



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 138 697
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RYGGE BOLIGUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Beiteveien 25
1526 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Tonholt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad		3 704	3 200
Sum kostnader		3 704	3 200
Driftsresultat		-3 704	-3 200
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 704	-3 200
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 704	-3 200
Årsresultat	4	-3 704	-3 200
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 704	-3 200
Totalresultat		-3 704	-3 200
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-3 704	-3 200
Sum overføringer og disponeringer		-3 704	-3 200



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	5	106 170	106 170
Sum immaterielle eiendeler		106 170	106 170
Sum anleggsmidler		106 170	106 170
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		475	179
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		475	179
Sum omløpsmidler		475	179
SUM EIENDELER		106 645	106 349
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	77 714	74 010
Sum opptjent egenkapital		-77 714	-74 010
Sum egenkapital	4	22 286	25 990
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen kortsiktig gjeld		84 359	80 359
Sum kortsiktig gjeld		84 359	80 359
Sum gjeld		84 359	80 359
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		106 645	106 349



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 403139

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 138 697
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RYGGE BOLIGUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Beiteveien 25
1526 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Tonholt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2024



Organisasjonsnr: 995 138 697
RYGGE BOLIGUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad		3 704	3 200
Sum kostnader		3 704	3 200
Driftsresultat		-3 704	-3 200
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad			
		-3 704	-3 200
Ordinært resultat etter skattekostnad			
		-3 704	-3 200
Årsresultat	4	-3 704	-3 200
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 704	-3 200
Totalresultat		-3 704	-3 200
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-3 704	-3 200
Sum overføringer og disponeringer		-3 704	-3 200



Organisasjonsnr: 995 138 697
RYGGE BOLIGUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	5	106 170	106 170
Sum immaterielle eiendeler		106 170	106 170
Sum anleggsmidler		106 170	106 170
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		475	179
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		475	179
Sum omløpsmidler		475	179
SUM EIENDELER		106 645	106 349
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	77 714	74 010
Sum opptjent egenkapital		-77 714	-74 010
Sum egenkapital	4	22 286	25 990
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		84 359	80 359
Sum kortsiktig gjeld		84 359	80 359
Sum gjeld		84 359	80 359
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		106 645	106 349



Organisasjonsnr: 995 138 697
RYGGE BOLIGUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Rygge Boligutvikling as

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 995 138 697



RESULTATREGNSKAP

RYGGE BOLIGUTVIKLING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		3 704	3 200
Sum driftskostnader		3 704	3 200
Driftsresultat		-3 704	-3 200
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Resultat før skattekostnad		-3 704	-3 200
Resultat		-3 704	-3 200
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	-3 704	-3 200
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		3 704	3 200
Sum overføringer		-3 704	-3 200



BALANSE

RYGGE BOLIGUTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Konsesjoner, patenter o.l.	5	106 170	106 170
Sum immaterielle eiendeler		106 170	106 170
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		106 170	106 170
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		475	179
Sum omløpsmidler		475	179
Sum eiendeler		106 645	106 349



BALANSE

RYGGE BOLIGUTVIKLING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	4	-77 714	-74 010
Sum opptjent egenkapital		-77 714	-74 010
Sum egenkapital	4	22 286	25 990
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		84 359	80 359
Sum kortsiktig gjeld		84 359	80 359
Sum gjeld		84 359	80 359
Sum egenkapital og gjeld		106 645	106 349

Rygge
Styret i Rygge Boligutvikling as

Anders Tonholt
styreleder



RYGGE BOLIGUTVIKLING AS, NOTER 2003

995 138 697

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASSIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 27% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-3 704	-3 200
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-3 704	-3 200
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller



RYGGE BOLIGUTVIKLING AS, NOTER 2003	2023	2022	995 138 697 Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-82 554	-78 850	3 704
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	82 554	78 850	-3 704
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Lønnskostnader

Rygge Boligutvikling as har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	-74 010	25 990
Pr 01.01.2023	100 000	-74 010	25 990
Årets resultat		-3 704	-3 704
Pr 31.12.2023	100 000	-77 714	22 286

Note 1 - Konsesjoner, patenter etc

Posten består av betalt opsjonspremie på kjøpsrett til eiendom.

Note 6 Aksjonærer – rapportnote

AKSJEKAPITALEN I RYGGE BOLIGUTVIKLING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Anders Tonholt as	50	50,0	50,0
Trysilhus Areal as	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0