



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	927 026 988
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	STOREGJERDE EIENDOM AS
Forretningsadresse:	c/o Simen Storegjerde Almeveien 8 4950 RISØR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2025 - 31.12.2025
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Simen Storegjerde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.05.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		190 000	185 000
Sum inntekter		190 000	185 000
Kostnader			
Varekostnad		0	3 600
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	26 503	26 503
Annen driftskostnad		72 019	33 113
Sum kostnader		98 522	63 216
Driftsresultat		91 478	121 784
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 822	4 116
Sum finansinntekter		3 822	4 116
Annen rentekostnad		90 740	96 785
Sum finanskostnader		90 740	96 785
Netto finans		-86 918	-92 669
Resultat før skattekostnad		4 560	29 115
Skattekostnad		1 003	5 695
Årsresultat		3 557	23 420
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	3 287
Annen egenkapital		3 557	20 133



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 303 212	1 329 715
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
Sum varige driftsmidler		1 303 212	1 329 715
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 303 212	1 329 715
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		37 500	6 250
Sum fordringer		37 500	6 250
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	9 296
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	9 296
Sum omløpsmidler		37 500	15 546
SUM EIENDELER		1 340 712	1 345 261

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		23 690	20 133
Sum opptjent egenkapital		23 690	20 133
Sum egenkapital		48 120	44 563
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		6 698	5 695
Sum avsetninger for forpliktelser		6 698	5 695
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	1 047 900	1 057 774
Sum annen langsiktig gjeld		1 047 900	1 057 774
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	3 900
Skyldige offentlige avgifter		16 058	11 393
Annen kortsiktig gjeld		221 936	221 936
Sum kortsiktig gjeld		237 994	237 229
Sum gjeld		1 292 592	1 300 698
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 340 712	1 345 261



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 489227

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 927 026 988
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STOREGJERDE EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Simen Storegjerd
Almeveien 8
4950 RISØR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Simen Storegjerd
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 026 988
STOREGJERDE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		190 000	185 000
Sum inntekter		190 000	185 000
Kostnader			
Varekostnad		0	3 600
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	26 503	26 503
Annen driftskostnad		72 019	33 113
Sum kostnader		98 522	63 216
Driftsresultat		91 478	121 784
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 822	4 116
Sum finansinntekter		3 822	4 116
Annen rentekostnad		90 740	96 785
Sum finanskostnader		90 740	96 785
Netto finans		-86 918	-92 669
Resultat før skattekostnad		4 560	29 115
Skattekostnad		1 003	5 695
Årsresultat		3 557	23 420
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	3 287
Annen egenkapital		3 557	20 133



Organisasjonsnr: 927 026 988
STOREGJERDE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler
Sum immaterielle eiendeler 0 0

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 1 1 303 212 1 329 715
Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner,
ol. 1 0 0
Sum varige driftsmidler 1 303 212 1 329 715

Finansielle anleggsmidler
Sum finansielle
anleggsmidler 0 0

Sum anleggsmidler 1 303 212 1 329 715

Omløpsmidler

Varer

Fordringer
Kundefordringer 37 500 6 250
Sum fordringer 37 500 6 250

Investeringer
Sum investeringer 0 0

**Bankinnskudd, kontanter
og lignende**
Bankinnskudd, kontanter
og lignende 0 9 296
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 0 9 296

Sum omløpsmidler 37 500 15 546

SUM EIENDELER 1 340 712 1 345 261

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital 30 000 30 000
Annen innskutt egenkapital -5 570 -5 570
Sum innskutt egenkapital 24 430 24 430



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	23 690	20 133
Sum opptjent egenkapital	23 690	20 133
Sum egenkapital	48 120	44 563
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	6 698	5 695
Sum avsetninger for forpliktelser	6 698	5 695
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 047 900	1 057 774
Sum annen langsiktig gjeld	1 047 900	1 057 774
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	0	3 900
Skyldige offentlige avgifter	16 058	11 393
Annen kortsiktig gjeld	221 936	221 936
Sum kortsiktig gjeld	237 994	237 229
Sum gjeld	1 292 592	1 300 698
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 340 712	1 345 261



Organisasjonsnr: 927 026 988
STOREGJERDE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av

anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret



0.00

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1409537.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1409537.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	106325.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1303212.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	26503.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

2

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
767900.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
767900.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
1218845.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsregnskap for
STOREGJERDE EIENDOM AS

927026988

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



STOREGJERDE EIENDOM AS
927 026 988

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		190 000	185 000
Sum driftsinntekter		190 000	185 000
Driftskostnader			
Varekostnad		0	-3 600
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-26 503	-26 503
Annen driftskostnad		-72 019	-33 113
Sum driftskostnader		-98 522	-63 216
Driftsresultat		91 478	121 784
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		3 822	4 116
Sum finansinntekter		3 822	4 116
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-90 740	-96 785
Sum finanskostnader		-90 740	-96 785
Netto finans		-86 918	-92 669
Resultat før skattekostnad		4 560	29 115
Skattekostnad		-1 003	-5 695
Årsresultat		3 557	23 420
Overføringer			
Annen egenkapital		3 557	20 133
Udekket tap		0	3 287
Sum overføringer		3 557	23 420



STOREGJERDE EIENDOM AS
927 026 988

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 303 212	1 329 715
Sum varige driftsmidler		1 303 212	1 329 715
Sum anleggsmidler		1 303 212	1 329 715
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		37 500	6 250
Sum fordringer		37 500	6 250
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	9 296
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	9 296
Sum omløpsmidler		37 500	15 546
SUM EIENDELER		1 340 712	1 345 261



STOREGJERDE EIENDOM AS
927 026 988

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		23 690	20 133
Sum opptjent egenkapital		23 690	20 133
Sum egenkapital		48 120	44 563
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		6 698	5 695
Sum avsetning for forpliktelser		6 698	5 695
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	1 047 900	1 057 774
Sum annen langsiktig gjeld		1 047 900	1 057 774
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	3 900
Skyldige offentlige avgifter		16 058	11 393
Annen kortsiktig gjeld		221 936	221 936
Sum kortsiktig gjeld		237 994	237 229
Sum gjeld		1 292 592	1 300 698
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 340 712	1 345 261

RISØR, 28.05.2026

Simen Lindstøl Storegjerde
styrets leder / daglig leder



STOREGJERDE EIENDOM AS
927 026 988

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



STOREGJERDE EIENDOM AS
927 026 988

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 409 537
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 409 537
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-106 325
Balanseført verdi per 31.12.	1 303 212
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	26 503

Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	767 900
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	767 900
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	1 218 845
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.