



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 793 217
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BILGUMMILAGERET EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bygnes
4250 KOPERVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Salomonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 100 000	1 829 508
Sum inntekter		2 100 000	1 829 508
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	809 000	816 000
Annen driftskostnad	5	79 917	141 006
Sum kostnader		888 917	957 006
Driftsresultat		1 211 083	872 503
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	13 000	12 000
Annen renteinntekt			79
Sum finansinntekter		13 000	12 079
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	5 000	5 000
Annen rentekostnad		640 778	745 927
Sum finanskostnader		645 778	750 927
Netto finans		-632 778	-738 849
Ordinært resultat før skattekostnad		578 305	133 654
Skattekostnad på ordinært resultat	8	127 227	29 408
Ordinært resultat etter skattekostnad		451 078	104 246
Årsresultat	7	451 078	104 246
Årsresultat etter minoritetsinteresser		451 078	104 246
Totalresultat		451 078	104 246
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		451 078	104 246
Sum overføringer og disponeringer		451 078	104 246



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	124 263	55 065
Sum immaterielle eiendeler		124 263	55 065
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	21 398 000	22 207 000
Sum varige driftsmidler		21 398 000	22 207 000
Sum anleggsmidler		21 522 263	22 262 065
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	732 577	718 377
Sum fordringer		732 577	718 377
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		345 667	190 722
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		345 667	190 722
Sum omløpsmidler		1 078 244	909 099
SUM EIENDELER		22 600 507	23 171 164
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 350	100 350
Overkurs		1 531 204	1 531 204
Annen innskutt egenkapital		472 756	472 756
Sum innskutt egenkapital		2 104 310	2 104 310



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		597 332	146 254
Sum opptjent egenkapital		597 332	146 254
Sum egenkapital	7	2 701 641	2 250 564
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	19 262 500	20 412 500
Sum annen langsiktig gjeld		19 262 500	20 412 500
Sum langsiktig gjeld		19 262 500	20 412 500
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	8	196 425	95 956
Skyldig offentlige avgifter		132 265	115 469
Annen kortsiktig gjeld	6	307 675	296 675
Sum kortsiktig gjeld		636 365	508 100
Sum gjeld		19 898 865	20 920 600
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 600 507	23 171 164



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 165774

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 793 217
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BILGUMMILAGERET EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bygnes
4250 KOPERVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Salomonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.03.2022



Organisasjonsnr: 994 793 217
BILGUMMILAGERET EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 100 000	1 829 508
Sum inntekter		2 100 000	1 829 508
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	2	809 000	816 000
Annen driftskostnad	5	79 917	141 006
Sum kostnader		888 917	957 006
Driftsresultat		1 211 083	872 503
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			
	6	13 000	12 000
Annen renteinntekt			79
Sum finansinntekter		13 000	12 079
Rentekostnad til foretak i samme konsern			
	6	5 000	5 000
Annen rentekostnad		640 778	745 927
Sum finanskostnader		645 778	750 927
Netto finans		-632 778	-738 849
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	127 227	29 408
Ordinært resultat etter skattekostnad		451 078	104 246
Årsresultat	7	451 078	104 246
Årsresultat etter minoritetsinteresser		451 078	104 246
Totalresultat		451 078	104 246
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			
		451 078	104 246
Sum overføringer og disponeringer		451 078	104 246



Organisasjonsnr: 994 793 217
BILGUMMILAGERET EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 8 124 263 55 065
Sum immaterielle eiendeler 124 263 55 065

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom 2, 3 21 398 000 22 207 000
Sum varige driftsmidler 21 398 000 22 207 000

Sum anleggsmidler 21 522 263 22 262 065

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 6 732 577 718 377
Sum fordringer 732 577 718 377

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 345 667 190 722
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 345 667 190 722

Sum omløpsmidler 1 078 244 909 099

SUM EIENDELER 22 600 507 23 171 164

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 100 350 100 350
Overkurs 1 531 204 1 531 204
Annen innskutt egenkapital 472 756 472 756
Sum innskutt egenkapital 2 104 310 2 104 310

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 597 332 146 254
Sum opptjent egenkapital 597 332 146 254

Sum egenkapital 7 2 701 641 2 250 564



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	19 262 500	20 412 500
Sum annen langsiktig gjeld		19 262 500	20 412 500
Sum langsiktig gjeld		19 262 500	20 412 500
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	8	196 425	95 956
Skyldig offentlige avgifter		132 265	115 469
Annen kortsiktig gjeld	6	307 675	296 675
Sum kortsiktig gjeld		636 365	508 100
Sum gjeld		19 898 865	20 920 600
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 600 507	23 171 164



Organisasjonsnr: 994 793 217
BILGUMMILAGERET EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Bilgummilageret Eiendom AS

Org.nr.: 994 793 217

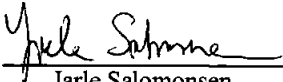
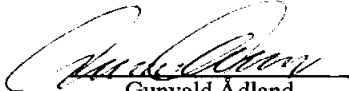


Bilgummilageret Eiendom AS			
Resultatregnskap			
	Note	2021	2020
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftsinntekt		2 100 000	1 829 508
Sum driftsinntekter		<u>2 100 000</u>	<u>1 829 508</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	809 000	816 000
Annen driftskostnad	5	79 917	141 006
Sum driftskostnader		<u>888 917</u>	<u>957 006</u>
Driftsresultat		<u>1 211 083</u>	<u>872 503</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	13 000	12 000
Annen renteinntekt		0	79
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	5 000	5 000
Annen rentekostnad		640 778	745 927
Resultat av finansposter		<u>-632 778</u>	<u>-738 849</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>578 305</u>	<u>133 654</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	127 227	29 408
Ordinært resultat		<u>451 078</u>	<u>104 246</u>
Årsresultat	7	<u>451 078</u>	<u>104 246</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		451 078	104 246
Sum overføringer		<u>451 078</u>	<u>104 246</u>



Bilgummilageret Eiendom AS			
Balanse			
EIENDELER	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	124 263	55 065
Sum immaterielle eiendeler		<u>124 263</u>	<u>55 065</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	21 398 000	22 207 000
Sum varige driftsmidler		<u>21 398 000</u>	<u>22 207 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>21 522 263</u>	<u>22 262 065</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	732 577	718 377
Sum fordringer		<u>732 577</u>	<u>718 377</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>345 667</u>	<u>190 722</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 078 244</u>	<u>909 099</u>
Sum eiendeler		<u>22 600 507</u>	<u>23 171 164</u>



Bilgummilageret Eiendom AS			
Balanse			
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 350	100 350
Overkurs		1 531 204	1 531 204
Annen innskutt egenkapital		472 756	472 756
Sum innskutt egenkapital		<u>2 104 310</u>	<u>2 104 310</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		597 332	146 254
Sum opptjent egenkapital		<u>597 332</u>	<u>146 254</u>
Sum egenkapital	7	<u>2 701 641</u>	<u>2 250 564</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	19 262 500	20 412 500
Sum annen langsiktig gjeld		<u>19 262 500</u>	<u>20 412 500</u>
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	8	196 425	95 956
Skyldig offentlige avgifter		132 265	115 469
Annen kortsiktig gjeld	6	307 675	296 675
Sum kortsiktig gjeld		<u>636 365</u>	<u>508 100</u>
Sum gjeld		<u>19 898 865</u>	<u>20 920 600</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>22 600 507</u>	<u>23 171 164</u>
Kopervik, 18.03.2022			
Styret i Bilgummilageret Eiendom AS			
 Jarle Salomonsen styreleder		 Gunvald Adland styremedlem/daglig leder	
Bilgummilageret Eiendom AS		Side 4	



Bilgummilageret Eiendom AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerings av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.



Bilgummilageret Eiendom AS

Note 2 Anleggsmidler

	Tomt	Bygning	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	1 685 000	23 583 731	25 268 731
= Anskaffelseskost 31.12.21	1 685 000	23 583 731	25 268 731
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21		3 870 731	3 870 731
= Bokført verdi 31.12.21	1 685 000	19 713 000	21 398 000
Årets ordinære avskrivninger		809 000	809 000
Økonomisk levetid		20-30 år	

Note 3 Pantstillelser og garantier

	31.12.2021	31.12.2020
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	19 262 500	20 412 500
Sum	19 262 500	20 412 500
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Bygning og tomt	21 398 000	22 207 000
Sum	21 398 000	22 207 000

Leietaker har stillet bankgaranti med kr 1 200 000 vedr husleie.
Selskapet har rentebytteavtale i DnB. Hovedstol kr 11 500 000, flytende rente opp mot fastrente 1,78 %, kostnadsførte renter ifm rentebytteavtalen utgjør kr 138 779.

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bilgummilageret Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	22 300	4,5	100 350
Sum	22 300		100 350

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Salomonsen Holding AS	22 300	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Jarle Salomonsen	styreleder	12 577
Gunvald Ådland	styremedlem/daglig leder	3 323
Totalt antall aksjer		15 900



Bilgummilageret Eiendom AS

Note 5 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte.

Note 6 Konsernmellomværende

	Fordringer		Gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	722 377	709 377	255 798	250 798

Konsernmellomværende er i all hovedsak rente beregnet.
Konsernmellomværende er uten fastsatt forfalls tidspunkt.

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 350	1 531 204	472 756	146 254	2 250 564
Endringer ført mot EK					0
Pr 01.01.2021	100 350	1 531 204	472 756	146 254	2 250 564
Pr. 01.01.2021	100 350	1 531 204	472 756	146 254	2 250 564
Årets resultat				451 078	451 078
Pr 31.12.2021	100 350	1 531 204	472 756	597 332	2 701 641



Bilgummilageret Eiendom AS

Note 8 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	196 425	95 956
Endring i utsatt skattefordel	-69 198	-66 548
Skattekostnad ordinært resultat	127 227	29 408
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	578 305	133 654
Permanente forskjeller	0	20
Endring i midlertidige forskjeller	314 539	302 489
Skattepliktig inntekt	892 843	436 163
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	196 425	95 956
Sum betalbar skatt i balansen	196 425	95 956

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-564 833	-250 294	314 539
Sum	-564 833	-250 294	314 539
Grunnlag for utsatt skattefordel	-564 833	-250 294	314 539
Utsatt skattefordel (22 %)	-124 263	-55 065	69 199



Deloitte.

Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5501 Haugesund
Norway

Tel: +47 52 70 25 40
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Bilgummilageret Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Bilgummilageret Eiendom AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

Registrert i Foretaksregisteret. Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

© Deloitte AS



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Bilgummilageret Eiendom AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Haugesund, 18. mars 2022
Deloitte AS

Dag Jarle Torvestad
statsautorisert revisor