



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 974 564
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HORGENS BYGGESYSTEMER AS
Forretningsadresse: Klommesteinveien 81
3303 HOKKSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		817 188	1 298 825
Sum inntekter		817 188	1 298 825
Kostnader			
Lønnskostnad	5	556 630	335 666
Avskrivning på varige driftsmidler	1	20 000	40 900
Annen driftskostnad		792 387	1 060 406
Sum kostnader		1 369 017	1 436 972
Driftsresultat		-551 829	-138 147
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		102 433	183 580
Sum finansinntekter		102 433	183 580
Annen rentekostnad		250 862	177 783
Annen finanskostnad		29 999	824
Sum finanskostnader		280 861	178 607
Netto finans		-178 429	4 973
Ordinært resultat før skattekostnad		-730 258	-133 174
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-154 011	-29 298
Ordinært resultat etter skattekostnad		-576 247	-103 876
Årsresultat		-576 247	-103 876
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-576 247	-103 876
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	-576 247	-103 876
Sum overføringer og disponeringer		-576 247	-103 876



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger	1,7	11 711 353	4 940 841
Transportmidler, driftsløsøre	1	733 000	23 000
Sum varige driftsmidler		12 444 353	4 963 841
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			30 000
Lån til foretak i samme konsern			1 119 632
Andre fordringer	6	4 261 663	4 198 683
Sum finansielle anleggsmidler		4 261 663	5 348 315
Sum anleggsmidler		16 706 016	10 312 156
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		8 399	1 608 364
Sum fordringer		8 399	1 608 364
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			15 000
Sum investeringer			15 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		960 531	5 815 972
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		960 531	5 815 972
Sum omløpsmidler		968 930	7 439 336
SUM EIENDELER		17 674 946	17 751 492



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	9 896 698	10 572 945
Sum opptjent egenkapital		9 896 698	10 572 945
Sum egenkapital		9 996 698	10 672 945
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	397 309	551 320
Sum avsetninger for forpliktelser		397 309	551 320
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	7 031 661	5 324 510
Sum annen langsiktig gjeld		7 031 661	5 324 510
Sum langsiktig gjeld		7 428 970	5 875 830
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			63 456
Betalbar skatt	4		29 265
Skyldig offentlige avgifter		68 377	29 554
Annen kortsiktig gjeld		180 901	1 080 442
Sum kortsiktig gjeld		249 278	1 202 717
Sum gjeld		7 678 248	7 078 547
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 674 946	17 751 492



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 307254

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 974 564
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HORGENS BYGGESYSTEMER AS
Forretningsadresse: Klommesteinveien 81
3303 HOKKSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 974 564
HORGENS BYGGESYSTEMER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		817 188	1 298 825
Sum inntekter		817 188	1 298 825
Kostnader			
Lønnskostnad	5	556 630	335 666
Avskrivning på varige driftsmidler	1	20 000	40 900
Annen driftskostnad		792 387	1 060 406
Sum kostnader		1 369 017	1 436 972
Driftsresultat		-551 829	-138 147
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		102 433	183 580
Sum finansinntekter		102 433	183 580
Annen rentekostnad		250 862	177 783
Annen finanskostnad		29 999	824
Sum finanskostnader		280 861	178 607
Netto finans		-178 429	4 973
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-154 011	-29 298
Ordinært resultat etter skattekostnad		-576 247	-103 876
Årsresultat		-576 247	-103 876
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-576 247	-103 876
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	-576 247	-103 876
Sum overføringer og disponeringer		-576 247	-103 876



Organisasjonsnr: 989 974 564
HORGENS BYGGESYSTEMER AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger	1, 7	11 711 353	4 940 841
Transportmidler, driftsløsøre	1	733 000	23 000
Sum varige driftsmidler		12 444 353	4 963 841

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap			30 000
Lån til foretak i samme konsern			1 119 632
Andre fordringer	6	4 261 663	4 198 683
Sum finansielle anleggsmidler		4 261 663	5 348 315

Sum anleggsmidler		16 706 016	10 312 156
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer		8 399	1 608 364
Sum fordringer		8 399	1 608 364

Investeringer

Markedsbaserte aksjer			15 000
Sum investeringer			15 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		960 531	5 815 972
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		960 531	5 815 972

Sum omløpsmidler		968 930	7 439 336
-------------------------	--	----------------	------------------

SUM EIENDELER		17 674 946	17 751 492
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2, 3	100 000	100 000



Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	9 896 698	10 572 945
Sum opptjent egenkapital		9 896 698	10 572 945
Sum egenkapital		9 996 698	10 672 945
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	397 309	551 320
Sum avsetninger for forpliktelseser		397 309	551 320
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	7 031 661	5 324 510
Sum annen langsiktig gjeld		7 031 661	5 324 510
Sum langsiktig gjeld		7 428 970	5 875 830
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			63 456
Betalbar skatt	4		29 265
Skyldig offentlige avgifter		68 377	29 554
Annen kortsiktig gjeld		180 901	1 080 442
Sum kortsiktig gjeld		249 278	1 202 717
Sum gjeld		7 678 248	7 078 547
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 674 946	17 751 492



Organisasjonsnr: 989 974 564
HORGENS BYGGESYSTEMER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Oskar Thegerstrøm Horgen	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

<u>Lån</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styreleder</u>	<u>Andre nærstående</u>
		4261663.00	



**Årsregnskap 2020
for
Horgens Byggesystemer AS**

Organisasjonsnr. 989974564



Horgens Byggesystemer AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		817 188	1 298 825
Sum driftsinntekter		817 188	1 298 825
Driftskostnader			
Lønnskostnad	5	556 630	335 666
Avskrivning på varige driftsmidler	1	20 000	40 900
Annen driftskostnad		792 387	1 060 406
Sum driftskostnader		1 369 017	1 436 972
DRIFTSRESULTAT		(551 829)	(138 147)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		102 433	183 580
Sum finansinntekter		102 433	183 580
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		250 862	177 783
Annen finanskostnad		29 999	824
Sum finanskostnader		280 861	178 607
NETTO FINANSPOSTER		(178 429)	4 973
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(730 258)	(133 174)
Skattekostnad på ordinært resultat	4	(154 011)	(29 298)
ÅRSRESULTAT		(576 247)	(103 876)
OVERFØRINGER			
Overføringer annen egenkapital	3	(576 247)	(103 876)
SUM OVERFØRINGER		(576 247)	(103 876)

Årsregnskap for Horgens Byggesystemer AS

Organisasjonsnr. 989974564

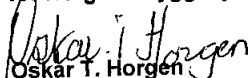


Horgens Byggesystemer AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger	1,7	11 711 353	4 940 841
Transportmidler, driftsløsøre	1	733 000	23 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap		0	30 000
Lån til foretak i samme konsern		0	1 119 632
Andre fordringer	6	4 261 663	4 198 683
Sum anleggsmidler		16 706 016	10 312 156
Omløpsmidler			
Andre fordringer		8 399	1 608 364
Markedsbaserte aksjer		0	15 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		960 531	5 815 972
Sum omløpsmidler		968 930	7 439 336
SUM EIENDELER		17 674 946	17 751 492
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	9 896 698	10 572 945
Sum opptjent egenkapital		9 896 698	10 572 945
Sum egenkapital		9 996 698	10 672 945
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	397 309	551 320
Sum avsetning for forpliktelser		397 309	551 320
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	7 031 661	5 324 510
Sum annen langsiktig gjeld		7 031 661	5 324 510
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	63 456
Betalbar skatt	4	0	29 265
Skyldig offentlige avgifter		68 377	29 554
Annen kortsiktig gjeld		180 901	1 080 442
Sum kortsiktig gjeld		249 278	1 202 717
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 674 946	17 751 492

Hokksund, 29. april 2021
for Horgens Byggesystemer AS


Oskar T. Horgen
enestyre/daglig leder

Årsregnskap for Horgens Byggesystemer AS

Organisasjonsnr. 989974564



Horgens Byggesystemer AS

Noter til årsregnskapet

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

a) Driftsinntekter

Inntektsføring skjer ved opptjening.

b) Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

c) Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av vurdering av de enkelte fordringene.

d) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

e) Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Anleggsmidler

Type anleggsmiddel	Boliger	Transportm./ driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost 1.1.	4 940 841	390 975	5 331 816
Tilgang	6 770 512	730 000	7 500 512
Avgang	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.	11 711 353	1 120 975	12 832 328
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-	-387 975	-387 975
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.	-	-	-
Bokført verdi pr. 31.12.	11 711 353	733 000	12 444 353
Årets avskrivninger	-	20 000	20 000
Årets nedskrivninger	-	-	-
% sats avskrivninger	-	12 og 20%	-



Horgens Byggesystemer AS

Noter til årsregnskapet

Note 2 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Selskapet hadde 1 aksjonær pr. 31.12.

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel
Oskar T. Horgen (enestyre)	100	100,0 %
Totalt antall aksjer	100	100,0 %

Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Pr 1.1.	100 000	10 572 945	10 672 945
Årets resultat		-576 247	-576 247
Utbetalt tilleggsutbytte		-100 000	-100 000
Pr 31.12.	100 000	9 896 698	9 996 698

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	-154 011
Netto skattekostnad	<u>-154 011</u>

Utsatt skatt:

	31.12.	01.01.	Endring
Midlertidige forskjeller	1 805 952	2 506 000	-700 048
Netto grunnlag utsatt skatt	1 805 952	2 506 000	-700 048
Utsatt skatt	<u>397 309</u>	<u>551 320</u>	<u>-154 011</u>

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt.



Horgens Byggesystemer AS

Noter til årsregnskapet

Note 5 Kostnadsførte ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor samt spesifisering lønnskostnader

Godtgjørelser	2020	2019
Daglig leder	0	0
Styre	0	0
Revisor, revisjon (inkl. mva)	0	34 313
Revisor, annen bistand (inkl. mva)	0	0
Sum	0	34 313

Antall årsverk er ca. 1,5

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	483 400	284 006
Arbeidsgiveravgift	68 159	40 045
Andre personalkostnader	5 071	11 615
Sum	556 630	335 666

Selskapet plikter ikke å inngå avtale om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 6 Lån nærstående parter

Lån til aksjonæren utgjør kr. 4 261 663,- og er avgitt innenfor reglene i aksjelovens § 3-8. Renter er beregnet.

Note 7 Pantstillelser

Gjeld til kredittinstitusjon kr. 7 031 661,- er sikret med pant i bygninger med bokført verdi tilsammen kr. 9 316 120,-. Pantobligasjonenes pålydende er kr. 8 100 000,-.

Hendelser etter balansedato og fortsatt drift.

Det har ikke oppstått hendelser etter balansedatoen som påvirker årsregnskapet for 2020. Selskapets virksomhet er i 2020 i liten grad påvirket av Koronapandemien.