	6	1 873 632
Annen kortsiktig gjeld		14 414
Sum kortsiktig gjeld		2 228 650
Sum gjeld		2 312 243
Sum egenkapital og gjeld		3 536 765

Hov, 16.06.2025
Styret i Sentrumsvegen 5 Hov AS

Tomas Skaugrud
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Enkelttransaksjoner

Selskapet ble stiftet i 2024 og har i 2024 overtatt næringseiendom gjennom fisjon av morselskapet Knut Skaugrud AS. Fisjonen er regnskapsført med regnskaps- og skattemessig kontinuitet fra 1.1.2024.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024
Sum	0

Selskapet har ingen ansatte i 2024.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
	Tilgang fisjon pr. 01.01.24	3 781 278
=	Anskaffelseskost 31.12.24	3 781 278
	Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	296 506
=	Bokført verdi 31.12.24	3 484 772



Økonomisk levetid

50 år

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	336 804	0
Endring i utsatt skatt	-45 634	0
Skattekostnad ordinært resultat	291 170	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 323 500	0
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	207 426	0
Skattepliktig inntekt	1 530 926	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	336 804	0
Sum betalbar skatt i balansen	336 804	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	379 970	587 396	207 426
Sum	379 970	587 396	207 426
Grunnlag for utsatt skatt	379 970	587 396	207 426
Utsatt skatt (22 %)	83 593	129 227	45 634

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	0	0	0	0	0
Årets resultat				1 032 330	1 032 330
Stiftelse	30 000		-7 284		22 716
Fisjon				169 475	169 475
Pr 31.12.2024	30 000	0	-7 284	1 201 805	1 224 521



Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	1 873 632	0
Sum	1 873 632	0

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SENTRUMSVEGEN 5 HOV AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
KNUT SKAUGRUD AS	30 000	100,0	100,0

Note 8 Fortsatt drift

Det foreligger ingen usikkerhet rundt forutsetninger for fortsatt drift.