



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 011 591
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MORTEN AASEN AS
Forretningsadresse: Vækerøveien 207
Røa Senter
0751 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Gjerdrum Aasen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 632 560	1 556 560
Annen driftsinntekt		1 960 682	1 687 137
Sum inntekter		3 593 242	3 243 697
Kostnader			
Varekostnad		52 814	
Lønnskostnad	2	30 723	30 242
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	685 373	656 943
Annen driftskostnad		493 476	618 382
Sum kostnader		1 262 386	1 305 567
Driftsresultat		2 330 856	1 938 130
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		302	3 845
Sum finansinntekter		302	3 845
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	4	1 875 000	
Annen rentekostnad		1 540 062	918 268
Sum finanskostnader		3 415 062	918 268
Netto finans		-3 414 760	-914 423
Resultat før skattekostnad		-1 083 904	1 023 707
Skattekostnad på resultat	5	174 184	225 215
Årsresultat		-1 258 088	798 492
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 258 088	798 492
Totalresultat		-1 258 088	798 492
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			798 492



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overført fra annen egenkapital		-1 258 088	
Sum overføringer og disponeringer		-1 258 088	798 492



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	547 596	721 780
Sum immaterielle eiendeler		547 596	721 780
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	19 874 168	18 798 617
Sum varige driftsmidler		19 874 168	18 798 617
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	6 805 150	7 180 150
Sum finansielle anleggsmidler		6 805 150	7 180 150
Sum anleggsmidler		27 226 914	26 700 547
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		126 273	1 017 781
Fordringer på konsernselskap	6	6 029 651	4 966 427
Andre kortsiktige fordringer		52 986	48 601
Sum fordringer		6 208 909	6 032 809
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		175 268	103 501
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		175 268	103 501
Sum omløpsmidler		6 384 177	6 136 311
SUM EIENDELER		33 611 091	32 836 858

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	6 314 356	7 572 444
Sum opptjent egenkapital		6 314 356	7 572 444
Sum egenkapital	8	6 414 356	7 672 444
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		13 745 139	14 217 221
Øvrig langsiktig gjeld			1 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		13 745 139	15 717 221
Sum langsiktig gjeld		13 745 139	15 717 221
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		38 542	56 293
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		541 927	672 112
Gjeld til konsernselskap	6	12 871 126	8 718 787
Annen kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		13 451 596	9 447 192
Sum gjeld		27 196 735	25 164 414
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 611 091	32 836 858



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 615239

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 011 591
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MORTEN AASEN AS
Forretningsadresse: Vækerøveien 207
Røa Senter
0751 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Gjerdrum Aasen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Organisasjonsnr: 990 011 591
MORTEN AASEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 632 560	1 556 560
Annen driftsinntekt		1 960 682	1 687 137
Sum inntekter		3 593 242	3 243 697
Kostnader			
Varekostnad		52 814	
Lønnskostnad	2	30 723	30 242
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	685 373	656 943
Annen driftskostnad		493 476	618 382
Sum kostnader		1 262 386	1 305 567
Driftsresultat		2 330 856	1 938 130
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		302	3 845
Sum finansinntekter		302	3 845
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	4	1 875 000	
Annen rentekostnad		1 540 062	918 268
Sum finanskostnader		3 415 062	918 268
Netto finans		-3 414 760	-914 423
Resultat før skattekostnad		-1 083 904	1 023 707
Skattekostnad på resultat	5	174 184	225 215
Årsresultat		-1 258 088	798 492
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 258 088	798 492
Totalresultat		-1 258 088	798 492
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			798 492
Overført fra annen egenkapital		-1 258 088	
Sum overføringer og disponeringer		-1 258 088	798 492



Organisasjonsnr: 990 011 591
MORTEN AASEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5	547 596	721 780
Sum immaterielle eiendeler		547 596	721 780

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	19 874 168	18 798 617
Sum varige driftsmidler		19 874 168	18 798 617

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	4	6 805 150	7 180 150
Sum finansielle anleggsmidler		6 805 150	7 180 150

Sum anleggsmidler		27 226 914	26 700 547
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		126 273	1 017 781
Fordringer på konsernselskap	6	6 029 651	4 966 427
Andre kortsiktige fordringer		52 986	48 601
Sum fordringer		6 208 909	6 032 809

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		175 268	103 501
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		175 268	103 501

Sum omløpsmidler		6 384 177	6 136 311
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		33 611 091	32 836 858
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		



Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	6 314 356	7 572 444
Sum opptjent egenkapital		6 314 356	7 572 444
Sum egenkapital	8	6 414 356	7 672 444
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		13 745 139	14 217 221
Øvrig langsiktig gjeld			1 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		13 745 139	15 717 221
Sum langsiktig gjeld		13 745 139	15 717 221
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		38 542	56 293
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		541 927	672 112
Gjeld til konsernselskap	6	12 871 126	8 718 787
Annen kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		13 451 596	9 447 192
Sum gjeld		27 196 735	25 164 414
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 611 091	32 836 858



Organisasjonsnr: 990 011 591
MORTEN AASEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Morten Aasen AS

Resultatregnskap 01.01 - 31.12

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 632 560	1 556 560
Annen driftsinntekt		1 960 682	1 687 137
Sum driftsinntekter		<u>3 593 242</u>	<u>3 243 697</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		52 814	0
Lønnskostnad	2	30 723	30 242
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	685 373	656 943
Annen driftskostnad		493 476	618 382
Sum driftskostnader		<u>1 262 386</u>	<u>1 305 567</u>
Driftsresultat		<u>2 330 856</u>	<u>1 938 130</u>
Finansposter			
Annen renteinntekt		302	3 845
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	4	(1 875 000)	0
Annen rentekostnad		(1 540 062)	(918 268)
Resultat av finansposter		<u>(3 414 760)</u>	<u>(914 423)</u>
Resultat før skattekostnad		(1 083 904)	1 023 707
Skattekostnad på resultat	5	174 184	225 215
Resultat		<u>(1 258 088)</u>	<u>798 492</u>
Årsresultat		<u>(1 258 088)</u>	<u>798 492</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	798 492
Overført fra annen egenkapital		(1 258 088)	0
Sum overføringer		<u>(1 258 088)</u>	<u>798 492</u>



Morten Aasen AS

Balanse pr 31.12

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	547 596	721 780
Sum immaterielle eiendeler		<u>547 596</u>	<u>721 780</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	19 874 168	18 798 617
Sum varige driftsmidler		<u>19 874 168</u>	<u>18 798 617</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	6 805 150	7 180 150
Sum finansielle anleggsmidler		<u>6 805 150</u>	<u>7 180 150</u>
Sum anleggsmidler		<u>27 226 914</u>	<u>26 700 547</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		126 273	1 017 781
Fordringer på konsernselskap	6	6 029 651	4 966 427
Andre kortsiktige fordringer		52 986	48 601
Sum fordringer		<u>6 208 909</u>	<u>6 032 809</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>175 268</u>	<u>103 501</u>
Sum omløpsmidler		<u>6 384 177</u>	<u>6 136 311</u>
Sum eiendeler		<u>33 611 091</u>	<u>32 836 858</u>



Morten Aasen AS

Balanse pr 31.12

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	6 314 356	7 572 444
Sum opptjent egenkapital		<u>6 314 356</u>	<u>7 572 444</u>
Sum egenkapital	8	<u>6 414 356</u>	<u>7 672 444</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		13 745 139	14 217 221
Øvrig langsiktig gjeld		0	1 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>13 745 139</u>	<u>15 717 221</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		38 542	56 293
Skyldig offentlige avgifter		541 927	672 112
Gjeld til konsernselskap	6	12 871 126	8 718 787
Sum kortsiktig gjeld		<u>13 451 596</u>	<u>9 447 192</u>
Sum gjeld		<u>27 196 735</u>	<u>25 164 414</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>33 611 091</u>	<u>32 836 858</u>

Oslo, 26.06.2025
Styret i Morten Aasen AS

Morten Gjerdrum Aasen
styreleder/daglig leder



Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs. Fordringer og gjeld som er sikret med valutaterminkontrakter er vurdert til terminkurs, med unntak av renteelementet som blir periodisert og klassifisert som renteinntekt/-kostnad.

Immaterielle eiendeler

Utgifter til immaterielle eiendeler, herunder utgifter til forskning og utvikling, er balanseført i utstrekning kriteriene for balanseføring er oppfylt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.



Noter

Aksjer og verdipapirer

Aksjer og verdipapirer oppføres under anleggsmidler såfremt investeringen betraktes som strategisk og er av langsiktig art. Kortsiktige og finansielt motiverte investeringer oppføres under omløpsmidler.

Aksjer og verdipapirer oppført under omløpsmidler verdsettes til den laveste verdi av samlet kostpris og samlet virkelig verdi/børsverdi/markedsverdi av hver enkelt portefølje (porteføljepriippet) da aksjene styres bevisst som en enhetlig gruppe. Endring i netto urealisert tap ved eventuelle nedskrivninger samt realisert gevinst/tap ved avhendelse føres som andre finansinntekter/kostnader. Netto urealisert gevinst inntektsføres innenfor tidligere kostnadsførte tap.

Aksjer og verdipapirer oppført under anleggsmidler bokføres til kostpris. I de tilfeller hvor virkelig verdi/børsverdi for de enkelte poster er lavere enn kostpris og forholdet ikke er av forbigående art blir nedskrivning til virkelig verdi foretatt etter individuell vurdering av den enkelte investering. Gevinst/tap ved avhendelse føres som andre finansinntekter/kostnader dog som ekstraordinær post hvis alle kriterier for slike poster er oppfylt.

Ved eventuell omklassifisering fra omløpsmidler til anleggsmidler blir aksjepostene enkeltvis nedskrevet til den laveste verdi av markedsverdi og opprinnelig kostpris.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Noter

Note 2 Lønnskostnader, ytelser til ledende personer mv.

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret.

Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha pensjonsordning iht. til lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 Varige driftsmidler

	Tomt	Bygninger og anlegg	Totalt
Kostpris 01.01	2 334 175	24 459 121	26 793 296
Årets tilgang	0	1 760 924	1 760 924
Kostpris 31.12	2 334 175	26 220 045	28 554 220
Akk. avskr. 01.01	0	7 994 679	7 994 679
Årets ord. avskr.	0	685 373	685 373
Akk. avskr. 31.12	0	8 680 052	8 680 052
Bokført verdi 31.12	2 334 175	17 539 993	19 874 168

Levetid		30 år
Avskrivningsplan	Ingen	Lineær
Endring	Nei	Nei

Note 4 Verdipapirer

	Eierandel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Horse Show AS	100,0%	2 800 000	1 780 000
Østern Brug AS	25,0%	6 900 150	5 025 150
Sum		9 700 150	6 805 150

Østern Brug AS hadde i 2023 en kapitalnedsettelse, som følge av at de hadde utbetalt utbytte uten tilstrekkelig fri egenkapital. Tidligere års utbytte i Morten Aasen AS sitt regnskap er dermed reversert ved å redusere bokført verdi av investeringen, og kostnadsført som en permanent forskjell.



Noter

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	174 184	225 215
Skattekostnad ordinært resultat	174 184	225 215
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 083 904	1 023 707
Permanente forskjeller	1 875 650	0
Endring i midlertidige forskjeller	25 230	76 733
Anvendelse av fremførbart underskudd	-816 976	-1 100 440
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-2 477 131	-2 677 701	-200 570
Gevinst – og tapskonto	903 199	1 128 998	225 800
Sum	-1 573 932	-1 548 702	25 230
Akkumulert fremførbart underskudd	-915 141	-1 732 117	-816 976
Grunnlag for utsatt skattefordel	-2 489 073	-3 280 819	-791 746
Utsatt skattefordel (22 %)	-547 596	-721 780	-174 184

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2024	2023
Andre kortsiktige fordringer konsern	6 029 651	4 966 427
Sum	6 029 651	4 966 427
Gjeld	2024	2023
Annen kortsiktig gjeld konsern	12 871 126	8 718 787
Sum	12 871 126	8 718 787

Side 7



Noter

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Morten Aasen AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kristin Kloster Aasen	50	50,0	50,0
Morten Gjerdrum Aasen	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Morten Gjerdrum Aasen	styreleder/daglig leder	50
Totalt antall aksjer		50

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Balanse 01.01	100 000	7 572 444	7 672 444
Årets resultat	0	-1 258 088	-1 258 088
Balanse 31.12	100 000	6 314 356	6 414 356



Moore AS
Tullins gate 2
N-0166 Oslo
T +47 22 98 15 40
E info@moore-norway.no
Org.nr. NO 823 389 272 MVA
www.moore-norway.no

Til generalforsamlingen i
Morten Aasen AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Morten Aasen AS som viser et underskudd på kr 1 258 088. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, hverken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, hverken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 26. juni 2025

MOORE AS

Jens Petter Hilsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Elektronisk signatur

Signert av

Hilsen, Jens Petter

(Identitet bekreftet med BankID (NO))



Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

26.06.2025 21:10:49

Signaturmetode

BankID (NO)



Morten Aasen AS

Resultatregnskap 01.01 - 31.12

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 632 560	1 556 560
Annen driftsinntekt		1 960 682	1 687 137
Sum driftsinntekter		<u>3 593 242</u>	<u>3 243 697</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		52 814	0
Lønnskostnad	2	30 723	30 242
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	685 373	656 943
Annen driftskostnad		493 476	618 382
Sum driftskostnader		<u>1 262 386</u>	<u>1 305 567</u>
Driftsresultat		<u>2 330 856</u>	<u>1 938 130</u>
Finansposter			
Annen renteinntekt		302	3 845
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	4	(1 875 000)	0
Annen rentekostnad		(1 540 062)	(918 268)
Resultat av finansposter		<u>(3 414 760)</u>	<u>(914 423)</u>
Resultat før skattekostnad		(1 083 904)	1 023 707
Skattekostnad på resultat	5	174 184	225 215
Resultat		<u>(1 258 088)</u>	<u>798 492</u>
Årsresultat		<u>(1 258 088)</u>	<u>798 492</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	798 492
Overført fra annen egenkapital		(1 258 088)	0
Sum overføringer		<u>(1 258 088)</u>	<u>798 492</u>



Morten Aasen AS

Balanse pr 31.12

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	547 596	721 780
Sum immaterielle eiendeler		<u>547 596</u>	<u>721 780</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	19 874 168	18 798 617
Sum varige driftsmidler		<u>19 874 168</u>	<u>18 798 617</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	6 805 150	7 180 150
Sum finansielle anleggsmidler		<u>6 805 150</u>	<u>7 180 150</u>
Sum anleggsmidler		<u>27 226 914</u>	<u>26 700 547</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		126 273	1 017 781
Fordringer på konsernselskap	6	6 029 651	4 966 427
Andre kortsiktige fordringer		52 986	48 601
Sum fordringer		<u>6 208 909</u>	<u>6 032 809</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>175 268</u>	<u>103 501</u>
Sum omløpsmidler		<u>6 384 177</u>	<u>6 136 311</u>
Sum eiendeler		<u>33 611 091</u>	<u>32 836 858</u>



Morten Aasen AS

Balanse pr 31.12

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	6 314 356	7 572 444
Sum opptjent egenkapital		<u>6 314 356</u>	<u>7 572 444</u>
Sum egenkapital	8	<u>6 414 356</u>	<u>7 672 444</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		13 745 139	14 217 221
Øvrig langsiktig gjeld		0	1 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>13 745 139</u>	<u>15 717 221</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		38 542	56 293
Skyldig offentlige avgifter		541 927	672 112
Gjeld til konsernselskap	6	12 871 126	8 718 787
Sum kortsiktig gjeld		<u>13 451 596</u>	<u>9 447 192</u>
Sum gjeld		<u>27 196 735</u>	<u>25 164 414</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>33 611 091</u>	<u>32 836 858</u>

Oslo, 26.06.2025
Styret i Morten Aasen AS

Morten Gjerdrum Aasen
styreleder/daglig leder



Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs. Fordringer og gjeld som er sikret med valutaterminkontrakter er vurdert til terminkurs, med unntak av renteelementet som blir periodisert og klassifisert som renteinntekt/-kostnad.

Immaterielle eiendeler

Utgifter til immaterielle eiendeler, herunder utgifter til forskning og utvikling, er balanseført i utstrekning kriteriene for balanseføring er oppfylt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.



Noter

Aksjer og verdipapirer

Aksjer og verdipapirer oppføres under anleggsmidler såfremt investeringen betraktes som strategisk og er av langsiktig art. Kortsiktige og finansielt motiverte investeringer oppføres under omløpsmidler.

Aksjer og verdipapirer oppført under omløpsmidler verdsettes til den laveste verdi av samlet kostpris og samlet virkelig verdi/børsverdi/markedsverdi av hver enkelt portefølje (porteføljepriippet) da aksjene styres bevisst som en enhetlig gruppe. Endring i netto urealisert tap ved eventuelle nedskrivninger samt realisert gevinst/tap ved avhendelse føres som andre finansinntekter/kostnader. Netto urealisert gevinst inntektsføres innenfor tidligere kostnadsførte tap.

Aksjer og verdipapirer oppført under anleggsmidler bokføres til kostpris. I de tilfeller hvor virkelig verdi/børsverdi for de enkelte poster er lavere enn kostpris og forholdet ikke er av forbigående art blir nedskrivning til virkelig verdi foretatt etter individuell vurdering av den enkelte investering. Gevinst/tap ved avhendelse føres som andre finansinntekter/kostnader dog som ekstraordinær post hvis alle kriterier for slike poster er oppfylt.

Ved eventuell omklassifisering fra omløpsmidler til anleggsmidler blir aksjepostene enkeltvis nedskrevet til den laveste verdi av markedsverdi og opprinnelig kostpris.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Noter

Note 2 Lønnskostnader, ytelser til ledende personer mv.

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret.

Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha pensjonsordning iht. til lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 Varige driftsmidler

	Tomt	Bygninger og anlegg	Totalt
Kostpris 01.01	2 334 175	24 459 121	26 793 296
Årets tilgang	0	1 760 924	1 760 924
Kostpris 31.12	2 334 175	26 220 045	28 554 220
Akk. avskr. 01.01	0	7 994 679	7 994 679
Årets ord. avskr.	0	685 373	685 373
Akk. avskr. 31.12	0	8 680 052	8 680 052
Bokført verdi 31.12	2 334 175	17 539 993	19 874 168

Levetid		30 år
Avskrivningsplan	Ingen	Lineær
Endring	Nei	Nei

Note 4 Verdipapirer

	Eierandel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Horse Show AS	100,0%	2 800 000	1 780 000
Østern Brug AS	25,0%	6 900 150	5 025 150
Sum		9 700 150	6 805 150

Østern Brug AS hadde i 2023 en kapitalnedsettelse, som følge av at de hadde utbetalt utbytte uten tilstrekkelig fri egenkapital. Tidligere års utbytte i Morten Aasen AS sitt regnskap er dermed reversert ved å redusere bokført verdi av investeringen, og kostnadsført som en permanent forskjell.



Noter

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	174 184	225 215
Skattekostnad ordinært resultat	174 184	225 215

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 083 904	1 023 707
Permanente forskjeller	1 875 650	0
Endring i midlertidige forskjeller	25 230	76 733
Anvendelse av fremførbart underskudd	-816 976	-1 100 440
Skattepliktig inntekt	0	0

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-2 477 131	-2 677 701	-200 570
Gevinst – og tapskonto	903 199	1 128 998	225 800
Sum	-1 573 932	-1 548 702	25 230
Akkumulert fremførbart underskudd	-915 141	-1 732 117	-816 976
Grunnlag for utsatt skattefordel	-2 489 073	-3 280 819	-791 746
Utsatt skattefordel (22 %)	-547 596	-721 780	-174 184

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2024	2023
Andre kortsiktige fordringer konsern	6 029 651	4 966 427
Sum	6 029 651	4 966 427

Gjeld	2024	2023
Annen kortsiktig gjeld konsern	12 871 126	8 718 787
Sum	12 871 126	8 718 787

Side 7



Noter

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Morten Aasen AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kristin Kloster Aasen	50	50,0	50,0
Morten Gjerdrum Aasen	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Morten Gjerdrum Aasen	styreleder/daglig leder	50
Totalt antall aksjer		50

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Balanse 01.01	100 000	7 572 444	7 672 444
Årets resultat	0	-1 258 088	-1 258 088
Balanse 31.12	100 000	6 314 356	6 414 356



Elektronisk signatur

Signert av

Aasen, Morten

(Identitet bekreftet med BankID (NO))



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

26.06.2025 20:57:55

Signaturmetode

BankID (NO)