



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 725 835  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BACKE HOLDING AS  
Forretningsadresse: Lysaker torg 8  
1366 LYSAKER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Falstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1,2,3	2 156 000	726 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 156 000</b>	<b>726 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3,4,5,6	5 322 000	1 356 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	136 000	34 000
Annen driftskostnad	3,4,8	2 530 000	797 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 988 000</b>	<b>2 187 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 832 000</b>	<b>-1 461 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		46 233 000	37 102 000
Annen renteinntekt		2 627 000	1 024 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>48 860 000</b>	<b>38 126 000</b>
Annen rentekostnad		12 066 000	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>12 066 000</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>36 794 000</b>	<b>38 126 000</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>30 962 000</b>	<b>36 665 000</b>
Skattekostnad	11	-3 362 000	-37 000
<b>Årsresultat</b>		<b>34 324 000</b>	<b>36 702 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		34 324 000	36 702 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>34 324 000</b>	<b>36 702 000</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	11	3 400 000	39 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>3 400 000</b>	<b>39 000</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	7	57 000	193 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>57 000</b>	<b>193 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	9	223 486 000	223 486 000
Investering i annet foretak i samme konsern	9	3 655 000	10 384 000
Andre fordringer	12	37 323 000	37 323 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>264 464 000</b>	<b>271 193 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>267 921 000</b>	<b>271 425 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	13	1 049 000	756 000
Andre fordringer	12	2 641 000	1 749 000
Konsernfordringer		46 067 000	37 102 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>49 757 000</b>	<b>39 607 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	14,15	500 000	517 000
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>500 000</b>	<b>517 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>50 257 000</b>	<b>40 124 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>318 178 000</b>	<b>311 549 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	16	60 000	60 000
Overkurs	16	48 968 000	48 968 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>49 028 000</b>	<b>49 028 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	16	71 025 000	36 701 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>71 025 000</b>	<b>36 701 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>120 053 000</b>	<b>85 729 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	17	196 175 000	223 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>196 175 000</b>	<b>223 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>196 175 000</b>	<b>223 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	18	212 000	315 000
Skyldige offentlige avgifter		661 000	355 000
Annen kortsiktig gjeld	17	1 077 000	2 150 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 950 000</b>	<b>2 820 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>198 125 000</b>	<b>225 820 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>318 178 000</b>	<b>311 549 000</b>



### Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1,2,3	6 106 799 000	7 335 535 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 106 799 000</b>	<b>7 335 535 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	3	4 105 246 000	5 282 584 000
Lønnskostnad	3,4,5,6	1 163 224 000	1 210 849 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	46 152 000	65 471 000
Annen driftskostnad	3,4,8	690 798 000	820 652 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 005 420 000</b>	<b>7 379 556 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>101 379 000</b>	<b>-44 021 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		22 455 000	178 865 000
Annen renteinntekt		17 315 000	19 764 000
Annen finansinntekt		4 346 000	1 446 000
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	10	14 625 000	13 572 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>58 741 000</b>	<b>213 647 000</b>
Annen rentekostnad		33 639 000	35 484 000
Annen finanskostnad		1 391 000	6 197 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>35 030 000</b>	<b>41 681 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>23 711 000</b>	<b>171 966 000</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>125 090 000</b>	<b>127 945 000</b>
Skattekostnad	11	18 238 000	-8 793 000
<b>Årsresultat</b>		<b>106 852 000</b>	<b>136 738 000</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter	7	6 103 000	11 749 000
Utsatt skattefordel	11	88 654 000	105 790 000
Goodwill	7	138 975 000	147 796 000
Andre rettigheter, egenutviklet	7	5 405 000	4 652 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>239 137 000</b>	<b>269 987 000</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	921 447 000	1 039 650 000
Maskiner og anlegg	7	33 426 000	27 080 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>954 873 000</b>	<b>1 066 730 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern	9	397 858 000	354 173 000
Andre fordringer	12	316 747 000	327 478 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>714 605 000</b>	<b>681 651 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 908 615 000</b>	<b>2 018 368 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Beholdning materialer		572 000	
Beholdning egenregiprojekter		396 167 000	198 350 000
<b>Sum varer</b>		<b>396 739 000</b>	<b>198 350 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	13	1 062 797 000	1 502 146 000
Andre fordringer	12	96 314 000	229 012 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 159 111 000</b>	<b>1 731 158 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte obligasjoner	10	150 680 000	120 817 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>150 680 000</b>	<b>120 817 000</b>



### Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	14,15	314 129 000	415 711 000
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>314 129 000</b>	<b>415 711 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 020 659 000</b>	<b>2 466 036 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 929 274 000</b>	<b>4 484 404 000</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	16	60 000	60 000
Overkurs	16	48 968 000	48 968 000
Annen innskutt egenkapital	16	5 860 000	36 278 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>54 888 000</b>	<b>85 306 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	16	906 630 000	782 759 000
Minoritetsinteresser	16	171 916 000	140 948 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 078 546 000</b>	<b>923 707 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 133 434 000</b>	<b>1 009 013 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	6	2 921 000	3 931 000
Uopptjent inntekt		68 979 000	57 394 000
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>71 900 000</b>	<b>61 325 000</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	17	746 206 000	865 937 000
Øvrig langsiktig gjeld	17	284 526 000	268 511 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 030 732 000</b>	<b>1 134 448 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 102 632 000</b>	<b>1 195 773 000</b>



## Konsernets balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Byggelån	17	151 505 000	45 202 000
Leverandørgjeld	18	879 868 000	1 249 963 000
Betalbar skatt	11	1 660 000	1 217 000
Skyldige offentlige avgifter		160 970 000	118 704 000
Utbytte		3 031 000	1 682 000
Annen kortsiktig gjeld	17	496 174 000	862 849 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 693 208 000</b>	<b>2 279 617 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 795 840 000</b>	<b>3 475 390 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 929 274 000</b>	<b>4 484 403 000</b>



## Årsberetning 2024 - Backe

### Virksomheten

Backe Holding AS er morselskapet i konsernet Backe Holding konsern. Backe sin historie går tilbake til 1946, da selskapet ble grunnlagt av Gunnar M. Backe. Konsernet har som forretningsidé å drive entreprenørvirksomhet, prosjektutvikling og eiendomsforvaltning.

Konsernet sin virksomhet er i Sør-Norge. Backe har egne entreprenørselskaper i de største distriktene på Østlandet, samt Kristiansand, Stavanger, Bergen og Trondheim. Konsernets hovedkontor er på Lysaker i Bærum.

Den totale omsetningen for Backe var på 6,1 mrd. kroner i 2024 som er en nedgang på 17 prosent sammenlignet med 2023.

Resultat før skatt i 2024 var på 125,0 millioner kroner som er en nedgang sammenlignet med resultatet fra 2023 på 127,9 millioner kroner.

Backe Prosjekt har gjennom prosjekter selskapet er engasjert i ferdigstilt totalt 224 (207) boliger og igangsatt bygging av 99 (103) boliger i 2024. Selskapet har i 2024 solgt 134 (129) boliger. Per mars 2025 har selskapet 64 (39) usolgte boliger i ferdigstilte prosjekter.

Backe konsernet har plassert deler av sin likviditetsportefølje i aksje- og obligasjonsmarkedet. Porteføljen har hatt en positiv utvikling i 2024.

### Årsresultat og balanse

Backe konsernets samlede driftsinntekter var 6 107 millioner kroner i 2024, mot 7 336 millioner kroner i 2023. Resultat før skatt var på 125,1 millioner kroner, en reduksjon på 2,8 millioner kroner fra året før. Ordreserven per 31. desember 2024 inkl. inngående betingede kontrakter, var på 10,9 mrd. kroner, som er en nedgang på 5% sammenlignet med utgangen av 2023.

Backe konsernets likviditet inklusive kortsiktige plasseringer i verdipapirer, var på 464,8 millioner kroner ved utgangen av 2024 sammenlignet med 536,5 millioner kroner året før.

Årsresultatet i Backe Holding AS ble 34,3 millioner kroner, mot 36,7 millioner kroner i 2023. Resultatet inkluderer inntekt på investering i datterselskaper på 46,2 millioner kroner.

Resultatet disponeres som følger:

Til annen egenkapital	kr	34 324 000
Sum disponert	kr	34 324 000

Egenkapitalen i konsernet utgjorde 1 133,4 millioner kroner, som utgjør 28,8 prosent av totalkapitalen. Balansen per 31. desember 2024 var 3 929 millioner kroner, mot 4 484 millioner kroner ved utgangen av 2023. Konsernets rentebærende gjeld utgjorde 1 182 millioner kroner, mot 1 180 millioner kroner året før.

I samsvar med regnskapsloven bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede. Til grunn for denne vurderingen ligger positive resultatprognoser for 2025 og konsernets strategi og utsikter for årene fremover. Backe har en solid finansiell stilling, med en likviditetsbeholdning på 314 millioner kroner utover de kortsiktige plasseringene i verdipapirer på 151 millioner kroner. Konsernet har ubenyttede kasse- og trekkrettigheter på kr 200 millioner kroner. Konsernet hadde en negativ utvikling i netto kontantstrøm fra drift i 2024 på



22 millioner kroner. Backe har økt sin beholdning av verdipapirer med 30 millioner kroner i 2024. Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter er netto negativ med 71 millioner kroner.

Backe sin kredittrisiko er primært knyttet til utestående fordringer. Konsernet har i liten grad måttet realisere tap på fordringer på byggekontrakter. For å redusere risiko for tap på fordringer, kreves bankgaranti i henhold til Norsk Standard eller annen tilfredsstillende garanti for private kunder.

Det inngås rentesikringsavtaler på lån tilknyttet langsiktige eiendommer. Pr. 31.12.24 er 91% av de eksterne lånene sikret med en vektet løpetid på ni år. Ved kjøp i utenlandsk valuta inngås det valutaterminer.

Det foreligger markedsrisiko knyttet til verdipapirer og plasserte likvider i AS Backe. Dette er aksje- og rentepapirer i inn- og utland som er eksponert for den generelle utviklingen i markedet. Backe hadde en verdiøkning på denne typen plasseringer i 2024 på 14,6 millioner kroner. Tilsvarende verdiøkning i 2023 var på 13,6 millioner kroner.

## Organisasjon og arbeidsmiljø

Konsernet hadde totalt 1 083 ansatte ved årsskiftet som er 169 færre enn ved foregående årsskifte. Ved utgangen av 2024 var 11,2 prosent av de ansatte kvinner. Ved årsskiftet var 561 av arbeidstakerne fagarbeidere, mens 521 var funksjonærer. Det var 44 lærlinger i datterselskapene ved utgangen av 2024. Som i entreprenørbransjen generelt gjenspeiles lav kvinneandel i konsernet. Backe har i 2024 deltatt i IA – programmet «Kunnskap om inkludering og mangfold. For godt arbeidsmiljø og forebygging av fravær og utestengelse». Programmet har gitt viktig kunnskap for økt mangfold,

Det samlede sykefraværet i 2024 var 7,6 prosent som er en oppgang på 1,1 prosentpoeng sammenlignet mot 2023. Det arbeides aktivt i hele konsernet for å bistå sykmeldte medarbeidere slik at de kommer raskt tilbake på jobb. Aktiv eller gradert sykmelding er viktige virkemidler på dette området.

Backe Entreprenør hadde to skader blant ansatte som medførte fravær i 2024. I 2023 var det fire skader med fravær på egne ansatte. Dette gir en H-verdi på 1,2 mot fjorårets H-verdi på 2,0. H-verdi viser hyppighet av arbeidsulykker som medfører fravær fra arbeid.

Tilrettelegging av opplæring og sertifiseringskurs gjennom Backademiet er et viktig satsingsområde. Som ledd i konsernets profilerings- og rekrutteringsarbeid, presenterte representanter fra Backe selskapet under karrieredagene ved NTNU i Trondheim og flere tilsvarende arrangement ved andre universiteter og høyskoler.

Backe søker å tilrettelegge for likeverd og mangfold. Dette gjelder ved rekruttering, lønns- og arbeidsvilkår, forfremmelse og utviklingsmuligheter.

Backe arbeider målbevisst med aktsomhetsvurderinger etter åpenhetsloven og er medlem i interesseorganisasjonen Etisk Handel Norge.

Det pågår kontinuerlige forbedringer og utvikling i det daglige arbeidet. Konsernet driver et forskningsprosjekt med støtte fra Forskningsrådet og Skattefunn knyttet til satsningen på smartbygg og prediktiv forvaltning, drift og vedlikehold (FDV) som tjeneste i et byggeprosjekt.

For mer informasjon om selskapets arbeid med aktsomhetsvurderinger, likestilling og mangfold henvises det til bærekraftsrapporten på Backes hjemmeside.



## Ytre miljø og klima

Byggenæringen er forbundet med klima- og miljøbelastninger, og konsernet har, på linje med bransjen ellers et ansvar for å begrense disse. Backe har utviklet rutiner på alle byggeplasser med sikte på å redusere belastningen på det ytre miljø. I samarbeid med kunder og samarbeidspartnere pågår kontinuerlige forbedringer av produksjon og logistikk for å skape en renere byggeprosess, redusere avfallsmengden og bedre miljøkvaliteten for våre oppdragsgivere og i nærmiljøet.

Konsernet er opptatt av å bidra til nyskaping i bygge- og eiendomsbransjen, spesielt når det gjelder kvalitet og miljø. Tilpassing til nye miljøkrav fra myndighetene i Norge og EU blir stadig viktigere, og energiøkonomisering representerer også kommersielle muligheter for Backe konsernets virksomhetsområder. Konsernet har etablert rutiner for deling av kompetanse og erfaringer på tvers av datterselskaper og virksomheter også på dette området.

Backe er ISO14001, ISO45001 og ISO9001 sertifisert.

Vårt klimagassregnskap for 2024 viser et samlet utslipp av tCO<sub>2</sub>e på 489 (scope 1 og 2) som er en reduksjon på 23% fra året før. Hensyntatt endringen i omsetningen (klimaspor) så er det en reduksjon på 8%. Siden 2021 har samlet nedgang vært på 67%.

For oversikt over hvordan Backe arbeider med bærekraft henvises det til Bærekraftsrapporten på [Backe.no](https://backe.no).

## Kvalitet og kundetilfredshet

Konsernet har stort fokus på kvalitet og omdømme. Backe Prosjekt ble i 2024 for 10. gang kåret til det selskap blant boligleverandørene i Norge med flest tilfredse kunder ifølge Prognosesenterets kundemonitor. Konsernet jobber systematisk og målrettet for å prestere på et høyt nivå på kundetilfredshet og vil i 2025 fortsette dette arbeidet.

## Forsikring for styrets medlemmer og daglig leder

Det er tegnet styreansvarsforsikring for styrets medlemmer og daglig leder for mulige ansvar ovenfor selskapet og tredjepart.

## Videre drift og fremtidig utvikling

Konsernet har hatt et fall i omsetningen i 2024 på 17%, som i sin helhet kan tilskrives markedsfallet i boligsegmentet. Igangsettingstallene for boliger har ikke vært lavere siden andre verdenskrig. Selv om vi inn i 2025 ser økt nyboligsalg, og at dette vil kunne forsterkes med en mulig rentenedgang, så vil det ta tid før dette gir seg utslag i økt produksjon. Samtidig har kommunene økonomiske utfordringer som vil kunne gi færre offentlige byggeprosjekter i 2025 og 2026. 60% av ordreserven til entreprenørvirksomheten er offentlige byggeprosjekter. Konsernet har valgt å etablere et eget selskap for industriprosjekter, som er et segment vi vurderer har gode fremtidsutsikter. Økt boligbygging og en satsning innen industri vil kunne gi økt aktivitetsnivå, som vil kunne motsvares av redusert offentlig bygging. For 2025 forventer vi et aktivitetsnivå på samme nivå som for 2024, og vi ser for oss at aktivitetsnivået øker i 2026 og 2027.

Konsernet har flere prosjekter i attraktive områder under utvikling. Disse prosjektene er i ulike faser og geografier og vil videreutvikles selv i et urolig marked. Dette bidrar til verdiutvikling i Backe Prosjekt selv om salget av nye boliger kan bli utfordrende også i 2025.



Konsernet har god likviditet og er rustet for fortsatt urolige tider i bygg- og boligmarkedet. Den finansielle stillingen er solid med god løfteevne som tilrettelegger for konsernets ambisjoner om videre vekst, kjøp av nye eiendommer og økt tomteportefølje.

Lysaker, 17. juni 2025

---

Johan Brande Backe  
Styrets leder

---

Thea Backe Jansen  
Styremedlem

---

Ole Brande Backe  
Styremedlem



## Resultatregnskap

Beløp i 1.000 kr

Backe Holding AS			Backe Holding Konsern	
2024	2023		2024	2023
2 156	726	<b>Driftsinntekter (note 1, 2, 3)</b>	<b>6 106 799</b>	<b>7 335 535</b>
0	0	Materialer og underentreprenører (note 3)	4 105 246	5 282 584
5 322	1 356	Lønn etc. (note 3, 4, 5, 6)	1 163 224	1 210 849
136	34	Avskrivninger (note 7)	46 152	65 471
2 530	797	Andre driftskostnader (note 3, 4, 8)	690 798	820 652
<b>7 988</b>	<b>2 187</b>	<b>Sum driftskostnader</b>	<b>6 005 420</b>	<b>7 379 556</b>
46 233	37 102	Inntekt på investeringer i datterselskap	0	149 571
0	0	Inntekt på investeringer i tilknyttede selskap (note 9)	22 455	29 294
<b>40 402</b>	<b>35 640</b>	<b>Driftsresultat</b>	<b>123 834</b>	<b>134 844</b>
0	0	Renteinntekter fra konsernselskap	0	0
2 627	1 024	Andre renteinntekter	17 315	19 764
0	0	Andre finansinntekter	4 346	1 446
0	0	Verdiendring av verdipapirer vurdert til virkelig verdi (note 10)	14 625	13 572
-12 066	0	Andre rentekostnader	-33 639	-35 484
0	0	Andre finanskostnader	-1 391	-6 197
<b>-9 439</b>	<b>1 024</b>	<b>Netto finansposter</b>	<b>1 256</b>	<b>-6 899</b>
<b>30 963</b>	<b>36 664</b>	<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	<b>125 090</b>	<b>127 945</b>
3 362	37	Skattekostnad (note 11)	-18 238	8 793
<b>34 324</b>	<b>36 701</b>	<b>Årsresultat</b>	<b>106 852</b>	<b>136 738</b>
		Herav til minoritet	<b>13 399</b>	<b>14 092</b>
		<b>Disponeringer og overføringer</b>		
34 324	36 701	Til/fra annen egenkapital		
0	0	Ordinært utbytte		
<b>34 324</b>	<b>36 701</b>	<b>Sum</b>		



## Balanse

Beløp i 1.000 kr

Backe Holding AS		Backe Holding Konsern	
31.12.2024	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler:</b>			
3 400	39		
0	0	88 654	105 790
0	0	138 975	147 796
0	0	5 405	4 652
0	0	6 103	11 749
<b>3 400</b>	<b>39</b>	<b>239 137</b>	<b>269 987</b>
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			
0	0	921 447	1 039 650
57	193	33 426	27 080
<b>57</b>	<b>193</b>	<b>954 873</b>	<b>1 066 730</b>
<b>Sum varige driftsmidler</b>			
223 486	223 486	0	0
3 655	10 384	397 858	354 173
0	0	0	0
37 323	37 323	316 747	327 478
<b>264 464</b>	<b>271 193</b>	<b>714 605</b>	<b>681 651</b>
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Omløpsmidler:</b>			
0	0	572	0
0	0	396 167	198 350
<b>0</b>	<b>0</b>	<b>396 739</b>	<b>198 350</b>
<b>Sum egenregiprosjekter og materialer</b>			
1 049	756	1 062 797	1 502 146
46 067	37 102	0	0
2 641	1 749	96 314	229 012
<b>49 757</b>	<b>39 607</b>	<b>1 159 111</b>	<b>1 731 158</b>
<b>Sum fordringer</b>			
0	0	150 680	120 817
0	0	150 680	120 817
<b>Sum kortsiktige plasseringer</b>			
500	517	314 129	415 711
<b>500</b>	<b>517</b>	<b>314 129</b>	<b>415 711</b>
<b>Sum bankinnskudd og lignende</b>			
<b>318 178</b>	<b>311 549</b>	<b>3 929 274</b>	<b>4 484 404</b>
<b>Sum eiendeler</b>			
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital:</b>			
60	60	60	60
48 968	48 968	48 968	48 968
<b>49 028</b>	<b>49 028</b>	<b>49 028</b>	<b>49 028</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>			
0	0	5 860	36 278
71 025	36 701	906 630	782 759
<b>71 025</b>	<b>36 701</b>	<b>912 490</b>	<b>819 037</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			
		171 916	140 948
<b>120 053</b>	<b>85 729</b>	<b>1 133 434</b>	<b>1 009 013</b>
<b>Sum egenkapital</b>			
<b>Gjeld:</b>			
0	0	2 921	3 931
0	0	0	0
0	0	68 979	57 394
<b>0</b>	<b>0</b>	<b>71 900</b>	<b>61 325</b>
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
0	0	746 206	865 937
196 175	223 000	284 526	288 511
<b>196 175</b>	<b>223 000</b>	<b>1 030 732</b>	<b>1 134 448</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
0	0	151 505	45 202
0	0	0	0
0	0	0	0
212	315	879 868	1 249 963
0	0	1 660	1 217
661	355	160 970	118 704
0	0	3 031	1 682
1 977	2 150	496 174	862 849
<b>1 950</b>	<b>2 820</b>	<b>1 693 208</b>	<b>2 279 618</b>
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			
<b>318 178</b>	<b>311 549</b>	<b>3 929 274</b>	<b>4 484 404</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>			

Lysaker, 17. juni 2025

Johan Backe  
Styrets lederThea Backe Jansen  
StyremedlemOle Backe  
Styremedlem



## Kontantstrømoppstilling

Beløp i 1.000 kr

Backe Holding AS			Backe Holding Konsern	
2024	2023		2024	2023
<b>OPERASJONELLE AKTIVITETER</b>				
30 963	36 684	Resultat før skattekostnad	125 090	127 945
0	0	Periodens betalte skatter	-1 217	-24 235
136	34	Ordinære avskrivninger	46 152	65 471
0	0	Tap/gevinst ved salg driftsmidler	-51 460	182
0	0	Reversert tidligere nedskrivning anleggsmidler	0	0
0	0	Endring i lager og egenregiprojekter	-24 138	65 020
-294	-756	Endring i kundefordringer	450 714	-9 586
-103	315	Endring i leverandørgjeld	-376 836	-256 536
0	0	Inntekt på investeringer i tilknyttede selskap	-22 455	-29 294
0	0	Pensjoner	-1 010	-1 716
-3 895	-35 784	Endring i andre tidsavgrensningsposter	-167 124	-97 616
26 807	473	<b>Netto kontantstrøm fra oper. aktiviteter</b>	-22 284	-160 365
<b>INVESTERINGSAKTIVITETER</b>				
0	0	Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	104 155	6 605
0	0	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-132 268	-95 296
0	0	Netto endring tilknyttet verdipapirer	-29 863	177 050
0	0	Innbetalinger fra tilknyttede selskaper	21 640	15 666
0	0	Utbetalinger til tilknyttede selskaper	-27 000	-17 295
0	0	Innbetalinger ved salg av andre investeringer	0	303 120
0	0	Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer	-7 916	-73 259
0	0	<b>Netto kontantstrøm fra invest. aktiviteter</b>	-71 252	316 591
<b>FINANSIELLE AKTIVITETER</b>				
0	0	Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	54 569	75 000
-26 825	0	Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-167 236	-16 488
0	0	Innbetalinger ved opptak av ny kortsiktig gjeld	151 804	0
0	0	Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld	-45 501	-31 469
0	0	Netto endring konsernkontoordningen	0	0
0	0	Utbetaling av utbytte og konsernbidrag	-1 682	-87 279
-26 825	0	<b>Netto kontantstrøm fra finans. aktiviteter</b>	-8 046	-60 236
-17	473	<b>Netto endring i likviditet gjennom året</b>	-101 581	95 990
517	44	<b>Likviditetsbeholdning 01.01</b>	415 711	319 721
500	517	<b>Likviditetsbeholdning 31.12</b>	314 130	415 711



## Noter til årsregnskapet

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med gjeldende lover og god regnskapsskikk.

#### Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet omfatter morselskapet AS Backe med tilhørende datterselskaper. Konsernregnskapet utarbeides etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapene følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet. Interne transaksjoner, fordringer og gjeld elimineres.

Ved kjøp av datterselskaper elimineres kostprisen på aksjer eller andeler i morselskapet, mot egenkapitalen i datterselskapet på kjøpstidspunktet. Forskjellen mellom kostpris og netto bokført verdi på kjøpstidspunktet på eiendeler i datterselskapene, tillegges de eiendeler merverdiene knytter seg til innenfor markedsverdien av disse eiendelene. Den del av kostpris som ikke kan tillegges spesifikke eiendeler representerer goodwill. Goodwill avskrives lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Datterselskap

Dette er selskaper hvor Backe har eierinteresser på 50% eller mer, og hvor man har faktisk kontroll. I morselskapet er aksjer i datterselskap bokført etter kostmetoden.

Inntekt på investering i datterselskap er klassifisert som en del av driftsresultatet i resultatregnskapet. Den viktigste aktiviteten for morselskapet AS Backe er oppfølging av de ulike datterselskapene/virksomhetsområdene. Utbytte eller konsernbidrag som mottas fra datterselskapene anses å være en del av den ordinære driften.

#### Tilknyttede selskaper

Dette er selskaper hvor Backe har eierinteresser på 20-50%, og hvor man har betydelig innflytelse, men ikke faktisk kontroll. På selskapsnivå innarbeides disse etter kost- eller egenkapitalmetoden. På konsernnivå er tilknyttede selskaper innarbeidet etter egenkapitalmetoden.

Inntekt på investering i tilknyttede selskaper er klassifisert som en del av driftsresultatet i resultatregnskapet. Oppfølging av våre tilknyttede selskaper anses å være en del av den ordinære virksomheten for vår prosjektutviklingsvirksomhet og dette er bakgrunnen for at også inntektene tilknyttet vårt eierskap i disse selskapene er presentert som en del av driftsresultatet.

#### Felleskontrollerte selskap/Arbeidsfellesskap

Felleskontrollerte selskaper er selskaper som Backe eier sammen med andre i et likeverdig fellesskap (joint venture). Felles kontroll mellom eierselskapene er regulert i avtale mellom partene.

Selskapene i konsernet kan på enkelte byggeprosjekter delta i arbeidsfellesskap med andre entreprenørselskaper. Ansvarsforholdene i slike arbeidsfellesskap vil være regulert i avtaler.

Eierandeler i felleskontrollert virksomhet og i arbeidsfellesskap er tatt inn i regnskapet etter bruttometoden. Andel av inntekter, kostnader, eiendeler og gjeld innarbeides linje for linje i regnskapet.

#### Prinsipper for inntektsføring

Backe har tre virksomhetsområder, entreprenør, prosjektutvikling (egenregi) og eiendom.

Entreprenørvirksomheten består i utførelse av entreprenøroppdrag (prosjekter) med varighet fra noen måneder til flere år. Fakturering skjer hovedsakelig månedlig, og er normalt i takt med utførelsen av arbeidet. Det forekommer også avtaler om betalingsplaner.



For entreprenørprosjekter anvendes løpende inntektsføring. Dette innebærer at inntektsføringen skjer i henhold til fullføringsgraden etter hvert som arbeidet utføres. Det vil si at opparbeidet andel av prosjektets fortjeneste tas til inntekt løpende. Fullførelsesgraden fastsettes på grunnlag av utført produksjon. For prosjekter som forventes å gi tap, er hele det forventede tapet kostnadsført. Garantitiden er normalt tre-fem år. Omtvistede krav inntektsføres først når de er avgjort eller er sikre.

Egenregiprojekter er byggeprosjekter som oppføres for egen regning, for salg i markedet. Igangsatte egenregiprojekter inntektsføres etter løpende avregningsmetode. Fortjeneste avregnes for den andel av prosjektene som er solgt (fullføringsgrad multiplisert med salgsgrad). Fullføringsgraden fastsettes på grunnlag av utført produksjon, og salgsgraden baseres på solgt volum.

For prosjekter som forventes å gi tap er hele det forventede tapet kostnadsført. Kostnader ved utvikling av prosjekter utgiftsføres i sin helhet inntil igangsettelse besluttet.

Eiendommene som leies ut inntektsføres i henhold til leiekontrakt.

### **Konsernbidrag**

Mottatt konsernbidrag inntektsføres som finansinntekt hos mottakerselskap som er morselskap. Når morselskap gir konsernbidrag tillegges dette verdien på aksjer i datterselskapet. For mottakerselskap som er datterselskap, er konsernbidrag regnskapsmessig et innskudd fra eier, og blir ført som innskutt annen egenkapital. For giverselskapet, som er datterselskap, regnskapsføres konsernbidraget som en egenkapitaltransaksjon uten resultat effekt.

### **Bruk av estimater**

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

### **Klassifisering og vurdering av balanseposter**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### **Forskning og utvikling**

Utgifter til utvikling balanseføres i den grad det kan identifiseres en fremtidig økonomisk fordel knyttet til utvikling av en identifiserbar immaterielle eiendel og utgiftene kan måles pålitelig. I motsatt fall kostnadsføres slike utgifter løpende. Balanseført utvikling avskrives lineært over økonomisk levetid. Utgifter til forskning kostnadsføres løpende.

### **Offentlig tilskudd**

Offentlige tilskudd knyttet til SkatteFUNN bokføres som en reduksjon av regnskapspostene SkatteFUNN vedrører. SkatteFUNN knyttet til balanseførte utgifter til egen forskning og utvikling, bokføres som en reduksjon av anskaffelseskost og avskrives i takt med tilvirkningsutgifter. Andre driftskostnader i SkatteFUNN prosjekter er bokført som kostnadsreduksjon.

### **Fordringer**

Byggherrefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.



## **Beholdning materialer**

Varelager regnskapsføres til det laveste av anskaffelseskost og netto salgspris. Netto salgspris er estimert salgspris ved ordinær drift fratrukket estimerte utgifter til ferdigstilling, markedsføring og distribusjon. Anskaffelseskost tilordnes ved bruk av FIFO metoden og inkluderer utgifter påløpt ved anskaffelse av varene og kostnader for å bringe varene til nåværende tilstand og plassering.

## **Egenregiprojekter**

Beholdning av usolgte egenregiprojekter er vurdert til laveste verdi av direkte og fordelbare indirekte kostnader og virkelig verdi.

## **Kortsiktige plasseringer**

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til virkelig verdi på balansedagen.

## **Varige driftsmidler**

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

## **Pensjoner**

Det er etablert en innskuddsbasert pensjonsordning for alle ansatte i Backe. Dette innebærer at det hvert år innbetales en fast prosentvis andel av den enkeltes lønn til pensjonsordningen. Avtalen er i henhold til Lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Konsernet er tilknyttet LO/NHOs ordning for avtalefestet pensjon. LO/NHO ordningen er behandlet som en innskuddsbasert pensjonsordning.

I tillegg til disse ordningene har et av selskapene i konsernet en usikret pensjonsavtale (gjelder en person).

## **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

## **Betingede eiendeler og forpliktelser**

Dette er eiendeler og forpliktelser som er forbundet med usikkerhet når det gjelder eksistens, lav sannsynlighet for at posten vil medføre betalinger eller også er den vanskelig å tallfeste med tilstrekkelig grad av pålitelighet. Slike poster er ikke regnskapsført. Det er eventuelt opplyst i note til regnskapet om vesentlige betingede eiendeler og/eller forpliktelser.

## **Hendelser etter balansedagen**

Eventuell ny informasjon etter årsskiftet, som har vesentlig betydning for konsernets årsregnskap, er hensyntatt i regnskapet. Eventuelle vesentlige hendelser som ikke påvirker selskapets stilling på balansedagen, men som vil påvirke selskapets stilling fremover, omtales i styrets årsberetning.



## Noter 2024 - Backe Holding

### NOTE 1 - VIRKSOMHETSOMRÅDER (Beløp i 1.000 KR)

Driftsinntekter pr virksomhetsområde	Backe Holding AS		Backe Holding Konsern	
	2024	2023	2024	2023
Næringsbygg	-	-	3 764 844	3 344 696
Boiger	-	-	2 065 617	3 219 120
Maskinutleie	-	-	-	47 362
Annet	2 156	726	276 338	724 357
<b>Totalproduksjon</b>	<b>2 156</b>	<b>726</b>	<b>6 106 799</b>	<b>7 335 535</b>

### NOTE 2 - DRIFTSINNTEKTER (Beløp i 1.000 KR)

I driftsinntekter er følgende inkludert	Backe Holding AS		Backe Holding Konsern	
	2024	2023	2024	2023
Sum driftsinntekter entreprenørproduksjon	-	-	5 945 534	7 143 790
Sum utleie maskin og utstyr	-	-	-	47 362
Sum leieinntekter	-	-	40 427	41 484
Sum inntekter drifts- og vedlikeholdstjenester	-	-	21 143	33 151
Sum salgsgevinster aktiva	-	-	53 456	168
Sum annet	2 156	726	46 239	69 580
<b>SUM</b>	<b>2 156</b>	<b>726</b>	<b>6 106 799</b>	<b>7 335 535</b>

### NOTE 3 - LANGSIKTE TILVIRKNINGSKONTRAKTER (Beløp i 1.000 KR)

Resultatført på prosjekter under utførelse	Backe Holding AS		Backe Holding Konsern	
	2024	2023	2024	2023
Inntektført på igangværende prosjekter	-	-	3 461 633	3 967 671
Kostnader på igangværende prosjekter	-	-	-3 162 318	-3 799 931
<b>Netto resultatført igangværende</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>299 315</b>	<b>167 740</b>

Gjenstående produksjon på tapskontrakter er kr 10 mill. ved utgangen av 2024.  
Tilsvarende tall ved utgangen av 2023 var kr 187 mill.

### NOTE 4 - LØNN OG HONORARER M.M. I AS BACKE (Beløp i 1.000 KR)

Godtgjørelser	2024			2023		
	Daglig leder	Hele styret	Leder av styret	Daglig leder	Hele styret	Leder av styret
Lønn / styrehonorar	3 788	0	0	460	0	0
Ytelse til pensjonsforpliktelse	142	-	-	43	-	-
Annen godtgjørelse	162	-	-	44	-	-

Daglig leder er berettiget bonus. Ved oppsigelse fra bedriften har daglig leder rett til etterlønn tilsvarende 12 måneders fastlønn. Etterlønnen avkortes ikke ved lønn fra ny fast arbeidsgiver i etterlønnperioden. Det foreligger ikke avtale om opsjoner, overskuddsdeling eller andre ytelser utover dette.

Lønn til daglig leder og styret er det som er utbetalt i løpet av kalenderåret.

Honoraret til revisor i Backe Holding AS ble i 2024 utgiftsført med kr 1 017 700, hvorav hele beløpet er knyttet til lovpålagt revisjon.  
For konsernet er det totalt utgiftsført kr 3 449 906, hvorav kr 2 665 034 i honorar for lovpålagt revisjon og kr 784 872 er andre tjenester utenfor revisjon.  
Samtlige beløp vedrørende revisjon er eks. mva.

### NOTE 5 - LØNNKOSTNADER OG ANSATTE (Beløp i 1.000 KR)

	Backe Holding AS		Backe Holding Konsern	
	2024	2023	2024	2023
Lønn	2 615	988	877 567	944 670
Folketrygdeavgift	800	177	147 556	151 233
Pensjonskostnader	135	43	73 489	55 732
Andre ytelser	1 772	148	64 612	58 673
<b>Total</b>	<b>5 322</b>	<b>1 356</b>	<b>1 163 224</b>	<b>1 210 309</b>

  

Antall årsverk	2024	2023	2024	2023
	Funksjonærer	1	1	562
Fagarbeidere	-	-	521	648
<b>Totalt</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>1 083</b>	<b>1 252</b>

Backe Holding AS og konsernet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.



## NOTE 6 - PENSJONSFORPLIKTELSER (Beløp i 1.000 KR)

Selskapet og konsernet har tegnet avtale om Obligatorisk tjenestepensjon. Dette er en innskuddsbasert ordning. For lønn mellom 0G og 7,1G innbetales 5% av ordinær lønn. For lønn mellom 7,1G og 12G innbetales 11%. Avtalen oppfylder kravene i Lov om innskuddspensjon.

### Backe Holding Konsern

AFP-ordningen er en ytelsesbasert flerforetaks pensjonsordning, og finansieres gjennom premier som fastsettes som en prosent av lønn. Regnskapsmessig blir ordningen behandlet som en innskuddsbasert pensjonsordning hvor premiebetalingen kostnadsføres lepende, og ingen avsetninger foretas i regnskapet. I 2024 utgjorde premien 2,7 % av lønn mellom 1 og 7,1 G. For 2025 vil premien utgjøre 2,7 %.

Fellesordningen for AFP offentliggjør ikke anslag på fremtidige premiesatser, men legger til grunn at premien for ny AFP må økes over tid for å imøtekomme forventninger om økte utbetalinger med tilstrekkelig bufferkapital.

Selskapet er solidarisk ansvarlig for to tredeler av pensjonen som skal utbetales til de arbeidstakere som til enhver tid fyller vilkårene. Ansvaret gjelder også manglende innbetaling og dersom premiesatsen viser seg å være utilstrekkelig.

Ved eventuell avvikling av ordningen har selskapet plikt til fortsatt premiebetaling for dekning av pensjonsutbetalinger til arbeidstakere som er tiltrådt eller som fyller vilkårene for avtalefestet pensjon på avviklingstidspunktet.

I tillegg til forpliktelsen tilknyttet AFP-ordningen har konsernet pensjonsforpliktelse mot en tidligere medarbeider. Det foreligger en avsetning på totalt 2 921 tilknyttet denne pensjonsforpliktelsen. Avsetningen er inklusiv arbeidsgiveravgift.

## NOTE 7 - VARIGE DRIFTSMIDLER (Beløp i 1.000 KR)

	Backe Holding AS		Backe Holding Konsern				Sum
	Maskiner, inventar, etc.	Maskiner, inventar, etc.	Bygninger, tomter	Andre rettigheter	Lisenser, programvare etc.	Goodwill	
Kostpris 01.01	817	79 176	1 130 369	4 652	48 420	171 270	1 433 886
Tilgang ved kjøp av virksomhet	-	4 996	-	-	-	-	4 996
Tilgang	-	16 621	117 876	753	2 181	8 979	146 410
Avgang	-	-18 120	-240 417	-	-1 948	-	-260 485
Kostpris 31.12	817	82 673	1 007 828	5 405	48 653	180 249	1 324 807
Akk. ord. avskr. 01.01	-624	-52 097	-90 719	-	-36 671	-23 474	-202 961
Akk. avskrivninger ved kjøp virksomhet	-	-2 477	-	-	-	-	-2 477
Årets ord. avskr.	-136	-11 054	-9 468	-	-7 830	-17 800	-46 152
Akk. ord. avskr. solgte	-	16 381	13 806	-	1 951	-	32 138
Akk. ord. avskr. 31.12	-760	-49 247	-86 381	-	-42 550	-41 274	-219 452
<b>Bokført verdi</b>	<b>57</b>	<b>33 426</b>	<b>921 447</b>	<b>5 405</b>	<b>6 103</b>	<b>138 975</b>	<b>1 105 355</b>
Økonomisk levetid	3-5 år	3-5 år	20-50 år		5 år	5-10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær		Lineær	Lineær	

	Kroner	Gj.leieperiode
Totale husleiekostnader 2024	-	-

	Kroner	Gj.leieperiode
	49 798	5

## NOTE 8 - TAP PÅ FORDRINGER (Beløp i 1.000 KR)

	Backe Holding AS		Backe Holding Konsern	
	2024	2023	2024	2023
Årets realiserde tap	-	-	1 848	11 797
Avsatt 01.01	-	-	-1 469	-1 443
Avsatt 31.12	-	-	655	1 469
<b>Tap på fordringer</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1 034</b>	<b>11 823</b>



## NOTE 9 - AKSJER I DATTERSLSKAPER OG I TILKNYTTETE SELSKAPER (Beløp i 1.000 KR)

Datterselskap	Anskaffelses- tidspunkt	Forretningskontor	Eierandel/ Stemmeandel	Aksjekapital	Antall aksjer	Årsresultat 2024	Egenkapital 31.12.24
AS Backe	2023	Bærum	92,4/95,7%	2 994	48 288	48 894	696 339
Redep AS		Bærum	5,2/67,0%	160	1 601	1 363	21 581
Sum							

Backe Holding AS har mer enn 50% av stemmene i selskapene Redep AS.

Datterselskap eiet av konsernselskaper	Forretning kontor	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets aksjekapital	Antall aksjer	Årsresultat 2024	Egenkapital 31.12.2024
Algarheim Skolebygg AS	Bærum	100 %	30	1 000	141	752
Algarheim Skoledrift AS	Bærum	100 %	40	1 000	4 314	2 627
Backe Bergen AS	Bergen	100 %	1 550	1 000	-10 731	30 000
Backe BMB AS	Bergen	100 %	4 000	4 000	162	4 000
Backe Digital AS	Bærum	100 %	30	1 000	-3	3 992
Backe Entreprenør AS	Bærum	90 %	1 350	15 000	44 008	432 498
Backe Eiendom Boligforvaltning AS	Bærum	100 %	1 000	500	798	1 047
Backe Eiendom Invest AS	Bærum	98 %	1 710	1 000	61 682	213 083
Backe Forny AS	Bærum	100 %	110	1 000	23	164
Backe Idrettsbygg AS	Bærum	100 %	1 110	1 000	-2 516	2 051
Backe Industri AS	Bærum	100 %	30	3 000	-5	7 060
Backe Nordvest AS	Kristiansund	100 %	450	15 000	-	450
Backe Oppland AS	Hunddalen	100 %	16 500	2 500	9 702	38 000
Backe Prosjekt AS	Bærum	98 %	100	1 000	22 277	798 641
Backe Prosjekt Nord AS	Bærum	100 %	100	10 000	867	2 437
Backe Rogaland AS	Sandnes	100 %	4 250	2 500	29 498	81 000
Backe Romerike AS	Kjefta	100 %	18 300	1 800	45 781	64 000
Backe Stor-Oslo AS	Bærum	100 %	1 000	5 000	34 508	64 000
Backe Sør AS	Kristiansand	100 %	2 110	1 000	-7 638	36 000
Backe Trondheim AS	Trondheim	100 %	2 444	222 222	-11 610	30 000
Backe Østfold Telemark AS	Sandefjord	100 %	1 372	1 000	9 817	37 000
Backe Østfold AS	Fredrikstad	100 %	6 500	13 000	-33 095	30 000
Barstøveien 8-12 AS	Bærum	100 %	30	250	1 277	15 515
BEI Finans AS	Bærum	100 %	1 000	100	-9	1 098
BP Hylle 10 AS	Bærum	100 %	100	1 000	-	105
BP Utvikling 909 AS	Bærum	100 %	30	1 000	-14	25
Eiksmarka Næringsbygg AS	Bærum	100 %	30	14	843	2 242
Eivbredden Syd AS	Kristiansand	100 %	100	1 000	2	153
Frogner Utvikling AS	Bærum	90 %	601	1 002	3 601	104 112
Garnlegrendåsen Terrasse AS	Bærum	80 %	540	100	169	12 711
Gran Skolebygg AS	Bærum	100 %	100	100	1 949	14 946
Gran Skoledrift AS	Bærum	100 %	100	100	947	3 351
Høllerudveien Eiendom AS	Bærum	98 %	100	100	120	169
Hjemme! Hamar AS	Bærum	100 %	100	100	-14	45
Hove Home Vest AS	Bærum	100 %	240	2 000	-966	696
Hovinveien 43 AS	Bærum	100 %	100	100	2 099	22 060
HSV Bygg Holding AS	Bærum	100 %	3 012	300	8 483	106 747
HSV Drift AS	Bærum	100 %	30	100	3 929	7 796
IKA Kongsberg Drift AS	Bærum	100 %	30	100	828	3 194
I 11 Ski AS	Bærum	100 %	260	1 000	72	1 633
Jakklia 1 AS	Bærum	96 %	540	4 500	-6	626
Jessheimtoppen AS	Bærum	100 %	230	2 000	491	63 442
Kontrollveien 1 AS	Bærum	100 %	130	1 000	908	8 222
Kornsløveien 88 AS	Bærum	100 %	1 128	7 828	-196	55 212
Kruse Smith Entreprenør Øst AS	Bærum	100 %	70	1 000	1 013	15 000
Kruse Smith Entreprenør Konsem AS	Bærum	100 %	40	1 000	-51	3 324
Leiar Invest AS	Bærum	100 %	33	16 700	77	700
Martin M. Bakken AS	Everum	100 %	28 314	3 146	15 673	40 361
Martodden Utbygging KS/AS	Oslo	100 %	8 900	IA	4 553	9 070
Mjøsen Murrasterforretning AS	Hamar	100 %	2 200	1 000	22	3 066
Moerveien 30-34 AS	Bærum	100 %	70	100	-57	35 414
Nadderud Næringsbygg AS	Bærum	100 %	50	1 000	-42	34 784
Redep Entreprenør AS	Bærum	9 %	661	6 609	-36	33 656
Redep Maskinutleie AS	Bærum	100 %	50	1 000	-11	49
Redep Prosjekt AS	Bærum	43 %	40	1 000	422	10 226
Rødshegda AS	Bærum	70 %	112	300	458	22 906
Silurveien Utvikling AS	Bærum	70 %	240	1 000	-848	46 642
Sinsen Torg AS	Bærum	100 %	1 736	962	-6	1 736
Skogveien 31-35 AS	Bærum	100 %	70	1 000	-42	19 449
Stadion Utbygging KS/AS	Bærum	100 %	2 640	IA	-14	2 645
Tanke Svilandsgate 73 AS	Bærum	100 %	100	100	-985	815
Trelløveien 7 AS	Bærum	100 %	120	1 000	-243	17 952
Tronrud Betong AS	Holmestrand	80 %	100	100	-3 260	6 227
Utsikten Gamlegrendåsen Nord KS/AS	Bærum	70 %	4 480	IA	-35	4 267

AS Backe har mer enn 50% av stemmene i selskapene Redep Entreprenør AS og Redep Prosjekt AS.



Aksjer i tilknyttede selskaper mv.	Forretning- kontor	Eierandel/ stemmeandel	Verdi 31.12.2023	Tilg./avg. i perioden	Resultat and. 2024	Utbytte/ avk.	Verdi 31.12.2024
BM Eiendomsutvikling AS	Bærum	50 %	59	-105	46		0
Bono Bolig AS	Bergen	50 %	28 391	-839	5 595		33 147
Bråtegata 66 AS	Bærum	49 %	38 944	-28 910	11 253		21 287
Driv Eiendomsforvaltning AS	Bærum	50 %	2 001		578		2 579
Eiksmarka Bolig AS	Bærum	50 %	311		-33		278
Eines Utvikling AS	Bærum	33 %	-	497	-497		-
Kretellen GC AS	Bærum	40 %	-	1 512	34		1 546
Jessheim Stadion Bolig AS	Bærum	40 %	35 058	-1 512	2 673	-7 600	28 619
Kornsiloveien AS	Hamar	50 %	15 900	-15 500	-400		-
Kruse Smith AS	Oslo	50 %	-	15 000	-9 026		5 974
Kunstneria Utvikling AS	Bærum	50 %	33 170	2 000	-28		35 142
Lagåsen Bolig AS	Bærum	48 %	107	-107	-		0
LT 6-12 Invest AS	Bærum	33 %	52 099	27 000	-5 965		73 134
Mølleparken Utbygging AS	Bærum	50 %	-	285	-285		-
Professor Koths Vei Utvikling AS	Bærum	41 %	60 674		19 816		80 490
Røa Boligbygging AS	Bærum	50 %	48		956		1 004
Rødshøgda AS	Bærum	40 %	10 715	-8 260	-2 455		-
Seut Utvikling AS	Bærum	50 %	928		11		939
Ski Linås Boligutvikling AS	Trondheim	50 %	28 785		-509		28 276
Solsiden 1 AS	Risør	33 %	6 448	-	-668		5 780
Tangen AS	Grimstad	50 %	-	30 994	-206		30 788
Vestskida Hageby AS	Skien	50 %	-	24	-23		1
Vågølia AS	Bærum	50 %	32 268	-	1 644		33 912
Øvre Båstad Gård AS	Bærum	50 %	4 474	2 750	-56		7 168
Andre aksjer med mindre enn 20% eierandel			3 793	4 000	-		7 793
<b>Sum Backe</b>			<b>354 173</b>	<b>28 830</b>	<b>22 455</b>	<b>-7 600</b>	<b>397 858</b>

Andre aksjer med eierandel på mindre enn 20% bokføres til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.  
Øvrige aksjer som fremkommer av oppstillingen ovenfor bokføres etter egenkapitalmetoden.

## NOTE 10 - VERDIPAPIRER OG PLASSERTE LIKVIDER (Beløp i 1.000 KR)

Verdipapirer og plasserte likvider	Backe Holding AS		Backe Holding Konsern	
	2024	2023	2024	2023
Aksjer- og aksjefond	-	-	15 833	49 531
High Yield	-	-	50 621	17 228
Kortsiktige obligasjoner	-	-	83 573	49 033
Pengemarked	-	-	452	5 025
<b>Sum verdipapirer og plasserte likvider</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>150 679</b>	<b>120 817</b>

Gevinst ved realisasjon av aksjer	166 416		19 228	-
Renteinntekter og gevinst ved realisasjon av rentefond			6 891	12 896
Endring i urealisert gevinst/tap på verdipapirer og plasserte likvider			-11 494	805
Tap ved realisasjon av aksjer			-	-129
<b>Netto resultat verdipapirer</b>	<b>166 416</b>	<b>-</b>	<b>14 625</b>	<b>13 572</b>



## NOTE 11 - REGNSKAPSMESSIG BEHANDLING AV SKATT (Beløp i 1.000 KR)

	Backe Holding AS			Backe Holding Konsern		
	31.12.2024	31.12.2023	Endring	31.12.2024	31.12.2023	Endring
Utsatt skatt						
Kortsiktige poster	-	-	-	441 959	308 702	-133 257
Langsiktige poster	-151	-61	90	-41 221	-39 996	1 225
Gjeld/forpliktelse	-	-	-	-247 439	-220 561	26 878
Underskudd til fremføring	-15 305	-114	15 191	-552 532	-574 019	-21 487
Deblakerignet selskap	-	-	-	-3 740	45 011	48 751
Grunnlag utsatt skatt / (utsatt skattefordel)	-15 456	-175	15 281	-402 973	-480 863	-77 890
Utsatt skatt / (utsatt skattefordel)	-3 400	-39	-3 362	-88 654	-105 790	17 136

	Backe Holding AS		Backe Holding Konsern	
	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2023
Betalbar skatt i balansen fremkommer slik				
Betalbar skatt på årets resultat	-	-	1 660	1 217
Skatt på avgitt og mottatt konsernbidrag	-	-	-	-
Reduksjon betalbar skatt - fordring skattefunn	-	-	-	-
Sum betalbar skatt	-	-	1 660	1 217

	Backe Holding AS	
	2024	2023
Betalbar skatt		
Resultat før skattekostnad	30 963	36 663
Permanente forskjeller	-46 237	-36 841
Mottatt konsernbidrag	-	-
Avgitt konsernbidrag	-	-
Underskudd til fremføring	-	-
Endring midlertidige forskjeller	84	170
Grunnlag betalbar skatt	-15 191	-9
Betalbar skatt	-	-

	Backe Holding AS		Backe Holding Konsern	
	2024	2023	2024	2023
Skattekostnad				
Årets betalbare skatt	-	-	1 906	1 217
Skatt på mottatt konsernbidrag som ikke er resultatført	-	-	-	-
For lite avsatt skatt tidligere år	-	-	-	-
Endring utsatt skatt utgang/inngang datter	-	-	-803	141 415
Endring utsatt skatt	-3 362	-37	17 135	-151 425
Skattekostnad	-3 362	-37	18 238	-8 793

Sammenheng skattekostnad og skatt beregnet som gj.snittlig nom. skattesats på resultat før skatt	Backe Holding AS	
	Kr	%
Skatt beregnet som gj.snittlig nom. skattesats på res. før skatt	6 812	22,0 %
Permanente forskjeller	-10 172	-32,9 %
Endring midlertidig forskjell verdipapirer	-2	0,0 %
Skattekostnad i henhold til resultatregnskapet	-3 362	-10,9 %

## NOTE 12 - FORDRINGER (Beløp i 1.000 KR)

	Backe Holding AS		Backe Holding Konsern	
	2024	2023	2024	2023
Andre kortsiktige fordringer				
Fordringer ansatte	-	-	135	332
Andre kortsiktige fordringer	2 641	1 749	96 179	228 680
SUM	2 641	1 749	96 314	229 012

	2024		2023	
	2024	2023	2024	2023
Andre langsiktige fordringer				
Lån til ansatte	-	-	3 731	4 867
Ansvarlig lån	-	-	96 981	81 053
Finansiell leieavtale	-	-	199 751	203 891
Annet	37 323	37 323	16 284	37 667
SUM	37 323	37 323	316 747	327 478

Den finansielle leieavtalen er relatert til selskapet Gran Skolebygg AS. Oslo kommune ved utdanningssetaten leier bygget gjennom en finansiell leieavtale på 25 år.

## NOTE 13 - KUNDEFORDRINGER (Beløp i 1.000 KR)

	Backe Holding AS		Backe Holding Konsern	
	2024	2023	2024	2023
Kundefordringer	1 049	756	670 388	1 038 908
Inneslående fra byggherre	-	-	365 936	437 853
Netto utført ikke fakturert	-	-	27 228	29 524
Avsatt til tap	-	-	-755	-4 139
Byggherrefordringer	1 049	756	1 062 797	1 502 146

## NOTE 14 - BUNDNE BANKINNSKUDD

Backe Holding AS har skatetrekksgaranti. Ingen bundne bankinnskudd foreligger. Selskapene i konsernet med ansatte har skatetrekksgarantier og ingen bundne bankinnskudd tilknyttet dette. Et av datterselskapene til Backe Holding konsern har bundne midler på kr 7,2 mill.



## NOTE 15 - KONSERNKONTO

Backe har etablert et konsernkontosystem i DNB ASA. Av Backes bankinnskudd på kr 313,6 mill. pr. 31.12.24 var kr 242,5 mill. innestående på konsernkontoen. De fleste av datter- og datterdatterselskaper er tilsluttet konsernkontosystemet.

Renteinntekt og -kostnad som inngår i konsernkontoordningen er nettoført i konsernregnskapet.

## NOTE 16 - EGENKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON (Beløp i 1.000 KR)

Backe Holding AS	Aksje-kapital	Annen innskutt EK	Annen EK	SUM
Egenkapital 01.01	60	48 968	36 701	85 729
Årsresultat			34 324	34 324
Egenkapital 31.12	60	48 968	71 025	120 053

Backe Holding konsern	Aksje-kapital	Annen innskutt EK	Annen EK	Fond vurderingsf.	Minoritet	SUM
Egenkapital 01.01	60	48 968	782 759	36 278	140 948	1 009 013
Årsresultat			123 871	-30 418	13 399	106 852
Utbytte					-6 431	-6 431
Endret EK i konsern ved kjøp og salg fra minoritet					14 798	14 798
Økt EK i konsern ved innskudd fra minoritet					9 202	9 202
Egenkapital 31.12	60	48 968	906 630	5 860	171 916	1 133 434

Selskapets aksjekapital består av 3.000 aksjer pålydende kr 20.

Aksjene eies med 1.000 hver av selskapene Redstrand Holding AS, JBB Holding AS og OBB Holding AS

## NOTE 17 - GJELD (Beløp i 1.000 KR)

	Backe Holding AS		Backe Holding Konsern	
	2024	2023	2024	2023
Bygglån og annen kortsiktig gjeld				
Bygglån	-	-	151 505	45 202
Garantitvselvninger	-	-	83 816	86 247
Annen gjeld	1 077	2 150	412 358	776 602
SUM	1 077	2 150	647 679	908 051

AS Backe har en kassakredittlinje på kr 200 mill som er ubenyttet pr. 31.12.24.

	Backe Holding Konsern			
	Bokført 2024	Nedbetalt 2024	Nye lån 2024	Bokført 2023
Langsiktig gjeld				
Pantegjeld	746 206	140 410	20 679	865 937
Rentebylleteavtale	12 716		2 475	10 241
Annen langsiktig gjeld	271 810	26 850	40 390	258 270
SUM	1 030 732	167 260	63 544	1 134 448

	Backe Holding Konsern				
	2025	2026	2027	2028	etter 2028
Nedbetalingsstruktur - langsiktig gjeld					
Pantegjeld	306 461	182 483	4 114	4 126	247 022
Rentebylleteavtale	353	343	332	320	11 368
Annen langsiktig gjeld	29 467	54 751	29 500	22 000	136 092
SUM	336 281	237 577	33 946	26 446	394 482

	Backe Holding AS		Backe Holding Konsern	
	2024	2023	2024	2023
Pantstillelser:				
Pantstillet del av selskapets gjeld	-	-	746 206	858 564
Bokført verdi av pantsatte eiendommer og beholdninger	-	-	897 195	1 110 899

## NOTE 18 - LEVERANDØRGJELD (Beløp i 1.000 KR)

	Backe Holding AS		Backe Holding Konsern	
	2024	2023	2024	2023
Leverandører	212	315	462 735	790 824
Innestående leverandører	-	-	162 200	210 073
Kostnadsinnteim	-	-	254 933	249 066
Sum leverandørgjeld	212	315	879 868	1 249 963

## NOTE 19 - GARANTIANSVAR (Beløp i 1.000 KR)

	Backe Holding AS		Backe Holding Konsern	
	2024	2023	2024	2023
Garantier				
Garantier stilt overfor tredjepart	-	-	2 373 900	2 171 200
Garantiansvar (*)	-	-	1 044 500	999 000

\* Dette gjelder morselskapsgarantier fra AS Backe vedrørende det garantiansvar eksterne finansinstitusjoner og byggherrer har overfor tredjepart på vegne av selskaper i Backe.



## NOTE 20 - NÆRSTÅENDE PARTER (Beløp i 1.000 KR)

	Backe Holding AS	
	2024	2023
Forretningsførsel og systemfakturering	2 156	726
Renteinntekter	2 626	1 024
Rentekostnader	-12 155	-

I oppstillingen ovenfor fremkommer transaksjoner med nærstående parter. Utover dette kan det foreligge enkelte kjøp og salg med nærstående som ikke er vesentlig. Samtlige transaksjoner er til forretningsmessige vilkår. De nærstående parter er selskaper som inngår i Backe.

## NOTE 21 - BETINGEDE UTFALL

Selskapets virksomhet er av en slik art at det til fider kan oppstå uenighet eller tvister vedrørende prosjektene. Dette kan gjelde uenighet om oppfyllelsen av en kontrakt, eller det kan gjelde krav om utbedring av mangler ved leveransen, reklamasjoner m.v. For sistnevnte er det foretatt avsetninger for konstaterte og sannsynlige kostnader. Det er ikke inntrådt hendelser i 2025, som ville hatt vesentlig betydning for 2024-regnskapet.



Bygdøy allé 2  
Postboks 1704 Vika  
0121 Oslo  
www.bdo.no

Til generalforsamlingen i Backe Holding AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Backe Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- Konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- Gir selskapsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge, og
- Gir konsernregnskapet et rettvise bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Annen informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### Konklusjon om årsberetningen

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og



- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Vår uttalelse om årsberetningen gjelder tilsvarende for redegjørelse om samfunnsansvar.

#### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Henning Dalsegg  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 0VPZ7-AAF4Y-6KPFN-BD1PS-2FYPT-41036



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Dalsegg, Henning Arne

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-370690

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-30 15:55:21 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 0VPZ7-AAF4Y-6KPFN-BD1P5-2FYPT-41036

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.