



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 634 180
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASYLPLASS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bergveien 33
5152 BØNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bruce Nelson Mckibben
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.02.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		162 000	166 500
Sum inntekter		162 000	166 500
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	98 923	119 176
Sum kostnader		98 923	119 176
Driftsresultat		63 077	47 325
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 520	3 287
Sum finansinntekter		7 520	3 287
Netto finans		7 520	3 287
Ordinært resultat før skattekostnad		70 597	50 612
Skattekostnad på resultat	3	15 527	14 983
Ordinært resultat etter skattekostnad		55 070	35 629
Årsresultat		55 070	35 629
Årsresultat etter minoritetsinteresser		55 070	35 629
Totalresultat		55 070	35 629
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		55 070	35 629
Sum overføringer og disponeringer		55 070	35 629



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	5 207 192	5 207 192
Sum varige driftsmidler	4	5 207 192	5 207 192
Sum anleggsmidler		5 207 192	5 207 192
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		452 193	403 404
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		452 193	403 404
Sum omløpsmidler		452 193	403 404
SUM EIENDELER		5 659 385	5 610 596
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs		4 991 846	4 991 846
Sum innskutt egenkapital		5 091 846	5 091 846
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		538 512	483 442
Sum opptjent egenkapital		538 512	483 442
Sum egenkapital	6	5 630 358	5 575 288



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			6 825
Betalbar skatt	3	15 527	14 983
Annen kortsiktig gjeld		13 500	13 500
Sum kortsiktig gjeld		29 027	35 308
Sum gjeld		29 027	35 308
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 659 385	5 610 596



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 306477

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 634 180
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASYLPLASS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bergveien 33
5152 BØNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bruce Nelson Mckibben
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.02.2024



Organisasjonsnr: 914 634 180
ASYLPLASS EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		162 000	166 500
Sum inntekter		162 000	166 500
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	98 923	119 176
Sum kostnader		98 923	119 176
Driftsresultat		63 077	47 325
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 520	3 287
Sum finansinntekter		7 520	3 287
Netto finans		7 520	3 287
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	15 527	14 983
Ordinært resultat etter skattekostnad		55 070	35 629
Årsresultat		55 070	35 629
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		55 070	35 629
Totalresultat		55 070	35 629
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		55 070	35 629
Sum overføringer og disponeringer		55 070	35 629



Organisasjonsnr: 914 634 180
ASYLPLASS EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	5 207 192	5 207 192
Sum varige driftsmidler	4	5 207 192	5 207 192
Sum anleggsmidler		5 207 192	5 207 192
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		452 193	403 404
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		452 193	403 404
Sum omløpsmidler		452 193	403 404
SUM EIENDELER		5 659 385	5 610 596
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs		4 991 846	4 991 846
Sum innskutt egenkapital		5 091 846	5 091 846
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		538 512	483 442
Sum opptjent egenkapital		538 512	483 442
Sum egenkapital	6	5 630 358	5 575 288
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			6 825
Betalbar skatt	3	15 527	14 983
Annen kortsiktig gjeld		13 500	13 500
Sum kortsiktig gjeld		29 027	35 308



Sum gjeld	29 027	35 308
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 659 385	5 610 596



Organisasjonsnr: 914 634 180
ASYLPLASS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Bryggen Revisjon AS

Statsautorisert revisor Sonja Andreassen

Til generalforsamlingen i Asylplass Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Asylplass Eiendom AS s årsregnskap som viser et overskudd på kr 55 070. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dens resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Bergen, 12. februar 2024

Bryggen Revisjon AS

Sonja Andreassen


Statsautorisert revisor


Adresse:
Kanalveien 52C
5068 Bergen

Mobil: 913 42 488
Mail: sonja@bryggenrevisjon.no

Bank: 9521 .20. 61957
Organisasjonsnummer:
963 216 343 MVA



 BankID Signing
Bruce Nelson Mckibben
2024-02-01

 BankID Signing
Ellen Ulne Mckibben
2024-02-01

 BankID Signing
Ingrid Mckibben Lofnes
2024-02-05

Årsregnskap

2023

Asylplass Eiendom AS

Org.nr.:914 634 180



RESULTATREGNSKAP

ASYLPLASS EIENDOM AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		162 000	166 500
Sum driftsinntekter		162 000	166 500
Annen driftskostnad	2	98 923	119 176
Sum driftskostnader		98 923	119 176
Driftsresultat		63 077	47 325
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		7 520	3 287
Resultat av finansposter		7 520	3 287
Resultat før skattekostnad		70 597	50 612
Skattekostnad på resultat	3	15 527	14 983
Resultat		55 070	35 629
EKSTRAORDINÆRE INNETEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		55 070	35 629
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		55 070	35 629
Sum overføringer		55 070	35 629



 BankID Signing
Bruce Nelson Mckibben
2024-02-01

 BankID Signing
Ellen Ulne Mckibben
2024-02-01

 BankID Signing
Ingrid Mckibben Lofnes
2024-02-05

BALANSE

ASYLPLASS EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	5 207 192	5 207 192
Sum varige driftsmidler	4	5 207 192	5 207 192
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		5 207 192	5 207 192
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		452 193	403 404
Sum omløpsmidler		452 193	403 404
Sum eiendeler		5 659 385	5 610 596

ASYLPLASS EIENDOM AS

SIDE 3



 BankID Signing
Bruce Nelson Mckibben
2024-02-01

 BankID Signing
Ellen Utne Mckibben
2024-02-01

 BankID Signing
Ingrid Mckibben Lofnes
2024-02-05

BALANSE

ASYLPLASS EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs		4 991 846	4 991 846
Sum innskutt egenkapital		5 091 846	5 091 846
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		538 512	483 442
Sum opptjent egenkapital		538 512	483 442
Sum egenkapital	6	5 630 358	5 575 288
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	6 825
Betalbar skatt	3	15 527	14 983
Annen kortsiktig gjeld		13 500	13 500
Sum kortsiktig gjeld		29 027	35 308
Sum gjeld		29 027	35 308
Sum egenkapital og gjeld		5 659 385	5 610 596

Bergen
Styret i Asylplass Eiendom AS

Bruce Nelson Mckibben
styreleder

Ellen Utne Mckibben
styremedlem

Ingrid Mckibben Lofnes
styremedlem



Noter 2023 Asylplass Eiendom AS



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Noter 2023 Asylplass Eiendom AS



Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i 2023


De er dermed ikke pliktig å ha tjenstepensjonsordning (OTP)

Det er ikke betalt ut godtgjørelse til styret eller ledende personer i 2023.


Det er ikke ytt lån eller stilt noen form for sikkerhetsstillelse ovenfor ledende personer.



Noter 2023 Asylplass Eiendom AS

 BankID Signing
Bruce Nelson Mckibben
2024-02-01

 BankID Signing
Ellen Ulne Mckibben
2024-02-01

 BankID Signing
Ingrid Mckibben Lohne
2024-02-05

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	15 527	14 983
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	15 527	14 983
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	70 597	50 612
Permanente forskjeller	-20	-8
Endring i midlertidige forskjeller	0	17 500
Skattepliktig inntekt	70 577	68 104
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	15 527	14 983
Sum betalbar skatt i balansen	15 527	14 983

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Fordringer	-28 000	-28 000	0
Sum	-28 000	-28 000	0
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	28 000	28 000	0
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.2023	5 207 192	5 207 192
= Anskaffelseskost 31.12.2023	5 207 192	5 207 192
= Bokført verdi 31.12.2023	5 207 192	5 207 192

Husene blir ikke avskrevet da en forventer en generell prisøkning på bolig.



Noter 2023 Asylplass Eiendom AS



Note 5 – Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Selskapets aksjekapital er pr. 31.12.2023 på kr. 100.000,- fordelt på 1 000 aksjer med pålydende kr.100,-

Det er kun en aksjeklasse, og hver aksje har en stemme på generalforsamlingen.

Selskapets aksjonærer er pr. 31.12.2023 Eierandel:

Styrets leder Bruce McKibben 100 %

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Fond for vurd.forskjeller	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2023	100 000	4 991 846		483 442	5 575 288
Årets resultat				55 070	55 070
Pr 31.12.2023	100 000	4 991 846	0	538 512	5 630 358