



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 358 328  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FJELLHAMAR EIENDOMSDRIFT AS  
Forretningsadresse: Rikard Nordraaks vei 22  
1472 FJELLHAMAR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heidi Volla  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 253 179	3 674 170
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 253 179</b>	<b>3 674 170</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		408 998	1 995 083
Lønnskostnad	1, 2, 3	1 560 708	1 621 605
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	5 630	5 630
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	0	0
Annen driftskostnad		270 817	392 426
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 246 154</b>	<b>4 014 744</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>7 025</b>	<b>-340 575</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 522	460
Annen finansinntekt		3 409	888
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 931</b>	<b>1 348</b>
Annen rentekostnad		399	798
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>399</b>	<b>798</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 532</b>	<b>550</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>11 557</b>	<b>-340 025</b>
Skattekostnad	5, 6	0	-826
<b>Årsresultat</b>		<b>11 557</b>	<b>-339 199</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		11 557	-117 040
Annen egenkapital		0	-222 158
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>11 557</b>	<b>-339 198</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	4	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	4	0	0
Utsatt skattefordel	5, 6	0	0
Goodwill	4	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	0	0
Maskiner og anlegg	4	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	4	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	15 014	20 644
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>15 014</b>	<b>20 644</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	7	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 014</b>	<b>20 644</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	22 640
Andre kortsiktige fordringer	7	39 911	1 192
<b>Sum fordringer</b>		<b>39 911</b>	<b>23 832</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	303 382	232 495
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>303 382</b>	<b>232 495</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		343 293	256 327
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>358 307</b>	<b>276 970</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9, 10	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	9, 10	0	0
Overkurs	10	0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	10	0	0
Annen innskutt egenkapital	10	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond	10	0	0
Annen egenkapital	10	0	0
Udekket tap	10	105 483	117 040
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-105 483</b>	<b>-117 040</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-75 483</b>	<b>-87 040</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5, 6	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		18 807	16 385
Betalbar skatt	5, 6	0	0
Skyldige offentlige avgifter	8	193 834	126 709



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen kortsiktig gjeld		221 149	220 917
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>433 790</b>	<b>364 011</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>433 790</b>	<b>364 011</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>358 307</b>	<b>276 970</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 489104

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 358 328  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FJELLHAMAR EIENDOMSDRIFT AS  
Forretningsadresse: Rikard Nordraaks vei 22  
1472 FJELLHAMAR

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heidi Volla  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 358 328  
FJELLHAMAR EIENDOMSDRIFT AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 253 179	3 674 170
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 253 179</b>	<b>3 674 170</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		408 998	1 995 083
Lønnskostnad	1, 2, 3	1 560 708	1 621 605
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	5 630	5 630
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	0	0
Annen driftskostnad		270 817	392 426
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 246 154</b>	<b>4 014 744</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>7 025</b>	<b>-340 575</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 522	460
Annen finansinntekt		3 409	888
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 931</b>	<b>1 348</b>
Annen rentekostnad		399	798
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>399</b>	<b>798</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 532</b>	<b>550</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>11 557</b>	<b>-340 025</b>
Skattekostnad	5, 6	0	-826
<b>Årsresultat</b>		<b>11 557</b>	<b>-339 199</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		11 557	-117 040
Annen egenkapital		0	-222 158
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>11 557</b>	<b>-339 198</b>



Organisasjonsnr: 927 358 328  
FJELLHAMAR EIENDOMSDRIFT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	4	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	4	0	0
Utsatt skattefordel	5, 6	0	0
Goodwill	4	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	0	0
Maskiner og anlegg	4	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	4	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	15 014	20 644
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>15 014</b>	<b>20 644</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	7	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 014</b>	<b>20 644</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	22 640
Andre kortsiktige fordringer	7	39 911	1 192
<b>Sum fordringer</b>		<b>39 911</b>	<b>23 832</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	303 382	232 495
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>303 382</b>	<b>232 495</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>343 293</b>	<b>256 327</b>



<b>SUM EIENDELER</b>		<b>358 307</b>	<b>276 970</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9, 10	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	9, 10	0	0
Overkurs	10	0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	10	0	0
Annen innskutt egenkapital	10	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond	10	0	0
Annen egenkapital	10	0	0
Udekket tap	10	105 483	117 040
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-105 483</b>	<b>-117 040</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-75 483</b>	<b>-87 040</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5, 6	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		18 807	16 385
Betalbar skatt	5, 6	0	0
Skyldige offentlige avgifter	8	193 834	126 709
Annen kortsiktig gjeld		221 149	220 917
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>433 790</b>	<b>364 011</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>433 790</b>	<b>364 011</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>358 307</b>	<b>276 970</b>



Organisasjonsnr: 927 358 328  
FJELLHAMAR EIENDOMSDRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
2.00

## Note

2

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	1313061.00	1378487.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets
	192509.00	208368.00
Pensjonskostnader	Årets	Fjorårets



	26127.00	13640.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	29011.00	21110.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1560708.00	1621605.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

4

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	28150.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	28150.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	13137.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	15014.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5630.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



## Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

### Note

7

### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



FJELLHAMAR EIENDOMSDRIFT AS  
927 358 328

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		2 253 179	3 674 170
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 253 179</b>	<b>3 674 170</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-408 998	-1 995 083
Lønnskostnad	1, 2, 3	-1 560 708	-1 621 605
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	-5 630	-5 630
Annen driftskostnad		-270 817	-392 426
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-2 246 154</b>	<b>-4 014 744</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>7 025</b>	<b>-340 575</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		1 522	460
Annen finansinntekt		3 409	888
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 931</b>	<b>1 348</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-399	-798
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-399</b>	<b>-798</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 532</b>	<b>550</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>11 557</b>	<b>-340 025</b>
Skattekostnad	5, 6	0	826
<b>Årsresultat</b>		<b>11 557</b>	<b>-339 199</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		0	-222 158
Udekket tap		11 557	-117 040
<b>Sum overføringer</b>		<b>11 557</b>	<b>-339 199</b>



FJELLHAMAR EIENDOMSDRIFT AS  
927 358 328

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	15 014	20 644
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>15 014</b>	<b>20 644</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 014</b>	<b>20 644</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	22 640
Andre kortsiktige fordringer	7	39 911	1 192
<b>Sum fordringer</b>		<b>39 911</b>	<b>23 832</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	303 382	232 495
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>303 382</b>	<b>232 495</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>343 293</b>	<b>256 327</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>358 307</b>	<b>276 970</b>



FJELLHAMAR EIENDOMSDRIFT AS  
927 358 328

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9, 10	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	10	-105 483	-117 040
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-105 483</b>	<b>-117 040</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-75 483</b>	<b>-87 040</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		18 807	16 385
Skyldige offentlige avgifter	8	193 834	126 709
Annen kortsiktig gjeld		221 149	220 917
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>433 790</b>	<b>364 011</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>433 790</b>	<b>364 011</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>358 307</b>	<b>276 970</b>

FJELLHAMAR, 27.05.2025

Heidi Volla  
styrets leder / daglig leder



FJELLHAMAR EIENDOMSDRIFT AS  
927 358 328

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 2

### Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	1 313 061	1 378 487
Arbeidsgiveravgift	192 509	208 368
Pensjonskostnader	26 127	13 640
Andre relaterte ytelser	29 011	21 110
<b>Sum</b>	<b>1 560 708</b>	<b>1 621 605</b>

### Note 3 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Pensjonsordningen oppfyller kravene etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



FJELLHAMAR EIENDOMSDRIFT AS  
927 358 328

## Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	28 150
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>28 150</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-13 137
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>15 014</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	5 630

## Note 5 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	-826
<b>Skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>-826</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	11 557	-340 025
Permanente forskjeller	-1 377	798
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-12 386	1 126
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-2 206</b>	<b>-338 100</b>

## Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	2 627	15 014	-12 386
Fremførbart underskudd	-338 100	-340 306	2 206
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-335 473</b>	<b>-325 293</b>	<b>-10 180</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	335 473	325 293	10 180
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 8 - Bankinnskudd

	31.12.2024
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med Skyldig skattetrekk	33 857 -56 274

### Mer om bankinnskudd

Avsetning forskuddstrekk er satt inn på konto i forbindelse med lønnsutbetaling for desember 02.01.25. og dekker dermed skyldig skattetrekk.



FJELLHAMAR EIENDOMSDRIFT AS  
927 358 328

Forskuddstrekk og arbeidsgiveravgift er betalt rettidig.

## Note 9 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30	1 000	30 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
HEIDI VOLLA	30	100,00	Ordinære

## Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-117 040	-87 040
Årsresultat	0	11 557	11 557
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>-105 483</b>	<b>-75 483</b>

### Mer om egenkapital

Eier forstår at egenkapitalen er tapt, og tar grep for å bedre økonomien i 2024.