



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 985 563 829  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET LILLETVEITÅSEN 12-54  
Forretningsadresse: Lilletveitåsen 24  
5228 NESTTUN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Agnethe Rasmussen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.05.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		313 407	265 947
<b>Sum inntekter</b>		<b>313 407</b>	<b>265 947</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	2	7 687	7 687
Annen driftskostnad	3	340 357	344 096
<b>Sum kostnader</b>		<b>348 044</b>	<b>351 783</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-34 637</b>	<b>-85 836</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		226	394
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>226</b>	<b>394</b>
Annen finanskostnad		4 707	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 707</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-4 481</b>	<b>394</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-39 118</b>	<b>-85 442</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-39 118</b>	<b>-85 442</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-39 118</b>	<b>-85 442</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	-39 118	-85 442
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-39 118</b>	<b>-85 442</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	18 532	26 219
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>18 532</b>	<b>26 219</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 532</b>	<b>26 219</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		17 028	33 108
Andre fordringer		45 626	28 565
<b>Sum fordringer</b>		<b>62 654</b>	<b>61 673</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>90 662</b>	<b>133 082</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>153 316</b>	<b>194 755</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>171 848</b>	<b>220 974</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	146 135	185 253
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>146 135</b>	<b>185 253</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>146 135</b>	<b>185 253</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		25 713	35 721
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>25 713</b>	<b>35 721</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>25 713</b>	<b>35 721</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>171 848</b>	<b>220 974</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 394142

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 985 563 829  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET LILLETVEITÅSEN 12-54  
Forretningsadresse: Lilletveitåsen 24  
5228 NESTUN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Agnethe Rasmussen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025



Organisasjonsnr: 985 563 829  
SAMEIET LILLETVEITÅSEN 12-54

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		313 407	265 947
<b>Sum inntekter</b>		<b>313 407</b>	<b>265 947</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	2	7 687	7 687
Annen driftskostnad	3	340 357	344 096
<b>Sum kostnader</b>		<b>348 044</b>	<b>351 783</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-34 637</b>	<b>-85 836</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		226	394
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>226</b>	<b>394</b>
Annen finanskostnad		4 707	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 707</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-4 481</b>	<b>394</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-39 118</b>	<b>-85 442</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-39 118</b>	<b>-85 442</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-39 118</b>	<b>-85 442</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	-39 118	-85 442
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-39 118</b>	<b>-85 442</b>



Organisasjonsnr: 985 563 829  
SAMEIET LILLETVEITÅSEN 12-54

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol 2			
		18 532	26 219
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>18 532</b>	<b>26 219</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 532</b>	<b>26 219</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
		17 028	33 108
Andre fordringer			
		45 626	28 565
<b>Sum fordringer</b>		<b>62 654</b>	<b>61 673</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		90 662	133 082
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>153 316</b>	<b>194 755</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>171 848</b>	<b>220 974</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital 4			
		146 135	185 253
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>146 135</b>	<b>185 253</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>146 135</b>	<b>185 253</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			
		25 713	35 721
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>25 713</b>	<b>35 721</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>25 713</b>	<b>35 721</b>



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

171 848

220 974



Organisasjonsnr: 985 563 829  
SAMEIET LILLETVEITÅSEN 12-54

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

3

Lønn og ytelser

Det har ikke vært ansatte i sameiet i regnskapsåret.

Det er ikke betalt godtgjørelse til styret eller andre i sameiet i regnskapsåret. Sameiet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf. undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## Sameiet Lilletveitåsen 12-54

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.



## Sameiet Lilletveitåsen 12-54

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 2 - Varige driftsmidler

	Driftsløøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2024	76 869	76 869
Anskaffelseskost 31.12.2024	76 869	76 869
Akk.avskrivning 31.12.2024	-58 337	-58 337
Balanseført pr. 31.12.2024	18 532	18 532
Årets avskrivninger	7 687	7 687
Økonomisk levetid	10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	

#### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Det har ikke vært ansatte i sameiet i regnskapsåret.

#### Ytelser til ledende personer

Det er ikke betalt godtgjørelse til styret eller andre i sameiet i regnskapsåret.

Sameiet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Note 4 - Egenkapital

	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	185 253	185 253
Årsresultat	-39 118	-39 118
Egenkapital 31.12.2024	146 135	146 135



Følgende dokument **Sameiet Lilletveitåsen**  
**12-54\_revisjonsberetning 2024** er signert av:

Hagen, Torgeir Espeland - 18.02.2025 17:42:29 (UTC)

Dette dokumentet inneholder informasjon om digitalt utførte signeringer ved hjelp av BankID via e-signeringstjenesten signident.no. E-signering med BankID er juridisk bindende, jfr. Esignaturloven.

Signeringshistorikkens digitale spor er lagret i et Signert Data Objekt (SDO) hos dokumenteiers konto på signident.no. Signaturene kan verifiseres via BankIDs SDO-leser (tilgjengelig via signident.no og bankid.no).

Signident anbefaler dokumenteiere alltid å sørge for lokal lagring av SDO i sine lokale arkiver i tillegg til lagring av dette dokumentet.

For vilkår for bruk av signident.no, se <https://www.signident.no/vilkar-for-bruk-av-tjenesten/>.





## Hagen Revisjon AS

Org.nr.: 999 610 625 MVA – Foretaksregisteret  
Mobil: 975 40 353  
Medlem i Den Norske Revisorforening

Kontor/post: Strandgaten 9, 5013 Bergen  
E-post: torgeir@hagenrevisjon.no

Til årsmøtet i Sameiet Lilletveitåsen 12-54

### Uavhengig revisors beretning

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sameiet Lilletveitåsen 12-54 som viser et underskudd på kr 39 118. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 18. februar 2025  
Hagen Revisjon AS

---

Torgeir Espeland Hagen  
Statsautorisert revisor



**Sameiet Lilletveitåsen 12-54**

---

## **Årsrapport for 2024**

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap
  - Balanse
  - Noter

**Revisjonsberetning**



## Sameiet Lilletveitåsen 12-54

### Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		313 407	265 947
Sum driftsinntekter		<u>313 407</u>	<u>265 947</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning	2	7 687	7 687
Annen driftskostnad	3	340 357	344 096
Sum driftskostnader		<u>348 044</u>	<u>351 783</u>
Driftsresultat		<u>-34 637</u>	<u>-85 836</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		226	394
Annen finanskostnad		4 707	0
Netto finansposter		<u>-4 481</u>	<u>394</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-39 118</u>	<u>-85 442</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>-39 118</u>	<u>-85 442</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	-39 118	-85 442



## Sameiet Lilletveitåsen 12-54

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	18 532	26 219
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		17 028	33 108
Andre fordringer		45 626	28 565
Sum fordringer		<u>62 654</u>	<u>61 673</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>90 662</u>	<u>133 082</u>
Sum omløpsmidler		<u>153 316</u>	<u>194 755</u>
Sum eiendeler		<u>171 848</u>	<u>220 974</u>



## Sameiet Lilletveitåsen 12-54

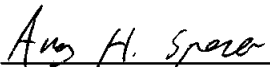
### Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	146 135	185 253
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		25 713	35 721
Sum egenkapital og gjeld		<u>171 848</u>	<u>220 974</u>

31. desember 2024  
Bergen, 18. februar 2025

Agnethe  
Rasmussen  
Agnethe Olsen Rasmussen  
Styreleder

Digitally signed by  
Agnethe Rasmussen  
Date: 2025.02.17 14:18:06  
+01'00'

  
Andreas Hopland Sperre  
Styremedlem

Tom Roger Bolstad  
Styremedlem



## Sameiet Lilletveitåsen 12-54

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 2 - Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2024	76 869	76 869
Anskaffelseskost 31.12.2024	76 869	76 869
Akk.avskrivning 31.12.2024	-58 337	-58 337
Balanseført pr. 31.12.2024	18 532	18 532
Årets avskrivninger	7 687	7 687
Økonomisk levetid	10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	

#### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Det har ikke vært ansatte i sameiet i regnskapsåret.

#### Ytelser til ledende personer

Det er ikke betalt godtgjørelse til styret eller andre i sameiet i regnskapsåret.

Sameiet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Note 4 - Egenkapital

	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	185 253	185 253
Årsresultat	-39 118	-39 118
Egenkapital 31.12.2024	146 135	146 135



## Sameiet Lilletveitåsen 12-54

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### *Salgsinntekter*

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.