



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 323 744
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AUTOVILLE HOLDING AS
Forretningsadresse: Rudssletta 84
1351 RUD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Bjørklund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.08.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 13 | 277 259 | 281 789 |
| Sum kostnader | | 277 259 | 281 789 |
| Driftsresultat | | -277 259 | -281 789 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap | 14 | 50 407 944 | 52 610 503 |
| Inntekt på andre investeringer | | 61 081 | 41 803 |
| Annen renteinntekt | 14 | 8 257 | 88 543 |
| Annen finansinntekt | 14 | 324 973 | 861 720 |
| Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | | 2 126 683 | 1 714 471 |
| Sum finansinntekter | | 52 928 938 | 55 317 040 |
| Verdireduksjon finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | 14 | | |
| Annen rentekostnad | 14 | 2 630 705 | 3 480 886 |
| Sum finanskostnader | | 2 630 705 | 3 480 886 |
| Netto finans | | 50 298 233 | 51 836 154 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 50 020 974 | 51 554 365 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 5 | 9 935 747 | 10 086 276 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 40 085 227 | 41 468 089 |
| Årsresultat | | 40 085 227 | 41 468 089 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|--------------------|--------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 3 | 423 306 163 | 371 265 902 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 423 306 163 | 371 265 902 |
| Sum anleggsmidler | | 423 306 163 | 371 265 902 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | | 42 550 556 | |
| Sum fordringer | | 42 550 556 | |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 3 | 37 737 886 | 35 354 114 |
| Sum investeringer | | 37 737 886 | 35 354 114 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 9 | 1 250 147 | 10 309 840 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 250 147 | 10 309 840 |
| Sum omløpsmidler | | 81 538 589 | 45 663 954 |
| SUM EIENDELER | | 504 844 752 | 416 929 856 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 10 | 20 280 000 | 20 280 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|-------------|--------------------|--------------------|
| Sum innskutt egenkapital | | 20 280 000 | 20 280 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 10 | 194 051 624 | 193 966 397 |
| Sum opptjent egenkapital | | 194 051 624 | 193 966 397 |
| Sum egenkapital | | 214 331 624 | 214 246 397 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 211 503 900 | 152 051 400 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 8 | | 20 000 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 211 503 900 | 172 051 400 |
| Sum langsiktig gjeld | | 211 503 900 | 172 051 400 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 5 | 9 935 762 | 10 086 276 |
| Utbytte | | 40 000 000 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 29 073 466 | 20 545 783 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 79 009 228 | 30 632 059 |
| Sum gjeld | | 290 513 128 | 202 683 459 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 504 844 752 | 416 929 856 |



Konsernets resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 24 660 580 | 24 778 845 |
| Annen driftsinntekt | | 70 741 637 | 74 657 373 |
| Sum inntekter | | 95 402 217 | 99 436 218 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 11 427 922 | 17 273 129 |
| Lønnskostnad | | 12 971 250 | 11 459 805 |
| Avskrivning | | 6 736 246 | 6 663 166 |
| Annen driftskostnad | | 11 999 177 | 9 744 474 |
| Sum kostnader | | 43 134 595 | 45 140 574 |
| Driftsresultat | | 52 267 622 | 54 295 644 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 159 555 | 166 518 |
| Annen finansinntekt | | 3 760 645 | 2 617 994 |
| Sum finansinntekter | | 3 920 200 | 2 784 512 |
| Annen rentekostnad | | 4 102 915 | 5 462 435 |
| Sum finanskostnader | | 4 102 915 | 5 462 435 |
| Netto finans | | -182 715 | -2 677 923 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 52 084 907 | 51 617 721 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | 10 848 826 | 11 109 740 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 41 236 081 | 40 507 981 |
| Årsresultat | | 41 236 081 | 40 507 981 |



Konsernets balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|--------------------|--------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 6 | 533 993 936 | 461 496 980 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner | 6 | 1 138 149 | 797 086 |
| Sum varige driftsmidler | | 535 132 085 | 462 294 066 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 669 343 | 669 343 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 669 343 | 669 343 |
| Sum anleggsmidler | | 535 801 428 | 462 963 409 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | | 3 610 226 | 3 132 114 |
| Sum varer | | 3 610 226 | 3 132 114 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 1 537 239 | 1 512 921 |
| Andre fordringer | | 2 169 391 | 1 657 762 |
| Sum fordringer | | 3 706 630 | 3 170 683 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | | 37 737 886 | 35 354 114 |
| Sum investeringer | | 37 737 886 | 35 354 114 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 32 660 714 | 22 243 734 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 32 660 714 | 22 243 734 |
| Sum omløpsmidler | | 77 715 456 | 63 900 645 |



Konsernets balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|-------------|--------------------|--------------------|
| SUM EIENDELER | | 613 516 884 | 526 864 054 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 20 280 000 | 20 280 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 20 280 000 | 20 280 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 201 960 876 | 200 724 795 |
| Sum opptjent egenkapital | | 201 960 876 | 200 724 795 |
| Sum egenkapital | | 222 240 876 | 221 004 795 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | | 26 581 578 | 22 728 661 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 26 581 578 | 22 728 661 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 302 804 100 | 246 471 600 |
| Øvrig langsiktig gjeld | | | 20 000 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 302 804 100 | 266 471 600 |
| Sum langsiktig gjeld | | 329 385 678 | 289 200 261 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 5 235 100 | 1 811 810 |
| Betalbar skatt | | 10 504 438 | 10 086 276 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 2 146 742 | 1 125 150 |
| Utbytte | | 40 000 000 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 4 004 050 | 3 635 762 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 61 890 330 | 16 658 998 |
| Sum gjeld | | 391 276 008 | 305 859 259 |



Konsernets balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---------------------------------|-------------|--------------------|--------------------|
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 613 516 884 | 526 864 054 |
| POSTER UTENOM BALANSEN | | | |
| Pantstillelser | | 302 804 100 | 246 471 600 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 184108

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 323 744
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AUTOVILLE HOLDING AS
Forretningsadresse: Rudssletta 84
1351 RUD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Bjørklund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.04.2022



Organisasjonsnr: 919 323 744
AUTOVILLE HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------|------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 13 | 277 259 | 281 789 |
| Sum kostnader | | 277 259 | 281 789 |
| Driftsresultat | | -277 259 | -281 789 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap | 14 | 50 407 944 | 52 610 503 |
| Inntekt på andre investeringer | | 61 081 | 41 803 |
| Annen renteinntekt | 14 | 8 257 | 88 543 |
| Annen finansinntekt | 14 | 324 973 | 861 720 |
| Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | | 2 126 683 | 1 714 471 |
| Sum finansinntekter | | 52 928 938 | 55 317 040 |
| Verdireduksjon finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | 14 | | |
| Annen rentekostnad | 14 | 2 630 705 | 3 480 886 |
| Sum finanskostnader | | 2 630 705 | 3 480 886 |
| Netto finans | | 50 298 233 | 51 836 154 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 50 020 974 | 51 554 365 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 5 | 9 935 747 | 10 086 276 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 40 085 227 | 41 468 089 |
| Årsresultat | | 40 085 227 | 41 468 089 |



Organisasjonsnr: 919 323 744
AUTOVILLE HOLDING AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|--------------------|--------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap 3 | | 423 306 163 | 371 265 902 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 423 306 163 | 371 265 902 |
| Sum anleggsmidler | | 423 306 163 | 371 265 902 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | | 42 550 556 | |
| Sum fordringer | | 42 550 556 | |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer 3 | 3 | 37 737 886 | 35 354 114 |
| Sum investeringer | | 37 737 886 | 35 354 114 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende 9 | 9 | 1 250 147 | 10 309 840 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 250 147 | 10 309 840 |
| Sum omløpsmidler | | 81 538 589 | 45 663 954 |
| SUM EIENDELER | | 504 844 752 | 416 929 856 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital 10 | 10 | 20 280 000 | 20 280 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 20 280 000 | 20 280 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital 10 | 10 | 194 051 624 | 193 966 397 |
| Sum opptjent egenkapital | | 194 051 624 | 193 966 397 |
| Sum egenkapital | | 214 331 624 | 214 246 397 |



| | | | |
|-----------------------------------|---|--------------------|--------------------|
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 7 | 211 503 900 | 152 051 400 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 8 | | 20 000 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 211 503 900 | 172 051 400 |
| Sum langsiktig gjeld | | 211 503 900 | 172 051 400 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 5 | 9 935 762 | 10 086 276 |
| Utbytte | | 40 000 000 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 29 073 466 | 20 545 783 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 79 009 228 | 30 632 059 |
| Sum gjeld | | 290 513 128 | 202 683 459 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 504 844 752 | 416 929 856 |



Organisasjonsnr: 919 323 744
AUTOVILLE HOLDING AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|-------------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 24 660 580 | 24 778 845 |
| Annen driftsinntekt | | 70 741 637 | 74 657 373 |
| Sum inntekter | | 95 402 217 | 99 436 218 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 11 427 922 | 17 273 129 |
| Lønnskostnad | | 12 971 250 | 11 459 805 |
| Avskrivning | | 6 736 246 | 6 663 166 |
| Annen driftskostnad | | 11 999 177 | 9 744 474 |
| Sum kostnader | | 43 134 595 | 45 140 574 |
| Driftsresultat | | 52 267 622 | 54 295 644 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 159 555 | 166 518 |
| Annen finansinntekt | | 3 760 645 | 2 617 994 |
| Sum finansinntekter | | 3 920 200 | 2 784 512 |
| Annen rentekostnad | | 4 102 915 | 5 462 435 |
| Sum finanskostnader | | 4 102 915 | 5 462 435 |
| Netto finans | | -182 715 | -2 677 923 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| skattekostnad | | 52 084 907 | 51 617 721 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | 10 848 826 | 11 109 740 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 41 236 081 | 40 507 981 |
| Årsresultat | | 41 236 081 | 40 507 981 |



Organisasjonsnr: 919 323 744
AUTOVILLE HOLDING AS

KONSERNBALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|-------------|--------------------|--------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 6 | 533 993 936 | 461 496 980 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner | 6 | 1 138 149 | 797 086 |
| Sum varige driftsmidler | | 535 132 085 | 462 294 066 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 669 343 | 669 343 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 669 343 | 669 343 |
| Sum anleggsmidler | | 535 801 428 | 462 963 409 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | | 3 610 226 | 3 132 114 |
| Sum varer | | 3 610 226 | 3 132 114 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 1 537 239 | 1 512 921 |
| Andre fordringer | | 2 169 391 | 1 657 762 |
| Sum fordringer | | 3 706 630 | 3 170 683 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | | 37 737 886 | 35 354 114 |
| Sum investeringer | | 37 737 886 | 35 354 114 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 32 660 714 | 22 243 734 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 32 660 714 | 22 243 734 |
| Sum omløpsmidler | | 77 715 456 | 63 900 645 |
| SUM EIENDELER | | 613 516 884 | 526 864 054 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |



| | | |
|--|--------------------|--------------------|
| Egenkapital | | |
| Innskutt egenkapital | | |
| Aksjekapital | 20 280 000 | 20 280 000 |
| Sum innskutt egenkapital | 20 280 000 | 20 280 000 |
| Opptjent egenkapital | | |
| Annen egenkapital | 201 960 876 | 200 724 795 |
| Sum opptjent egenkapital | 201 960 876 | 200 724 795 |
| Sum egenkapital | 222 240 876 | 221 004 795 |
| Gjeld | | |
| Langsiktig gjeld | | |
| Utsatt skatt | 26 581 578 | 22 728 661 |
| Sum avsetninger for forpliktelseser | 26 581 578 | 22 728 661 |
| Annen langsiktig gjeld | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 302 804 100 | 246 471 600 |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 20 000 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | 302 804 100 | 266 471 600 |
| Sum langsiktig gjeld | 329 385 678 | 289 200 261 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | 5 235 100 | 1 811 810 |
| Betalbar skatt | 10 504 438 | 10 086 276 |
| Skyldige offentlige avgifter | 2 146 742 | 1 125 150 |
| Utbytte | 40 000 000 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | |
| Annen kortsiktig gjeld | 4 004 050 | 3 635 762 |
| Sum kortsiktig gjeld | 61 890 330 | 16 658 998 |
| Sum gjeld | 391 276 008 | 305 859 259 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 613 516 884 | 526 864 054 |
| POSTER UTENOM BALANSEN | | |
| Pantstillelser | 302 804 100 | 246 471 600 |



Organisasjonsnr: 919 323 744
AUTOVILLE HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
10

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| B-aksjer | 1858995.00 | 10.00 | 18589950.00 |
| A-aksjer | 169005.00 | 10.00 | 1690050.00 |

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| Lilleville AS | 169005.00 | 8.33% | A-aksjer |
| PDM Invest AS | 619665.00 | 30.56% | B-aksjer |
| Elthen Holding AS | 92950.00 | 4.58% | B-aksjer |
| Kbra Holding AS | 92950.00 | 4.58% | B-aksjer |
| Hbra Holding | 92950.00 | 4.58% | B-aksjer |
| Jorbjo Invest AS | 123933.00 | 6.11% | B-aksjer |
| Torbjo Invest AS | 123933.00 | 6.11% | B-aksjer |
| Torgen Invest AS | 371799.00 | 18.33% | B-aksjer |
| B3 Invest AS | 340815.00 | 16.81% | B-aksjer |

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> |
|------------|-------------------|----------------------|
| | 2028000.00 | 99.99% |

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap



Tilknyttet selskap/datterselskap

| <u>Navn og adresse</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Stemmeandel</u> | <u>Egenkapital</u> | <u>Resultat</u> |
|------------------------|------------------|--------------------|--------------------|-----------------|
| Brynville AS | 100.00% | 100.00% | 5736177.00 | 2318825.00 |
| Løxevaille AS | 100.00% | 100.00% | 107179344.00 | 15513392.00 |
| Rudville AS | 100.00% | 100.00% | 36384353.00 | 5773438.00 |
| Holmaville AS | 100.00% | 100.00% | 47508925.00 | 2961680.00 |
| Rudsletta 42-64 AS | 100.00% | 100.00% | 30084150.00 | 6657744.00 |
| Autoville Eiendom AS | 100.00% | 100.00% | 31929887.00 | 3818735.00 |
| Rud Fryselager AS | 100.00% | 100.00% | 31491488.00 | 4868383.00 |
| Olav Ingstadsvei 14 | 100.00% | 100.00% | 3443915.00 | 1323915.00 |

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets
konsernregnsk.: Ja

| <u>Navn</u> | <u>Forretningskontor</u> |
|---------------------|--------------------------|
| Autoville HoldingAS | Rudsletta 84, 1351 RUD |

| <u>Omløpsmidler</u> | <u>Startdato</u> | <u>Sluttdato</u> | <u>Endring</u> |
|---------------------|------------------|------------------|----------------|
|---------------------|------------------|------------------|----------------|

| <u>Skattemessig fremf.undersk.</u> | <u>Startdato</u> | <u>Sluttdato</u> | <u>Endring</u> |
|------------------------------------|------------------|------------------|----------------|
|------------------------------------|------------------|------------------|----------------|

| <u>Kortsiktig gjeld</u> | <u>Startdato</u> | <u>Sluttdato</u> | <u>Endring</u> |
|-------------------------|------------------|------------------|----------------|
|-------------------------|------------------|------------------|----------------|



Organisasjonsnr: 919 323 744
AUTOVILLE HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



NITSCHKE

Til generalforsamlingen i Autorville Holding AS

NITSCHKE AS

Vollsveien 17B
Postboks 353, 1326 Lysaker

Telefon: +47 67 10 77 00
E-post: post@nitschke.no

Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA

Medlemmer av Den norske Revisorforening
Independent member of BKR International

www.nitschke.no

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Autorville Holding AS som viser et overskudd for selskapsregnskapet på kr 40.085.227,- og et overskudd for konsernregnskapet på kr 41.236.081,-. Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen eller annen øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen og annen øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen, annen øvrig informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen og annen øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen eller annen øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

NITSCHKE

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lysaker, 18. mars 2022

NITSCHKE AS


Erling Kofstad
statsautorisert revisor





AUTOVILLE HOLDING AS - KONSERNREGNSKAP

| SELSKAPET | | KONSERNET | | |
|-----------------------------------|-------------|---------------------|--------------------|--------------------|
| BALANSE 31 DESEMBER | | BALANSE 31 DESEMBER | | |
| 2021 | 2020 | Note | 2021 | 2020 |
| ANLEGGSMIDLER | | | | |
| 423 306 163 | 371 265 902 | | | |
| | | 4 | 669 343 | 669 343 |
| | | 3 | | |
| | | 6 | 43 360 701 | 40 255 881 |
| | | 6 | 490 633 235 | 421 241 099 |
| | | 6 | 1 138 149 | 797 086 |
| 423 306 163 | 371 265 902 | | 536 801 428 | 462 963 409 |
| OMLØPSMIDLER | | | | |
| | | | 1 537 239 | 1 512 921 |
| | | | 2 169 391 | 1 657 762 |
| 42 550 556 | | | | |
| | | 2 | 3 610 226 | 3 132 114 |
| 37 737 886 | 36 354 114 | 3 | 37 737 886 | 36 354 114 |
| 1 250 147 | 10 309 840 | 9 | 32 660 714 | 22 243 734 |
| 81 638 589 | 46 663 964 | | 77 715 456 | 63 900 645 |
| | | | | |
| 504 844 752 | 416 929 856 | | 613 516 884 | 526 864 054 |
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | | |
| EGENKAPITAL | | | | |
| 20 280 000 | 20 280 000 | 10 | 20 280 000 | 20 280 000 |
| 194 051 624 | 193 966 397 | 10 | 201 960 876 | 200 724 795 |
| 214 331 624 | 214 246 397 | | 222 240 876 | 221 004 795 |
| LANGSIKTIG GJELD | | | | |
| AVSETNING FOR FORPLIKTELSE | | | | |
| | | 5 | 26 581 578 | 22 728 661 |
| - | - | | 26 581 578 | 22 728 661 |
| ANNEN LANGSIKTIG GJELD | | | | |
| 211 503 900 | 162 051 400 | 7 og 8 | 302 804 100 | 246 471 600 |
| | 20 000 000 | 7 og 8 | | 20 000 000 |
| 211 503 900 | 172 051 400 | | 302 804 100 | 266 471 600 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | | |
| | | | 5 235 100 | 1 811 810 |
| | | | 2 146 742 | 1 125 150 |
| 9 935 762 | 10 086 276 | 5 | 10 504 438 | 10 086 276 |
| 28 292 481 | 19 942 410 | | | |
| 40 000 000 | | | 40 000 000 | |
| 780 885 | 603 373 | | 4 004 050 | 3 635 762 |
| 79 009 228 | 30 632 059 | | 61 890 330 | 16 658 998 |
| 504 844 752 | 416 929 856 | | 613 516 884 | 526 864 054 |

Rud, 18. mars 2022


Anne-Kristin Bjørklund Bråthen


Synne Bjørklund


Atle Bjørklund



KONSERNET AUTOVILLE HOLDING AS

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og god regnskapsskikk.

a) Konsolideringsprinsipper

Konsernet inkluderer morselskapet Autoville Holding AS og alle selskaper hvor morselskapet direkte eller indirekte eier mer enn 50 %. En oversikt over de juridiske enhetene i konsernet finnes i Note 3. Konsernet inkluderer i tillegg ett tilknyttet selskap. Oversikt over den juridiske enheten finnes i Note 4.

I konsernregnskapet er alle interne transaksjoner i resultat og balanse eliminert. Kostprisen på aksjer i datterselskaper er eliminert mot egenkapital i datterselskaper på overtagelses- eller etableringstidspunktet (kjøpsverdimetoden).

b) Datterselskaper og tilknyttede selskaper

Datterselskaper og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost.

c) Inntekts- og kostnadsføring

Inntektene består av fakturerte varer og tjenester. Salg tas til inntekt på leveringstidspunktet.

Kostnader som sammenstilles med inntekter kostnadsføres samtidig med disse. Kostnader som ikke kan henføres til inntekter kostnadsføres når de påløper.

d) Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er tilstede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

e) Varebeholdning

Varebeholdningen er vurdert til laveste av anskaffelseskost og antatt salgsverdi etter fradrag for påregnelig ukurans.

f) Kundefordringer

Kundefordringer er oppført med fradrag for påregnelig tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

g) Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.



h) Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.



Noteopplysninger Autoville Holding AS

NOTE 1 RESULTATPR VIRKSOMHETSOMRÅDE

RESULTAT PR VIRKSOMHETSOMRÅDE

Utleievirksomhet

| | 2021 | 2020 |
|-----------------|------------|------------|
| Driftsinntekter | 71 450 656 | 73 073 754 |
| Driftskostnader | 13 019 170 | 10 299 904 |
| Avskrivninger | 6 604 405 | 6 534 194 |
| Driftsresultat | 51 827 083 | 56 239 656 |

Biloppretting

| | 2021 | 2020 |
|-----------------|------------|------------|
| Driftsinntekter | 23 951 559 | 26 362 464 |
| Driftskostnader | 23 379 179 | 25 415 506 |
| Avskrivninger | 131 841 | 128 972 |
| Driftsresultat | 440 539 | 817 986 |

Konsern

| | 2021 | 2020 |
|-----------------|------------|------------|
| Driftsinntekter | 95 402 217 | 99 436 218 |
| Driftskostnader | 36 398 349 | 35 715 410 |
| Avskrivninger | 6 736 246 | 6 663 166 |
| Driftsresultat | 52 267 622 | 57 057 642 |

NOTE 2 BRU AV VARELAGERHOLDNINGER

| | KONSERN | | MORSELSKAP | |
|-------------------------|-----------|-----------|------------|------|
| | 2021 | 2020 | 2021 | 2020 |
| Brutto varelager | 3 610 226 | 3 132 114 | 0 | 0 |
| Ukuransavsetning | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Bokført verdi pr. 31.12 | 3 610 226 | 3 132 114 | 0 | 0 |

NOTE 3 INVESTERING I DATTERSLSKAP

| | Eierandel | Førradresse | Kostpris | Egenkapital i datter 31.12.21 | Resultat i datter 2021 |
|------------------------------|-----------|-------------|-------------|-------------------------------|------------------------|
| Brynvile AS | 100 % | Bærum | 5 880 691 | 5 736 177 | 2 318 826 |
| Løxville AS | 100 % | Bærum | 107 321 322 | 107 179 344 | 15 513 392 |
| Rudville AS | 100 % | Bærum | 38 537 615 | 38 384 353 | 5 773 438 |
| Holmaville AS | 100 % | Bærum | 48 196 760 | 47 508 925 | 2 961 660 |
| Rudsletta 42-64 AS | 100 % | Bærum | 88 439 055 | 30 084 150 | 6 657 744 |
| Autoville Eiendom AS | 100 % | Bærum | 26 463 612 | 31 929 887 | 3 818 735 |
| Bærum Biloppretting AS | 100 % | Bærum | | 4 453 890 | 354 561 |
| Rud Fryselager AS | 100 % | Bærum | 50 426 846 | 31 491 488 | 4 868 383 |
| Olav Ingsbødavei 14 A | 100 % | Bærum | 52 040 261 | 3 443 915 | 1 323 915 |
| Sum aksjer i datterselskaper | | | 423 306 162 | 288 212 129 | 43 590 673 |

Aksjene er bokført etter kostmetoden.
Bærum Biloppretting er et heleid datterselskap av Autoville AS.

Mellomværende med konsernselskaper

| | Fordring | Gjeld |
|------------------------|------------|------------|
| Brynvile AS | 153 631 | |
| Løxville AS | 1 153 455 | |
| Rudville AS | | 586 075 |
| Rudsletta 42-64 AS | 6 216 955 | |
| Rud Fryselager AS | | 8 971 427 |
| Holmaville AS | | 6 450 012 |
| Autoville Eiendom AS | | 12 284 968 |
| Olav Ingsbødavei 14 AS | 35 026 515 | |
| SUM | 42 560 556 | 28 292 482 |

Mellomværende med konsernselskaper er eliminert i konsernregnskapet.



NOTE 4

| Tilknyttede selskaper | Total aksjekapital | | | |
|----------------------------------|--------------------|----------|---------------|------------|
| | Eierandel | Kostpris | Bokført verdi | |
| Bærum Autoinvest AS | 38,48% | 100 000 | 689 343 | 689 343 |
| Diverse kortsiktige plasseringer | | | | 37 737 886 |

Aksjene er bokført til virkelig verdi. Mottatt utbytte bokføres som finansinntekt

NOTE 5

| | KONSERN | | MORSELSKAP | |
|-----------------------------------|-------------------|-------------------|------------|-------------------|
| | 2021 | 2020 | 2020 | 2020 |
| Betalbar skatt | 9 835 747 | 10 086 291 | | 10 086 276 |
| Resultatført endring utsatt skatt | 913 079 | 1 023 449 | | |
| Sum skattekostnader | 10 848 826 | 11 109 740 | 0 | 10 086 276 |

Beregning av årets skattegrunnlag:

| | | | | |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Resultat før skattekostnad | 55 467 572 | 56 169 914 | 51 554 365 | 55 616 062 |
| Permanente forskjeller | -6 104 889 | -4 182 825 | -4 182 825 | -1 192 092 |
| Endring i midlertidige forskjeller | -4 200 196 | -4 615 547 | | |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | | - | | |
| Årets skattegrunnlag | 45 162 487 | 47 371 542 | 47 371 540 | 54 423 970 |

Overblikk over midlertidige forskjeller:

| | | | |
|---|--------------------|--------------------|--|
| Midlertidige forskjeller som kan reverseres i samme tidsperiode som utlignes og nettoføres: | | | |
| Omløpsmidler og kortsiktig gjeld | 0 | 0 | |
| Anleggsmidler og langsiktig gjeld | 120 825 350 | 103 312 091 | |
| Sum midlertidige forskjeller | 120 825 350 | 103 312 091 | |
| Sum midlertidig forskjeller og skattemessig fremførbart underskudd | 120 825 350 | 103 312 091 | |
| Utsatt skatt | 26 581 577 | 22 728 661 | |
| Balanseført utsatt skatt | 26 581 577 | 22 728 661 | |

NOTE 6

| | Tomter | Bygninger | Mask.Biler | SUM |
|--|-------------------|--------------------|------------------|--------------------|
| Anskaffelseskost 31.12. | 40 255 881 | 557 292 049 | 6 008 361 | 603 556 291 |
| Tilgang 2021 | 3 104 820 | 75 718 561 | 750 885 | 79 574 266 |
| Avgang 2021 | | | - | - |
| Anskaffelseskost 31.12.21 | 43 360 701 | 633 010 610 | 6 759 246 | 683 130 557 |
| Akkumulerte av- og nedskrivninger pr. 31.12.21 | | -142 377 373 | -5 621 097 | -147 998 470 |
| Bokført verdi 31.12.21 | 43 360 701 | 490 633 237 | 1 138 149 | 535 132 087 |
| | 43 360 701 | 490 633 235 | 1 138 149 | 535 132 085 |
| Årets ordinære avskrivninger | - | 6 326 423 | 409 822 | 6 736 245 |
| Avskrivningsplan: Lineære | 0 % | 1 % | 20 % | |



NOTE 7

| Pantstillelser | KONSERN | |
|--|-------------|-------------|
| | 2021 | 2020 |
| Av konsernets bokførte gjeld er sikret ved pant: | 302 804 100 | 246 471 600 |
| Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet | | |
| Eiendommer | 533 993 936 | 462 159 781 |
| Sum pantstillelser | 533 993 936 | 462 159 781 |

NOTE 8

AVDRAGSPROFIL

| KONSERN | AR 2022 | AR 2023 | AR 2024 | AR 202 | Senere |
|------------------------------|------------|------------|------------|------------|-------------|
| Gjeld til kredittinstitusjon | 13 667 500 | 13 667 500 | 13 667 500 | 13 667 500 | 248 134 100 |
| Øvrig gjeld | | | | | |
| Sum øvrig langsiktig gjeld | 13 667 500 | 13 667 500 | 13 667 500 | 13 667 500 | 248 134 100 |

NOTE 9

Morselskapets og konsernets bankinnskudd fordeler seg slik:

| | KONSERN | |
|---------------------------|---------|---------|
| | 2021 | 2020 |
| Bundne skattetrekksmidler | 615 834 | 250 489 |
| Sum bundne bankinnskudd | 615 834 | 250 489 |

NOTE 10

| KONSERN | Akseje- kapital | Annen egenkapital | SUM |
|----------------------|----------------------|----------------------|-------------|
| | Egenkapital 31.12.20 | 20 280 000 | 200 724 795 |
| Årets resultat | | 41 236 081 | 41 236 081 |
| Utbytte | | -40 000 000 | -40 000 000 |
| Egenkapital 31.12.21 | 20 280 000 | 201 960 876 | 222 240 876 |

| MORSELSKAP | Akseje- kapital | Annen egenkapital | SUM |
|----------------------|----------------------|----------------------|-------------|
| | Egenkapital 31.12.20 | 20 280 000 | 193 966 397 |
| Årets resultat | | 40 085 227 | 40 085 227 |
| Utbytte | | -40 000 000 | -40 000 000 |
| Egenkapital 31.12.21 | 20 280 000 | 194 051 624 | 214 331 624 |

NOTE 11

| | 2020 | 2020 |
|----------------------------------|------------|------------|
| Årets overskudd(+)/underskudd(-) | 41 236 081 | 40 507 981 |
| Gjennomsnittlig antall aksjer | 2 028 000 | 2 028 000 |
| Resultat i NOK pr aksje | 20,33 | 19,97 |



NOTE 12

Aksjene i Autoville Holding AS eies som følger:

| | | Antall aksjer | |
|-------------------|----------|------------------|-----------------|
| Lilleville AS | A-aksjer | 169 005 | 8,33 % |
| B3 Invest AS | B-Aksjer | 340 815 | 18,81 % |
| Elthen Holding AS | B-Aksjer | 92 950 | 4,58 % |
| Kdra Holding AS | B-Aksjer | 92 950 | 4,58 % |
| Hbra Holding AS | B-Aksjer | 92 950 | 4,58 % |
| Torgen Invest AS | B-Aksjer | 371 799 | 18,33 % |
| Torbjo Invest AS | B-Aksjer | 123 933 | 6,11 % |
| Jorbjo Invest AS | B-Aksjer | 123 933 | 6,11 % |
| PDM Invest AS | B-Aksjer | 619 665 | 30,56 % |
| SUM | | 2 028 000 | 100,00 % |

A-aksjene har rett til 25% av vedtatte utbytter. Aksjene har ellers like rettigheter.

NOTE 13

| | KONSERN | |
|--------------------|-------------------|-------------------|
| | 2021 | 2020 |
| Lønnkostnader | 11 097 036 | 9 846 884 |
| Arbeidsgiveravgift | 1 617 580 | 1 434 014 |
| Pensjonskostnader | 253 415 | 171 813 |
| Andre ytelser | 3 218 | 7 076 |
| Sum | 12 971 249 | 11 459 787 |

Gjennomsnitt antall årsverk 19

Lønn til administrerende direktør 941.333.

Alle ansatte er inkludert i pliktig tjenstepensjonsordning (DTP)

Det er ikke utbetalt honorar til styremedlemmer i 2021.

Revisor

Samiøt ordinært revisjonshonorar for 2021 er kr. 52.000 for morselskapet og for konsernet totalt kr. 179.500.

Revisor har fakturert kr. 140.500 i honorar for andre tjenester.

NOTE 14

| | Selskapet | Konsernet |
|--|-------------------|-----------------|
| Andre renteinntekter | 8 257 | 159 555 |
| Konsernbidrag og utbytte fra datterselskaper | 50 407 944 | |
| Annen finansinntekt/(utgift) | 2 512 737 | 3 780 645 |
| Pantegjeldrenter | -2 630 705 | -4 102 915 |
| Annen rentekostnad | | |
| SUM | 60 298 233 | -182 715 |

**KONTANTSTRØMOPPSTILLING**
KONSERNET AUTOVILLE HOLDING AS
for perioden 1.1.20 - 31.12.20

| Autoville Holding AS | | | Konsernnet Autoville Holding AS | |
|----------------------|---------------------|--|---------------------------------|---------------------|
| 2021 | 2020 | | 2021 | 2020 |
| 39 934 713 | 1 781 092 | Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter | | |
| 8 527 693 | 9 898 123 | Tilført fra årets virksomhet *) | 49 302 588 | 8 488 302 |
| (42 550 558) | 6 065 839 | (Økning)/reduksjon i varebeholdning | (478 112) | (748 359) |
| <u>5 911 840</u> | <u>17 745 064</u> | (Økning)/reduksjon i kundefordringer | (24 318) | (158 579) |
| | | Økning)/reduksjon i kortsiktig gjeld | 7 753 008 | (6 927 927) |
| | | (Økning)/reduksjon i andre fordringer | (510 829) | (833 846) |
| | | Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter | <u>56 042 817</u> | <u>(182 209)</u> |
| | | Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter | | |
| (54 424 033) | 4 267 706 | Investert i aksjer | (2 383 772) | 4 267 706 |
| | | Utbeholdt lån til tilknyttede selskaper/aksjonærer | | |
| | | Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | (79 574 295) | (5 535 174) |
| <u>(54 424 033)</u> | <u>4 267 706</u> | Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter | <u>(81 958 037)</u> | <u>(1 267 468)</u> |
| | | Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter | | |
| 59 452 500 | (10 547 500) | Opptak/(nedbetaling) av gjeld til kredittinstitusjoner | 56 332 500 | (13 667 500) |
| (20 000 000) | (10 000 000) | Innbetalt ny egenkapital | | |
| <u>39 452 500</u> | <u>(20 547 500)</u> | Opptak/(nedbetaling) av annen gjeld | (20 000 000) | (10 000 000) |
| | | Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter | <u>36 332 500</u> | <u>(23 667 500)</u> |
| (9 059 693) | 1 485 260 | Netto endring i likviditetsbeholdning | 10 416 980 | (25 117 177) |
| <u>10 309 840</u> | <u>8 844 580</u> | Likviditetsbeholdning ved periodens begynnelse | <u>22 243 734</u> | <u>47 360 911</u> |
| <u>1 250 147</u> | <u>10 309 840</u> | Likviditetsbeholdning ved periodens slutt | <u>32 660 714</u> | <u>22 243 734</u> |
| | | *) Dette tallet fremkommer slik: | | |
| 40 085 227 | 41 468 089 | Resultat etter skatt skattekostnad | 41 235 081 | 40 507 981 |
| 9 935 762 | 10 088 276 | Endring i utsatt skatt | 913 079 | 1 023 449 |
| (10 086 276) | (9 773 273) | Betalbar skatt på årets resultat | 10 504 438 | 10 086 291 |
| | | Periodens betalte skatt | (10 086 276) | (9 794 685) |
| | | Ordinære av og nedskrivninger | 6 736 246 | 6 663 166 |
| | (40 000 000) | Utbeholdt utbytte | | (40 000 000) |
| <u>39 934 713</u> | <u>1 781 092</u> | Tilført fra årets virksomhet | <u>49 302 588</u> | <u>8 488 302</u> |



AUTOVILLE HOLDING AS - KONSERNET

STYRETS ÅRSBERETNING FOR 2021

Autoville Holding AS er holdingselskap for 7 eiendomsselskaper samt for Autoville Eiendom AS som driver forvaltning av fast eiendom. Videre eier Autoville Eiendom AS Bærum Biloppretting AS. Selskapets kontor og virksomhet drives i Bærum.

Styret kjenner ikke til forhold som er viktige for bedømmelse av selskapets stilling og resultat, som ikke fremgår av resultatregnskapet og balansen. Regnskapet er satt opp under forutsetning av fortsatt drift, og det viser et korrekt bilde av selskapets finansielle stilling.

Selskapets finansielle stilling er god. Pantelikret gjeld utgjør ca kr. 303 mill. som utgjør ca. 57 % prosent av bokført verdi av selskapets eiendommer. Selskapets har en god cash flow og har etter styrets oppfatning marginal risiko overfor rentendringer eller andre endringer i markedsf forholdene. Eiendommene er på det nærmeste 100% utleid.

Selskapets overskudd ble på kr. 40.085.227.

Konsernets overskudd etter skatt er på kr. 41.235.081 som overføres til konsernet egenkapital.

Konsernet har 18 mannlige og 2 kvinnelige ansatte, og arbeidsmiljøet er godt. Konsernet har ikke hatt alvorlige ulykker i 2021.

Selskapet forurensar ikke det ytre miljø.

Rud, 18. mars 2022



Atle Bjørklund



Synne Bjørklund



Anne-Kristin Bjørklund Bråthen