



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 958 551 592  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAUGÅSSTUBBEN 5 AS  
Forretningsadresse: Haugåsstubben 5  
4016 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Gundersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.01.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.02.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 002 895	944 928
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 002 895</b>	<b>944 928</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	15 000	15 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	119 865	147 115
Annen driftskostnad		108 238	76 054
<b>Sum kostnader</b>		<b>243 103</b>	<b>238 169</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>759 792</b>	<b>706 759</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		83 555	40 618
Annen finansinntekt		2 295	2 166
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>85 850</b>	<b>42 784</b>
Annen rentekostnad		101	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>101</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>85 749</b>	<b>42 784</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>845 541</b>	<b>749 543</b>
Skattekostnad på resultat	3	209 849	190 240
<b>Årsresultat</b>	4	<b>635 692</b>	<b>559 303</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>635 692</b>	<b>559 303</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>635 692</b>	<b>559 303</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		635 692	559 303
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>635 692</b>	<b>559 303</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 309 659	1 429 524
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>1 309 659</b>	<b>1 429 524</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 309 659</b>	<b>1 429 524</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		24 665	22 378
<b>Sum fordringer</b>		<b>24 665</b>	<b>22 378</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 844 514	2 066 266
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 844 514</b>	<b>2 066 266</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 869 179</b>	<b>2 088 644</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 178 838</b>	<b>3 518 168</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	210 000	210 000
Beholdning av egne aksjer	5		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>210 000</b>	<b>210 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	3 692 126	3 056 434
Udisponert resultat			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 692 126</b>	<b>3 056 434</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>3 902 126</b>	<b>3 266 434</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		26 945	24 397
Betalbar skatt	3	209 849	190 240
Skyldig offentlige avgifter		39 918	37 097
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>276 712</b>	<b>251 733</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>276 712</b>	<b>251 733</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 178 838</b>	<b>3 518 168</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 381023

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 958 551 592  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAUGÅSSTUBBEN 5 AS  
Forretningsadresse: Haugåsstubben 5  
4016 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Gundersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.01.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.04.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 958 551 592  
HAUGÅSSTUBBEN 5 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 002 895	944 928
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 002 895</b>	<b>944 928</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	15 000	15 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	119 865	147 115
Annen driftskostnad		108 238	76 054
<b>Sum kostnader</b>		<b>243 103</b>	<b>238 169</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>759 792</b>	<b>706 759</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		83 555	40 618
Annen finansinntekt		2 295	2 166
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>85 850</b>	<b>42 784</b>
Annen rentekostnad		101	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>101</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>85 749</b>	<b>42 784</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>845 541</b>	<b>749 543</b>
Skattekostnad på resultat	3	209 849	190 240
<b>Årsresultat</b>	4	<b>635 692</b>	<b>559 303</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>635 692</b>	<b>559 303</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>635 692</b>	<b>559 303</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		635 692	559 303
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>635 692</b>	<b>559 303</b>



Organisasjonsnr: 958 551 592  
HAUGÅSSTUBBEN 5 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 309 659	1 429 524
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>1 309 659</b>	<b>1 429 524</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 309 659</b>	<b>1 429 524</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		24 665	22 378
<b>Sum fordringer</b>		<b>24 665</b>	<b>22 378</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 844 514	2 066 266
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 844 514</b>	<b>2 066 266</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 869 179</b>	<b>2 088 644</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 178 838</b>	<b>3 518 168</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	210 000	210 000
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>210 000</b>	<b>210 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital Udisponert resultat	6	3 692 126	3 056 434



Sum opptjent egenkapital		3 692 126	3 056 434
Sum egenkapital	4	3 902 126	3 266 434
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 945	24 397
Betalbar skatt	3	209 849	190 240
Skyldig offentlige avgifter		39 918	37 097
Sum kortsiktig gjeld		276 712	251 733
Sum gjeld		276 712	251 733
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 178 838	3 518 168



Organisasjonsnr: 958 551 592  
HAUGÅSSTUBBEN 5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Haugåsstubben 5 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 958 551 592



## RESULTATREGNSKAP

### HAUGÅSSTUBBEN 5 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		1 002 895	944 928
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 002 895</b>	<b>944 928</b>
Lønnskostnad	1	15 000	15 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	119 865	147 115
Annen driftskostnad		108 238	76 054
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>243 103</b>	<b>238 169</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>759 792</b>	<b>706 759</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		83 555	40 618
Annen finansinntekt		2 295	2 166
Annen rentekostnad		101	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>85 749</b>	<b>42 784</b>
Resultat før skattekostnad		845 541	749 543
Skattekostnad på resultat	3	209 849	190 240
<b>Årsresultat</b>	4	<b>635 692</b>	<b>559 303</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		635 692	559 303
<b>Sum overføringer</b>		<b>635 692</b>	<b>559 303</b>



### BALANSE

#### HAUGÅSSTUBBEN 5 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	3	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 309 659	1 429 524
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>1 309 659</b>	<b>1 429 524</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 309 659</b>	<b>1 429 524</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		24 665	22 378
<b>Sum fordringer</b>		<b>24 665</b>	<b>22 378</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 844 514	2 066 266
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 869 179</b>	<b>2 088 644</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 178 838</b>	<b>3 518 168</b>



## BALANSE

### HAUGÅSSTUBBEN 5 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	210 000	210 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>210 000</b>	<b>210 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	6	3 692 126	3 056 434
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 692 126</b>	<b>3 056 434</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>3 902 126</b>	<b>3 266 434</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		26 945	24 397
Betalbar skatt	3	209 849	190 240
Skyldig offentlige avgifter		39 918	37 097
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>276 712</b>	<b>251 733</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>276 712</b>	<b>251 733</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 178 838</b>	<b>3 518 168</b>

Stavanger, 17.01.2025  
Styret i Haugåsstubben 5 AS

\_\_\_\_\_  
Mariann Gundersen  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Arild Gundersen  
styremedlem/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Atle Selvig  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Skattefri gave til styremedlemmer	15 000	15 000
<b>Sum</b>	<b>15 000</b>	<b>15 000</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.



## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	3 294 254	3 294 254
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>3 294 254</b>	<b>3 294 254</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	1 984 595	1 984 595
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>1 309 659</b>	<b>1 309 659</b>
Årets ordinære avskrivninger	119 865	119 865
Økonomisk levetid	10-40 år	

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	209 849	190 240
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>209 849</b>	<b>190 240</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	845 541	749 543
Permanente forskjeller	20 000	0
Endring i midlertidige forskjeller	88 317	115 185
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>953 859</b>	<b>864 728</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	209 849	190 240
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>209 849</b>	<b>190 240</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-498 959	-419 299	79 660
Gevinst – og tapskonto	34 629	43 286	8 657
<b>Sum</b>	<b>-464 330</b>	<b>-376 013</b>	<b>88 317</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	464 330	376 013	-88 317
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-102 153</b>	<b>-82 723</b>	<b>19 430</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	210 000	3 056 434	3 266 434
Årets resultat		635 692	635 692
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>210 000</b>	<b>3 692 126</b>	<b>3 902 126</b>

## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I HAUGÅSSTUBBEN 5 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	600	350,0	210 000
<b>Sum</b>	<b>600</b>		<b>210 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Arild Gundersen	276	46,0	46,0
Mariann Gundersen	180	30,0	30,0
Atle Selvig	144	24,0	24,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>600</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Mariann Gundersen	styreleder	180
Atle Selvig	styremedlem	144
Arild Gundersen	styremedlem/daglig leder	276
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>600</b>

## Note 6 Fortsatt drift

Styret mener forutsetningen om fortsatt drift er tilstede.

Driften av Haugåsstubben 5 AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.