



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 067 222  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOLMTVET HOLDING AS  
Forretningsadresse: Sisikveien 32  
1275 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fred Holmtvet  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.03.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		97 000	84 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>97 000</b>	<b>84 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	32 467	32 467
Annen driftskostnad	2	68 033	78 422
<b>Sum kostnader</b>		<b>100 500</b>	<b>110 889</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 500</b>	<b>-26 889</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		445	3 968
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>445</b>	<b>3 968</b>
<b>Netto finans</b>		<b>445</b>	<b>3 968</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-3 055</b>	<b>-22 920</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-672	-5 042
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 383</b>	<b>-17 878</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 383</b>	<b>-17 878</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 383</b>	<b>-17 878</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		200 000	
Overføringer annen egenkapital	4	-202 383	-17 878
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 383</b>	<b>-17 878</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	15 496	14 824
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>15 496</b>	<b>14 824</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 515 768	3 515 768
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	62 229	94 696
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 577 997</b>	<b>3 610 464</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 593 493</b>	<b>3 625 288</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		25 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>25 000</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 156 682	1 352 508
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 156 682</b>	<b>1 352 508</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 181 682</b>	<b>1 352 508</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 775 174</b>	<b>4 977 796</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	4 675 174	4 877 557
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 675 174</b>	<b>4 877 557</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 775 174</b>	<b>4 977 557</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld			239
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>239</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>239</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 775 174</b>	<b>4 977 796</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 166752

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 067 222  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOLMTVET HOLDING AS  
Forretningsadresse: Sisikveien 32  
1275 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fred Holmtvet  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.03.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 067 222  
HOLMTVET HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		97 000	84 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>97 000</b>	<b>84 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	32 467	32 467
Annen driftskostnad	2	68 033	78 422
<b>Sum kostnader</b>		<b>100 500</b>	<b>110 889</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 500</b>	<b>-26 889</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		445	3 968
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>445</b>	<b>3 968</b>
<b>Netto finans</b>		<b>445</b>	<b>3 968</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-672	-5 042
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 383</b>	<b>-17 878</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 383</b>	<b>-17 878</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 383</b>	<b>-17 878</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		200 000	
Overføringer annen egenkapital	4	-202 383	-17 878
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 383</b>	<b>-17 878</b>



Organisasjonsnr: 989 067 222  
HOLMTVET HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	15 496	14 824
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>15 496</b>	<b>14 824</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 515 768	3 515 768
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	62 229	94 696
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 577 997</b>	<b>3 610 464</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 593 493</b>	<b>3 625 288</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		25 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>25 000</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 156 682	1 352 508
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 156 682</b>	<b>1 352 508</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 181 682</b>	<b>1 352 508</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 775 174</b>	<b>4 977 796</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	4 675 174	4 877 557
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 675 174</b>	<b>4 877 557</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 775 174</b>	<b>4 977 557</b>



Sum langsiktig gjeld	0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld		239
Sum kortsiktig gjeld		239
Sum gjeld	0	239
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>4 775 174</b>	<b>4 977 796</b>



Organisasjonsnr: 989 067 222  
HOLMTVET HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Holmtvet Holding AS**

**Organisasjonsnr. 989067222**

**Utarbeidet av:**

Aurskog Regnskapskontor AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Aurvn. 64  
1930 AURSKOG



Organisasjonsnr. 836020642



Holmtvet Holding AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		97 000	84 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>97 000</b>	<b>84 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	32 467	32 467
Annen driftskostnad	2	68 033	78 422
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>100 500</b>	<b>110 889</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(3 500)</b>	<b>(26 889)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		445	3 969
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>445</b>	<b>3 969</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>445</b>	<b>3 969</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(3 055)</b>	<b>(22 920)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(672)	(5 042)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(2 383)</b>	<b>(17 878)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(2 383)</b>	<b>(17 878)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Tilleggsutbytte		200 000	0
Overføringer annen egenkapital	4	(202 383)	(17 878)
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>(2 383)</b>	<b>(17 878)</b>



Holmtvet Holding AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	15 496	14 824
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>15 496</b>	<b>14 824</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 515 768	3 515 768
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	62 229	94 696
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 577 997</b>	<b>3 610 464</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>3 593 493</b>	<b>3 625 288</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		25 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>25 000</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 156 682	1 352 508
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 181 682</b>	<b>1 352 508</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 775 174</b>	<b>4 977 796</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	4 675 174	4 877 557
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 675 174</b>	<b>4 877 557</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>4 775 174</b>	<b>4 977 557</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Annen kortsiktig gjeld		0	239
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>0</b>	<b>239</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>0</b>	<b>239</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 775 174</b>	<b>4 977 796</b>

Oslo, 23.03.22

Fred Holmtvet



Holmtvet Holding AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

#### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte.



Holmtvet Holding AS

## Noter 2021

### Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 240 865	324 671	2 565 536
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 240 865	324 671	2 565 536
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	229 975	229 975
+ Ordinære avskrivninger	0	32 467	32 467
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	262 442	262 442
Balanseført verdi pr 31/12	2 240 865	62 229	2 303 094
Procentsats for ord.avskr	100--1	10-10	

### Note 2 - Antall ansatte, ytelser til ledende personer, revisor mv

Selskapet har ingen ansatte, og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021
Resultat før skattekostnader	-3 055
Endring i midlertidige forskjeller	20 868
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	17 814
<b>Inntekt</b>	<b>0</b>
Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2021
Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+ endring i utsatt skattefordel	-672
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>-672</b>
Betalbar skatt i balansen består av:	
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

Noter for Holmtvet Holding AS

Organisasjonsnr. 989067222



Holmtvet Holding AS

## Noter 2021

### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	15 834	36 702
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	86 273	104 087
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-70 440</b>	<b>-67 385</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	70 440	67 385
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>70 440</b>	<b>67 385</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>15 496</b>	<b>14 825</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>1</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>15 496</b>	<b>14 824</b>

### Note 4 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	4 877 557	4 977 557
Anvendt til årsresultat		-2 383	-2 383
Andre Transaksjoner:	0	-200 000	-200 000
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>4 675 174</b>	<b>4 775 174</b>

Andre transaksjoner: Vedtatt ekstraordinært utbytte i 2021 med kr 200 000,-

### Note 5 - Antall aksjer, aksjeeiere mv

Selskapets aksjekapital på kr. 100 000 består av 100 aksjer á kr. 1 000.

Selskapets aksjonær:	Eierandel	Verv
Fred Reidar Holmtvet	100%	Styreleder