



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 982 172 454  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UNIH AS  
Forretningsadresse: Wirgenes vei 5B  
3157 BARKÅKER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Saga Regnskap og Rådgivning AS v/Harald Vik

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.03.2026



Brønnøysundregistrene

# Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2025 for 982172454

---

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 321 333	2 388 659
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 321 333</b>	<b>2 388 659</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		162 546	332 839
Lønnskostnad	1, 2	212 420	287 239
Avskrivning på varige driftsmidler	3	20 363	6 063
Annen driftskostnad		901 525	1 125 522
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 296 853</b>	<b>1 751 663</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 024 480</b>	<b>636 996</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		14 661	21 817
Annen finanskostnad		0	54
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>14 661</b>	<b>21 871</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-14 661</b>	<b>-21 871</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 009 819</b>	<b>615 125</b>
Skattekostnad	4, 5	210 579	21 755
<b>Årsresultat</b>		<b>799 240</b>	<b>593 370</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	6	799 240	593 370



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	66 656	87 019
Sum varige driftsmidler		66 656	87 019
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		66 656	87 019
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		174 751	209 705
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		194 449	186 602
Andre kortsiktige fordringer		145 154	16 507
Sum fordringer		339 603	203 109
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		21 739	1 876
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 739	1 876
Sum omløpsmidler		536 093	414 689
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>602 748</b>	<b>501 708</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	1 090 000	1 090 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 090 000</b>	<b>1 090 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	1 057 512	1 856 753
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 057 512</b>	<b>-1 856 753</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>32 488</b>	<b>-766 753</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	0	30 066
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>30 066</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		101 950	849 988
Betalbar skatt		210 579	21 755
Skyldige offentlige avgifter		87 871	61 466
Annen kortsiktig gjeld		169 861	305 186
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>570 261</b>	<b>1 238 395</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>570 261</b>	<b>1 268 461</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>602 748</b>	<b>501 708</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 332942

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 982 172 454  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UNIH AS  
Forretningsadresse: Wirgenes vei 5B  
3157 BARKÅKER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Saga Regnskap og Rådgivning AS v/Harald  
Vik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.03.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 982 172 454  
UNIH AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 321 333	2 388 659
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 321 333</b>	<b>2 388 659</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		162 546	332 839
Lønnskostnad	1, 2	212 420	287 239
Avskrivning på varige driftsmidler	3	20 363	6 063
Annen driftskostnad		901 525	1 125 522
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 296 853</b>	<b>1 751 663</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 024 480</b>	<b>636 996</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		14 661	21 817
Annen finanskostnad		0	54
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>14 661</b>	<b>21 871</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-14 661</b>	<b>-21 871</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 009 819</b>	<b>615 125</b>
Skattekostnad	4, 5	210 579	21 755
<b>Årsresultat</b>		<b>799 240</b>	<b>593 370</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	6	799 240	593 370



Organisasjonsnr: 982 172 454  
UNIH AS

## BALANSE

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	3	66 656	87 019
Sum varige driftsmidler		66 656	87 019
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler			
		0	0
Sum anleggsmidler		66 656	87 019
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		174 751	209 705
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
		194 449	186 602
Andre kortsiktige fordringer			
		145 154	16 507
Sum fordringer		339 603	203 109
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		21 739	1 876
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 739	1 876
Sum omløpsmidler		536 093	414 689
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>602 748</b>	<b>501 708</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	1 090 000	1 090 000
Sum innskutt egenkapital		1 090 000	1 090 000



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	1 057 512	1 856 753
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 057 512</b>	<b>-1 856 753</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>32 488</b>	<b>-766 753</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	0	30 066
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>30 066</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		101 950	849 988
Betalbar skatt		210 579	21 755
Skyldige offentlige avgifter		87 871	61 466
Annen kortsiktig gjeld		169 861	305 186
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>570 261</b>	<b>1 238 395</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>570 261</b>	<b>1 268 461</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>602 748</b>	<b>501 708</b>



Organisasjonsnr: 982 172 454  
UNIH AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Selskapets virksomhet

Selskapets virksomhet består av salg av interiørartikler og byggevarer, konsulenttjenester innen interiør og vedlikehold. Virksomheten drives i Tønsberg

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk.

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer

og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager

av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret

pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

**Note**

2

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.50

**Note**

1

**Spesifisering av resultatregnskapet****Lønnskostnader**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	123972.00	143561.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	22572.00	24961.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6156.00	5779.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	59720.00	112938.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	212420.00	287239.00

**Note**

8

**Gjeld****Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt****Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler****Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler**

241407.00

**Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført****Garantiforpliktelser som er sikret ved pant****Mer om gjeld**

Selskapets bankforbindelse har pant på kr 700 000 i varelageret, kr 700 000 i kundefordringer og kr 700 000 i driftstilbehør



Årsregnskap for

**UNIH AS**

982172454

Regnskapsår

01.01.2025 - 31.12.2025



UNIH AS  
982 172 454



## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		2 321 333	2 388 659
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 321 333</b>	<b>2 388 659</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		162 546	332 839
Lønnskostnad	1, 2	212 420	287 239
Avskrivning på varige driftsmidler	3	20 363	6 063
Annen driftskostnad		901 525	1 125 522
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 296 853</b>	<b>1 751 663</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 024 480</b>	<b>636 996</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		14 661	21 817
Annen finanskostnad		0	54
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>14 661</b>	<b>21 871</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-14 661</b>	<b>-21 871</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 009 819</b>	<b>615 125</b>
Skattekostnad	4, 5	210 579	21 755
<b>Årsresultat</b>		<b>799 240</b>	<b>593 370</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap	6	799 240	593 370
<b>Sum overføringer</b>		<b>799 240</b>	<b>593 370</b>



UNIH AS  
982 172 454



## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	66 656	87 019
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>66 656</b>	<b>87 019</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>66 656</b>	<b>87 019</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		174 751	209 705
<b>Sum varer</b>		<b>174 751</b>	<b>209 705</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		194 449	186 602
Andre kortsiktige fordringer		145 154	16 507
<b>Sum fordringer</b>		<b>339 603</b>	<b>203 109</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		21 739	1 876
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>21 739</b>	<b>1 876</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>536 093</b>	<b>414 689</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>602 748</b>	<b>501 708</b>



UNIH AS  
982 172 454



## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	1 090 000	1 090 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 090 000</b>	<b>1 090 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	1 057 512	1 856 753
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 057 512</b>	<b>-1 856 753</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>32 488</b>	<b>-766 753</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	0	30 066
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>30 066</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		101 950	849 988
Betalbar skatt		210 579	21 755
Skyldige offentlige avgifter		87 871	61 466
Annen kortsiktig gjeld		169 861	305 186
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>570 261</b>	<b>1 238 395</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>570 261</b>	<b>1 268 461</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>602 748</b>	<b>501 708</b>

BARKÅKER, 08.03.2026

Nils Ofstad  
styrets leder

Grethe Heggdal  
styremedlem

Marianne Ofstad  
styremedlem / daglig leder



UNIH AS  
982 172 454



## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Selskapets virksomhet

Selskapets virksomhet består av salg av interiørartikler og byggevarer, konsulenttjenester innen interiør og vedlikehold. Virksomheten drives i Tønsberg

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



UNIH AS  
982 172 454



## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	123 972	143 561
Arbeidsgiveravgift	22 572	24 961
Pensjonskostnader	6 156	5 779
Andre relaterte ytelser	59 720	112 938
<b>Sum</b>	<b>212 420</b>	<b>287 239</b>

## Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 0,5

## Note 3 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Immaterielle eiendeler	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	2 625 744	95 130	2 720 874
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>2 625 744</b>	<b>95 130</b>	<b>2 720 874</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-2 538 725	-95 130	-2 633 855
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-2 559 088	-95 130	-2 654 218
<b>Balansført verdi pr 31.12</b>	<b>66 656</b>	<b>0</b>	<b>66 656</b>
Årets av- og nedskrivninger	20 363	0	20 363
Økonomisk levetid	5 - 10	5	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

## Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	210 579	21 755
<b>Skattekostnad</b>	<b>210 579</b>	<b>21 755</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	1 009 819	615 125
Permanente forskjeller	449	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-53 091	25 418
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-541 658
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>957 178</b>	<b>98 885</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	210 579	21 755
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>210 579</b>	<b>21 755</b>



UNIH AS  
982 172 454



## Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	24 619	16 736	7 883
Omløpsmidler	-95 928	-34 954	-60 974
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-71 309</b>	<b>-18 219</b>	<b>-53 091</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	71 309	18 219	53 091
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2024	1 090 000	-1 856 753	-766 753
Årsresultat	0	799 240	799 240
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>1 090 000</b>	<b>-1 057 512</b>	<b>32 488</b>

### Mer om egenkapital

Aksjekapitalen er tapt og styret er kjent med sin handlingsplikt. Regnskapet er satt opp under forutsetning av fortsatt drift, og styret mener denne forutsetningen er til stede.

Selskapet gikk med overskudd i 2023, 2024 og 2025, noe som forbedrer selskapets egenkapital. Det er en også en positiv utvikling hittil i 2026.

Styret er av den oppfatningen at i løpet av 2026 er egenkapitalen igjen positiv og innenfor lovens regler.

Styret har også vurdert andre tiltak for og redusere kostnadene ytterligere og øke inntektene for de kommende årene.

## Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	10 900	100	1 090 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
Grethe Heggdal	5 450	50,00	Ordinære
Marianne Ofstad	5 450	50,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>10 900</b>	<b>100</b>	



UNIH AS  
982 172 454



## Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser

	<b>Beløp</b>
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	241 407
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Mer om gjeld

Selskapets bankforbindelse har pant på kr 700 000 i varelageret, kr 700 000 i kundefordringer og kr 700 000 i driftstilbehør



Årsregnskap for

**UNIH AS**

982172454

Regnskapsår

01.01.2025 - 31.12.2025



UNIH AS  
982 172 454

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		2 321 333	2 388 659
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 321 333</b>	<b>2 388 659</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		162 546	332 839
Lønnskostnad	1, 2	212 420	287 239
Avskrivning på varige driftsmidler	3	20 363	6 063
Annen driftskostnad		901 525	1 125 522
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 296 853</b>	<b>1 751 663</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 024 480</b>	<b>636 996</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		14 661	21 817
Annen finanskostnad		0	54
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>14 661</b>	<b>21 871</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-14 661</b>	<b>-21 871</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 009 819</b>	<b>615 125</b>
Skattekostnad	4, 5	210 579	21 755
<b>Årsresultat</b>		<b>799 240</b>	<b>593 370</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap	6	799 240	593 370
<b>Sum overføringer</b>		<b>799 240</b>	<b>593 370</b>



UNIH AS  
982 172 454

### Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	66 656	87 019
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>66 656</b>	<b>87 019</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>66 656</b>	<b>87 019</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		174 751	209 705
<b>Sum varer</b>		<b>174 751</b>	<b>209 705</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		194 449	186 602
Andre kortsiktige fordringer		145 154	16 507
<b>Sum fordringer</b>		<b>339 603</b>	<b>203 109</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		21 739	1 876
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>21 739</b>	<b>1 876</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>536 093</b>	<b>414 689</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>602 748</b>	<b>501 708</b>



UNIH AS  
982 172 454

### Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	1 090 000	1 090 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 090 000</b>	<b>1 090 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	1 057 512	1 856 753
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 057 512</b>	<b>-1 856 753</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>32 488</b>	<b>-766 753</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	0	30 066
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>30 066</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		101 950	849 988
Betalbar skatt		210 579	21 755
Skyldige offentlige avgifter		87 871	61 466
Annen kortsiktig gjeld		169 861	305 186
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>570 261</b>	<b>1 238 395</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>570 261</b>	<b>1 268 461</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>602 748</b>	<b>501 708</b>

BARKÅKER, 08.03.2026

Nils Ofstad  
styrets leder

Grethe Heggdal  
styremedlem

Marianne Ofstad  
styremedlem / daglig leder



UNIH AS  
982 172 454

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Selskapets virksomhet

Selskapets virksomhet består av salg av interiørartikler og byggevarer, konsulenttjenester innen interiør og vedlikehold. Virksomheten drives i Tønsberg

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



UNIH AS  
982 172 454

## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	123 972	143 561
Arbeidsgiveravgift	22 572	24 961
Pensjonskostnader	6 156	5 779
Andre relaterte ytelser	59 720	112 938
<b>Sum</b>	<b>212 420</b>	<b>287 239</b>

## Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 0,5

## Note 3 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Immaterielle eiendeler	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	2 625 744	95 130	2 720 874
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>2 625 744</b>	<b>95 130</b>	<b>2 720 874</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-2 538 725	-95 130	-2 633 855
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-2 559 088	-95 130	-2 654 218
<b>Balanseført verdi pr 31.12</b>	<b>66 656</b>	<b>0</b>	<b>66 656</b>
Årets av- og nedskrivninger	20 363	0	20 363
Økonomisk levetid	5 - 10	5	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

## Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	210 579	21 755
<b>Skattekostnad</b>	<b>210 579</b>	<b>21 755</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	1 009 819	615 125
Permanente forskjeller	449	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-53 091	25 418
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-541 658
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>957 178</b>	<b>98 885</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	210 579	21 755
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>210 579</b>	<b>21 755</b>



UNIH AS  
982 172 454

## Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	24 619	16 736	7 883
Omløpsmidler	-95 928	-34 954	-60 974
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-71 309</b>	<b>-18 219</b>	<b>-53 091</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	71 309	18 219	53 091
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2024	1 090 000	-1 856 753	-766 753
Årsresultat	0	799 240	799 240
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>1 090 000</b>	<b>-1 057 512</b>	<b>32 488</b>

### Mer om egenkapital

Aksjekapitalen er tapt og styret er kjent med sin handlingsplikt. Regnskapet er satt opp under forutsetning av fortsatt drift, og styret mener denne forutsetningen er til stede.

Selskapet gikk med overskudd i 2023, 2024 og 2025, noe som forbedrer selskapets egenkapital. Det er en også en positiv utvikling hittil i 2026.

Styret er av den oppfatningen at i løpet av 2026 er egenkapitalen igjen positiv og innenfor lovens regler.

Styret har også vurdert andre tiltak for og redusere kostnadene ytterligere og øke inntektene for de kommende årene.

## Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	10 900	100	1 090 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
Grethe Heggdal	5 450	50,00	Ordinære
Marianne Ofstad	5 450	50,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>10 900</b>	<b>100</b>	



UNIH AS  
982 172 454

## Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser

	<b>Beløp</b>
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	241 407
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Mer om gjeld

Selskapets bankforbindelse har pant på kr 700 000 i varelageret, kr 700 000 i kundefordringer og kr 700 000 i driftstilbehør