



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 714 988
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RENSKAUG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vestsidveien 65
3404 LIER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Espen Lilleberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		268 346	470 564
Leieinntekter og andre inntekter		7 411 386	5 775 878
Sum inntekter		7 679 732	6 246 443
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		0	3 550
Varekostnad		79 731	702 116
Lønnskostnad	1	139 573	84 330
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	64 291	7 045
Annen driftskostnad		4 151 152	4 028 816
Sum kostnader		4 434 747	4 825 857
Driftsresultat		3 244 985	1 420 586
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		584	0
Sum finansinntekter		584	0
Annen rentekostnad		28 574	16 926
Sum finanskostnader		28 574	16 926
Netto finans		-27 990	-16 926
Resultat før skattekostnad		3 216 996	1 403 660
Skattekostnad		735 900	6 966
Årsresultat		2 481 096	1 396 694
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		2 340 000	0
Udekket tap		0	446 964
Annen egenkapital		141 096	949 729
Sum overføringer og disponeringer		2 481 096	1 396 693



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	531 197	0
Maskiner og anlegg	2	0	288 658
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	1 320 197	74 448
Sum varige driftsmidler		1 851 394	363 106
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1 000	1 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 000	1 000
Sum anleggsmidler		1 852 394	364 106
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		0	130 200
Sum varer		0	130 200
Fordringer			
Kundefordringer		5 033 708	1 889 719
Andre kortsiktige fordringer		67 312	46 997
Sum fordringer		5 101 020	1 936 716
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		512 132	686 681
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		512 132	686 681
Sum omløpsmidler		5 613 151	2 753 597



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		7 465 545	3 117 703
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		300 000	300 000
Overkurs		402 353	402 353
Sum innskutt egenkapital		702 353	702 353
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 090 825	949 729
Sum opptjent egenkapital		1 090 825	949 729
Sum egenkapital		1 793 178	1 652 082
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		75 515	6 966
Sum avsetninger for forpliktelser		75 515	6 966
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 081 215	0
Øvrig langsiktig gjeld	4	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 081 215	0
Sum langsiktig gjeld		1 156 730	6 966
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån		-8 000	-75 706
Leverandørgjeld		297 030	-63 601
Betalbar skatt		7 351	0
Skyldige offentlige avgifter		21 713	10 529
Kortsiktig konserngjeld	3	3 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		1 197 543	1 587 433
Sum kortsiktig gjeld		4 515 637	1 458 655
Sum gjeld		5 672 367	1 465 621



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 465 545	3 117 703



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 675979

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 714 988
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RENSKAUG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vestsidveien 65
3404 LIER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Espen Lilleberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 714 988
RENSKAUG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		268 346	470 564
Leieinntekter og andre inntekter		7 411 386	5 775 878
Sum inntekter		7 679 732	6 246 443
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		0	3 550
Varekostnad		79 731	702 116
Lønnskostnad	1	139 573	84 330
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	64 291	7 045
Annen driftskostnad		4 151 152	4 028 816
Sum kostnader		4 434 747	4 825 857
Driftsresultat		3 244 985	1 420 586
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		584	0
Sum finansinntekter		584	0
Annen rentekostnad		28 574	16 926
Sum finanskostnader		28 574	16 926
Netto finans		-27 990	-16 926
Resultat før skattekostnad		3 216 996	1 403 660
Skattekostnad		735 900	6 966
Årsresultat		2 481 096	1 396 694
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		2 340 000	0
Udekket tap		0	446 964
Annen egenkapital		141 096	949 729
Sum overføringer og disponeringer		2 481 096	1 396 693



Organisasjonsnr: 989 714 988
RENSKAUG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	531 197	0
Maskiner og anlegg	2	0	288 658
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	1 320 197	74 448
Sum varige driftsmidler		1 851 394	363 106
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1 000	1 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 000	1 000
Sum anleggsmidler		1 852 394	364 106
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		0	130 200
Sum varer		0	130 200
Fordringer			
Kundefordringer		5 033 708	1 889 719
Andre kortsiktige fordringer		67 312	46 997
Sum fordringer		5 101 020	1 936 716
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		512 132	686 681
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		512 132	686 681
Sum omløpsmidler		5 613 151	2 753 597
SUM EIENDELER		7 465 545	3 117 703
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	300 000	300 000
Overkurs	402 353	402 353
Sum innskutt egenkapital	702 353	702 353
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	1 090 825	949 729
Sum opptjent egenkapital	1 090 825	949 729
Sum egenkapital	1 793 178	1 652 082
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	75 515	6 966
Sum avsetninger for forpliktelseser	75 515	6 966
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4 1 081 215	0
Øvrig langsiktig gjeld	4 0	0
Sum annen langsiktig gjeld	1 081 215	0
Sum langsiktig gjeld	1 156 730	6 966
Kortsiktig gjeld		
Konvertible lån	-8 000	-75 706
Leverandørgjeld	297 030	-63 601
Betalbar skatt	7 351	0
Skyldige offentlige avgifter	21 713	10 529
Kortsiktig konserngjeld	3 3 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld	1 197 543	1 587 433
Sum kortsiktig gjeld	4 515 637	1 458 655
Sum gjeld	5 672 367	1 465 621
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 465 545	3 117 703



Organisasjonsnr: 989 714 988
RENSKAUG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet



Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	112249.00	57178.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	22026.00	10037.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5298.00	17116.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	139573.00	84330.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2668070.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1841237.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	293550.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4215756.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2364361.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1851395.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	64291.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note



3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3397925.00	0.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	250000.00	0.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer



Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balansført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

<u>Samlet lån</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	1635783.00	0.00

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Selskapet har en fordring mot Svein Espen Lilleberg kr 1.635.783,-
Fordringen er ikke renteberegnet i 2023.



RENSKAUG EIENDOM AS
989 714 988

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		268 346	470 564
Leieinntekter og andre inntekter		7 411 386	5 775 878
Sum driftsinntekter		7 679 732	6 246 443
Driftskostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		0	-3 550
Varekostnad		-79 731	-702 116
Lønnskostnad	1	-139 573	-84 330
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-64 291	-7 045
Annen driftskostnad		-4 151 152	-4 028 816
Sum driftskostnader		-4 434 747	-4 825 857
Driftsresultat		3 244 985	1 420 586
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		584	0
Sum finansinntekter		584	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-28 574	-16 926
Sum finanskostnader		-28 574	-16 926
Netto finans		-27 990	-16 926
Resultat før skattekostnad		3 216 996	1 403 660
Skattekostnad		-735 900	-6 966
Årsresultat		2 481 096	1 396 694
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		2 340 000	0
Annen egenkapital		141 096	949 729
Udekket tap		0	446 964
Sum overføringer		2 481 096	1 396 694



RENSKAUG EIENDOM AS
989 714 988

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	531 197	0
Maskiner og anlegg	2	0	288 658
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	1 320 197	74 448
Sum varige driftsmidler		1 851 394	363 106
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1 000	1 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 000	1 000
Sum anleggsmidler		1 852 394	364 106
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		0	130 200
Sum varer		0	130 200
Fordringer			
Kundefordringer		5 033 708	1 889 719
Andre kortsiktige fordringer		67 312	46 997
Sum fordringer		5 101 020	1 936 716
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		512 132	686 681
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		512 132	686 681
Sum omløpsmidler		5 613 151	2 753 597
SUM EIENDELER		7 465 545	3 117 703



RENSKAUG EIENDOM AS
989 714 988

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		300 000	300 000
Overkurs		402 353	402 353
Sum innskutt egenkapital		702 353	702 353
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 090 825	949 729
Sum opptjent egenkapital		1 090 825	949 729
Sum egenkapital		1 793 178	1 652 082
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		75 515	6 966
Sum avsetning for forpliktelser		75 515	6 966
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 081 215	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 081 215	0
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån		-8 000	-75 706
Leverandørgjeld		297 030	-63 601
Betalbar skatt		7 351	0
Skyldige offentlige avgifter		21 713	10 529
Kortsiktig konserngjeld	3	3 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		1 197 543	1 587 433
Sum kortsiktig gjeld		4 515 637	1 458 655
Sum gjeld		5 672 367	1 465 621
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 465 545	3 117 703

Lier, 24.07.2024

Svein Espen Lilleberg
styrets leder / daglig leder



RENSKAUG EIENDOM AS
989 714 988

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	112 249	57 178
Arbeidsgiveravgift	22 026	10 037
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	5 298	17 116
Sum	139 573	84 330



RENSKAUG EIENDOM AS
989 714 988

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 668 070
Tilgang i året	1 841 237
Avgang i året	-293 550
Anskaffelseskost 31.12.	4 215 756
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-2 364 361
Balanseført verdi per 31.12.	1 851 395
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	64 291

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	3 397 925	0

Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	250 000	0

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

	Styremedlemmer
Samlet lån	1 635 783

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Selskapet har en fordring mot Svein Espen Lilleberg kr 1.635.783,- Fordringen er ikke renteberegnet i 2023.