



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	997 765 397
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NORWEGIAN OUTLET AS
Forretningsadresse:	Gåseholmen Brygge 4550 FARSUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kjell Einar Abrahamsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		544 017	537 544
<b>Sum inntekter</b>		<b>544 017</b>	<b>537 544</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1, 2	81 809	86 231
<b>Sum kostnader</b>		<b>81 809</b>	<b>86 231</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>462 208</b>	<b>451 314</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		4 201 425	
Annen renteinntekt		490 755	479 877
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 692 180</b>	<b>479 877</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		944 399	2 698 686
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>944 399</b>	<b>2 698 686</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 747 781</b>	<b>-2 218 809</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>4 209 989</b>	<b>-1 767 495</b>
Skattekostnad på resultat	3	237 381	204 862
<b>Årsresultat</b>	4	<b>3 972 608</b>	<b>-1 972 357</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 972 608</b>	<b>-1 972 357</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 972 608</b>	<b>-1 972 357</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		808 124	684 452
Avsatt til annen egenkapital		3 164 484	
Overført fra annen egenkapital			-2 656 809
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 972 608</b>	<b>-1 972 357</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Goodwill	5	2 000 000	2 000 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	437 338	
<b>Sum varige driftsmidler</b>	6	<b>437 338</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	21 912 503	22 849 554
Lån til foretak i samme konsern	8, 9	7 306 597	2 706 597
Investeringer i tilknyttet selskap	7	1 027 652	1 015 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8	16 505 010	16 024 282
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>46 751 762</b>	<b>42 595 433</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>49 189 100</b>	<b>44 595 433</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		544 017	537 544
<b>Sum fordringer</b>		<b>544 017</b>	<b>537 544</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	26 435	215 447
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>26 435</b>	<b>215 447</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>570 452</b>	<b>752 991</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>49 759 552</b>	<b>45 348 424</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	11	10 000 000	10 000 000
Overkurs		402 850	402 850
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 402 850</b>	<b>10 402 850</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 946 236	2 781 751
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 946 236</b>	<b>2 781 751</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>16 349 086</b>	<b>13 184 601</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	402 204	392 755
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>402 204</b>	<b>392 755</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>402 204</b>	<b>392 755</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		85 285	14 147
Betalbar skatt			
Kortsiktig konserngjeld	9	32 922 976	31 756 920
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>33 008 261</b>	<b>31 771 067</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>33 410 466</b>	<b>32 163 823</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>49 759 552</b>	<b>45 348 424</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 631709

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 765 397  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORWEGIAN OUTLET AS  
Forretningsadresse: Gåseholmen Brygge  
4550 FARSUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Einar Abrahamsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 765 397  
NORWEGIAN OUTLET AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		544 017	537 544
<b>Sum inntekter</b>		<b>544 017</b>	<b>537 544</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1, 2	81 809	86 231
<b>Sum kostnader</b>		<b>81 809</b>	<b>86 231</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>462 208</b>	<b>451 314</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		4 201 425	
Annen renteinntekt		490 755	479 877
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 692 180</b>	<b>479 877</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		944 399	2 698 686
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>944 399</b>	<b>2 698 686</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 747 781</b>	<b>-2 218 809</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>4 209 989</b>	<b>-1 767 495</b>
Skattekostnad på resultat	3	237 381	204 862
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>3 972 608</b>	<b>-1 972 357</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 972 608</b>	<b>-1 972 357</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 972 608</b>	<b>-1 972 357</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		808 124	684 452
Avsatt til annen egenkapital		3 164 484	
Overført fra annen egenkapital			-2 656 809
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 972 608</b>	<b>-1 972 357</b>



Organisasjonsnr: 997 765 397  
NORWEGIAN OUTLET AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Goodwill 5 2 000 000 2 000 000  
Sum immaterielle eiendeler 2 000 000 2 000 000

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 6 437 338  
Sum varige driftsmidler 6 437 338

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 7 21 912 503 22 849 554

Lån til foretak i samme konsern 8, 9 7 306 597 2 706 597

Investeringer i tilknyttet selskap 7 1 027 652 1 015 000

Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet 8 16 505 010 16 024 282

Sum finansielle anleggsmidler 46 751 762 42 595 433

Sum anleggsmidler 49 189 100 44 595 433

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 544 017 537 544  
Sum fordringer 544 017 537 544

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 10 26 435 215 447

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 26 435 215 447

Sum omløpsmidler 570 452 752 991

SUM EIENDELER 49 759 552 45 348 424

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	11	10 000 000	10 000 000
Overkurs		402 850	402 850
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 402 850</b>	<b>10 402 850</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 946 236	2 781 751
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 946 236</b>	<b>2 781 751</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>16 349 086</b>	<b>13 184 601</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	402 204	392 755
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>402 204</b>	<b>392 755</b>
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>402 204</b>	<b>392 755</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		85 285	14 147
Betalbar skatt			
Kortsiktig konserngjeld	9	32 922 976	31 756 920
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>33 008 261</b>	<b>31 771 067</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>33 410 466</b>	<b>32 163 823</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>49 759 552</b>	<b>45 348 424</b>



Organisasjonsnr: 997 765 397  
NORWEGIAN OUTLET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing  
Kjell Einar Abrahamsen  
2025-06-30

 BankID Signing  
Hans Petter Hagen  
2025-06-30

 BankID Signing  
Inger-Elise Ree Glastad  
2025-07-01

# Årsregnskap 2024 Norwegian Outlet AS

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 997 765 397**



<b>Resultatregnskap</b>			
Norwegian Outlet AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Salgsinntekt		544 017	537 544
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>544 017</b>	<b>537 544</b>
Annen driftskostnad	1, 2	81 809	86 231
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>81 809</b>	<b>86 231</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>462 208</b>	<b>451 314</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		4 201 425	0
Annen renteinntekt		490 755	479 877
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		944 399	2 698 686
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>3 747 781</b>	<b>-2 218 809</b>
Resultat før skattekostnad		4 209 989	-1 767 495
Skattekostnad på resultat	3	237 381	204 862
<b>Resultat</b>		<b>3 972 608</b>	<b>-1 972 357</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>3 972 608</b>	<b>-1 972 357</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		808 124	684 452
Avsatt til annen egenkapital		3 164 484	0
Overført fra annen egenkapital		0	2 656 809
<b>Sum overføringer</b>		<b>3 972 608</b>	<b>-1 972 357</b>



<b>Balanse</b>			
Norwegian Outlet AS			
<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
Goodwill	5	<u>2 000 000</u>	<u>2 000 000</u>
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b><u>2 000 000</u></b>	<b><u>2 000 000</u></b>
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	<u>437 338</u>	<u>0</u>
<b>Sum varige driftsmidler</b>	6	<b><u>437 338</u></b>	<b><u>0</u></b>
Investeringer i datterselskap	7	<u>21 912 503</u>	<u>22 849 554</u>
Lån til foretak i samme konsern	8, 9	<u>7 306 597</u>	<u>2 706 597</u>
Investeringer i tilknyttet selskap	7	<u>1 027 652</u>	<u>1 015 000</u>
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8	<u>16 505 010</u>	<u>16 024 282</u>
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b><u>46 751 762</u></b>	<b><u>42 595 433</u></b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b><u>49 189 100</u></b>	<b><u>44 595 433</u></b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Kundefordringer		<u>544 017</u>	<u>537 544</u>
<b>Sum fordringer</b>		<b><u>544 017</u></b>	<b><u>537 544</u></b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	<u>26 435</u>	<u>215 447</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b><u>570 452</u></b>	<b><u>752 991</u></b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b><u>49 759 552</u></b>	<b><u>45 348 424</u></b>



<b>Balanse</b>			
Norwegian Outlet AS			
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	11	10 000 000	10 000 000
Overkurs		402 850	402 850
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 402 850</b>	<b>10 402 850</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 946 236	2 781 751
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 946 236</b>	<b>2 781 751</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>16 349 086</b>	<b>13 184 601</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	402 204	392 755
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>402 204</b>	<b>392 755</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		85 285	14 147
Betalbar skatt		0	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	9	32 922 976	31 756 920
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>33 008 261</b>	<b>31 771 067</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>33 410 466</b>	<b>32 163 823</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>49 759 552</b>	<b>45 348 424</b>
Farsund, 30.06.2025 Styret i Norwegian Outlet AS			
<hr/>			
Hans Petter Hagen styreleder	Kjell Einar Abrahamsen styremedlem	Inger-Elise Ree Glastad styremedlem	
Norwegian Outlet AS		Side 4	



## Norwegian Outlet AS

### Noter til regnskapet

---

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Norwegian Outlet AS

### Noter til regnskapet

#### Note 1 Lønnskostnader

Norwegian Outlet AS har ikke hatt ansatte i 2024 og det foreligger heller ingen forpliktelser knyttet til dette.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styret og andre administrasjons-, ledelses- eller kontrollorgan.

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2024 utgjør kr 20 000. Kr 0 i annen bistand.

#### Note 2 Annen driftskostnad

	2024	2023
Administrasjon/revisjon/registrering o.l.	52 740	59 275
Andre driftskostnader	29 069	26 956
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>81 809</b>	<b>86 231</b>

#### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	227 932	193 051
Endring i utsatt skatt	9 449	11 811
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>237 381</b>	<b>204 862</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	4 209 989	-1 767 495
Permanente forskjeller	-3 130 984	2 698 686
Endring i midlertidige forskjeller	-42 949	-53 687
Avgitt konsernbidrag	-1 036 056	-877 503
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	227 932	193 051
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-227 932	-193 051
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	1 828 201	1 785 252	-42 949
<b>Sum</b>	<b>1 828 201</b>	<b>1 785 252</b>	<b>-42 949</b>



**Norwegian Outlet AS**  
Noter til regnskapet

<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>1 828 201</b>	<b>1 785 252</b>	<b>-42 949</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>402 204</b>	<b>392 755</b>	<b>-9 449</b>

**Note 4 Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	10 000 000	402 850	2 781 751	13 184 601
<b>Pr 01.01.2024</b>	<b>10 000 000</b>	<b>402 850</b>	<b>2 781 751</b>	<b>13 184 601</b>
Årets resultat			3 972 608	3 972 608
Konsernbidrag avgitt			-808 124	-808 124
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>10 000 000</b>	<b>402 850</b>	<b>5 946 236</b>	<b>16 349 086</b>

**Note 5 Immaterielle eiendeler**

	<b>Goodwill/ IP Rettigheter</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.2024	2 000 000
<b>Anskaffelseskost 31.12.2024</b>	<b>2 000 000</b>
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2024	0
Bokført verdi 01.01.2024	2 000 000
<b>Bokført verdi 31.12.2024</b>	<b>2 000 000</b>

Immaterielle eiendeler består av ervervet forretningsverdi knyttet til IP rettigheter og avskrives ikke.

**Note 6 Anleggsmidler**

	<b>Maskiner og anlegg</b>	<b>Sum</b>
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	437 338	437 338
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>437 338</b>	<b>437 338</b>
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>437 338</b>	<b>437 338</b>

Boligutvikling under utførelse



**Norwegian Outlet AS**  
Noter til regnskapet

**Note 7 Datterselskap, TS og FKV**

	<b>Kontor- kommune</b>	<b>Eier- andel</b>	<b>Balansført verdi</b>	<b>Andel egenkapital</b>	<b>Andel resultat</b>
<b>DS/FKV/TS</b>					
Farsund Retail Holding AS	Farsund	100,0%	2 325 150	2 325 150	-320 803
Fashion Outlet AS	Farsund	100,0%	819 673	819 673	-616 248
Kanalhuset 2 AS	Klepp	50,0%	12 652	12 652	-2 349
Norwegian Outlet Holding AS	Farsund	80,0%	18 767 680	32 733 876	-27 743
Ålgård Sentrum S5 AS	Gjesdal	50,0%	1 015 000	5 150 186	3 031 847
<b>Sum</b>			<b>22 940 155</b>	<b>41 041 537</b>	<b>2 064 705</b>

**Note 8 Fordringer med forfall senere enn ett år**

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Lån til tilknyttet selskap/ felleskontrollert virksomhet	16 505 010	16 024 282
Lån til foretak i samme konsern	7 306 597	2 706 597
<b>Sum langsiktige fordringer</b>	<b>23 811 607</b>	<b>18 730 879</b>

**Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern**

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Fordringer</b>		
Lån til foretak i samme konsern	7 306 597	2 706 597
<b>Sum</b>	<b>7 306 597</b>	<b>2 706 597</b>
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	31 886 920	31 756 920
Avsatt konsernbidrag	1 036 056	877 503
<b>Sum</b>	<b>32 922 976</b>	<b>32 634 423</b>

Vesentlig mellomværende mellom konsernselskap er renteberegnet med NIBOR pluss margin. Øvrig kortsiktig mellomværende blir ikke renteberegnet og blir løpende avregnet/ oppgjort.

Fordringer på konsernselskap er nedskrevet med kr. 0 pr. 31.12.2024.



**Norwegian Outlet AS**  
Noter til regnskapet

---

**Note 10 Bankinnskudd**

Hele innskuddet utgjør frie midler

**Note 11 Aksjonærer**

Aksjekapitalen i Norwegian Outlet AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	10 000	1 000,0	10 000 000
<b>Sum</b>	<b>10 000</b>		<b>10 000 000</b>

**Eierstruktur**

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Glastad Eiendom AS	10 000	100,0	100,0



Til generalforsamlingen i Norwegian Outlet AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Norwegian Outlet AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Kristiansand, 30. juni 2025  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Robert Andersen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Gravane 26, Postboks 447, NO-4664 Kristiansand  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Andersen, Robert Arvid	BANKID	2025-06-30 12:30

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.