



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 563 157
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ULLERNSKOGEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Tangengata 2B
3300 HOKKSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Bogen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.02.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Driftsresultat			
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6	
Sum finansinntekter		6	
Annen finanskostnad		670	425
Sum finanskostnader		670	425
Netto finans		-664	-425
Ordinært resultat før skattekostnad		-664	-425
Ordinært resultat etter skattekostnad		-664	-425
Årsresultat		-664	-425
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-664	-425
Totalresultat		-664	-425
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-664	-425
Sum overføringer og disponeringer		-664	-425



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Maskiner og anlegg	5		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		28 911	29 575
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 911	29 575
Sum omløpsmidler		28 911	29 575
SUM EIENDELER		28 911	29 575
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 089	425
Sum opptjent egenkapital		-1 089	-425
Sum egenkapital	4	23 341	24 005
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Kortsiktig konserngjeld		5 570	5 570
Sum kortsiktig gjeld		5 570	5 570
Sum gjeld		5 570	5 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 911	29 575



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 375639

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 563 157
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ULLERNSKOGEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Tangengata 2B
3300 HOKKSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Bogen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.05.2023



Organisasjonsnr: 926 563 157
ULLERNSKOGEN UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Driftsresultat			
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6	
Sum finansinntekter		6	
Annen finanskostnad		670	425
Sum finanskostnader		670	425
Netto finans		-664	-425
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-664	-425
Årsresultat		-664	-425
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-664	-425
Totalresultat		-664	-425
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-664	-425
Sum overføringer og disponeringer		-664	-425



Organisasjonsnr: 926 563 157
ULLERNSKOGEN UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Maskiner og anlegg	5		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		28 911	29 575
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 911	29 575
Sum omløpsmidler		28 911	29 575
SUM EIENDELER		28 911	29 575
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 089	425
Sum opptjent egenkapital		-1 089	-425
Sum egenkapital	4	23 341	24 005
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		5 570	5 570
Sum kortsiktig gjeld		5 570	5 570
Sum gjeld		5 570	5 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 911	29 575



Organisasjonsnr: 926 563 157
ULLERNSKOGEN UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Ullernskogen Utvikling AS

Noter til regnskapet 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Andre aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler

Aksjer i selskaper hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, er vurdert etter kostmetoden. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsemsbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Note 2 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2 022	2021
Betalbar skatt	-	-
Endring i utsatt skatt	-	-
Skattekostnad ordinært resultat	-	-
Betalbar skatt i balansen:	2 022	2021
Betalbar skatt	-	-
Sum betalbar skatt i balansen	-	-
Grunnlag for beregning betalbar skatt	2 022	2021
Årsresultat før skatt	-664	-425
Permanente forskjeller	-	-5 570
Fremførbart underskudd	-	-
Årets skattegrunnlag	-	-5 995

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller:

	2022		2021	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Underskudd til fremføring	6 659	-	5 995	-
Sum	6 659	-	5 995	-
Ikke balanseført utsatt skattefordel	1 465	-	1 319	-

Note 3 Aksjekapital

Aksjekapitalen i selskapet er som følger per 31.12:
Alle aksjer har like rettigheter.

	Antall	Pålydende verdi	Bokført verdi
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000
Sum	30	1 000	30 000

Eierstruktur

Aksjonær i selskapet pr 31.12 var:

	Aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Partum Eiendom AS	15	50 %	50 %
Paal Harbitz	15	50 %	50 %
Sum	30	100 %	100 %

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital		Sum
		egenkapital	Udekket tap	
Egenkapital 1.1.	30 000	-5 570	-425	24 005
Årets resultat	-	-	-664	-664
Egenkapital pr 31.12	30 000	-5 570	-1 089	23 341

Note 5 Bundne midler

Selskapet har ingen bundne midler.



BankID Signing
Ola Gjone Kvale
2023-04-22

BankID Signing
Paal Wilhelm Harbitz
2023-04-25

RESULTATREGNSKAP

ULLERNSKOGEN UTVIKLING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		6	0
Annen finanskostnad		670	425
Resultat av finansposter		-664	-425
Resultat før skattekostnad		-664	-425
Resultat		-664	-425
Årsresultat		-664	-425
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		664	425
Sum overføringer		-664	-425



BALANSE

ULLERNSKOGEN UTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		28 911	29 575
Sum omløpsmidler		28 911	29 575
Sum eiendeler		28 911	29 575
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-1 089	-425
Sum opptjent egenkapital		-1 089	-425
Sum egenkapital	4	23 341	24 005
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Konserngjeld		5 570	5 570
Sum kortsiktig gjeld		5 570	5 570
Sum gjeld		5 570	5 570
Sum egenkapital og gjeld		28 911	29 575

Hokksund,
Styret i Ullernskogen Utvikling AS

Ola Gjone Kvale
styreleder

Paal Harbitz
styremedlem