



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 839 855
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDGATEN 17 GJØVIK AS
Forretningsadresse: Marcus Thranes gate 4C
2821 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tord Mikaelson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	75 996	75 996
Annen driftskostnad	3	403 326	415 137
Sum kostnader		479 322	491 133
Driftsresultat		-479 322	-491 133
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		40	68
Annen finansinntekt		253	53
Sum finansinntekter		293	121
Annen rentekostnad			663
Sum finanskostnader			663
Netto finans		293	-542
Resultat før skattekostnad		-479 029	-491 675
Skattekostnad på resultat	4	-105 386	-108 169
Årsresultat	5, 6	-373 643	-383 506
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-373 643	-383 506
Totalresultat		-373 643	-383 506
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-373 643	-383 506
Sum overføringer og disponeringer		-373 643	-383 506



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	414 446	309 060
Sum immaterielle eiendeler		414 446	309 060
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 957 008	2 033 004
Sum varige driftsmidler	2	1 957 008	2 033 004
Sum anleggsmidler		2 371 454	2 342 064
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	7		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 585	222 069
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 585	222 069
Sum omløpsmidler		29 585	222 069
SUM EIENDELER		2 401 039	2 564 133
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs		2 517 131	2 517 131
Sum innskutt egenkapital		3 517 131	3 517 131



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 423 393	1 049 750
Sum opptjent egenkapital		-1 423 393	-1 049 750
Sum egenkapital	5, 6	2 093 738	2 467 381
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		300 000	
Sum annen langsiktig gjeld		300 000	
Sum langsiktig gjeld		300 000	
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 002	4 754
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		1 299	91 998
Sum kortsiktig gjeld		7 301	96 752
Sum gjeld		307 301	96 752
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 401 039	2 564 133



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 376424

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 916 839 855
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDGATEN 17 GJØVIK AS
Forretningsadresse: Marcus Thranes gate 4C
2821 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Tord Mikaelson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 14.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 839 855
STRANDGATEN 17 GJØVIK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	2	75 996	75 996
Annen driftskostnad			
	3	403 326	415 137
Sum kostnader			
		479 322	491 133
Driftsresultat			
		-479 322	-491 133
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			
		40	68
Annen finansinntekt			
		253	53
Sum finansinntekter			
		293	121
Annen rentekostnad			
			663
Sum finanskostnader			
			663
Netto finans			
		293	-542
Resultat før skattekostnad			
		-479 029	-491 675
Skattekostnad på resultat			
	4	-105 386	-108 169
Årsresultat			
	5, 6	-373 643	-383 506
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		-373 643	-383 506
Totalresultat			
		-373 643	-383 506
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			
		-373 643	-383 506
Sum overføringer og disponeringer			
		-373 643	-383 506



Organisasjonsnr: 916 839 855
STRANDGATEN 17 GJØVIK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	414 446	309 060
Sum immaterielle eiendeler		414 446	309 060
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 957 008	2 033 004
Sum varige driftsmidler	2	1 957 008	2 033 004
Sum anleggsmidler		2 371 454	2 342 064
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	7		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		29 585	222 069
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 585	222 069
Sum omløpsmidler		29 585	222 069
SUM EIENDELER		2 401 039	2 564 133
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs		2 517 131	2 517 131
Sum innskutt egenkapital		3 517 131	3 517 131
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 423 393	1 049 750
Sum opptjent egenkapital		-1 423 393	-1 049 750
Sum egenkapital	5, 6	2 093 738	2 467 381
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		300 000	
Sum annen langsiktig gjeld		300 000	
Sum langsiktig gjeld		300 000	
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 002	4 754
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		1 299	91 998
Sum kortsiktig gjeld		7 301	96 752
Sum gjeld		307 301	96 752
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 401 039	2 564 133



Organisasjonsnr: 916 839 855
STRANDGATEN 17 GJØVIK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025
Strandgaten 17 Gjøvik AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 916 839 855



RESULTATREGNSKAP

STRANDGATEN 17 GJØVIK AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	75 996	75 996
Annen driftskostnad	3	403 326	415 137
Sum driftskostnader		479 322	491 133
Driftsresultat		-479 322	-491 133
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		40	68
Annen finansinntekt		253	53
Annen rentekostnad		0	663
Resultat av finansposter		293	-542
Resultat før skattekostnad		-479 029	-491 675
Skattekostnad på resultat	4	-105 386	-108 169
Resultat		-373 643	-383 506
Årsresultat	5, 6	-373 643	-383 506
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		373 643	383 506
Sum overføringer		-373 643	-383 506



BALANSE

STRANDGATEN 17 GJØVIK AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
Utsatt skattefordel	4	414 446	309 060
Sum immaterielle eiendeler		414 446	309 060
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 957 008	2 033 004
Sum varige driftsmidler	2	1 957 008	2 033 004
Sum anleggsmidler		2 371 454	2 342 064
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 585	222 069
Sum omløpsmidler		29 585	222 069
Sum eiendeler		2 401 039	2 564 133



BALANSE

STRANDGATEN 17 GJØVIK AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	8	1 000 000	1 000 000
Overkurs		2 517 131	2 517 131
Sum innskutt egenkapital		3 517 131	3 517 131
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-1 423 393	-1 049 750
Sum opptjent egenkapital		-1 423 393	-1 049 750
Sum egenkapital	5, 6	2 093 738	2 467 381
GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		300 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		300 000	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		6 002	4 754
Annen kortsiktig gjeld		1 299	91 998
Sum kortsiktig gjeld		7 301	96 752
Sum gjeld		307 301	96 752
Sum egenkapital og gjeld		2 401 039	2 564 133

Gjøvik, 13.04.2026
Styret i Strandgaten 17 Gjøvik AS

Geir Ståle Nilsen
styreleder

Steffen Haugen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Strandgaten 17 Gjøvik AS er et selskap der virksomheten omfatter Utleie av egen eller leid fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Gjøvik kommune.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	2 707 000	2 707 000
= Anskaffelseskost 31.12.25	2 707 000	2 707 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	749 992	749 992
= Bokført verdi 31.12.25	1 957 008	1 957 008
Årets ordinære avskrivninger	75 996	75 996
Økonomisk levetid	50 år	

Note 3 Lønnskostnader

Strandgaten 17 Gjøvik AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Revisor

Selskapet har ingen revisjonskostnader da revisor er valgt bort.



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-105 386	-108 169
Skattekostnad ordinært resultat	-105 386	-108 169
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-479 029	-491 675
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	21 170	17 762
Skattepliktig inntekt	-457 859	-473 913
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	280 322	301 492	21 170
Sum	280 322	301 492	21 170
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 164 167	-1 706 308	457 859
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 883 845	-1 404 816	479 029
Utsatt skattefordel (22 %)	-414 446	-309 060	105 386

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2025	1 000 000	2 517 131	0	-1 049 750	2 467 381
Årets resultat			0	-373 643	-373 643
Pr. 31.12.2025	1 000 000	2 517 131	0	-1 423 393	2 093 738

Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2025 viser et underskudd på kr. 373 643 etter skatt, mot underskudd på kr. 383 506 i 2024. Lokalene for utleie har stått tomme gjennom hele 2025, men det jobbes for å få nye leietakere i lokalene. Det er betydelig merverdi i bygget, og styret ser ikke på noen år med lav aktivitet som kritisk.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2025	2024
Fordringer		
Sum	0	0
Lån fra foretak i samme konsern	300 000	90 000
Sum	300 000	90 000

Selskapet har gjeld til Macus Eiendom AS. Lån er rentefritt.

Strandgaten 17 Gjøvik AS har stilt sikkerhet for lån i følgende selskaper.

	Rest ansvar pr. 31.12.2025
MMC Hotels AS	86 799 636
Macus Eiendom AS	3 739 836

Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I STRANDGATEN 17 GJØVIK AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	10 000,0	1 000 000
Sum	100		1 000 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Syljuåsen Eiendom AS	50	50,0	50,0
Taurito Hotels AS	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0