



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 818 554
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ORO SELMA ELLEFSENS VEI AS
Forretningsadresse: c/o Oro Prosjekt AS
Madserud allé 34
0274 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Aubert
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		40 480	0
Annen driftsinntekt		5 824 937	0
Sum inntekter		5 865 417	0
Kostnader			
Varekostnad		9 888	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	2 327 321	0
Annen driftskostnad	2	5 617 663	429 375
Sum kostnader		7 954 872	429 375
Driftsresultat		-2 089 455	-429 375
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		103 775	17 520
Annen finansinntekt		1 676	0
Sum finansinntekter		105 451	17 520
Annen rentekostnad		6 321 448	1 204 683
Annen finanskostnad		0	674 000
Sum finanskostnader		6 321 448	1 878 683
Netto finans		-6 215 997	-1 861 163
Resultat før skattekostnad		-8 305 452	-2 290 538
Skattekostnad	3, 4	-3 090 281	1 445
Årsresultat		-5 215 171	-2 291 983
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 258 022	-2 290 538
Annen egenkapital		-2 957 150	-1 445
Sum overføringer og disponeringer		-5 215 172	-2 291 983



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	1	36 197	0
Goodwill	1	5 400 228	0
Sum immaterielle eiendeler		5 436 425	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	106 111 872	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	400 000	0
Sum varige driftsmidler		106 511 872	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		0	32 852 833
Lån til foretak i samme konsern		0	66 199 164
Sum finansielle anleggsmidler		0	99 051 997
Sum anleggsmidler		111 948 297	99 051 997
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		580 565	0
Andre kortsiktige fordringer		1 835 937	19 121
Sum fordringer		2 416 502	19 121
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 675 992	11 241 679
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 675 992	11 241 679
Sum omløpsmidler		7 092 494	11 260 800



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		119 040 791	110 312 797
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	2 177 778	2 177 778
Overkurs	5	22 322 225	22 322 225
Annen innskutt egenkapital	5	1 996 986	-6 570
Sum innskutt egenkapital		26 496 988	24 493 433
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	2 258 022	2 290 538
Sum opptjent egenkapital		-2 258 022	-2 290 538
Sum egenkapital		24 238 967	22 202 894
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	5 184 997	0
Sum avsetninger for forpliktelser		5 184 997	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	86 400 000	86 400 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	573 000	405 600
Sum annen langsiktig gjeld		86 973 000	86 805 600
Sum langsiktig gjeld		92 157 997	86 805 600
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 487 381	351 745
Annen kortsiktig gjeld		1 156 446	952 558
Sum kortsiktig gjeld		2 643 827	1 304 303
Sum gjeld		94 801 824	88 109 903
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		119 040 791	110 312 797



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 458942

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 818 554
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ORO SELMA ELLEFSENS VEI AS
Forretningsadresse: c/o Oro Prosjekt AS
Madserud allé 34
0274 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Aubert
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 818 554
ORO SELMA ELLEFSENS VEI AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		40 480	0
Annen driftsinntekt		5 824 937	0
Sum inntekter		5 865 417	0
Kostnader			
Varekostnad		9 888	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	2 327 321	0
Annen driftskostnad	2	5 617 663	429 375
Sum kostnader		7 954 872	429 375
Driftsresultat		-2 089 455	-429 375
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		103 775	17 520
Annen finansinntekt		1 676	0
Sum finansinntekter		105 451	17 520
Annen rentekostnad		6 321 448	1 204 683
Annen finanskostnad		0	674 000
Sum finanskostnader		6 321 448	1 878 683
Netto finans		-6 215 997	-1 861 163
Resultat før skattekostnad		-8 305 452	-2 290 538
Skattekostnad	3, 4	-3 090 281	1 445
Årsresultat		-5 215 171	-2 291 983
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 258 022	-2 290 538
Annen egenkapital		-2 957 150	-1 445
Sum overføringer og disponeringer		-5 215 172	-2 291 983



Organisasjonsnr: 926 818 554
ORO SELMA ELLEFSENS VEI AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	1	36 197	0
Goodwill	1	5 400 228	0
Sum immaterielle eiendeler		5 436 425	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	106 111 872	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	400 000	0
Sum varige driftsmidler		106 511 872	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		0	32 852 833
Lån til foretak i samme konsern		0	66 199 164
Sum finansielle anleggsmidler		0	99 051 997
Sum anleggsmidler		111 948 297	99 051 997
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		580 565	0
Andre kortsiktige fordringer		1 835 937	19 121
Sum fordringer		2 416 502	19 121
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 675 992	11 241 679
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 675 992	11 241 679
Sum omløpsmidler		7 092 494	11 260 800
SUM EIENDELER		119 040 791	110 312 797
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	2 177 778	2 177 778
Overkurs	5	22 322 225	22 322 225
Annen innskutt egenkapital	5	1 996 986	-6 570
Sum innskutt egenkapital		26 496 988	24 493 433
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	2 258 022	2 290 538
Sum opptjent egenkapital		-2 258 022	-2 290 538
Sum egenkapital		24 238 967	22 202 894
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	5 184 997	0
Sum avsetninger for forpliktelser		5 184 997	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	86 400 000	86 400 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	573 000	405 600
Sum annen langsiktig gjeld		86 973 000	86 805 600
Sum langsiktig gjeld		92 157 997	86 805 600
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 487 381	351 745
Annen kortsiktig gjeld		1 156 446	952 558
Sum kortsiktig gjeld		2 643 827	1 304 303
Sum gjeld		94 801 824	88 109 903
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		119 040 791	110 312 797



Organisasjonsnr: 926 818 554
ORO SELMA ELLEFSSENS VEI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er i 2023 fusjonert med tidligere datterselskap Ulvenveien 75 AS ved en forenklet mor-/datterfusjon. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Goodwill har oppstått i forbindelse med virksomhetskjøp. Goodwill avskrives over forventet levetid. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Note



1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	80795340.00	114308.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	45584921.00	5482310.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	126380261.00	5596618.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	19868389.00	160193.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	106511872.00	5436425.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2222377.00	104944.00
<u>Økonomisk levetid</u>		<u>Immaterielle eiend.</u>
		5 - 66
<u>Avskrivningsplan</u>		<u>Immaterielle eiendeler</u>
		Lineær

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Årsregnskap for
ORO SELMA ELLEFSENS VEI AS
926818554
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023

Penneo Dokumentnr: EU4A3-0438-PO5EO-6ZINU-1BXUY-B51SO



ORO SELMA ELLEFSENS VEI AS
926 818 554

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		40 480	0
Annen driftsinntekt		5 824 937	0
Sum driftsinntekter		5 865 417	0
Driftskostnader			
Varekostnad		9 888	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	2 327 321	0
Annen driftskostnad	2	5 617 663	429 375
Sum driftskostnader		7 954 872	429 375
Driftsresultat		-2 089 455	-429 375
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		103 775	17 520
Annen finansinntekt		1 676	0
Sum finansinntekter		105 451	17 520
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		6 321 448	1 204 683
Annen finanskostnad		0	674 000
Sum finanskostnader		6 321 448	1 878 683
Netto finans		-6 215 997	-1 861 163
Resultat før skattekostnad		-8 305 452	-2 290 538
Skattekostnad	3, 4	-3 090 281	1 445
Årsresultat		-5 215 171	-2 291 983
Overføringer			
Annen egenkapital		-2 957 150	-1 445
Udekket tap		-2 258 022	-2 290 538
Sum overføringer		-5 215 171	-2 291 983

Pennco Dokumentnøkkel: EU4A3-04438-POSEO-6ZJNU-1BXUY-B51SO



ORO SELMA ELLEFSENS VEI AS
926 818 554

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	1	36 197	0
Goodwill	1	5 400 228	0
Sum immaterielle eiendeler		5 436 425	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	106 111 872	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	400 000	0
Sum varige driftsmidler		106 511 872	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		0	32 852 833
Lån til foretak i samme konsern		0	66 199 164
Sum finansielle anleggsmidler		0	99 051 997
Sum anleggsmidler		111 948 297	99 051 997
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		580 565	0
Andre kortsiktige fordringer		1 835 937	19 121
Sum fordringer		2 416 502	19 121
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 675 992	11 241 679
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 675 992	11 241 679
Sum omløpsmidler		7 092 494	11 260 800
SUM EIENDELER		119 040 791	110 312 797

Pennco Dokumentnr: EUA3-0438-POSEO-6ZINU-1BXUY-B5150



ORO SELMA ELLEFSENS VEI AS
926 818 554

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	2 177 778	2 177 778
Overkurs	5	22 322 225	22 322 225
Annen innskutt egenkapital	5	1 996 986	-6 570
Sum innskutt egenkapital		26 496 988	24 493 433
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	2 258 022	2 290 538
Sum opptjent egenkapital		-2 258 022	-2 290 538
Sum egenkapital		24 238 967	22 202 894
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3, 4	5 184 997	0
Sum avsetning for forpliktelser		5 184 997	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	86 400 000	86 400 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	573 000	405 600
Sum annen langsiktig gjeld		86 973 000	86 805 600
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 487 381	351 745
Annen kortsiktig gjeld		1 156 446	952 558
Sum kortsiktig gjeld		2 643 827	1 304 303
Sum gjeld		94 801 824	88 109 903
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		119 040 791	110 312 797

Oslo, 18.03.2024

Arild Inge Aubert
styrets leder

Espen Aubert
styremedlem

Pennco Dokumentnr: EUIA3-0438-POSEO-6ZJNU-1BXUY-B51SO



ORO SELMA ELLEFSENS VEI AS
926818554

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er i 2023 fusjonert med tidligere datterselskap Ulvenveien 75 AS ved en forenklet mor-/datterfusjon.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Goodwill har oppstått i forbindelse med virksomhetskjøp. Goodwill avskrives over forventet levetid.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



ORO SELMA ELLEFSENS VEI AS
926818554

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler	Immaterielle eiendeler
Anskaffelseskost 01.01.	80 795 340	114 308
Tilgang i året	45 584 921	5 482 310
Avgang i året	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	126 380 261	5 596 618
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-19 868 389	-160 193
Balansført verdi per 31.12.	106 511 872	5 436 425
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	2 222 377	104 944
Økonomisk levetid immaterielle eiendeler		5 - 66
Avskrivningsplan immaterielle eiendeler		Lineær

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-3 090 281	1 445
Skattekostnad	-3 090 281	1 445
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-8 305 452	-2 290 538
Permanente forskjeller	82 082	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	522 926	0
Skattepliktig inntekt	-7 700 444	-2 290 538

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	913 020	41 878 077	-40 965 057
Omløpsmidler	-40 800	-487 666	446 866
Fremførbart underskudd	-10 121 799	-17 822 243	7 700 444
Netto forskjeller	-9 249 579	23 568 168	-32 817 747
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	9 249 579	0	9 249 579
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	23 568 168	-23 568 168
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	8 275 278	5 184 997	3 090 281

Penneo Dokumentnr: EUIA3-0438-POSEO-6ZJNU-1BXUY-B51SO



ORO SELMA ELLEFSENS VEI AS
926818554

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	2 177 778	22 322 225	-6 570	0	-2 290 538	22 202 894
Årsresultat	0	0	0	-2 957 150	-2 258 022	-5 215 171
Andre endringer	0	0	2 003 556	2 957 150	2 290 538	7 251 244
Egenkapital 31.12.2023	2 177 778	22 322 225	1 996 986	0	-2 258 022	24 238 967

Mer om egenkapital

Andre endringer består av ikke registrert kapitalforhøyelse på kr. 2 003 556 og innfusjonert egenkapital fra datter på kr. -147 627 samt eliminerings på kr. 5 395 315.

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	86 400 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	106 111 872
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Arild Inge Aubert

Styreleder

Serienummer: UN:NO-9578-5994-4-551092

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-03-22 07:56:04 UTC



Espen Aubert

Styremedlem

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-1320144

IP: 84.212.xxx.xxx

2024-04-02 14:52:50 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnr: EU4A3-0438-POSEO-6ZJNU-1BXUY-B5T50



Til generalforsamlingen i
Oro Selma Ellefsens vei AS



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Oro Selma Ellefsens vei AS som viser et underskudd på kr 5 215 171. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisorkollegiet

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Drammen, 3. april 2024
Revisorkollegiet AS

Thomas A. Riisøen
Statsautorisert revisor