



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 545 441  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DRAMMEN EIENDOMSUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Mikkelsrudveien 24  
3032 DRAMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Robin Årnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 600	8 400
Annen driftsinntekt		18 438	3 845
<b>Sum inntekter</b>		<b>22 038</b>	<b>12 245</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			16 377
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		71 040	189 782
<b>Sum kostnader</b>		<b>71 040</b>	<b>206 159</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-49 002</b>	<b>-193 914</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		68 126	59 494
Annen renteinntekt			7 149
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>68 126</b>	<b>66 643</b>
Annen rentekostnad			3 698
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>3 698</b>
<b>Netto finans</b>		<b>68 126</b>	<b>62 945</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>19 124</b>	<b>-130 969</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	4 207	-28 813
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>14 917</b>	<b>-102 156</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>14 917</b>	<b>-102 156</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>14 917</b>	<b>-102 156</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>14 917</b>	<b>-102 156</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		14 917	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Overført fra annen egenkapital			-102 156
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>14 917</b>	<b>-102 156</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	85 000	85 000
Maskiner og anlegg	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>85 000</b>	<b>85 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>85 000</b>	<b>85 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og prosjekter i arbeid	4	1 930 262	1 929 032
<b>Sum varer</b>		<b>1 930 262</b>	<b>1 929 032</b>
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		3 510 899	3 501 794
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 510 899</b>	<b>3 501 794</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		26 085	16 425
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>26 085</b>	<b>16 425</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 467 246</b>	<b>5 447 251</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 552 246</b>	<b>5 532 251</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		110 000	110 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Overkurs		4 875 966	4 875 966
Annen innskutt egenkapital	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 985 966</b>	<b>4 985 966</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		59 220	44 303
Udekket tap	5		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>59 220</b>	<b>44 303</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>5 045 186</b>	<b>5 030 269</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		871	
Betalbar skatt	2	4 207	
Annen kortsiktig gjeld		501 982	501 982
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>507 060</b>	<b>501 982</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>507 060</b>	<b>501 982</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 552 246</b>	<b>5 532 251</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 507651

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 986 545 441  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DRAMMEN EIENDOMSUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Mikkelsrudveien 24  
3032 DRAMMEN

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Robin Årnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2022

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2022



Organisasjonsnr: 986 545 441  
DRAMMEN EIENDOMSUTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 600	8 400
Annen driftsinntekt		18 438	3 845
<b>Sum inntekter</b>		<b>22 038</b>	<b>12 245</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			16 377
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		71 040	189 782
<b>Sum kostnader</b>		<b>71 040</b>	<b>206 159</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-49 002</b>	<b>-193 914</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		68 126	59 494
Annen renteinntekt			7 149
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>68 126</b>	<b>66 643</b>
Annen rentekostnad			3 698
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>3 698</b>
<b>Netto finans</b>		<b>68 126</b>	<b>62 945</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	4 207	-28 813
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>14 917</b>	<b>-102 156</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>14 917</b>	<b>-102 156</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>14 917</b>	<b>-102 156</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>14 917</b>	<b>-102 156</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		14 917	
Overført fra annen egenkapital			-102 156
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>14 917</b>	<b>-102 156</b>





Organisasjonsnr: 986 545 441  
DRAMMEN EIENDOMSUTVIKLING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 3 85 000 85 000

Maskiner og anlegg 3

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 3

**Sum varige driftsmidler 85 000 85 000**

**Sum anleggsmidler 85 000 85 000**

#### Omløpsmidler

##### Varer

Lager av varer og

prosjekter i arbeid 4 1 930 262 1 929 032

**Sum varer 1 930 262 1 929 032**

##### Fordringer

Konsernfordringer 3 510 899 3 501 794

**Sum fordringer 3 510 899 3 501 794**

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 26 085 16 425

**Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 26 085 16 425**

**Sum omløpsmidler 5 467 246 5 447 251**

**SUM EIENDELER 5 552 246 5 532 251**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 110 000 110 000

Overkurs 4 875 966 4 875 966

Annen innskutt egenkapital 5

**Sum innskutt egenkapital 4 985 966 4 985 966**

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 59 220 44 303



Udekket tap	5		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>59 220</b>	<b>44 303</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>5 045 186</b>	<b>5 030 269</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		871	
Betalbar skatt	2	4 207	
Annen kortsiktig gjeld		501 982	501 982
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>507 060</b>	<b>501 982</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>507 060</b>	<b>501 982</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 552 246</b>	<b>5 532 251</b>



Organisasjonsnr: 986 545 441  
DRAMMEN EIENDOMSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

7

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## Drammen Eiendomsutvikling AS

---

Organisasjonsnr: 986 545 441



## Resultatregnskap

### Drammen Eiendomsutvikling AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		3 600	8 400
Annen driftsinntekt		18 438	3 845
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>22 038</b>	<b>12 245</b>
Varekostnad		0	16 377
Annen driftskostnad		71 040	189 782
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>71 040</b>	<b>206 159</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-49 002</b>	<b>-193 914</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		68 126	59 494
Annen renteinntekt		0	7 149
Annen rentekostnad		0	3 698
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>68 126</b>	<b>62 945</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>19 124</b>	<b>-130 969</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	4 207	-28 813
<b>Årsresultat</b>		<b>14 917</b>	<b>-102 156</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		14 917	0
Overført fra annen egenkapital		0	102 156
<b>Sum overføringer</b>		<b>14 917</b>	<b>-102 156</b>



## Balanse

### Drammen Eiendomsutvikling AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	85 000	85 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>85 000</b>	<b>85 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>85 000</b>	<b>85 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Varer</i>			
Lager av varer og prosjekter i arbeid	4	1 930 262	1 929 032
<b>Sum varer</b>		<b>1 930 262</b>	<b>1 929 032</b>
<i>Fordringer</i>			
Konsernfordringer		3 510 899	3 501 794
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 510 899</b>	<b>3 501 794</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		26 085	16 425
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>26 085</b>	<b>16 425</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 467 246</b>	<b>5 447 251</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 552 246</b>	<b>5 532 251</b>



**Balanse**  
Drammen Eiendomsutvikling AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		110 000	110 000
Overkurs		4 875 966	4 875 966
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 985 966</b>	<b>4 985 966</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		59 220	44 303
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>59 220</b>	<b>44 303</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>5 045 186</b>	<b>5 030 269</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		871	0
Betalbar skatt	2	4 207	0
Annen kortsiktig gjeld		501 982	501 982
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>507 060</b>	<b>501 982</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>507 060</b>	<b>501 982</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 552 246</b>	<b>5 532 251</b>

Drammen, 02.06.2022  
Styret i Drammen Eiendomsutvikling AS

Robin Arnes  
styreleder/daglig leder



## Noter til regnskapet 2021

### 1. Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

#### Salgsinntekter

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid.

#### Varer

Lager av innkjøpte varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

#### Garantier, servicearbeid og reklamasjoner

Ikke opptjent inntekt som er knyttet til garanti- og servicearbeid for avsluttede prosjekter/salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimater beregnes med utgangspunkt i historiske tall for servicearbeid og garanti-reparasjoner. Beløpet balanseføres under annen kortsiktig gjeld og inntektsføres lineært over garanti- og serviceperioden.

Selskapet inngår i R-Invest konsernet med forretningsadresse i Drammen.



## Noter til regnskapet 2021

### Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	4 207	-28 813
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>4 207</b>	<b>-28 813</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	19 124	-130 969
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1	0
Mottatt konsernbidrag	0	130 968
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>19 123</b>	<b>-1</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	4 207	-28 813
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	28 813
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>4 207</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Avsetninger mv	-500 000	-500 000	0
<b>Sum</b>	<b>-500 000</b>	<b>-500 000</b>	<b>0</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-1	-1
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	500 000	500 001	1
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Noter til regnskapet 2021

### Note 3 Varige driftsmidler

	Parkerings- plasser	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	85 000	85 000
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>85 000</b>	<b>85 000</b>
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	0	0
<b>Balanseført verdi 31.12</b>	<b>85 000</b>	<b>85 000</b>
Årets avskrivninger	0	0

### Note 4 Varer

	2021	2020
Prosjekt i arbeid	1 930 262	1 929 032
<b>Sum</b>	<b>1 930 262</b>	<b>1 929 032</b>

Annen beholdning er prosjekter i arbeid og omfatter aktiverte beløp vedrørende kjøp av tomter for salg, og aktiverte kostnader forbundet med utvikling av tomtene.

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	110 000	4 875 966	44 303	5 030 269
Årets resultat			14 917	14 917
<b>Pr 31.12</b>	<b>110 000</b>	<b>4 875 966</b>	<b>59 220</b>	<b>5 045 186</b>

### Note 6 Lønnskostnader

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021.



Bragernes Torg 2A  
3017 Drammen  
www.bdo.no

## Uavhengig revisors beretning

### Til generalforsamlingen i Drammen Eiendomsutvikling AS

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Drammen Eiendomsutvikling AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Anders Nordahl  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: P7PH:FFEW5-GLNCV-CH74K-8FH2Q-HTVI



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Anders Nordahl

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5998-4-995843

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-06-20 11:52:44 UTC



Penneo Dokumentnr: P7PH:FFEW5-GLNCV-CH74K-8FH2Q-HTVI

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>