



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 141 518
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JØVIK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Industriveien 2
9062 FURUFLATEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Siv Ingerid Østervold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		40 977	103 866
Annen driftsinntekt		843 310	861 500
Sum inntekter		884 287	965 366
Kostnader			
Varekostnad		35 328	92 402
Avskrivning på varige driftsmidler	4	175 348	235 391
Annen driftskostnad	1	418 301	409 169
Sum kostnader		628 978	736 963
Driftsresultat		255 309	228 404
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		35	190
Annen finansinntekt		13 609	13 429
Sum finansinntekter		13 644	13 619
Rentekostnad til foretak i samme konsern		127 700	128 538
Annen rentekostnad			275
Sum finanskostnader		127 700	128 813
Netto finans		-114 056	-115 194
Ordinært resultat før skattekostnad		141 253	113 209
Skattekostnad på ordinært resultat	2	31 076	7 998
Ordinært resultat etter skattekostnad		110 177	105 211
Årsresultat		110 177	105 211
Årsresultat etter minoritetsinteresser		110 177	105 211
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		110 177	105 211
Sum overføringer og disponeringer		110 177	105 211



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	5 726 367	5 869 668
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	4	28 192	25 000
Sum varige driftsmidler		5 754 559	5 894 668
Sum anleggsmidler		5 754 559	5 894 668
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		31 278	71 377
Sum varer		31 278	71 377
Fordringer			
Kundefordringer	3	81 250	218 917
Andre fordringer		146 390	101 802
Sum fordringer		227 640	320 719
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		164 294	241 291
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		164 294	241 291
Sum omløpsmidler		423 212	633 387
SUM EIENDELER		6 177 771	6 528 055
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	2 295 000	2 295 000
Overkurs		4 000	4 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		2 299 000	2 299 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		55 461	165 638
Sum opptjent egenkapital		-55 461	-165 638
Sum egenkapital		2 243 539	2 133 362
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		39 074	7 998
Sum avsetninger for forpliktelser		39 074	7 998
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	3 488 515	3 672 515
Sum annen langsiktig gjeld		3 488 515	3 672 515
Sum langsiktig gjeld		3 527 589	3 680 513
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	359 613	886 093
Skyldig offentlige avgifter		26 931	-217 677
Annen kortsiktig gjeld		20 100	45 764
Sum kortsiktig gjeld		406 644	714 181
Sum gjeld		3 934 232	4 394 693
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 177 771	6 528 055



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 531426

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 141 518
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JØVIK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Industriveien 2
9062 FURUFLATEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Siv Ingerid Østervold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2021



Organisasjonsnr: 993 141 518
JØVIK EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		40 977	103 866
Annen driftsinntekt		843 310	861 500
Sum inntekter		884 287	965 366
Kostnader			
Varekostnad		35 328	92 402
Avskrivning på varige driftsmidler	4	175 348	235 391
Annen driftskostnad	1	418 301	409 169
Sum kostnader		628 978	736 963
Driftsresultat		255 309	228 404
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		35	190
Annen finansinntekt		13 609	13 429
Sum finansinntekter		13 644	13 619
Rentekostnad til foretak i samme konsern		127 700	128 538
Annen rentekostnad			275
Sum finanskostnader		127 700	128 813
Netto finans		-114 056	-115 194
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	31 076	7 998
Ordinært resultat etter skattekostnad		110 177	105 211
Årsresultat		110 177	105 211
Årsresultat etter minoritetsinteresser		110 177	105 211
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		110 177	105 211
Sum overføringer og disponeringer		110 177	105 211



Organisasjonsnr: 993 141 518
JØVIK EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	5 726 367	5 869 668
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	4	28 192	25 000
Sum varige driftsmidler		5 754 559	5 894 668

Sum anleggsmidler **5 754 559** **5 894 668**

Omløpsmidler

Varer

Varer		31 278	71 377
Sum varer		31 278	71 377

Fordringer

Kundefordringer	3	81 250	218 917
Andre fordringer		146 390	101 802
Sum fordringer		227 640	320 719

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		164 294	241 291
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		164 294	241 291

Sum omløpsmidler **423 212** **633 387**

SUM EIENDELER **6 177 771** **6 528 055**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	3	2 295 000	2 295 000
Overkurs		4 000	4 000
Sum innskutt egenkapital		2 299 000	2 299 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap		55 461	165 638
Sum opptjent egenkapital		-55 461	-165 638

Sum egenkapital **2 243 539** **2 133 362**



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	39 074	7 998
Sum avsetninger for forpliktelseser	39 074	7 998
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld 3	3 488 515	3 672 515
Sum annen langsiktig gjeld	3 488 515	3 672 515
Sum langsiktig gjeld	3 527 589	3 680 513
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld 3	359 613	886 093
Skyldig offentlige avgifter	26 931	-217 677
Annen kortsiktig gjeld	20 100	45 764
Sum kortsiktig gjeld	406 644	714 181
Sum gjeld	3 934 232	4 394 693
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 177 771	6 528 055



Organisasjonsnr: 993 141 518
JØVIK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	2295.00	1000.00	2295000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Akva-Ren AS	2295.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	2295.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Lyngen Revisjon AS
Statsautorisert revisor
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Jøvik Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning
Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Jøvik Eiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på NOK 110 177. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Industriveien 2, 9062 Furuflaten
Mobiltelefon: 916 43 652
E-post: postmaster@lyngenrevisjon.no
Organisasjonsnummer 988 715 638 MVA.



Lyngen Revisjon AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Furuflaten, 7. mai 2021
Lyngen Revisjon AS

Jan Einar Sætre

Jan Einar Sætre
Statsautorisert revisor



Jøvik Eiendom AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Lønn, godtgjørelser

Noter for Jøvik Eiendom AS

Organisasjonsnr. 993141518



Jøvik Eiendom AS

Noter 2020

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt noen godtgjørelse til styret i 2020.

Det er kostnadsført kr 15.600 esk. mva i honorar til revisor i regnskapsåret. Av dette gjelder kr 9.600 ordinær revisjon og kr 6.000 konsulentbistand.

Selskapet har ingen ansatte og har dermed heller ikke plikt til å ha pensjonsordning for de ansatte jfr lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	141 253
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-64 581
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	76 672
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	76 672
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	31 076
= Ordinær skattekostnad	31 076
Skattesats i inntektsåret	22

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2020	2019	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	591 209	526 628	-64 581
Sum	591 209	526 628	-64 581
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			-64 581

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	591 209	526 628
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	413 598	490 270
= Grunnlag utsatt skatt	177 611	36 358
Utsatt skatt	39 074	7 998

Noter for Jøvik Eiendom AS

Organisasjonsnr. 993141518



Jøvik Eiendom AS

Noter 2020

Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 2 295 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 2 295 000.

Selskapet har 1 aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Akva-Ren AS	963 772 637	2 295	100,00 %

Fordringer og gjeld til morselskapet inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	31.12.2020	31.12.2019
Fordringer		
Kundefordringer	81 250	213 688
Gjeld		
Leverandørgjeld	121 233	129 802

Videre er det bokført en langsiktig gjeld til morselskapets morselskap med NOK 3.488.515 pr. 31.12.2020.

Note 4 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast inventar, eiendom	Driftsløsøre, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	6 685 789	800 000	7 485 789
+ Tilgang	0	35 239	35 239
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	6 685 789	835 239	7 521 029
Akk. av/nedskr. pr 1/1	816 121	775 000	1 591 121
+ Ordinære avskrivninger	143 301	32 047	175 348
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	959 422	807 047	1 766 470
Balansført verdi pr 31/12	5 726 367	28 192	5 754 559
Prosentstans for ord.avskr	0-5	12-20	

Note 5 - Aksjer i datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens § 1-6, og har

Noter for Jøvik Eiendom AS	Organisasjonsnr. 993141518
----------------------------	----------------------------



Jøvik Eiendom AS

Noter 2020

med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskap er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskap:

Datterselskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Bioartic AS	100	100	- 3 948	83 962

Aksjene ble nedskrevet til kr 0,- i årsregnskapet for 2015.

Noter for Jøvik Eiendom AS

Organisasjonsnr. 993141518



Jøvik Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		40 977	103 866
Annen driftsinntekt		843 310	861 500
Sum driftsinntekter		884 287	965 366
Driftskostnader			
Varekostnad		35 328	92 402
Avskrivning på varige driftsmidler	4	175 346	235 391
Annen driftskostnad	1	418 301	409 169
Sum driftskostnader		628 978	736 963
DRIFTSRESULTAT		255 309	228 404
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		35	190
Annen finansinntekt		13 609	13 429
Sum finansinntekter		13 644	13 619
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		127 700	128 536
Annen rentekostnad		0	275
Sum finanskostnader		127 700	128 813
NETTO FINANSPOSTER		(114 056)	(115 194)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD			
		141 253	113 209
Skattekostnad på ordinært resultat	2	31 076	7 998
ORDINÆRT RESULTAT		110 177	105 211
ÅRSRESULTAT			
		110 177	105 211
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		110 177	105 211
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		110 177	105 211

Årsregnskap for Jøvik Eiendom AS

Organisasjonsnr. 993141518



Jøvik Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	5 726 367	5 869 668
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	4	28 192	25 000
Sum varige driftsmidler		5 754 559	5 894 668
SUM ANLEGGSMIDLER		5 754 559	5 894 668
OMLØPSMIDLER			
Varer		31 278	71 377
Fordringer			
Kundefordringer	3	81 250	218 917
Andre fordringer		146 390	101 802
Sum fordringer		227 640	320 719
Bankinnskudd, kontanter o.l.		164 294	241 291
SUM OMLØPSMIDLER		423 212	633 387
SUM EIENDELER		6 177 771	6 528 055
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	2 295 000	2 295 000
Overkurs		4 000	4 000
Sum innskutt egenkapital		2 299 000	2 299 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		(55 461)	(165 638)
Sum opptjent egenkapital		(55 461)	(165 638)
SUM EGENKAPITAL		2 243 539	2 133 362
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		39 074	7 998
Sum avsetning for forpliktelser		39 074	7 998
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	3	3 488 515	3 672 515
Sum annen langsiktig gjeld		3 488 515	3 672 515
SUM LANGSIKTIG GJELD		3 527 589	3 680 513
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	3	359 613	886 093
Skyldig offentlige avgifter		26 931	(217 677)
Annen kortsiktig gjeld		20 100	45 764
SUM KORTSIKTIG GJELD		406 644	714 181
SUM GJELD		3 934 232	4 394 693
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 177 771	6 528 055

Furufliaten,

Årsregnskap for Jøvik Eiendom AS

Organisasjonsnr. 993141518



Jøvik Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
Siv Ingerid Østervold Styreleder			
Eirik Sævareid Styremedlem			
Sissel Stenberg Daglig leder			

Årsregnskap for Jøvik Eiendom AS

Organisasjonsnr. 993141518



**Årsoppgjør 2020
for**

Jøvik Eiendom AS

Foretaksnr. 993141518