



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	980 399 532
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ØSTLAFT HOLDING AS
Forretningsadresse:	Stolvstadvegen 13 2360 RUDSHØGDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Esten Kjølvang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	29.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.10.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 153 903	1 842 943
Annen driftsinntekt		337 512	50 925
Sum inntekter		1 491 415	1 893 868
Kostnader			
Varekostnad		1 047 244	1 430 482
Avskrivning	2	8 925	13 625
Annen driftskostnad	3	331 839	465 849
Sum kostnader		1 388 008	1 909 956
Driftsresultat		103 407	-16 088
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		223	
Annen finansinntekt		3 646	728
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			39 283
Sum finansinntekter		3 869	40 011
Annen rentekostnad		164	214
Annen finanskostnad		331	557
Sum finanskostnader		495	771
Netto finans		3 374	39 240
Ordinært resultat før skattekostnad		106 781	23 152
Skattekostnad	4	22 977	6 881
Ordinært resultat etter skattekostnad		83 804	16 271
Årsresultat		83 804	16 271
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		-83 804	-16 271
Sum overføringer og disponeringer		-83 804	-16 271



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	54 848	63 772
Sum varige driftsmidler		54 848	63 772
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	15 092 966	15 092 966
Sum finansielle anleggsmidler		15 092 966	15 092 966
Sum anleggsmidler		15 147 814	15 156 738
Omløpsmidler			
Varer			
Varer			889 933
Sum varer			889 933
Fordringer			
Kundefordringer		1 387 933	31 344
Andre fordringer		334 954	401 298
Konsernfordringer	6	392 985	394 417
Sum fordringer		2 115 872	827 059
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	5	128 999	128 999
Sum investeringer		128 999	128 999
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		13 367	864 483
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 367	864 483
Sum omløpsmidler		2 258 238	2 710 474



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EIENDELER		17 406 052	17 867 212
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	8 221 223	8 137 419
Sum opptjent egenkapital		8 221 223	8 137 419
Sum egenkapital	8	8 323 223	8 239 419
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	8 792 611	8 442 611
Sum annen langsiktig gjeld		8 792 611	8 442 611
Sum langsiktig gjeld		8 792 611	8 442 611
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			598 120
Betalbar skatt	4	22 977	
Skyldige offentlige avgifter		30 177	
Annen kortsiktig gjeld	6	237 064	587 062
Sum kortsiktig gjeld		290 218	1 185 182
Sum gjeld		9 082 829	9 627 793
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 406 052	17 867 212



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 153 903	1 842 943
Annen driftsinntekt		337 512	50 925
Sum inntekter		1 491 415	1 893 868
Kostnader			
Varekostnad		1 047 244	1 430 482
Avskrivning		8 925	13 625
Annen driftskostnad		331 839	465 849
Sum kostnader		1 388 008	1 909 956
Driftsresultat		103 407	-16 088
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		223	
Annen finansinntekt		3 646	728
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			39 283
Sum finansinntekter		3 869	40 011
Annen rentekostnad		164	214
Annen finanskostnad		331	557
Sum finanskostnader		495	771
Netto finans		3 374	39 240
Ordinært resultat før skattekostnad		106 781	23 152
Skattekostnad		22 977	6 881
Ordinært resultat etter skattekostnad		83 804	16 271
Årsresultat		83 804	16 271
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		-83 804	-16 271
Sum overføringer og disponeringer		-83 804	-16 271



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		54 848	63 772
Sum varige driftsmidler		54 848	63 772
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		15 092 966	15 092 966
Sum finansielle anleggsmidler		15 092 966	15 092 966
Sum anleggsmidler		15 147 814	15 156 738
Omløpsmidler			
Varer			
Varer			889 933
Sum varer			889 933
Fordringer			
Kundefordringer		1 387 933	31 344
Andre fordringer		727 939	795 715
Sum fordringer		2 115 872	827 059
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		128 999	128 999
Sum investeringer		128 999	128 999
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		13 367	864 483
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 367	864 483
Sum omløpsmidler		2 258 238	2 710 474
SUM EIENDELER		17 406 052	17 867 212



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 221 223	8 137 419
Sum opptjent egenkapital		8 221 223	8 137 419
Sum egenkapital		8 323 223	8 239 419
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		8 792 611	8 442 611
Sum annen langsiktig gjeld		8 792 611	8 442 611
Sum langsiktig gjeld		8 792 611	8 442 611
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			598 120
Betalbar skatt		22 977	
Skyldige offentlige avgifter		30 177	
Annen kortsiktig gjeld		237 064	587 062
Sum kortsiktig gjeld		290 218	1 185 182
Sum gjeld		9 082 829	9 627 793
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 406 052	17 867 212



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 728711

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 399 532
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTLAFT HOLDING AS
Forretningsadresse: Stolvstadvegen 13
2360 RUDSHØGDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Esten Kjølvang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.09.2023



Organisasjonsnr: 980 399 532
ØSTLAFT HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 153 903	1 842 943
Annen driftsinntekt		337 512	50 925
Sum inntekter		1 491 415	1 893 868
Kostnader			
Varekostnad		1 047 244	1 430 482
Avskrivning	2	8 925	13 625
Annen driftskostnad	3	331 839	465 849
Sum kostnader		1 388 008	1 909 956
Driftsresultat		103 407	-16 088
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		223	
Annen finansinntekt		3 646	728
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			39 283
Sum finansinntekter		3 869	40 011
Annen rentekostnad		164	214
Annen finanskostnad		331	557
Sum finanskostnader		495	771
Netto finans		3 374	39 240
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	4	106 781	23 152
Ordinært resultat etter skattekostnad		83 804	16 271
Årsresultat		83 804	16 271
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		-83 804	-16 271
Sum overføringer og disponeringer		-83 804	-16 271



Organisasjonsnr: 980 399 532
ØSTLAFT HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	2	54 848	63 772
Sum varige driftsmidler		54 848	63 772
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			
	5	15 092 966	15 092 966
Sum finansielle anleggsmidler		15 092 966	15 092 966
Sum anleggsmidler		15 147 814	15 156 738
Omløpsmidler			
Varer			
Varer			
			889 933
Sum varer			889 933
Fordringer			
Kundefordringer			
		1 387 933	31 344
Andre fordringer			
		334 954	401 298
Konsernfordringer			
	6	392 985	394 417
Sum fordringer		2 115 872	827 059
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter			
	5	128 999	128 999
Sum investeringer		128 999	128 999
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		13 367	864 483
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 367	864 483
Sum omløpsmidler		2 258 238	2 710 474
SUM EIENDELER		17 406 052	17 867 212

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	8 221 223	8 137 419
Sum opptjent egenkapital		8 221 223	8 137 419
Sum egenkapital	8	8 323 223	8 239 419
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	8 792 611	8 442 611
Sum annen langsiktig gjeld		8 792 611	8 442 611
Sum langsiktig gjeld		8 792 611	8 442 611
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			
Betalbar skatt	4	22 977	598 120
Skyldige offentlige avgifter		30 177	
Annen kortsiktig gjeld	6	237 064	587 062
Sum kortsiktig gjeld		290 218	1 185 182
Sum gjeld		9 082 829	9 627 793
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 406 052	17 867 212



Organisasjonsnr: 980 399 532
ØSTLAFT HOLDING AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 153 903	1 842 943
Annen driftsinntekt		337 512	50 925
Sum inntekter		1 491 415	1 893 868
Kostnader			
Varekostnad		1 047 244	1 430 482
Avskrivning		8 925	13 625
Annen driftskostnad		331 839	465 849
Sum kostnader		1 388 008	1 909 956
Driftsresultat		103 407	-16 088
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		223	
Annen finansinntekt		3 646	728
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			39 283
Sum finansinntekter		3 869	40 011
Annen rentekostnad		164	214
Annen finanskostnad		331	557
Sum finanskostnader		495	771
Netto finans		3 374	39 240
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad		106 781	23 152
Skattekostnad		22 977	6 881
Ordinært resultat etter skattekostnad		83 804	16 271
Årsresultat		83 804	16 271
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		-83 804	-16 271
Sum overføringer og disponeringer		-83 804	-16 271



Organisasjonsnr: 980 399 532
ØSTLAFT HOLDING AS

KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
Sum varige driftsmidler		54 848	63 772
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			
Sum finansielle anleggsmidler		15 092 966	15 092 966
Sum anleggsmidler		15 147 814	15 156 738
Omløpsmidler			
Varer			
Varer			
Sum varer			889 933
Fordringer			
Kundefordringer			
		1 387 933	31 344
Andre fordringer			
		727 939	795 715
Sum fordringer		2 115 872	827 059
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter			
Sum investeringer		128 999	128 999
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		13 367	864 483
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		13 367	864 483
Sum omløpsmidler		2 258 238	2 710 474
SUM EIENDELER		17 406 052	17 867 212

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital	102 000	102 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	8 221 223	8 137 419
Sum opptjent egenkapital	8 221 223	8 137 419
Sum egenkapital	8 323 223	8 239 419
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	8 792 611	8 442 611
Sum annen langsiktig gjeld	8 792 611	8 442 611
Sum langsiktig gjeld	8 792 611	8 442 611
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		598 120
Betalbar skatt	22 977	
Skyldige offentlige avgifter	30 177	
Annen kortsiktig gjeld	237 064	587 062
Sum kortsiktig gjeld	290 218	1 185 182
Sum gjeld	9 082 829	9 627 793
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	17 406 052	17 867 212



Organisasjonsnr: 980 399 532
ØSTLAFT HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



**Konsernregnskap og
selskapsregnskap**

Østlaft Holding AS

2022



Konsernregnskap og selskapsregnskap
Østlaft Holding AS
Resultatregnskap

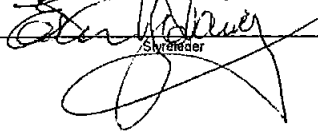
MORSELSKAP					KONSERN	
2021	2022	NOTE	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
1 893 868	1 491 415		Salgsinntekt		79 914 890	88 692 927
-	-		Annen driftsinntekt			
1 893 868	1 491 415		Sum driftsinntekter		79 914 890	88 692 927
1 430 482	1 047 244		Varekostnad		52 770 130	65 214 300
-	-	3	Lønnskostnad	10	15 071 425	10 654 602
13 625	8 925	4	Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	11	1 467 503	853 787
465 851	331 839	3	Annen driftskostnad	10	6 586 030	7 604 373
1 909 968	1 388 008		Sum driftskostnader		75 895 088	84 327 062
-16 090	103 407		Driftsresultat		4 019 803	4 365 865
			FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
39 240	3 374		Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		-	-
-	-		Annen finansinntekt		-	-
-	-		Vardiendring av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		-1 387 815	-1 885 460
-	-		Annen rentekostnad		-	-
-	-		Annen finanskostnad		-	-
39 240	3 374		Netto finansresultat		-1 387 815	-1 885 460
23 160	106 781		Årsresultat før skattekostnad		2 631 988	2 480 405
6 801	22 977	10	Skattekostnad	15	-146 754	190 052
16 349	83 804		ÅRSRESULTAT		2 778 742	2 290 353
			Minoritetens andel av årsresultatet		-	-
			Majoritetens andel av årsresultatet		2 778 742	2 290 353
			OVERFØRINGER			
16 269	83 804		Overføring fra annen egenkapital			
-	-		Avsatt til utbytte			
16 269	83 804	8	Sum overføringer			



Konsernregnskap
Østlaft Holding AS
Balanse pr 31. desember

2021	2022	NOTE	EGENKAPITAL OG GJELD	2022	2021
			Egenkapital		
			Innskutt egenkapital		
		7	Aksjekapital	13 102 000	102 000
102 000	102 000		Overkurs	-	-
102 000	102 000		Sum innskutt egenkapital	102 000	102 000
8 137 419	8 221 224		Annen egenkapital	14 6 920 786	4 142 043
8 137 419	8 221 224		Sum opptjent egenkapital	6 920 786	4 142 043
			Minoritetsinteresser	-	-
8 239 419	8 323 224	8	Sum egenkapital	7 022 786	4 244 043
			Gjeld		
			Avsetning for forpliktelser		
-	-		Pensjonsforpliktelser	-	-
-	-	4	Utsatt skatt	15 381 000	550 731
-	-		Sum avsetninger for forpliktelser	381 000	550 731
			Annen langsiktig gjeld		
-	-		Gjeld til kredittinstitusjoner	43 210 208	42 014 892
-	-		Sum annen langsiktig gjeld	43 210 208	42 014 892
			Kortsiktig gjeld		
			Konvertible lån	-	-
9 029 673	9 029 673		Kortsiktig gjeld til konsernselskap	-	-
598 120	-26 704		Kassekreditt	-	-
-74 924	22 977	10	Leverandørgjeld	15 3 781 992	7 175 953
-	-		Betalbar skatt	-	-
-14 140	30 177	11/9	Skyldige offentlige avgifter	15 22 977	24 669
9 538 729	9 054 123		Annen kortsiktig gjeld	3 856 402	6 658 443
9 538 729	9 054 123		Sum kortsiktig gjeld	7 661 370	13 859 065
17 778 148	17 377 347		Sum gjeld	51 262 578	68 424 898
			SUM EGENKAPITAL OG GJELD	58 275 364	60 688 731
89 064,00	28 704,00			0,09	0,00

Rudshøgga 27/06.2023
Styret i Østlaft Holding AS


Styremedlem

**Konsernregnskap og selskapsregnskap
Østlaft Holding AS****Kontantstrømoppstilling**

MORSELSKAP			KONSERN
2021	2022		2022
		KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER:	
23 150	106 781	Årsresultat før skattekostnad	2 631 988
-30 676	-	Periodens betalte skatt	-22 977
13 625	8 925	Ordinære avskrivninger	1 487 503
-39 285	-	Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler	-
		Poster klassifisert som investerings- eller finansieringsakt.	-
-889 933	889 933	Endring i varer	205 618
1 373 751	-1 356 589	Endring i kundefordringer	872 550
618 407	-598 120	Endring i leverandørgjeld	-3 393 961
-352 985	351 432	Endringer i konsernmellomværender	
-169 517	-253 478	Endring i andre omløpsmidler og andre gjeldsposter	-114 550
546 537	-851 116	Netto kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter	1 646 172
		KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER:	
-	-	Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	
-	-	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-6 600 569
-	-	Innbetalinger ved salg av immaterielle eiendeler	
-	-	Utbetalinger ved kjøp av immaterielle eiendeler	
-	-	Innbetalinger ved salg av finansielle anleggsmidler	
-	-	Utbetalinger ved kjøp av finansielle anleggsmidler	
-	-	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-6 600 569
		KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER:	
-	-	Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	1 195 316
-	-	Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	1 195 316
546 537	-851 116	Netto endring i bankinnskudd, kontanter og lignende	-3 759 081
317 946	864 483	Beholdning av bankinnskudd, kontanter og lignende pr 01.01.	5 055 670
864 483	13 367	Beholdning av bankinnskudd, kontanter og lignende pr 31.12.	1 296 589



Østlaft Holding AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter og bygninger	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	183 908	21 071	204 979
Anskaffelseskost 31.12.	183 908	21 071	183 908
Akk.avskrivning 31.12.	-129 060	-21 071	-129 060
Balanseført pr. 31.12.	54 848	0	54 848
Årets avskrivninger	8 925	0	8 925



Østlaft Holding AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styre i 2022. Selskapet har ikke hatt ansatte i 2022.

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2022	2021
Betalbar skatt	22 977	-41
Endring utsatt skatt	0	6 922
Årets totale skattekostnad	<u>22 977</u>	<u>6 881</u>

Beregning av årets skattegrunnlag:	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	106 781	23 152
Permanente forskjeller	-223	-39 283
Endring i midlertidige forskjeller	4 744	9 271
Alminnelig inntekt	<u>111 302</u>	<u>-6 863</u>
Anvendt fremførbart underskudd	-6 863	0
Årets skattegrunnlag	<u>104 439</u>	<u>-6 863</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	22 977	0

Oversikt over midlertidige forskjeller	2022	2021
Driftsmidler inkl goodwill	-45 480	-40 736
Sum	<u>-45 480</u>	<u>-40 736</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	0	-6 863
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-45 480	-47 599
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/skattefordel	-45 480	-47 599
Sum	<u>0</u>	<u>0</u>

Note 5 - Datterselskap

Selskapet har aksjer i følgende datterselskaper:

Selskap	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2022	Egenkapita l pr. 31.12
Østlaft Eiendom AS	100 %	100 %	-8 548	1 349 394
Østlaft Invest AS	100 %	100 %	-11 414	-77 990
Østlaft AS	100 %	100 %	-603 300	5 186 035
Innlandet	100 %			
Treindustri AS	100 %	100 %	3 418 201	7 435 091
Sum			<u>2 794 939</u>	<u>13 892 530</u>

Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap



Østlaft Holding AS

Noter til regnskapet for 2022

<i>Fordringer</i>	2022	2021
Lån til foretak i samme konsern	392 985	394 417
<i>Gjeld</i>	2022	2021
Annen kortsiktig gjeld	0	0
Forfall >5 år etter regnsk.årets slutt	8 792 611	8 442 611
Sum	<u>8 792 611</u>	<u>8 442 611</u>

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	102	1 000	102 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Esten Kjølvang, Daglig leder	102	100 %	100 %

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	102 000	8 137 419	8 239 419
Årsresultat	0	83 804	83 804
Egenkapital 31.12.2022	<u>102 000</u>	<u>8 221 223</u>	<u>8 323 223</u>



Konsernregnskap og selskapsregnskap Østlaft Holding AS

Noter til regnskapet 2022

Note 9 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge.

Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet omfatter Østlaft holding as, Østlaft as, Østlaft Invest as, Østlaft Eiendom as og Innlandet Treindustri as. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede regnskapsprinsipper for like transaksjoner i alle selskaper som inngår i konsernregnskapet. Alle vesentlige transaksjoner og mellomværende mellom selskaper i konsernet er eliminert. Investeringer i selskaper hvor konsernet har betydelig innflytelse (tilknyttede selskaper), behandles etter egenkapitalmetoden i konsernregnskapet. Betydelig innflytelse foreligger normalt når konsernet eier fra 20 til 50 prosent av den stemmeberettigede kapitalen.

Aksjer i datterselskaper er eliminert i konsernregnskapet etter oppkjøpsmetoden. Dette innebærer at det oppkjøpte selskapets eiendeler og gjeld vurderes til virkelig verdi på kjøpstidspunktet, og eventuell merpris ut over dette klassifiseres som goodwill. For deleide datterselskaper er kun majoritetens andel av goodwill inkludert i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Immaterielle eiendeler

Utgifter til egen tilvirkning av immaterielle eiendeler, herunder utgifter til egen forskning og utvikling, balanseføres når det er sannsynlig at de fremtidige økonomiske fordelene knyttet til eiendelene vil tilflyte selskapet og anskaffelseskost kan måles pålitelig.

Immaterielle eiendeler som er kjøpt enkeltvis, er balanseført til anskaffelseskost. Immaterielle eiendeler overtatt ved kjøp av virksomhet, er balanseført til anskaffelseskost når kriteriene for balanseføring er oppfylt.

Immaterielle eiendeler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Immaterielle eiendeler nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom de forventede økonomiske fordelene ikke dekker balanseført verdi og eventuelle gjenstående tilvirkningsutgifter.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder investeringer i tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet og egenkapitalmetoden i konsernregnskapet.

Varer

Varer er vurdert til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-metoden og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader. Egenproduserte varer er verdsatt til laveste av full tilvirkningskost



og virkelig verd.



Inntekter

Ved varesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er oppjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet

Anleggskontrakter

For anleggskontrakter foretas det løpende inntektsføring i takt med fremdriften av prosjektet (løpende avregnings metode). Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader på balansedagen i prosent av estimert totalkostnad. For anleggskontrakter som forventes å gi tap, gjøres det avsetning for nettokostnaden ved gjenværende kontraktsfestet produksjon.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. Inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Garantier og servicearbeid

Ved salg er hele salgsprisen, inklusive den delen som gjelder fremtidige garanti- og serviceytelser, tatt til inntekt på salgstidspunktet. Det er gjort en avsetning for fremtidige garanti- og serviceytelser.

Pensjoner

Innskuddsplaner periodiseres etter sammenstillingsprinsippet. Årets innskudd til pensjonsordningen kostnadsføres.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Note 10 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnad

Morselskap	2021	2022	2022	Konsern 2021	
-	-	-	Lønn	11 942 796	9 036 359
-	-	-	Arbeidsgiveravgift	1 731 446	1 295 572
-	-	-	Pensjonskostnader	117 580	196 509
-	-	-	Andre ytelser	1 279 603	126 162
-	-	-	Sum	15 071 425	10 654 602
-	-	-	Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret	7	5

Revisor

Godtgjørelse til revisor AS fordeler seg slik:

Morselskap	2021	2022	2022	Konsern 2021	
41 000	164 182	-	Lovpålagt revisjon	155 914	345 200
12 600	6 175	-	Regnskapsteknisk bistand og skatterådgivning	159 804	138 086

Note 11 Varige driftsmidler

Konsern

	Tomter, bygn. og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy ol	SUM
Anskaffelseskost 01.01.22	27 607 038	17 277 286	44 884 324
Tilgang kjøpte driftsmidler	-	6 390 299	6 390 299
Tilgang egentilv. driftsmidler	-	-	-
Avgang	936 986	-	936 986
Anskaffelseskost 31.12.22	26 670 052	23 667 585	50 337 637
Herav balanseførte lånekostnader egentilvirkede driftsmidler	-	-	-
Akk. avskr., nedskr. og rev. nedskrivninger 31.12.22	557 739	909 764	1 467 503
Bokført verdi pr. 31.12.22	26 112 313	22 757 821	48 870 134
Årets avskrivninger	1 467 503		



Note 12 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

Firma	Konsolidert (ja/nei)	Forretnings- kontor	Stemme-andel	Eier- andel
Østlaft as	Ja	Rudshøgda	100 %	100 %
Østlaft Eiendom as	Ja	Rudshøgda	100 %	100 %
Østlaft Invest as	Ja	Rudshøgda	100 %	100 %
Innlandet Treindustri as	Ja	Rudshøgda	100 %	100 %
Østlaft Holding as	Ja	Rudshøgda	100 %	100 %

Note 13 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12.22 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende verdi	Bokført verdi
Ordinære aksjer	102	1 000	102 000
Sum	102		102 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr 31.12.22 var: Esten Kjølvang

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
-	102	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	102	100 %	100 %

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære	Totalt antall aksjer
Esten Kjølvang	Daglig leder og styrets leder	102	102

Note 14 Egenkapital

Konsern

Egenkapital 01.01.21	4 244 043
<u>Årets endring i egenkapital:</u>	
Årets resultat	2 778 742
Utbytte	-
Egenkapital 31.12.22	7 022 785



Note 15 Skattekostnad

	2022	Konsern 2021
Årets skattekostnad fremkommer slik:		
Betalbar skatt	22 977	106 474
Refusjon av skatt tilknappe	-	-
Skattekostnad utlend	-	-
Endring i utsatt skatt	-169 731	83 658
Skattekostnad	-146 754	190 132

Konsern

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til framføring:

	2021	2022	Endring
Underskudd til framføring	-6 009 586	-23 989 745	-17 980 149
Driftsmidler	4 238 569	7 622 073	3 383 504
Tilvirkningskontrakter	5 922 887	5 254 662	-668 225
Utestående fordringer	-18 175 500	-282 335	17 893 165
	-	-	-
Grunnlag for beregning av utsatt fordel/forpl.	-14 023 640	-11 395 346	2 628 295
Utsatt skattefordel/forpl (22 %)	-3 085 201	-5 277 744	-2 192 543
Bokført utsatt skatt	560 731	381 000	-169 731

Utsatt skattefordel er oppført med utgangspunkt i fremtidig inntekt.

f



Note 16 Andre avsetninger for forpliktelser

Morselskap			Avsetninger:	Konsern	
	2021	2022		2022	2021
-	-	-	<i>Fremtidige service- og garantiforpliktelser mot kunder</i>	-	-
-	-	-	Sum	-	-

Note 17 Bankinnskudd

Bundne skattetrekksmidler utgjør kr.

589 963



Årsberetning 2022

for

Østlaft Holding AS

Virksomhetens art og hvor den drives

Selskapets virksomhet er i hovedsak et holdingselskap, samt noe salg. Konsernets virksomhet omfatter oppsetting av hus og hytter og tjenester relatert til dette. Selskapet er lokalisert i Ringsaker kommune.

Selskapets utvikling, resultat og fortsatt drift

Morsselskapet har driftsinntekter på 1 491 415 og et årsresultat på 83 804. Egenkapitalen er 8 323 223, dvs. en egenkapitalprosent på 47%. Konsernet hadde driftsinntekter på 79 914 890. Det er en nedgang fra 88 692 927 i 2021. Årsresultatet bedret seg likevel og endte på 2 778 742. Egenkapitalen i konsernet er pr. 31.12.2022 på kr 7 022 786. Det medfører en egenkapitalprosent på 12%.

Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet en rettvise oversikt over utvikling og resultat av foretakets virksomhet og dets stilling pr. 31.12.2022. Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Selskapet og konsernets fremtidsutsikter

Det har vært betydelig nedgang i salg i 2023 som følge av et svakere marked. Det har skapt et press på marginer og likviditet. Konsernet har iverksatt flere tiltak for å øke produksjon av lafteskasser samt redusere kostnader. Styret er optimistisk på at iverksatte tiltak vil skape en sunn drift. Det har ikke inntrådt andre forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning ved bedømmelse av selskapets stiling.

Finansiell risiko

Konsernet finansielle risiko knytter seg først og fremst til inntjening og betjening av gjeld. Mye av gjelden knytter seg til egen fabrikk hvor lafteskasser produseres. Produksjonen av lafteskasser er i stor grad opprettholdt i 2023.

Kredittrisikoen vurderes av styret som lav. Selskapet er ajour med betalinger, og likviditeten ansees som tilstrekkelig.

Arbeidsmiljø

Selskapet har ingen ansatte. Styret anser arbeidsmiljøet som godt. Sykefraværet har vært på 7%. Sykefraværet ansees ikke relatert til arbeidsplassen.

Likestilling

EK



Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn. Selskapet har innarbeidet policy som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn. Styret består av en mann.

Ikke-diskriminerende

Vi mener at det ikke gjøres forskjell på ansatte, eller ved ansettelse, på grunn av etnisitet, nasjonalitet, hudfarge, språk og livssyn.

Ytre miljø.

Selskapets virksomhet forurenser ikke det ytre miljø. Selskapets produserer laftebygg med en høy miljøstandard, og virksomheten har et mål om bærekraft.

Ansvarsforsikring til ledende personer

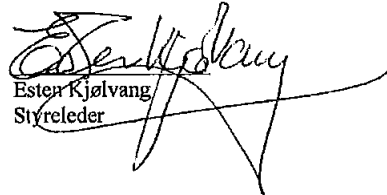
Det er ikke tegnet ansvarsforsikring for styret eller daglig leder.

Redegjørelse om samfunnsansvar

Virksomheten er i henhold til åpenhetsloven pliktig til å utføre aktsomhetsvurderinger og redegjøre for disse.

Styre vil publisere sine vurderinger og en redegjørelse for diss på selskapets nettsider, ostlaft.no.

Rudshøgda, den 12.07.2023



Esten Kjølvang
Styreleder



Deloitte AS
Trondhjemsvegen 3
NO-2821 Gjøvik
Norway

Tel: +47 400 34 100
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Østlaft Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Østlaft Holding AS som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Østlaft Holding AS

- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om konsernregnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi har eneansvar for vår konklusjon om konsernregnskapet.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.



Deloitte.

side 3
Uavhengig revisors beretning -
Østlaft Holding AS

Gjøvik, 12. juli 2023
Deloitte AS

Bård Mamelund
statsautorisert revisor