



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 728 828
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FOLDNESLIA EIENDOMSSELSKAP AS
Forretningsadresse: Gjøaveien 3B
0376 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Foldnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	15 472	17 844
Sum kostnader		15 472	17 844
Driftsresultat		-15 472	-17 844
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1
Sum finansinntekter			1
Netto finans			1
Ordinært resultat før skattekostnad		-15 472	-17 842
Ordinært resultat etter skattekostnad		-15 472	-17 842
Årsresultat		-15 472	-17 842
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-15 472	-17 842
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-15 472	-17 842
Sum overføringer og disponeringer		-15 472	-17 842



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 702	146
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 702	146
Sum omløpsmidler		3 702	146
SUM EIENDELER		3 702	146
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	185 826	170 354
Sum opptjent egenkapital		-185 826	-170 354
Sum egenkapital		-155 826	-140 354
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	156 632	140 500
Sum annen langsiktig gjeld		156 632	140 500



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum langsiktig gjeld		156 632	140 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 896	
Sum kortsiktig gjeld		2 896	
Sum gjeld		159 528	140 500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 702	146



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 259722

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 728 828
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FOLDNESLIA EIENDOMSSELSKAP AS
Forretningsadresse: Gjøaveien 3B
0376 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Foldnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 728 828
FOLDNESLIA EIENDOMSELSKAP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	15 472	17 844
Sum kostnader		15 472	17 844
Driftsresultat		-15 472	-17 844
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1
Sum finansinntekter			1
Netto finans			1
Ordinært resultat før skattekostnad		-15 472	-17 842
Ordinært resultat etter skattekostnad		-15 472	-17 842
Årsresultat		-15 472	-17 842
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-15 472	-17 842
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-15 472	-17 842
Sum overføringer og disponeringer		-15 472	-17 842



Organisasjonsnr: 917 728 828
FOLDNESLIA EIENDOMSSSELKAP AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 702	146
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 702	146
Sum omløpsmidler		3 702	146
SUM EIENDELER		3 702	146
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	185 826	170 354
Sum opptjent egenkapital		-185 826	-170 354
Sum egenkapital		-155 826	-140 354
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	156 632	140 500
Sum annen langsiktig gjeld		156 632	140 500
Sum langsiktig gjeld		156 632	140 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 896	
Sum kortsiktig gjeld		2 896	
Sum gjeld		159 528	140 500



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

3 702

146



Organisasjonsnr: 917 728 828
FOLDNESLIA EIENDOMSSELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



 BankID Signing
Wenche Kristin Seim
2022-04-26

 BankID Signing
Steinar Foldnes
2022-04-28

 BankID Signing
Linfred Foldnes
2022-04-29

 BankID Signing
Audun Karl Foldnes
2022-05-03

Årsregnskap 2021 for Foldneslia Eiendomsselskap AS

Organisasjonsnr. 917728828

Utarbeidet av:

SpareBank 1
SR-BANK

Forretningspartner

Sparebank 1 Sr-Bank Forretningspartner A
Autorisert regnskapsførerselskap
Grenseveien 21, 4313 SANDNES
www.sparebank1.no/nb/sr-bank/bedrift.html

 **M** MEDLEM
REGNSKAP
NORGE



Foldneslia Eiendomsselskap AS



Resultatregnskap

	Note	2021	
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	15 472	17 844
Sum driftskostnader		15 472	17 844
DRIFTSRESULTAT		(15 472)	(17 844)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	1
Sum finansinntekter		0	1
NETTO FINANSPOSTER		0	1
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(15 472)	(17 843)
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(15 472)	(17 843)
ARSRESULTAT		(15 472)	(17 843)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		(15 472)	(17 843)
SUM OVERF. OG DISP.		(15 472)	(17 843)



Foldneslia Eiendomsselskap AS

Balanse pr. 31.12.2021



	Note	31.12.2021	31.1
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 703	146
SUM OMLØPSMIDLER		3 703	146
SUM EIENDELER		3 703	146
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	(185 826)	(170 354)
Sum opptjent egenkapital		(185 826)	(170 354)
SUM EGENKAPITAL		(155 826)	(140 354)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	156 632	140 500
Sum annen langsiktig gjeld		156 632	140 500
SUM LANGSIKTIG GJELD		156 632	140 500
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 896	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 896	0
SUM GJELD		159 528	140 500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 703	146

Steinar Foldnes
Styrets leder / Daglig leder

Audun Karl Foldnes
Styremedlem

Linfred Foldnes
Styremedlem

Wenche Kristin Seim
Styremedlem



Foldneslia Eiendomsselskap AS

Noter 2021



Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektene i selskapet er hovedsaklig salg av tjenester. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Foldneslia Eiendomsselskap AS

Noter 2021



Note 1 - Annen driftskostnad

Lønn.

Selskapet har ingen ansatte

Revisjon.

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Pensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Skattegrunnlag og skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-15 472
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-15 472

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0



Foldneslia Eiendomsselskap AS



Noter 2021

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	185 826	170 354
= Grunnlag utsatt skatt	-185 826	-170 354
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	185 826	170 354
= Grunnlag utsatt skattefordel	185 826	170 354
Utsatt skattefordel	40 881	37 478
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	185 826	170 355
Ikke bokført utsatt skattefordel	40 881	37 478
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 4 - Aksjekapital

Selskapet har 300 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har 5 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Wenche Kristin Seim	60	20,00 %
Steinar Foldnes	60	20,00 %
Linfred Foldnes	60	20,00 %
Audun Karl Foldnes	60	20,00 %
Alf Magne Foldnes	60	20,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Daglig leder	60	20,00 %
Medlemmer av styret	180	60,00 %



Foldneslia Eiendomsselskap AS

Noter 2021



Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-170 354	-140 354
Anvendt til årsresultat		-15 472	-15 472
Pr 31.12.	30 000	-185 825	-155 825

Forutsetningen for fortsatt drift er til stede. Aksjonærene har lånt inn penger for å dekke den tapte egenkapitalen. Dette er aksjonærene villig til også senere.

Note 6 - Annen kortsiktig gjeld

Selskapets aksjonærer har betalt inn kr. 156 632 som et lån til selskapet.

Aksjonær	Lånebeløp
Alf Magne Foldnes	48 000
Audun Karl Foldnes	28 632
Linfred Foldnes	23 000
Steinar Foldnes	31 500
Wenche Seim	25 500

Lånene er ikke renteberegnet.



Byrå SpareBank1 SR-Bank ForretningsPartner AS
Klient 40085 Foldneslia Eiendomsselskap AS
Periode 2021

Posteringsjournal
Utskrift fra Visma Finale Årsoppgjør
Dato : 26/04/2022 19:40 Side 1 av 1

	Bilagsnr	Dato	Debet	Kredit	Beløp	Anmerkning	
							BankID Signing Wenche Kristin Seim 2022-04-26
							BankID Signing Steinar Foldnes 2022-04-28
Disponeringer							BankID Signing Linfred Foldnes 2022-04-29
Avslutning	210000000	31122021	2080	8990	15 471,75	Udekket tap	BankID Signing Audun Karl Foldnes 2022-05-03
Disponeringer					15 471,75		
Totalt alle posteringer					15 471,75		

Tilleggspostingene ovenfor er utført etter instruks fra selskapet.

Sted: Dato: Sign: