



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 819 349 142
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKARPSNO SØBAKKEN AS
Forretningsadresse: Kirkegata 55
2609 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Tore Teksum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 566 040	3 316 982
Sum inntekter		3 566 040	3 316 982
Kostnader			
Avskrivning	2	720 209	720 209
Annen driftskostnad	3	211 387	187 799
Sum kostnader		931 596	908 008
Driftsresultat		2 634 444	2 408 974
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		32 343	9 446
Sum finansinntekter		32 343	9 446
Rentekostnad til foretak i samme konsern		59 743	53 472
Annen finanskostnad		1 439 767	918 358
Sum finanskostnader		1 499 510	971 830
Netto finans		-1 467 167	-962 384
Ordinært resultat før skattekostnad		1 167 277	1 446 590
Skattekostnad på ordinært resultat	4	181 817	210 984
Ordinært resultat etter skattekostnad		985 460	1 235 606
Årsresultat		985 460	1 235 606
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	985 460	1 235 606
Sum overføringer og disponeringer		985 460	1 235 606



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 6	25 247 713	25 967 922
Sum varige driftsmidler		25 247 713	25 967 922
Sum anleggsmidler		25 247 713	25 967 922
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7		3 036
Andre fordringer	7	15 499	11 895
Sum fordringer		15 499	14 931
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 194 736	580 280
Sum omløpsmidler		1 210 235	595 211
SUM EIENDELER		26 457 948	26 563 133
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	27 597	-957 863
Sum opptjent egenkapital		27 597	-957 863



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		127 597	-857 863
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	24 800 000	25 962 500
Sum annen langsiktig gjeld		24 800 000	25 962 500
Sum langsiktig gjeld		24 800 000	25 962 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	3 128	10 302
Betalbar skatt	4	181 817	210 984
Skyldige offentlige avgifter		130 355	135 428
Annen kortsiktig gjeld	7	1 215 051	1 101 782
Sum kortsiktig gjeld		1 530 351	1 458 496
Sum gjeld		26 330 351	27 420 996
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 457 948	26 563 133



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 310731

Enheten

Organisasjonsnummer: 819 349 142
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKARPSNO SØBAKKEN AS
Forretningsadresse: Kirkegata 55
2609 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Tore Teksum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.02.2024



Organisasjonsnr: 819 349 142
SKARPSNO SØBAKKEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 566 040	3 316 982
Sum inntekter		3 566 040	3 316 982
Kostnader			
Avskrivning	2	720 209	720 209
Annen driftskostnad	3	211 387	187 799
Sum kostnader		931 596	908 008
Driftsresultat		2 634 444	2 408 974
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		32 343	9 446
Sum finansinntekter		32 343	9 446
Rentekostnad til foretak i samme konsern		59 743	53 472
Annen finanskostnad		1 439 767	918 358
Sum finanskostnader		1 499 510	971 830
Netto finans		-1 467 167	-962 384
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	181 817	210 984
Ordinært resultat etter skattekostnad		985 460	1 235 606
Årsresultat		985 460	1 235 606
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	985 460	1 235 606
Sum overføringer og disponeringer		985 460	1 235 606



Organisasjonsnr: 819 349 142
SKARPSNO SØBAKKEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 6	25 247 713	25 967 922
Sum varige driftsmidler		25 247 713	25 967 922
Sum anleggsmidler		25 247 713	25 967 922
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7		3 036
Andre fordringer	7	15 499	11 895
Sum fordringer		15 499	14 931
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 194 736	580 280
Sum omløpsmidler		1 210 235	595 211
SUM EIENDELER		26 457 948	26 563 133
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	27 597	-957 863
Sum opptjent egenkapital		27 597	-957 863
Sum egenkapital		127 597	-857 863
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	24 800 000	25 962 500
Sum annen langsiktig gjeld		24 800 000	25 962 500



Sum langsiktig gjeld		24 800 000	25 962 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	3 128	10 302
Betalbar skatt	4	181 817	210 984
Skyldige offentlige avgifter		130 355	135 428
Annen kortsiktig gjeld	7	1 215 051	1 101 782
Sum kortsiktig gjeld		1 530 351	1 458 496
Sum gjeld		26 330 351	27 420 996
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 457 948	26 563 133



Organisasjonsnr: 819 349 142
SKARPSNO SØBAKKEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

3

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Gudbrandsdalsvegen 188
2619 Lillehammer

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Skarpsno Søbakken AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Skarpsno Søbakken AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Lillehammer, 31. januar 2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Rune J. Baukhol
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnr: 6Y53I-ZE7DJ-3Z4TL-SY4LH-7FHPD-86WY8



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rune Johannes Baukhol

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-1261839

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-01-31 12:35:57 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 6YS3I-ZE7DJ-3Z4TL-SY4LH-7FHPD-86WY8

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Skarpsno Søbakken AS

Årsrapport for 2023

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: O4W4Y-DLYCX-TJF7N-20VIM-SPS:IG-2MQST



Skarpsno Søbakken AS

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		<u>3 566 040</u>	<u>3 316 982</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	2	720 209	720 209
Annen driftskostnad	3	<u>211 387</u>	<u>187 799</u>
Sum driftskostnader		<u>931 596</u>	<u>908 008</u>
Driftsresultat		<u>2 634 444</u>	<u>2 408 974</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		32 343	9 446
Rentekostnad til foretak i samme konsern		59 743	53 472
Annen finanskostnad		<u>1 439 767</u>	<u>918 358</u>
Netto finansposter		<u>-1 467 167</u>	<u>-962 384</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>1 167 277</u>	<u>1 446 590</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>181 817</u>	<u>210 984</u>
Årsresultat		<u>985 460</u>	<u>1 235 606</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføring til annen egenkapital	5	<u>985 460</u>	<u>1 235 606</u>

Penneo Dokumentnøkkel: OAW4Y-DLYCX-TJF7N-20VIM-SPS:IG-2MQS1



Skarpsno Søbakken AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 6	25 247 713	25 967 922
Sum varige driftsmidler		<u>25 247 713</u>	<u>25 967 922</u>
Sum anleggsmidler		<u>25 247 713</u>	<u>25 967 922</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		0	3 036
Andre fordringer		15 499	11 895
Sum fordringer		<u>15 499</u>	<u>14 931</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>1 194 736</u>	<u>580 280</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 210 235</u>	<u>595 211</u>
Sum eiendeler		<u>26 457 948</u>	<u>26 563 133</u>

Penneo Dokumentnøkkel: O4W4Y-DL YCX-TJF7N-20VIM-SP5JG-2MQS1



Skarpsno Søbakken AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	<u>27 597</u>	<u>-957 863</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>27 597</u>	<u>-957 863</u>
Sum egenkapital		<u>127 597</u>	<u>-857 863</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	<u>24 800 000</u>	<u>25 962 500</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>24 800 000</u>	<u>25 962 500</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		3 128	10 302
Betalbar skatt	4	181 817	210 984
Skyldige offentlige avgifter		130 355	135 428
Annen kortsiktig gjeld	7	<u>1 215 051</u>	<u>1 101 782</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 530 351</u>	<u>1 458 496</u>
Sum gjeld		<u>26 330 351</u>	<u>27 420 996</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>26 457 948</u>	<u>26 563 133</u>

31. desember 2023
Lillehammer, 31. januar 2024

Per Tore Teksum
Styreleder

Stian Ryen
Daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: O4W4Y-DL YCX-TJF7N-20VIM-SPS:G-2MQS1



Skarpsno Søbakken AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres i takt med leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Skarpsno Søbakken AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 - Varige driftsmidler

	Forretnings- bygg	Tomt	Teknisk anlegg	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	17 308 226	7 500 000	3 740 444	28 548 670
Anskaffelseskost 31.12.	17 308 226	7 500 000	3 740 444	28 548 670
Akk.avskrivning 31.12.	-1 586 586	0	-1 714 370	-3 300 956
Balanseført pr. 31.12.	15 721 640	7 500 000	2 026 074	25 247 714
Årets avskrivninger	346 166	0	374 044	720 210
Økonomisk levetid	50 år		10 år	
Avskrivningsplan	Lineær		Lineær	

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Skarpsno Søbakken AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2023	2022
Betalbar skatt	181 817	210 984
Årets totale skattekostnad	<u>181 817</u>	<u>210 984</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	1 167 276	1 446 590
Permanente forskjeller	807	336
Endring i midlertidige forskjeller	-341 644	-487 907
Årets skattegrunnlag	<u>826 439</u>	<u>959 019</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	181 817	210 984
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2023	2022
Driftsmidler inkl goodwill	-800 161	-731 039
Gevinst- og tapskonto	-1 643 064	-2 053 830
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-2 443 225</u>	<u>-2 784 869</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-537 510	-612 671

Utsatt skattefordel bokføres ikke.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	100 000	-957 863	-857 863
Årsresultat	0	985 460	985 460
Egenkapital 31.12.2023	<u>100 000</u>	<u>27 597</u>	<u>127 597</u>

Note 6 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	24 800 000	25 962 500
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2023	2022
Tomt, bygning	25 247 713	25 967 922

Selvskyldnerkausjon av Skarpsno AS pålydende kr. 4 000 000.

Note 7 - Mellomværende med aksjonærer

<i>Gjeld</i>	2023	2022
Gjeld til Skarpsno AS	913 215	853 472



Skarpsno Søbakken AS

Noter til regnskapet for 2023

Penneo Dokumentnøkkel: O4W4Y-DLYCX-TJF7N-20VIM-SPS:IG-2MQST



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Per Tore Teksum

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-4479634

IP: 88.94.xxx.xxx

2024-01-31 09:27:38 UTC



Stian Ryen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5993-4-2593697

IP: 46.230.xxx.xxx

2024-01-31 10:33:49 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo DokumentInokkelt: OAW4Y-DL YCX-TJFN-20VIM-SPSUG-2MQST