



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 014 263  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HENNING GARTZ EIENDOMSELSESKAP AS  
Forretningsadresse: Øvre Remaveg 15A  
6057 ELLINGSØY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Gartz  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.04.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	10 126	17 479
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 126</b>	<b>17 479</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-10 126</b>	<b>-17 479</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		22 430	21 599
Annen renteinntekt		3	40
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>22 433</b>	<b>21 639</b>
Annen rentekostnad		6	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>22 427</b>	<b>21 639</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>12 301</b>	<b>4 160</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	2 708	909
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>9 593</b>	<b>3 251</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>9 593</b>	<b>3 251</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		9 593	3 251
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>9 593</b>	<b>3 251</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8	44 000	44 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>44 000</b>	<b>44 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	2 000	2 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 000</b>	<b>2 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>46 000</b>	<b>46 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre Fordringer	9	-200 000	-200 000
Andre fordringer		0	12 316
Konsernfordringer		1 021 944	987 198
<b>Sum fordringer</b>		<b>821 944</b>	<b>799 514</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	9 992	21 024
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>9 992</b>	<b>21 024</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>831 935</b>	<b>820 538</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>877 935</b>	<b>866 538</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	6, 11	100 000	100 000
Overkurs	11	928 492	928 492



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 028 492</b>	<b>1 028 492</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	11	154 770	164 363
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-154 770</b>	<b>-164 363</b>
<b>Sum egenkapital</b>	11	<b>873 722</b>	<b>864 129</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		591	1 500
Betalbar skatt	7	2 708	909
Annen kortsiktig gjeld		915	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 214</b>	<b>2 409</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 214</b>	<b>2 409</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>877 935</b>	<b>866 538</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 703222

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 014 263  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HENNING GARTZ EIENDOMSSELSKAP AS  
Forretningsadresse: Øvre Remaveg 15A  
6057 ELLINGSØY

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Gartz  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 014 263  
HENNING GARTZ EIENDOMSSELSKAP AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	10 126	17 479
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 126</b>	<b>17 479</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-10 126</b>	<b>-17 479</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		22 430	21 599
Annen renteinntekt		3	40
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>22 433</b>	<b>21 639</b>
Annen rentekostnad		6	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>22 427</b>	<b>21 639</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>12 301</b>	<b>4 160</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	2 708	909
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>9 593</b>	<b>3 251</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>9 593</b>	<b>3 251</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		9 593	3 251
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>9 593</b>	<b>3 251</b>



Organisasjonsnr: 998 014 263  
HENNING GARTZ EIENDOMSSELSKAP AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 8 44 000 44 000  
Sum immaterielle eiendeler 44 000 44 000

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5 2 000 2 000  
Sum finansielle anleggsmidler 2 000 2 000

Sum anleggsmidler 46 000 46 000

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre Fordringer 9 -200 000 -200 000  
Andre fordringer 0 12 316  
Konsernfordringer 1 021 944 987 198  
Sum fordringer 821 944 799 514

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 10 9 992 21 024  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 9 992 21 024

Sum omløpsmidler 831 935 820 538

SUM EIENDELER 877 935 866 538

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00) 6, 11 100 000 100 000  
Overkurs 11 928 492 928 492  
Sum innskutt egenkapital 1 028 492 1 028 492

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap 11 154 770 164 363  
Sum opptjent egenkapital -154 770 -164 363

Sum egenkapital 11 873 722 864 129



<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		591	1 500
Betalbar skatt	7	2 708	909
Annen kortsiktig gjeld		915	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 214</b>	<b>2 409</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 214</b>	<b>2 409</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>877 935</b>	<b>866 538</b>



Organisasjonsnr: 998 014 263  
HENNING GARTZ EIENDOMSSELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
6

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Larsgård Gartz, Henning (Styreleder)	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

**Note**  
2

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**  
2

**Ytelser til andre ledende personer**

**Note**  
4

**Ytelser til revisjon**



<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		6390.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		6390.00

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

**Note**

1

**Obligatorisk tjenstepensjon**

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

**Note**

3

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## Noter 2020

### HENNING GARTZ EIENDOMSSELSKAP AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

#### Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

#### Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

#### Note 4 - Revisjon



Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 5 - Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2020	Selskapets resultat for 2020
Byggmester Henning Gartz AS	Ålesund	100%	-900 814	-148 295

Følgende interne transaksjoner har funnet sted med og mellom datterselskaper 2020:

Spesifikasjon interne transaksjoner	Beløp	Intern gevinst
-------------------------------------	-------	----------------

## Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Larsgård Gartz, Henning (Styreleder)	100	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 7 - Skatt

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	12 301	4 160
+/- Permanente forskjeller	6	(27)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>12 307</b>	<b>4 133</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	2 708	909
<b>Sum</b>	<b>2 708</b>	<b>909</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>2 708</b>	<b>909</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	2 708	909
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>2 708</b>	<b>909</b>

## Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Omløpsmidler	(200 000)	(200 000)	0
Sum midlertidige forskjeller	(200 000)	(200 000)	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>(44 000)</b>	<b>(44 000)</b>	<b>0</b>



## Note 9 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende		
Avsatt til dekning av usikre fordringer	(200 000)	(200 000)
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>(200 000)</b>	<b>(200 000)</b>

## Note 10 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	928 492	(164 363)	864 129
Årets resultat			9 593	9 593
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>928 492</b>	<b>(154 770)</b>	<b>873 722</b>