



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 982 670 233  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØSTRE LINJE ARKITEKTUR OG  
LANDSKAP AS  
Forretningsadresse: Stasjonsmester Frosts gate 14  
1830 ASKIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Eriksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.11.2020



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		8 505 011	11 134 728
Annen driftsinntekt		35 887	
<b>Sum inntekter</b>		<b>8 540 898</b>	<b>11 134 728</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		959 466	1 309 247
Lønnskostnad	1	6 969 468	6 856 266
Avskrivning på varige driftsmidler	2	166 355	134 168
Annen driftskostnad		2 127 688	1 773 565
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 222 977</b>	<b>10 073 246</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 682 079</b>	<b>1 061 482</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	3	11 234	48 706
Annen finansinntekt		686	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 920</b>	<b>48 706</b>
Annen rentekostnad	3	52 998	169 466
Annen finanskostnad			81
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>52 998</b>	<b>169 547</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-41 078</b>	<b>-120 841</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 723 157</b>	<b>940 640</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-366 182	-17 126
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 356 975</b>	<b>957 766</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 356 975</b>	<b>957 766</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 356 975</b>	<b>957 766</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		-1 356 975	957 766



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Sum overføringer og disponeringer		-1 356 975	957 766



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	576 389	210 207
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>576 389</b>	<b>210 207</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,6	384 674	302 294
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>384 674</b>	<b>302 294</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer		1 250	1 250
Depositum		5 000	5 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 250</b>	<b>6 250</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>967 313</b>	<b>518 751</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	2 126 430	2 848 140
Andre fordringer	3	477 587	907 495
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 604 018</b>	<b>3 755 636</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		55	660 234
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>55</b>	<b>660 234</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 604 073</b>	<b>4 415 869</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 571 386</b>	<b>4 934 621</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		702 766	2 059 741
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>702 766</b>	<b>2 059 741</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>802 766</b>	<b>2 159 741</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	162 497	9 213
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>162 497</b>	<b>9 213</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>162 497</b>	<b>9 213</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	84 120	
Leverandørgjeld		658 516	723 951
Skyldig offentlige avgifter		644 189	792 308
Annen kortsiktig gjeld	3	1 219 298	1 249 408
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 606 123</b>	<b>2 765 667</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 768 620</b>	<b>2 774 880</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 571 386</b>	<b>4 934 621</b>



Godkjent revisjonsselskap  
Revisjonsnummer 991 096 957 MVA  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Kari Johans gate 18C, 0159 Oslo  
Tlf: +47 91 800 500

Rakkestadveien 1, 1814 Askim  
Tlf: +47 91 800 500

post@revision.no  
www.revision.no

Til generalforsamlingen i  
Østre Linje Arkitektur og Landskap AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Østre Linje Arkitektur og Landskap AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 1 356 975. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



INTERNATIONAL ASSOCIATION OF INDEPENDENT ACCOUNTING FIRMS





*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>


**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Askim, 25. juni 2019

AS Revision

  
Jon Inge Solberg  
Registrert revisor



**Årsoppgjør 2018  
for**

**Østre Linje Arkitektur og Landskap AS**

**Org.nr. 982670233**



## Østre Linje Arkitektur og Landskap AS

## Resultatregnskap

	Note	2018	2017
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		8 505 011	11 134 728
Annen driftsinntekt		35 887	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>8 540 898</b>	<b>11 134 728</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		959 466	1 309 247
Lønnskostnad	1	6 969 468	6 856 266
Avskrivning på varige driftsmidler	2	166 355	134 168
Annen driftskostnad		2 127 688	1 773 565
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>10 222 977</b>	<b>10 073 246</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(1 682 079)</b>	<b>1 061 482</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt	3	11 234	48 706
Annen finansinntekt		686	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 920</b>	<b>48 706</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad	3	52 998	169 466
Annen finanskostnad		0	81
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>52 998</b>	<b>169 547</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(41 078)</b>	<b>(120 841)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(1 723 157)</b>	<b>940 640</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	(366 182)	(17 126)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(1 356 975)</b>	<b>957 766</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(1 356 975)</b>	<b>957 766</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		(1 356 975)	957 766
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>(1 356 975)</b>	<b>957 766</b>



Østre Linje Arkitektur og Landskap AS

**Balanse pr. 31.12.2018**

	Note	31.12.2018	31.12.2017
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	576 389	210 207
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>576 389</b>	<b>210 207</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,6	384 674	302 294
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>384 674</b>	<b>302 294</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer		1 250	1 250
Depositum		5 000	5 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 250</b>	<b>6 250</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>967 313</b>	<b>518 751</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	2 126 431	2 848 140
Andre fordringer	3	477 587	907 495
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 604 018</b>	<b>3 755 636</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		55	660 234
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>2 604 073</b>	<b>4 415 869</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 571 386</b>	<b>4 934 621</b>



Østre Linje Arkitektur og Landskap AS

**Balanse pr. 31.12.2018**

	Note	31.12.2018	31.12.2017
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		702 766	2 059 741
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>702 766</b>	<b>2 059 741</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>802 766</b>	<b>2 159 741</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	162 497	9 213
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>162 497</b>	<b>9 213</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>162 497</b>	<b>9 213</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
<b>Gjeld til kredittinstitusjoner</b>			
Leverandørgjeld	6	84 121	0
Skyldig offentlige avgifter		658 516	723 951
Annen kortsiktig gjeld	3	644 189	792 308
<b>Sum KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>1 219 298</b>	<b>1 249 408</b>
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>2 606 123</b>	<b>2 765 667</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>2 768 620</b>	<b>2 774 880</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 571 386</b>	<b>4 934 621</b>

Askim, 25. juni 2019

Dag Erksen  
Daglig leder / styreleder

Årsregnskap for Østre Linje Arkitektur og Landskap AS

Organisasjonsnr. 982670233



Østre Linje Arkitektur og Landskap AS

## Noter 2018

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

#### Investering i aksjer

Investering i aksjer er vurdert etter kostmetoden.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skattefordel. Utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Balanseføring av utsatt skattefordel er begrunnet i fremtidig inntjening.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Foretakets pensjonsordning oppfyller kravene iht. lov om obligatorisk tjenstepensjon. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien bokføres som pensjonskostnad og føres opp sammen med lønnskostnader.

Noter for Østre Linje Arkitektur og Landskap AS

Organisasjonsnr. 982670233



## Østre Linje Arkitektur og Landskap AS

### Noter 2018

#### Note 1 - Lønnskostnad

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	5 735 996	5 748 575
Arbeidsgiveravgift	847 195	840 121
Pensjonskostnader	201 458	144 244
Andre lønnsrelaterte ytelser	184 819	123 327
<b>Totalt</b>	<b>6 969 468</b>	<b>6 856 266</b>

Selskapet har halt 10 årsverk i regnskapsåret.

#### Ytelser til ledende personer og revisor

Daglig leder inkl. fri telefon og forsikringer	897 573
Revisjonshonorar, som består av:	
Revisjon	30 000
Andre tjenester	2 000
<b>Samlet honorar til revisor</b>	<b>32 000</b>

#### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Driftsløse Inv verktøy kontorm
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 446 506
+ Tilgang	248 735
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 695 241
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 144 212
+ Ordinære avskrivninger	166 355
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 310 567
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>384 674</b>
Prosentstøt for ord.avskr	10-33

#### Note 3 - Annen kortsiktig gjeld / fordringer

Selskapet har fordring på aksjonær / styreleder / daglig leder og på selskaper eid av aksjonær / styreleder / daglig leder

	I år	I fjor
Fordring på D Eriksen Invest AS	36 110	36 110
Fordring på Ringsby Holding AS	139 598	131 696
Fordring på Ringsby AS	34 763	481 556
Fordring på Askim Eiendom AS	0	2 223
Fordring på Alfa Utvikling AS	0	7 930
<b>Gjeld til Dag Eriksen</b>	<b>439 681</b>	<b>157 050</b>

Fordring på Ringsby Holding AS er renteberegnet med 6%.  
Gjeld til Dag Eriksen er renteberegnet med 6%.



Østre Linje Arkitektur og Landskap AS

## Noter 2018

## Note 4 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-1 723 157
Permanente og andre forskjeller	17 150
Endring i midlertidige forskjeller	536 819
<b>Inntekt</b>	<b>-1 169 188</b>

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+ for lite (- for mye) avsatt tidligere	0
+ endring i utsatt skattefordel (bokført)	-366 182
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>-366 182</b>

<b>Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt:</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-46 752	-27 483
+ Utestående fordringer	-477 000	40 550
- Fremførbart skattemessig underskudd	2 096 202	927 014
<b>Sum positive skatteøkende forskjeller</b>	<b>0</b>	<b>40 550</b>
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>2 619 954</b>	<b>954 487</b>
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-2 619 954	-913 947
<b>Balanseført utsatt skattefordel</b>	<b>576 389</b>	<b>210 207</b>

## Note 5 - Aksjekapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjonær er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Dag Eriksen, styreleder og daglig leder	100

## Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Pantsettelse	i år	i fjor
Gjeld til kredittinstitusjoner	246 618	9 213
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Kundefordringer	1 879 446	2 121 548
Driftsløsøre	228 606	302 294

Noter for Østre Linje Arkitektur og Landskap AS

Organisasjonsnr. 982670233