



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 976 800 141  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OTTA HOTELLDRIFT AS  
Forretningsadresse: Ola Dahls gate 7  
2670 OTTA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Diana Balinova  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		24 968 384	19 057 338
<b>Sum inntekter</b>		<b>24 968 384</b>	<b>19 057 338</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 184 109	2 103 828
Lønnskostnad	2	9 236 693	7 442 114
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	160 318	140 204
Annen driftskostnad		10 379 515	8 304 694
<b>Sum kostnader</b>		<b>22 960 635</b>	<b>17 990 840</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 007 749</b>	<b>1 066 497</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		30 720	2 080
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>30 720</b>	<b>2 080</b>
Annen rentekostnad		1 771	1 035
Annen finanskostnad		2 842	2 246
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 613</b>	<b>3 281</b>
<b>Netto finans</b>		<b>26 107</b>	<b>-1 201</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 033 856</b>	<b>1 065 296</b>
Skattekostnad på resultat	4	457 279	224 592
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 576 577</b>	<b>840 704</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 576 577</b>	<b>840 704</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 576 577</b>	<b>840 704</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 576 577</b>	<b>840 704</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	7	-100 000	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Avgitt konsernbidrag	7	1 621 263	796 282
Avsatt til annen egenkapital	7	55 314	44 422
Overført fra annen egenkapital	7		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 576 577</b>	<b>840 704</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	485 567	541 558
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>485 567</b>	<b>541 558</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>485 567</b>	<b>541 558</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning		216 001	268 776
<b>Sum varer</b>		<b>216 001</b>	<b>268 776</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		440 643	288 093
Andre kortsiktige fordringer		60 130	42 487
Konsernfordringer	8	3 149 364	2 511 163
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 650 138</b>	<b>2 841 743</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	3 729 235	1 908 181
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 729 235</b>	<b>1 908 181</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 595 374</b>	<b>5 018 700</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 080 941</b>	<b>5 560 258</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	400 000	400 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>400 000</b>	<b>400 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	113 241	57 928
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>113 241</b>	<b>57 928</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>513 241</b>	<b>457 928</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		746 039	538 482
Betalbar skatt	4		1
Skyldig offentlige avgifter		610 358	453 348
Kortsiktig konserngjeld	8	2 078 542	1 046 670
Annen kortsiktig gjeld		4 132 762	3 063 831
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 567 700</b>	<b>5 102 331</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 567 700</b>	<b>5 102 331</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 080 941</b>	<b>5 560 258</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 617250

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 976 800 141  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OTTA HOTELLDRIFT AS  
Forretningsadresse: Ola Dahls gate 7  
2670 OTTA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Diana Balinova  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 976 800 141  
OTTA HOTELLDRIFT AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		24 968 384	19 057 338
<b>Sum inntekter</b>		<b>24 968 384</b>	<b>19 057 338</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 184 109	2 103 828
Lønnskostnad	2	9 236 693	7 442 114
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	160 318	140 204
Annen driftskostnad		10 379 515	8 304 694
<b>Sum kostnader</b>		<b>22 960 635</b>	<b>17 990 840</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 007 749</b>	<b>1 066 497</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		30 720	2 080
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>30 720</b>	<b>2 080</b>
Annen rentekostnad		1 771	1 035
Annen finanskostnad		2 842	2 246
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 613</b>	<b>3 281</b>
<b>Netto finans</b>		<b>26 107</b>	<b>-1 201</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 033 856</b>	<b>1 065 296</b>
Skattekostnad på resultat	4	457 279	224 592
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 576 577</b>	<b>840 704</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 576 577</b>	<b>840 704</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 576 577</b>	<b>840 704</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 576 577</b>	<b>840 704</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	7	-100 000	
Avgitt konsernbidrag	7	1 621 263	796 282
Avsatt til annen egenkapital	7	55 314	44 422
Overført fra annen egenkapital	7		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 576 577</b>	<b>840 704</b>





Organisasjonsnr: 976 800 141  
OTTA HOTELLDRIFT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	485 567	541 558
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>485 567</b>	<b>541 558</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>485 567</b>	<b>541 558</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning		216 001	268 776
<b>Sum varer</b>		<b>216 001</b>	<b>268 776</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		440 643	288 093
Andre kortsiktige fordringer		60 130	42 487
Konsernfordringer	8	3 149 364	2 511 163
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 650 138</b>	<b>2 841 743</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	3 729 235	1 908 181
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 729 235</b>	<b>1 908 181</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 595 374</b>	<b>5 018 700</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 080 941</b>	<b>5 560 258</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	400 000	400 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>400 000</b>	<b>400 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	113 241	57 928
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>113 241</b>	<b>57 928</b>



<b>Sum egenkapital</b>		<b>513 241</b>	<b>457 928</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		746 039	538 482
Betalbar skatt	4		1
Skyldig offentlige avgifter		610 358	453 348
Kortsiktig konserngjeld	8	2 078 542	1 046 670
Annen kortsiktig gjeld		4 132 762	3 063 831
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 567 700</b>	<b>5 102 331</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 567 700</b>	<b>5 102 331</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 080 941</b>	<b>5 560 258</b>



Organisasjonsnr: 976 800 141  
OTTA HOTELLDRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
6

Antall årsverk i regnskapsåret  
13.20

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2022 Otta Hotell drift AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 976 800 141



## Resultatregnskap

### Otta Hotelldrift AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		24 968 384	19 057 338
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>24 968 384</b>	<b>19 057 338</b>
Varekostnad		3 184 109	2 103 828
Lønnskostnad	2	9 236 693	7 442 114
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	160 318	140 204
Annen driftskostnad		10 379 515	8 304 694
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>22 960 635</b>	<b>17 990 840</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 007 749</b>	<b>1 066 497</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		30 720	2 080
Annen rentekostnad		1 771	1 035
Annen finanskostnad		2 842	2 246
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>26 107</b>	<b>-1 201</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 033 856</b>	<b>1 065 296</b>
Skattekostnad på resultat	4	457 279	224 592
<b>Årsresultat</b>		<b>1 576 577</b>	<b>840 704</b>
<b>Overføringer</b>			
Mottatt konsernbidrag	7	100 000	0
Avsatt konsernbidrag	7	1 621 263	796 282
Avsatt til annen egenkapital	7	55 314	44 422
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 576 577</b>	<b>840 704</b>



**Balanse**  
**Otta Hotelldrift AS**

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	485 567	541 558
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>485 567</b>	<b>541 558</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>485 567</b>	<b>541 558</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Varer</i>			
Lager av varer og annen beholdning		216 001	268 776
<b>Sum varer</b>		<b>216 001</b>	<b>268 776</b>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		440 643	288 093
Andre kortsiktige fordringer		60 130	42 487
Konsernfordringer	8	3 149 364	2 511 163
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 650 138</b>	<b>2 841 743</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	3 729 235	1 908 181
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>3 729 235</b>	<b>1 908 181</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 595 374</b>	<b>5 018 700</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>8 080 941</b>	<b>5 560 258</b>



## Balanse

### Otta Hotelldrift AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	400 000	400 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>400 000</b>	<b>400 000</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	113 241	57 928
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>113 241</b>	<b>57 928</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>513 241</b>	<b>457 928</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		746 039	538 482
Betalbar skatt	4	0	1
Skyldig offentlige avgifter		610 358	453 348
Kortsiktig konserngjeld	8	2 078 542	1 046 670
Annen kortsiktig gjeld		4 132 762	3 063 831
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 567 700</b>	<b>5 102 331</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 567 700</b>	<b>5 102 331</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>8 080 941</b>	<b>5 560 258</b>

Oslo/Otta, 22.06.2023  
Styret i Otta Hotelldrift AS

Morten André Kahrs  
styreleder

Diana Balinova  
styremedlem

Ruth Hege Øien Mæhlum  
daglig leder



## Noter til regnskapet 2022

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### **Driftsinntekter**

Selskapet driver Thon Partner Hotel Otta.

#### *Ved varesalg:*

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

#### *Ved tjenestesalg:*

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

#### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. I henhold til God regnskapsskikk for små foretak (NRS 8) balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### **Klassifisering og vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

#### **Varer**

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

#### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### **Otta Hotelldrift AS**



## Noter til regnskapet 2022

### Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	8 711 815	6 729 343
Arbeidsgiveravgift	565 758	465 530
Pensjonskostnader	127 488	138 406
Andre ytelser	-168 368	108 835
<b>Sum</b>	<b>9 236 693</b>	<b>7 442 114</b>
Gjennomsnittlig antall årsverk	<b>19</b>	<b>17,3</b>

### Lånetransaksjoner eller sikkerhetsstillelser

Det har ikke vært noen lånetransaksjoner eller sikkerhetsstillelser til ledende personer i løpet av regnskapsåret.

### Note 3 Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l.	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	2 472 016	2 472 016
Tilgang	104 326	104 326
Avgang	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>2 576 342</b>	<b>2 576 342</b>
Akk. av-/nedskrivninger	-2 090 776	-2 090 776
<b>Balanseført verdi 31.12</b>	<b>485 566</b>	<b>485 566</b>
<b>Årets avskrivninger</b>	<b>160 318</b>	<b>160 318</b>
Avskrivningssats	8-33,3 %	
Avskrivningsplan	Lineær	
Økonomisk levetid	3-10 år	
Endring i avskrivningsplan	Nei	

### Otta Hotelldrift AS



## Noter til regnskapet 2022

## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	457 279	224 592
For mye/lite avsatt tidligere år	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>457 279</b>	<b>224 592</b>

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 033 856	1 065 296
Permanente forskjeller	30 066	20 048
Endring i midlertidige forskjeller	14 622	-64 470
Avgitt konsernbidrag	-2 078 542	-1 020 874
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1</b>	<b>0</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	457 279	224 594
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-457 279	-224 593
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>1</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-260 073	-245 466	14 607
Fordringer	0	14	14
<b>Sum</b>	<b>-260 073</b>	<b>-245 452</b>	<b>14 622</b>

Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt

260 073

245 451

-14 622

**Utsatt skattefordel (22 %)**

0

0

0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 5 Bankinnskudd, kontanter o.l.

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
I posten inngår bundne bankinnskudd med følgende beløp:	0	0

Matrix Insurance AS er selvskyldnerkausjonist for selskapets riktige betaling av løpende skattetrekk for de ansatte, opp til kr 400 000,-.

Pr 31.12.2022 har selskapet kr 274 187 i skyldig skattetrekk.

Otta Hotelldrift AS



## Noter til regnskapet 2022

### Note 6 Aksjekapital

Aksjekapitalen i Otta Hotelldrift AS pr. 31.12 består av følgende aksjonærer:

	Antall aksjer	Pålydende pr. aksje	Eierandel i prosent
Norlandia Hotel Group AS	40 000	10	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

### Konsernforhold

Otta Hotelldrift AS er datterselskap av Norlandia Hotel Group AS. Regnskapet til Otta Hotelldrift AS inngår i konsernregnskapet til Norlandia Hotel Group AS med foretningsadresse Rådhusgt 23, 0158 Oslo.

### Note 7 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2022	400 000	57 928	457 928
Årets resultat		1 576 577	1 576 577
Avgitt konsernbidrag		-1 621 263	-1 621 263
Mottatt konsernbidrag		100 000	100 000
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>400 000</b>	<b>113 241</b>	<b>513 241</b>

### Note 8 Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2022	2021
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer konsern	3 149 364	2 511 163
<b>Sum</b>	<b>3 149 364</b>	<b>2 511 163</b>
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld konsern	2 078 542	1 046 670
<b>Sum</b>	<b>2 078 542</b>	<b>1 046 670</b>

Selskapet er nærstående part med Vestfjord Eiendom AS som de leier lokaler av. Transaksjoner mellom nærstående parter skjer kun på forretningsmessig grunnlag og Otta Hotelldrift AS betaler markedsleie for sine lokaler. Leie for 2022 utgjør kr 4 393 419 (og for 2021 kr 3 423 227).

Honorar til forretningsfører konsern utgjør kr 650 705. For 2021 utgjorde dette kr 660 000.

Otta Hotelldrift AS

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page  
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

**Ruth Hege Øien Mæhlum**

a78c66f1-683c-4bb6-b2bf-cc579c065c22 - 2023-06-22 22:52:03 UTC +03:00  
BankID - e2cc5b27-cb9c-469a-a871-59afd6418c94 - NO

**Diana Balinova**

70911e07-2830-4392-a8fd-f4caebd8c56e - 2023-06-22 22:54:01 UTC +03:00  
BankID - e8acb602-6e80-461d-b1ac-ef3517722c6a - NO

**Morten André Kahrs**

84e9fa35-24d3-473b-93ae-509cbe0d1f - 2023-06-23 09:07:26 UTC +03:00  
BankID - cfcc3b87-8218-4a98-8c67-b09939c0d10b - NO

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/04039bde-3f49-4bfe-9775-24e792b79e43>

visma sign  
www.vismasign.com



**KPMG AS**  
Sørkedalsveien 6  
P.O. Box 7000 Majorstuen  
N-0306 Oslo

Telephone +47 45 40 40 63  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Otta Hotelldrift AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Otta Hotelldrift AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

#### Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alla	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Slavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Pennco document key: YZ6F-Z314Y-M6uWE-JK688-OPU6H-FTTEP



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, elektronisk signeringsdato 2023  
KPMG AS

Ole Christian Fongaard  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo document key: YIZ6F-Z3T4Y-M6uWE-JKK68-OpU6H-FTTEP



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Ole Christian Fongaard

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-274114

IP: 80.232.xxx.xxx

2023-07-03 09:30:59 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: YIZ6F-Z314Y-M6JWE-JKK88-QPU6I-FTTEP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>