



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 970 895 779
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RANTEN AS
Forretningsadresse: c/o Adv Carl Sandberg
Nedre Slottsgate 4
0157 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Anders Elind
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		972 953	1 350 320
Sum inntekter		972 953	1 350 320
Kostnader			
Lønnskostnad	1	295 619	301 662
Avskrivning på varige driftsmidler	2	119 655	193 847
Annen driftskostnad		456 164	606 164
Sum kostnader		871 438	1 101 673
Driftsresultat		101 515	248 647
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	17 049
Annen finansinntekt		42 422	45 947
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m			234 634
Sum finansinntekter		42 424	297 630
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		29 318	
Annen rentekostnad		52 105	94 243
Annen finanskostnad		31 771	204 039
Sum finanskostnader		113 195	298 283
Netto finans		-70 770	-652
Ordinært resultat før skattekostnad		30 745	247 994
Skattekostnad på ordinært resultat	3	15 115	38 784
Ordinært resultat etter skattekostnad		15 630	209 210
Årsresultat		15 630	209 210
Årsresultat etter minoritetsinteresser		15 630	209 210
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	15 630	209 210



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		15 630	209 210



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	132 915	148 030
Sum immaterielle eiendeler		132 915	148 030
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 267 126	5 267 126
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	452 066	571 722
Sum varige driftsmidler		5 719 192	5 838 847
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	1 075 369	472 035
Andre langsiktige fordringer		547 263	344 343
Sum finansielle anleggsmidler		1 622 632	816 378
Sum anleggsmidler		7 474 740	6 803 255
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		214 810	94 855
Sum fordringer		214 810	94 855
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		472 673	227 564
Andre finansielle instrumenter		4 283	4 283
Sum investeringer		476 956	231 847
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		71 787	68 129
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		71 787	68 129
Sum omløpsmidler		763 553	394 831



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EIENDELER		8 238 293	7 198 086
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		74 097	74 097
Sum innskutt egenkapital		174 097	174 097
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 628 490	2 612 861
Sum opptjent egenkapital		2 628 490	2 612 861
Sum egenkapital		2 802 587	2 786 958
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 510 601	3 947 187
Øvrig langsiktig gjeld		866 915	
Sum annen langsiktig gjeld		4 377 516	3 947 187
Sum langsiktig gjeld		4 377 516	3 947 187
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		102 178	35 493
Skyldig offentlige avgifter		22 126	20 948
Annen kortsiktig gjeld		933 886	407 500
Sum kortsiktig gjeld		1 058 190	463 941
Sum gjeld		5 435 706	4 411 128
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 238 293	7 198 086



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 466666

Enheten

Organisasjonsnummer: 970 895 779
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RANTEN AS
Forretningsadresse: c/o Adv Carl Sandberg
Nedre Slottsgate 4
0157 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Anders Elind
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 970 895 779
RANTEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		972 953	1 350 320
Sum inntekter		972 953	1 350 320
Kostnader			
Lønnskostnad	1	295 619	301 662
Avskrivning på varige driftsmidler	2	119 655	193 847
Annen driftskostnad		456 164	606 164
Sum kostnader		871 438	1 101 673
Driftsresultat		101 515	248 647
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	17 049
Annen finansinntekt		42 422	45 947
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m			234 634
Sum finansinntekter		42 424	297 630
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		29 318	
Annen rentekostnad		52 105	94 243
Annen finanskostnad		31 771	204 039
Sum finanskostnader		113 195	298 283
Netto finans		-70 770	-652
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		30 745	247 994
Skattekostnad på ordinært resultat	3	15 115	38 784
Ordinært resultat etter skattekostnad		15 630	209 210
Årsresultat		15 630	209 210
Årsresultat etter minoritetsinteresser		15 630	209 210
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	15 630	209 210
Sum overføringer og disponeringer		15 630	209 210



Organisasjonsnr: 970 895 779
RANTEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	132 915	148 030
Sum immaterielle eiendeler		132 915	148 030
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 267 126	5 267 126
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	452 066	571 722
Sum varige driftsmidler		5 719 192	5 838 847
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	1 075 369	472 035
Andre langsiktige fordringer		547 263	344 343
Sum finansielle anleggsmidler		1 622 632	816 378
Sum anleggsmidler		7 474 740	6 803 255
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		214 810	94 855
Sum fordringer		214 810	94 855
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		472 673	227 564
Andre finansielle instrumenter		4 283	4 283
Sum investeringer		476 956	231 847
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		71 787	68 129
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		71 787	68 129
Sum omløpsmidler		763 553	394 831
SUM EIENDELER		8 238 293	7 198 086



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		74 097	74 097
Sum innskutt egenkapital		174 097	174 097

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	2 628 490	2 612 861
Sum opptjent egenkapital		2 628 490	2 612 861

Sum egenkapital		2 802 587	2 786 958
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 510 601	3 947 187
Øvrig langsiktig gjeld		866 915	
Sum annen langsiktig gjeld		4 377 516	3 947 187

Sum langsiktig gjeld		4 377 516	3 947 187
-----------------------------	--	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		102 178	35 493
Skyldig offentlige avgifter		22 126	20 948
Annen kortsiktig gjeld		933 886	407 500
Sum kortsiktig gjeld		1 058 190	463 941

Sum gjeld		5 435 706	4 411 128
------------------	--	------------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 238 293	7 198 086
---------------------------------	--	------------------	------------------



Organisasjonsnr: 970 895 779
RANTEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for**

Ranten AS

Foretaksnr. 970895779



Ranten AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		972 953	1 350 320
Sum driftsinntekter		972 953	1 350 320
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	295 619	301 662
Avskrivning på varige driftsmidler	2	119 655	193 847
Annen driftskostnad		456 164	606 164
Sum driftskostnader		871 438	1 101 673
DRIFTSRESULTAT		101 515	248 647
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		0	234 634
Annen renteinntekt		3	17 049
Annen finansinntekt		42 422	45 947
Sum finansinntekter		42 424	297 630
Finanskostnader			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		29 318	0
Annen rentekostnad		52 105	94 243
Annen finanskostnad		31 771	204 039
Sum finanskostnader		113 195	298 283
NETTO FINANSPOSTER		(70 770)	(652)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		30 745	247 994
Skattekostnad på ordinært resultat	3	15 115	38 784
ORDINÆRT RESULTAT		15 630	209 210
ÅRSRESULTAT		15 630	209 210
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	15 630	209 210
SUM OVERF. OG DISP.		15 630	209 210



Ranten AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	132 915	148 030
Sum immaterielle eiendeler		132 915	148 030
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 267 126	5 267 126
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	452 066	571 722
Sum varige driftsmidler		5 719 192	5 838 847
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	1 075 369	472 035
Andre langsiktige fordringer		547 263	344 343
Sum finansielle anleggsmidler		1 622 632	816 378
SUM ANLEGGSMIDLER		7 474 740	6 803 255
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		214 810	94 855
Sum fordringer		214 810	94 855
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		472 673	227 564
Andre finansielle instrumenter		4 283	4 283
Sum investeringer		476 956	231 847
Bankinnskudd, kontanter o.l.		71 787	68 129
SUM OMLØPSMIDLER		763 553	394 831
SUM EIENDELER		8 238 293	7 198 086



Ranten AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		74 097	74 097
Sum innskutt egenkapital		174 097	174 097
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 628 490	2 612 861
Sum opptjent egenkapital		2 628 490	2 612 861
SUM EGENKAPITAL		2 802 587	2 786 958
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 510 601	3 947 187
Øvrig langsiktig gjeld		866 915	0
Sum annen langsiktig gjeld		4 377 516	3 947 187
SUM LANGSIKTIG GJELD		4 377 516	3 947 187
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		102 178	35 493
Skyldig offentlige avgifter		22 126	20 948
Annen kortsiktig gjeld		933 886	407 500
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 058 190	463 941
SUM GJELD		5 435 706	4 411 128
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 238 293	7 198 086

FORNEBU, den 14.06.2022

Per Anders Elind
Styreleder



Ranten AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

Arbeid under utførelse og andre beholdninger med lang tilvirkningstid

Langsiktige tilvirkningskostnader vurderes etter fullført kontrakts metode. Påløpte direkte kostnader balanseføres som en del av varelageret. Forskudd fra kunder føres som kortsiktig gjeld. Dersom forventede totale prosjektkostnader overstiger forventede inntekter, blir totalt forventet tap på prosjekter kostnadsført.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Noter for Ranten AS

Organisasjonsnr. 970895779



Ranten AS

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnader, ansatte mv.

	I år	I fjor
Lønn	245 700	247 500
Arbeidsgiveravgift	49 919	54 162
Totalt	295 619	301 662

Selskapet har hatt 1 ansatt i regnskapsåret. Selskapet er ikke pliktig å ha OTP-avtale.

Note 2 - Driftsmidler, avskrivninger

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	5 267 126	598 276	5 865 402
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	5 267 126	598 276	5 865 402
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	26 555	26 555
+ Ordinære avskrivninger	0	119 655	119 655
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	146 210	146 210
Balansført verdi pr 31/12	5 267 126	452 066	5 719 192
Prosentstans for ord.avskr	100-1	20-20	

Note 3 - Skatter

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021
Resultat før skattekostnader	30 745
Permanente og andre forskjeller	37 960
Endring i midlertidige forskjeller	45 964
Fremført korreksjonsinntekt til fradrag	
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	114 669
Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2021
Beregnet skatt av årets resultat	0



Ranten AS

Noter 2021

= Sum betalbar skatt	0
+ endring i utsatt skattefordel	15 115
= Ordinær skattekostnad	15 115

Betalbar skatt i balansen består av:

= Betalbar skatt i balansen	0
------------------------------------	----------

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	0	2 686 958	2 786 958
+Fra årets resultat			15 630	15 630
Pr 31.12.	100 000	0	2 702 587	2 802 587

Note 5 - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	157 301	203 266
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	761 462	876 131
= Grunnlag utsatt skatt	-604 161	-672 865
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	604 161	672 865
= Grunnlag utsatt skattefordel	604 161	672 865
Utsatt skattefordel	132 915	148 030

Note 6 - Investering i tilknyttet selskap

Selskap	Kostpris
Colibri Eiendom AS	286 000
Innomar AS	399 344
Locarto AS	262 500
Sjøgata AS	127 525
Sum	1 075 369



Ranten AS

Noter 2021

Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Lån til kredittinstitusjoner er på kr 3 510 601. Balanseført verdi av eiendeler pansatt for egen gjeld kr 5 719 192.