



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	996 324 311
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	EDVARDSEN HOLDING AS
Forretningsadresse:	Brekkerødlia 55 1782 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jon Edvardsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	06.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		21 625	92 550
Annen driftsinntekt		1 906 327	1 280 544
Sum inntekter		1 927 952	1 373 094
Kostnader			
Lønnskostnad	1	66 069	135 410
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	44 300	62 900
Annen driftskostnad	1	423 387	407 345
Sum kostnader		533 756	605 654
Driftsresultat		1 394 196	767 439
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		605	706
Annen finansinntekt	9	302 466	690 183
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			1 193 846
Sum finansinntekter		303 071	1 884 735
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		5 194 487	
Annen rentekostnad		76 340	104 848
Annen finanskostnad	9	1 512 497	166 647
Sum finanskostnader		6 783 324	271 495
Netto finans		-6 480 253	1 613 240
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 086 057	2 380 679
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-35 691	157 320
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 050 365	2 223 359
Årsresultat		-5 050 365	2 223 359
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 050 365	2 223 359
Totalresultat		-5 050 365	2 223 359



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			2 223 359
Overført fra annen egenkapital	8	-5 050 365	
Sum overføringer og disponeringer		-5 050 365	2 223 359



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	7 213 620	9 172 010
Maskiner og anlegg	6		
Skip og flytende installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 6		
Sum varige driftsmidler		7 213 620	9 172 010
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	10	30 000	
Investering i annet foretak i samme konsern	10		
Investeringer i tilknyttet selskap		20 000	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		3 760	
Sum finansielle anleggsmidler		53 760	
Sum anleggsmidler		7 267 380	9 172 010
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	6		
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer		233 108	69 031
Sum fordringer		233 108	69 031
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	9, 10		
Markedsbaserte aksjer	4, 9	4 684 932	8 353 192
Markedsbaserte obligasjoner	9		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	9		
Andre finansielle instrumenter	9		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum investeringer	9	4 684 932	8 353 192
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	1 412 818	1 300 826
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 412 818	1 300 826
Sum omløpsmidler		6 330 858	9 723 049
SUM EIENDELER		13 598 239	18 895 058

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 8	1 050 000	1 050 000
Overkurs	8	43 523	43 523
Sum innskutt egenkapital		1 093 523	1 093 523

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8	10 476 818	15 527 183
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		10 476 818	15 527 183

Sum egenkapital		11 570 340	16 620 706
------------------------	--	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	7	123 305	
Sum avsetninger for forpliktelser		123 305	

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 893 171	2 057 883
Sum annen langsiktig gjeld		1 893 171	2 057 883

Sum langsiktig gjeld		2 016 476	2 057 883
-----------------------------	--	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
--------------------------------	---	--	--



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Leverandørgjeld			10 621
Betalbar skatt	7		169 749
Skyldig offentlige avgifter		4 035	17 249
Annen kortsiktig gjeld		7 388	18 851
Sum kortsiktig gjeld		11 423	216 470
Sum gjeld		2 027 898	2 274 352
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 598 239	18 895 058



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 411302

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 324 311
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EDVARSDEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Brekkerødli 55
1782 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Edvardsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2021



Organisasjonsnr: 996 324 311
EDVARSEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		21 625	92 550
Annen driftsinntekt		1 906 327	1 280 544
Sum inntekter		1 927 952	1 373 094
Kostnader			
Lønnskostnad	1	66 069	135 410
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	44 300	62 900
Annen driftskostnad	1	423 387	407 345
Sum kostnader		533 756	605 654
Driftsresultat		1 394 196	767 439
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		605	706
Annen finansinntekt	9	302 466	690 183
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			1 193 846
Sum finansinntekter		303 071	1 884 735
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		5 194 487	
Annen rentekostnad		76 340	104 848
Annen finanskostnad	9	1 512 497	166 647
Sum finanskostnader		6 783 324	271 495
Netto finans		-6 480 253	1 613 240
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-35 691	157 320
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 050 365	2 223 359
Årsresultat		-5 050 365	2 223 359
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 050 365	2 223 359
Totalresultat		-5 050 365	2 223 359
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			2 223 359



Overført fra annen egenkapital	8	-5 050 365	
Sum overføringer og disponeringer		-5 050 365	2 223 359



Organisasjonsnr: 996 324 311
EDVARSEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3, 6	7 213 620	9 172 010
Maskiner og anlegg	6		
Skip og flytende			
installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3, 6		
Sum varige driftsmidler		7 213 620	9 172 010
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	10	30 000	
Investering i annet			
foretak i samme konsern	10		
Investeringer i			
tilknyttet selskap		20 000	
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet		3 760	
Sum finansielle		53 760	
anleggsmidler		53 760	
Sum anleggsmidler		7 267 380	9 172 010
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen			
beholdning	6		
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige			
fordringer		233 108	69 031
Sum fordringer		233 108	69 031
Investeringer			
Aksjer og andeler i			
foretak i samme konsern	9, 10		
Markedsbaserte aksjer	4, 9	4 684 932	8 353 192
Markedsbaserte obligasjoner	9		
Andre markedsbaserte			
finansielle instrumenter	9		
Andre finansielle			
instrumenter	9		



Sum investeringer	9	4 684 932	8 353 192
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	2	1 412 818	1 300 826
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 412 818	1 300 826
Sum omløpsmidler		6 330 858	9 723 049
SUM EIENDELER		13 598 239	18 895 058
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	1 050 000	1 050 000
Overkurs	8	43 523	43 523
Sum innskutt egenkapital		1 093 523	1 093 523
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	10 476 818	15 527 183
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		10 476 818	15 527 183
Sum egenkapital		11 570 340	16 620 706
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	123 305	
Sum avsetninger for forpliktelser		123 305	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 893 171	2 057 883
Sum annen langsiktig gjeld		1 893 171	2 057 883
Sum langsiktig gjeld		2 016 476	2 057 883
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		10 621
Leverandørgjeld			169 749
Betalbar skatt	7		17 249
Skyldig offentlige avgifter		4 035	18 851
Annen kortsiktig gjeld		7 388	
Sum kortsiktig gjeld		11 423	216 470
Sum gjeld		2 027 898	2 274 352
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 598 239	18 895 058



Organisasjonsnr: 996 324 311
EDVARSEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	35000.00	1050000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
EDVARSEN EIRIK	30.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30.00	100.00%	

Note
1

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
1

Ytelser til andre ledende personer

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note



10

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Norab Eiendom Øst AS	100.00%	100.00%	22431.00	-7569.00
Kottet AS	40.00%	40.00%	68286.00	1804.00



Årsregnskap 2020 Edwardsen Holding AS

Organisasjonsnr: 996 324 311



Resultatregnskap Edvardsen Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		21 625	92 550
Annen driftsinntekt		1 906 327	1 280 544
Sum driftsinntekter		1 927 952	1 373 094
Lønnskostnad	1	66 069	135 410
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	44 300	62 900
Annen driftskostnad	1	423 387	407 345
Sum driftskostnader		533 756	605 654
Driftsresultat		1 394 196	767 439
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		605	706
Annen finansinntekt	9	302 466	690 183
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	1 193 846
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		5 194 487	0
Annen rentekostnad		76 340	104 848
Annen finanskostnad	9	1 512 497	166 647
Resultat av finansposter		-6 480 253	1 613 240
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 086 057	2 380 679
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-35 691	157 320
Årsresultat		-5 050 365	2 223 359
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	2 223 359
Overført fra annen egenkapital	8	5 050 365	0
Sum overføringer		-5 050 365	2 223 359



Balanse
Edvardsen Holding AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	7 213 620	9 172 010
Sum varige driftsmidler		7 213 620	9 172 010
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	10	30 000	0
Investeringer i tilknyttet selskap		20 000	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		3 760	0
Sum finansielle anleggsmidler		53 760	0
Sum anleggsmidler		7 267 380	9 172 010
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		233 108	69 031
Sum fordringer		233 108	69 031
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	4, 9	4 684 932	8 353 192
Sum investeringer	9	4 684 932	8 353 192
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	1 412 818	1 300 826
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		1 412 818	1 300 826
Sum omløpsmidler		6 330 858	9 723 049
Sum eiendeler		13 598 239	18 895 058



Balanse
Edvardsen Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 8	1 050 000	1 050 000
Overkurs	8	43 523	43 523
Sum innskutt egenkapital		1 093 523	1 093 523
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	8	10 476 818	15 527 183
Sum opptjent egenkapital		10 476 818	15 527 183
Sum egenkapital		11 570 340	16 620 706
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	7	123 305	0
Sum avsetning for forpliktelser		123 305	0
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 893 171	2 057 883
Sum annen langsiktig gjeld		1 893 171	2 057 883
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	10 621
Betalbar skatt	7	0	169 749
Skyldig offentlige avgifter		4 035	17 249
Annen kortsiktig gjeld		7 388	18 851
Sum kortsiktig gjeld		11 423	216 470
Sum gjeld		2 027 898	2 274 352
Sum egenkapital og gjeld		13 598 239	18 895 058

Halden
Styret i Edvardsen Holding AS

EDVARSDEN EIRIK
styreleder



Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfaringstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer brukes markedsverdiprinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



Noter til regnskapet 2020

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

<u>Lønnskostnader</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Lønninger	57 905	118 679
Arbeidsgiveravgift	8 165	16 731
Andre ytelser	0	0
Sum	66 069	135 410

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 0

Det er ikke utbetalt ytelser til ledende personer i 2020.

OTP

Selskapet er ikke pliktig til å tegne lovpålagt tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 116 297. Herav utgjør honorar til lovpålagt revisjon kr 34 260, samt bistand kr. 82 037.

Note 2 - Bundne midler

Bundne skattetrekkmidler utgjør kr 1 023,- mot skyldig kr 0.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	9 508 710	9 508 710
- Avgang i året	2 026 190	2 026 190
= Anskaffelseskost 31.12.20	7 482 520	7 482 520
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	268 900	268 900
= Bokført verdi 31.12.20	7 213 620	7 213 620
Årets ordinære avskrivninger	44 300	44 300
Økonomisk levetid	100 år	



Noter til regnskapet 2020

Note 4 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Markeds verdi
Markedsbaserte aksjer	9 092 991	4 684 932
Sum	9 092 991	4 684 932

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Edvardsen Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	35 000,0	1 050 000
Sum	30		1 050 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
EDVARSEN EIRIK	30	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
EDVARSEN EIRIK	styreleder	30
Totalt antall aksjer		30

Note 6 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 893 171	2 057 883
Sum	1 893 171	2 057 883

Balansført verdi av pantsatte eiendeler	2020	2019
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	7 213 620	9 172 010
Sum	7 213 620	9 172 010

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-158 996	157 320
Endring i utsatt skatt	123 305	0
Skattekostnad ordinært resultat	-35 691	157 320
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-5 086 057	2 380 679
Permanente forskjeller	4 949 219	-1 434 866
Endring i midlertidige forskjeller	-761 752	-174 226
Skattepliktig inntekt	-898 589	771 587

Edvardsen Holding AS

Side 7



Noter til regnskapet 2020

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	169 749
Skatt på tilbakeført underskudd	-197 690	0
Sum betalbar skatt i balansen	-197 690	169 749

Negativ betalbar skatt gjelder adgangen til å tilbakeføre underskudd for 2020 mot skattepliktig overskudd i 2018 og 2019

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-268 900	-336 701	-67 801
Gevinst - og tapskonto	829 377	135 426	-693 951
Sum	560 477	-201 275	-761 752
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	201 275	201 275
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	560 477	0	-560 477
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	123 305	0	-123 305

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	1 050 000	43 523	15 527 183	16 620 706
Årets resultat			-5 050 365	-5 050 365
Pr 31.12	1 050 000	43 523	10 476 818	11 570 340

Note 9 Verdipapirer

	Eierandel	Stemmeandel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
DS/FKV/TS				
Kottet AS	40,0%	40,0%	20 000	20 000
Norab Eiendom Øst AS	100,0%	100,0%	30 000	30 000
Sum			50 000	50 000



Noter til regnskapet 2020

Note 10 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
Kottet AS	HALDEN	40,0%	40,0%	27 314	722
Norab Eiendom Øst AS	HALDEN	100,0%	100,0%	22 431	-7 569
Sum				49 745	-6 847

Note 11 Fortsatt drift

Selskapet har blitt noe påvirket av pandemien . Selskapet operer i aksjemarkedet som ble påvirket kraftig ved pandemiens start i mars 2020, markedet snudde en del iløpet av 2020, men pga salg av en del aksjer har selskapet pådratt seg et større tap, både på realiserte og ikke realiserte aksjer. Utleie av eiendommene til selskapet har ikke blitt påvirket.

Koronapandemien anses etter dette ikke å ha skapt vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift. Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.



BDO AS
Bernt Ankers gate 17
1534 Moss

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Edvardsen Holding AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Edvardsen Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Knut Evensen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: YSSTL-XNQUZ-585VP-68PL5-TIVEN-TDFPX



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Knut Evensen

Partner

Serienummer: 9578-5997-4-820486

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-06-08 12:47:12Z



Penneo Dokumentnøkkel: YSSTL-XNQUZ-58SYP-68PL5-TIVEN-TDFPX

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>