



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 822 435 262
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CELA LIVING AS
Forretningsadresse: Skogvegen 34
2840 REINSVOLL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Alexander Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		12 475 250	65 322
Sum inntekter		12 475 250	65 322
Kostnader			
Varekostnad		12 359 539	-475 255
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	60 336	53 937
Sum kostnader		12 419 875	-421 318
Driftsresultat		55 375	486 641
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		715 843	
Annen renteinntekt		82	97
Annen finansinntekt		261	2 964
Sum finansinntekter		716 186	3 061
Rentekostnad til foretak i samme konsern		30 691	37 728
Annen rentekostnad		770 897	477 419
Sum finanskostnader		801 588	515 147
Netto finans		-85 402	-512 086
Resultat før skattekostnad		-30 027	-25 445
Årsresultat	2	-30 027	-25 445
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-30 027	-25 445
Totalresultat		-30 027	-25 445
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-30 027	-25 445
Sum overføringer og disponeringer		-30 027	-25 445



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	6 502 167	
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Sum finansielle anleggsmidler		6 502 167	
Sum anleggsmidler		6 502 167	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4		11 208 773
Fordringer			
Kundefordringer		25 000	
Andre kortsiktige fordringer		274 938	2 625
Konsernfordringer	5	2 656 676	
Sum fordringer		2 956 614	2 625
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		39 370	15 005
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		39 370	15 005
Sum omløpsmidler		2 995 984	11 226 403
SUM EIENDELER		9 498 151	11 226 403

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	700 000	700 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		694 430	694 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		366 490	396 516
Sum opptjent egenkapital		366 490	396 516
Sum egenkapital	2	1 060 920	1 090 946
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	7 400 000	4 946 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 400 000	4 946 000
Sum langsiktig gjeld		7 400 000	4 946 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			2 679 462
Leverandørgjeld		5 475	1 507 528
Annen kortsiktig gjeld	5	1 031 756	1 002 467
Sum kortsiktig gjeld		1 037 231	5 189 456
Sum gjeld		8 437 231	10 135 456
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 498 151	11 226 403



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 611153

Enheten

Organisasjonsnummer: 822 435 262
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CELA LIVING AS
Forretningsadresse: Skogvegen 34
2840 REINSVOLL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Alexander Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 822 435 262
CELA LIVING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		12 475 250	65 322
Sum inntekter		12 475 250	65 322
Kostnader			
Varekostnad		12 359 539	-475 255
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	60 336	53 937
Sum kostnader		12 419 875	-421 318
Driftsresultat		55 375	486 641
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		715 843	
Annen renteinntekt		82	97
Annen finansinntekt		261	2 964
Sum finansinntekter		716 186	3 061
Rentekostnad til foretak i samme konsern		30 691	37 728
Annen rentekostnad		770 897	477 419
Sum finanskostnader		801 588	515 147
Netto finans		-85 402	-512 086
Resultat før skattekostnad		-30 027	-25 445
Årsresultat	2	-30 027	-25 445
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-30 027	-25 445
Totalresultat		-30 027	-25 445
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-30 027	-25 445
Sum overføringer og disponeringer		-30 027	-25 445



Organisasjonsnr: 822 435 262
CELA LIVING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3 6 502 167

Investering i annet foretak i samme konsern 3

Sum finansielle anleggsmidler 6 502 167

Sum anleggsmidler 6 502 167

0

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 4 11 208 773

Fordringer

Kundefordringer 25 000

Andre kortsiktige fordringer 274 938

2 625

Konsernfordringer 5 2 656 676

Sum fordringer 2 956 614 2 625

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern 3

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 39 370 15 005

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 39 370 15 005

Sum omløpsmidler 2 995 984 11 226 403

SUM EIENDELER 9 498 151 11 226 403

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 700 000 700 000

Beholdning av egne aksjer 6

Annen innskutt egenkapital -5 570 -5 570

Sum innskutt egenkapital 694 430 694 430



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		366 490	396 516
Sum opptjent egenkapital		366 490	396 516
Sum egenkapital	2	1 060 920	1 090 946
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	7 400 000	4 946 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 400 000	4 946 000
Sum langsiktig gjeld		7 400 000	4 946 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			2 679 462
Leverandørgjeld		5 475	1 507 528
Annen kortsiktig gjeld	5	1 031 756	1 002 467
Sum kortsiktig gjeld		1 037 231	5 189 456
Sum gjeld		8 437 231	10 135 456
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 498 151	11 226 403



Organisasjonsnr: 822 435 262
CELA LIVING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Cela Living AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 822 435 262



RESULTATREGNSKAP

CELA LIVING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		12 475 250	65 322
Sum driftsinntekter		12 475 250	65 322
Varekostnad		12 359 539	-475 255
Annen driftskostnad	1	60 336	53 937
Sum driftskostnader		12 419 875	-421 318
Driftsresultat		55 375	486 641
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		715 843	0
Annen renteinntekt		82	97
Annen finansinntekt		261	2 964
Rentekostnad til foretak i samme konsern		30 691	37 728
Annen rentekostnad		770 897	477 419
Resultat av finansposter		-85 402	-512 086
Resultat før skattekostnad		-30 027	-25 445
Resultat		-30 027	-25 445
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	2	-30 027	-25 445
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		30 027	25 445
Sum overføringer		-30 027	-25 445

CELA LIVING AS

SIDE 2



BALANSE

CELA LIVING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
Investeringer i datterselskap	3	6 502 167	0
Sum finansielle anleggsmidler		6 502 167	0
Sum anleggsmidler		6 502 167	0
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	4	0	11 208 773
FORDRINGER			
Kundefordringer		25 000	0
Andre kortsiktige fordringer		274 938	2 625
Konsernfordringer	5	2 656 676	0
Sum fordringer		2 956 614	2 625
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		39 370	15 005
Sum omløpsmidler		2 995 984	11 226 403
Sum eiendeler		9 498 151	11 226 403



BALANSE

CELA LIVING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	700 000	700 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		694 430	694 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		366 490	396 516
Sum opptjent egenkapital		366 490	396 516
Sum egenkapital	2	1 060 920	1 090 946
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	7 400 000	4 946 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 400 000	4 946 000
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	2 679 462
Leverandørgjeld		5 475	1 507 528
Annen kortsiktig gjeld	5	1 031 756	1 002 467
Sum kortsiktig gjeld		1 037 231	5 189 456
Sum gjeld		8 437 231	10 135 456
Sum egenkapital og gjeld		9 498 151	11 226 403

Reinsvoll, 24.06.2025
Styret i Cela Living AS

Terje Maudal
styreleder

Dag Alexander Olsen
nestleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSSKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	700 000	0	-5 570	396 516	1 090 946
Årets resultat				-30 027	-30 027
Pr 31.12.2024	700 000	0	-5 570	366 490	1 060 920

Note 3 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Stemme-andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Lindbergbakken HAMAR 3 AS		100,0%	100,0%	6 502 167	105 375	428 549
Sum				6 502 167	105 375	428 549

Note 4 Gjeld og pantestillelser

	2024	2023
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0
Sum	0	0

Gjeld sikret ved pant

Gjeld til kredittinstitusjoner	7 400 000	4 946 000
Sum	7 400 000	4 946 000

Pantsatte eiendeler

Varer, fast eiendom	0	11 208 773
Sum	0	11 208 773

Datterselskapet Lindbergbakken 3 AS har stilt sin eiendom i Hamar Kommune som sikkerhet.



Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Konsernbidrag fra Lindbergbakken 3 AS	565 843	0
Kundefordringer konsern	150 000	0
Andre kortsiktige fordringer konsern	1 940 833	0
Sum	2 656 676	0
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	838 318	807 627
Sum	838 318	807 627

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I CELA LIVING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	70 000	10,0	700 000
Sum	70 000		700 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
SMAKFULLT EIENDOM AS	45 000	64,3	64,3
DAO HOLDING AS	24 000	34,3	34,3
DAG ERLAND OLSEN AS	500	0,7	0,7
MAUDAL AS	500	0,7	0,7
Totalt antall aksjer	70 000	100,0	100,0



Til generalforsamlingen i Cela Living AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Cela Living AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 30 027. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som

Figuras AS | besøksadresse Storgata 10, 2815 Gjøvik | org.nr. 923 786 139 MVA



eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Gjøvik, 30.06.2025
Figuras AS

Geir Bergum Pettersson
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Figuras AS | besøksadresse Storgata 10, 2815 Gjøvik | org.nr. 923 786 139 MVA

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 2 pages before this page
Dokumentet inneholder 2 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 2 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 2 sider før denne side

Detta dokument innehåller 2 sidor före denna sida

Geir Bergum Petterson

Figuras AS, NO923786139MVA, Torkegutua 1, 2819, Gjøvik

0570c096-1d97-4524-b4d1-cdb1887eb5ed - 2025-06-30 11:44:55 UTC +03:00

BankID - 38fd4e53-a55c-406d-893a-378f11be4e12 - NO

Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuutus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/7f054474-9cf2-4fc7-867b-b42be2f6f63>

 **visma sign**
www.vismasign.com