



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 896 182 102
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DM UTLEIE AS
Forretningsadresse: Nedre Kongerød 23
3737 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Skaaning
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		174 700	129 700
Sum inntekter		174 700	129 700
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	19 090	8 000
Annen driftskostnad		140 333	133 589
Sum kostnader		159 423	141 589
Driftsresultat		15 277	-11 889
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		29	0
Sum finansinntekter		29	0
Annen rentekostnad		171	0
Annen finanskostnad		4 621	3 390
Sum finanskostnader		4 792	3 390
Netto finans		-4 763	-3 390
Resultat før skattekostnad		10 514	-15 278
Årsresultat		10 514	-15 278
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		10 514	-15 278
Sum overføringer og disponeringer		10 514	-15 278



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	1	1	1
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	288 829	30 669
Sum varige driftsmidler		288 830	30 670
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		1 600	20 350
Sum finansielle anleggsmidler		1 600	20 350
Sum anleggsmidler		290 430	51 020
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	94 700
Andre kortsiktige fordringer		15 530	19 725
Sum fordringer		15 530	114 425
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		71 752	269 833
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		71 752	269 833
Sum omløpsmidler		87 283	384 258
SUM EIENDELER		377 713	435 278



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	11 060	546
Sum opptjent egenkapital		11 060	546
Sum egenkapital		211 060	200 546
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 918	5 923
Annen kortsiktig gjeld		162 735	228 810
Sum kortsiktig gjeld		166 653	234 732
Sum gjeld		166 653	234 732
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		377 713	435 278



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 610337

Enheten

Organisasjonsnummer: 896 182 102
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DM UTLEIE AS
Forretningsadresse: Nedre Kongerød 23
3737 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Skaaning
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 896 182 102
DM UTLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		174 700	129 700
Sum inntekter		174 700	129 700
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	19 090	8 000
Annen driftskostnad		140 333	133 589
Sum kostnader		159 423	141 589
Driftsresultat		15 277	-11 889
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		29	0
Sum finansinntekter		29	0
Annen rentekostnad		171	0
Annen finanskostnad		4 621	3 390
Sum finanskostnader		4 792	3 390
Netto finans		-4 763	-3 390
Resultat før skattekostnad		10 514	-15 278
Årsresultat		10 514	-15 278
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		10 514	-15 278
Sum overføringer og disponeringer		10 514	-15 278



Organisasjonsnr: 896 182 102
DM UTLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	1	1	1
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	288 829	30 669
Sum varige driftsmidler		288 830	30 670
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		1 600	20 350
Sum finansielle anleggsmidler		1 600	20 350
Sum anleggsmidler		290 430	51 020
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	94 700
Andre kortsiktige fordringer		15 530	19 725
Sum fordringer		15 530	114 425
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		71 752	269 833
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		71 752	269 833
Sum omløpsmidler		87 283	384 258
SUM EIENDELER		377 713	435 278

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	2, 3	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	11 060	546
Sum opptjent egenkapital		11 060	546
Sum egenkapital		211 060	200 546
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 918	5 923
Annen kortsiktig gjeld		162 735	228 810
Sum kortsiktig gjeld		166 653	234 732
Sum gjeld		166 653	234 732
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		377 713	435 278



Organisasjonsnr: 896 182 102
DM UTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	40000.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
DM Utleie AS
896182102
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



DM UMLEIE AS
896 182 102

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		174 700	129 700
Sum driftsinntekter		174 700	129 700
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-19 090	-8 000
Annen driftskostnad		-140 333	-133 589
Sum driftskostnader		-159 423	-141 589
Driftsresultat		15 277	-11 889
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		29	0
Sum finansinntekter		29	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-171	0
Annen finanskostnad		-4 621	-3 390
Sum finanskostnader		-4 792	-3 390
Netto finans		-4 763	-3 390
Resultat før skattekostnad		10 514	-15 278
Årsresultat		10 514	-15 278
Overføringer			
Annen egenkapital		10 514	-15 278
Sum overføringer		10 514	-15 278



DM UMLEIE AS
896 182 102

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	1	1	1
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	288 829	30 669
Sum varige driftsmidler		288 830	30 670
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		1 600	20 350
Sum finansielle anleggsmidler		1 600	20 350
Sum anleggsmidler		290 430	51 020
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	94 700
Andre kortsiktige fordringer		15 530	19 725
Sum fordringer		15 530	114 425
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		71 752	269 833
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		71 752	269 833
Sum omløpsmidler		87 283	384 258
SUM EIENDELER		377 713	435 278



DM UMLEIE AS
896 182 102

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	11 060	546
Sum opptjent egenkapital		11 060	546
Sum egenkapital		211 060	200 546
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 918	5 923
Annen kortsiktig gjeld		162 735	228 810
Sum kortsiktig gjeld		166 653	234 732
Sum gjeld		166 653	234 732
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		377 713	435 278

Skien, 05.06.2024

Rune Skaaning
styrets leder / daglig leder

Gunnar Skaaning
styremedlem



DM UMLEIE AS
896 182 102

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



DM UTLEIE AS
896 182 102

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	40 000
Tilgang i året	277 250
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	317 250
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-28 423
Balansført verdi per 31.12.	288 827
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	19 090

Note 2 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	10 000	20	200 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Gunnar Skaaning	5 000	50,00	Ordinære
Rune Skaaning	5 000	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	10 000	100	

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	200 000	546	200 546
Årsresultat	0	10 514	10 514
Egenkapital 31.12.2023	200 000	11 060	211 060