



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 398 036  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INVESTOR 3 AS  
Forretningsadresse: Ryghs vei 18A  
0785 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anna Sophie Lehne Drangslund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	49 287	40 025
Sum kostnader		49 287	40 025
<b>Driftsresultat</b>		<b>-49 287</b>	<b>-40 025</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	2	366 541	340 254
Annen finansinntekt		1 360 408	3 260 978
Sum finansinntekter		1 726 949	3 601 232
Annen rentekostnad		1 197	0
Annen finanskostnad		204	194
Sum finanskostnader		1 401	194
<b>Netto finans</b>		<b>1 725 548</b>	<b>3 601 038</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 676 262</b>	<b>3 561 013</b>
Skattekostnad	3	78 511	87 573
<b>Årsresultat</b>	4	<b>1 597 751</b>	<b>3 473 440</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	4	900 000	3 600 000
Annen egenkapital		697 751	-126 560
Sum overføringer og disponeringer		1 597 751	3 473 440



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		13 448 552	13 446 052
Sum finansielle anleggsmidler		13 448 552	13 446 052
Sum anleggsmidler		13 448 552	13 446 052
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	2	12 618 032	11 977 084
Sum fordringer		12 618 032	11 977 084
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		98 282	55 051
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		98 282	55 051
Sum omløpsmidler		12 716 314	12 032 135
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>26 164 866</b>	<b>25 478 187</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	160 000	150 000
Annen innskutt egenkapital	4	12 225 745	12 210 745
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>12 385 745</b>	<b>12 360 745</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	13 692 149	12 994 399
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 692 149</b>	<b>12 994 399</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>26 077 894</b>	<b>25 355 144</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 519	1 112
Betalbar skatt	3	78 511	87 573
Annen kortsiktig gjeld		4 942	34 358
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>86 972</b>	<b>123 043</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>86 972</b>	<b>123 043</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>26 164 866</b>	<b>25 478 187</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 601904

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 398 036  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INVESTOR 3 AS  
Forretningsadresse: Ryghs vei 18A  
0785 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anna Sophie Lehne Drangslund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 398 036  
INVESTOR 3 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	49 287	40 025
Sum kostnader		49 287	40 025
<b>Driftsresultat</b>		<b>-49 287</b>	<b>-40 025</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	2	366 541	340 254
Annen finansinntekt		1 360 408	3 260 978
Sum finansinntekter		1 726 949	3 601 232
Annen rentekostnad		1 197	0
Annen finanskostnad		204	194
Sum finanskostnader		1 401	194
<b>Netto finans</b>		<b>1 725 548</b>	<b>3 601 038</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 676 262</b>	<b>3 561 013</b>
Skattekostnad	3	78 511	87 573
<b>Årsresultat</b>	4	<b>1 597 751</b>	<b>3 473 440</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	4	900 000	3 600 000
Annen egenkapital		697 751	-126 560
Sum overføringer og disponeringer		1 597 751	3 473 440



Organisasjonsnr: 995 398 036  
INVESTOR 3 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Investeringer i aksjer og andeler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		13 448 552	13 446 052
Sum anleggsmidler		13 448 552	13 446 052
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
<b>Andre kortsiktige fordringer</b>			
Sum fordringer	2	12 618 032	11 977 084
Sum fordringer		12 618 032	11 977 084
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		98 282	55 051
Sum omløpsmidler		98 282	55 051
Sum omløpsmidler		12 716 314	12 032 135
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>26 164 866</b>	<b>25 478 187</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	160 000	150 000
Annen innskutt egenkapital	4	12 225 745	12 210 745
Sum innskutt egenkapital		12 385 745	12 360 745
<b>Opptjent egenkapital</b>			



Annen egenkapital	4	13 692 149	12 994 399
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 692 149</b>	<b>12 994 399</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>26 077 894</b>	<b>25 355 144</b>
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 519	1 112
Betalbar skatt	3	78 511	87 573
Annen kortsiktig gjeld		4 942	34 358
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>86 972</b>	<b>123 043</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>86 972</b>	<b>123 043</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>26 164 866</b>	<b>25 478 187</b>



Organisasjonsnr: 995 398 036  
INVESTOR 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

<u>Samlet lån</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	3349334.00	0.00

<u>Hovedvilkår</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	Normrentesats	

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Lånet er til Geir Drangsland og ble tatt opp i slutten av 2021. Det er stilt personlig sikkerhet med pant i aksjer til Investor AS. Lånet blir renteberegnet etter normrentesatsen



Årsregnskap for  
**INVESTOR 3 AS**  
995398036  
Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



INVESTOR 3 AS  
995 398 036

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	-49 287	-40 025
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-49 287</b>	<b>-40 025</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-49 287</b>	<b>-40 025</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt	2	366 541	340 254
Annen finansinntekt		1 360 408	3 260 978
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 726 949</b>	<b>3 601 232</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-1 197	0
Annen finanskostnad		-204	-194
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-1 401</b>	<b>-194</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 725 548</b>	<b>3 601 038</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 676 262</b>	<b>3 561 013</b>
Skattekostnad	3	-78 511	-87 573
<b>Årsresultat</b>	4	<b>1 597 751</b>	<b>3 473 440</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte	4	900 000	3 600 000
Annen egenkapital		697 751	-126 560
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 597 751</b>	<b>3 473 440</b>



INVESTOR 3 AS  
995 398 036

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		13 448 552	13 446 052
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>13 448 552</b>	<b>13 446 052</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 448 552</b>	<b>13 446 052</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	2	12 618 032	11 977 084
<b>Sum fordringer</b>		<b>12 618 032</b>	<b>11 977 084</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		98 282	55 051
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>98 282</b>	<b>55 051</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 716 314</b>	<b>12 032 135</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>26 164 866</b>	<b>25 478 187</b>



INVESTOR 3 AS  
995 398 036

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	160 000	150 000
Annen innskutt egenkapital	4	12 225 745	12 210 745
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>12 385 745</b>	<b>12 360 745</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	13 692 149	12 994 399
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 692 149</b>	<b>12 994 399</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>26 077 894</b>	<b>25 355 144</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 519	1 112
Betalbar skatt	3	78 511	87 573
Annen kortsiktig gjeld		4 942	34 358
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>86 972</b>	<b>123 043</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>86 972</b>	<b>123 043</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>26 164 866</b>	<b>25 478 187</b>

OSLO, 28.05.2025

Anna Sophie Lehne Drangslund  
styrets leder

Geir Olav Drangslund  
styremedlem

Liv Lehne  
styremedlem



INVESTOR 3 AS  
995 398 036

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



INVESTOR 3 AS  
995 398 036

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

	Styremedlemmer
Samlet lån	3 349 334
Hovedvilkår	Normrentesats

### Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Lånet er til Geir Drangslund og ble tatt opp i slutten av 2021. Det er stilt personlig sikkerhet med pant i aksjer til Investor AS. Lånet blir renteberegnet etter normrentesatsen

## Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	78 511	87 573
<b>Skattekostnad</b>	<b>78 511</b>	<b>87 573</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	1 676 262	3 561 013
Permanente forskjeller	-1 319 392	-3 162 955
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>356 870</b>	<b>398 058</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	78 511	87 573
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>78 511</b>	<b>87 573</b>

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	150 000	12 210 745	12 994 399	25 355 144
Årsresultat	0	0	1 597 751	1 597 751
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	0	-900 000	-900 000
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	10 000	0	0	10 000
Andre endringer	0	15 000	0	15 000
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>160 000</b>	<b>12 225 745</b>	<b>13 692 149</b>	<b>26 077 894</b>

## Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	160	160 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
DRANGSLAND ANNA S LEHNE	1 000	100,00	Ordinære