



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 843 193
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRANNHAUGEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vangbergsvegen 127
7633 FROSTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnt Ring
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 620	2 508 954
Annen driftsinntekt		6 867 897	2 989 698
Sum inntekter		6 869 517	5 498 652
Kostnader			
Varekostnad		8 691	
Avskrivning	2	1 155 433	1 163 353
Annen driftskostnad	3	1 121 414	2 639 072
Sum kostnader		2 285 538	3 802 425
Driftsresultat		4 583 979	1 696 227
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		33 561	375 214
Sum finansinntekter		33 561	375 214
Rentekostnad til foretak i samme konsern		376 593	235 091
Annen finanskostnad		1 146 594	604 860
Sum finanskostnader		1 523 187	839 951
Netto finans		-1 489 626	-464 737
Ordinært resultat før skattekostnad		3 094 353	1 231 490
Skattekostnad på ordinært resultat	4	680 757	270 928
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 413 596	960 562
Årsresultat		2 413 596	960 562
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	5	360 695	
Overføringer annen egenkapital	5	2 052 901	960 562
Sum overføringer og disponeringer		2 413 596	960 562



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 673 266	
Helikopter	2, 6	31 156 012	39 671 732
Sum varige driftsmidler		32 829 278	39 671 732
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		14 600	14 600
Sum finansielle anleggsmidler		14 600	14 600
Sum anleggsmidler		32 843 878	39 686 332
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		500 000	247 885
Andre fordringer		61 534	2 375
Konsernfordringer	7		1 433 584
Sum fordringer		561 534	1 683 844
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 822 765	65 970
Sum omløpsmidler		5 384 299	1 749 814
SUM EIENDELER		38 228 177	41 436 146

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	5, 8	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	4 343 081	4 343 081
Sum innskutt egenkapital		4 443 081	4 443 081
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	6 913 926	4 861 026
Sum opptjent egenkapital		6 913 926	4 861 026
Sum egenkapital		11 357 007	9 304 107
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	3 175 479	2 596 456
Sum avsetninger for forpliktelser		3 175 479	2 596 456
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	6 394 381	20 426 285
Langsiktig konserngjeld	7	11 660 000	7 053 000
Øvrig langsiktig gjeld		3 156 878	
Sum annen langsiktig gjeld		21 211 259	27 479 285
Sum langsiktig gjeld		24 386 738	30 075 741
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		456 686	32 673
Kortsiktig konserngjeld	7	2 011 429	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		16 317	23 625
Sum kortsiktig gjeld		2 484 432	2 056 298
Sum gjeld		26 871 170	32 132 039
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		38 228 177	41 436 146



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 522783

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 843 193
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRANNHAUGEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vangbergsvegen 127
7633 FROSTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnt Ring
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023



Organisasjonsnr: 997 843 193
BRANNHAUGEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 620	2 508 954
Annen driftsinntekt		6 867 897	2 989 698
Sum inntekter		6 869 517	5 498 652
Kostnader			
Varekostnad		8 691	
Avskrivning	2	1 155 433	1 163 353
Annen driftskostnad	3	1 121 414	2 639 072
Sum kostnader		2 285 538	3 802 425
Driftsresultat		4 583 979	1 696 227
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		33 561	375 214
Sum finansinntekter		33 561	375 214
Rentekostnad til foretak i samme konsern		376 593	235 091
Annen finanskostnad		1 146 594	604 860
Sum finanskostnader		1 523 187	839 951
Netto finans		-1 489 626	-464 737
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	680 757	270 928
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 413 596	960 562
Årsresultat		2 413 596	960 562
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	5	360 695	
Overføringer annen egenkapital	5	2 052 901	960 562
Sum overføringer og disponeringer		2 413 596	960 562



Organisasjonsnr: 997 843 193
BRANNHAUGEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 673 266	
Helikopter	2, 6	31 156 012	39 671 732
Sum varige driftsmidler		32 829 278	39 671 732

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		14 600	14 600
Sum finansielle anleggsmidler		14 600	14 600

Sum anleggsmidler		32 843 878	39 686 332
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		500 000	247 885
Andre fordringer		61 534	2 375
Konsernfordringer	7		1 433 584
Sum fordringer		561 534	1 683 844

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 822 765	65 970
--	--	------------------	---------------

Sum omløpsmidler		5 384 299	1 749 814
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		38 228 177	41 436 146
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 8	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	4 343 081	4 343 081
Sum innskutt egenkapital		4 443 081	4 443 081

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	6 913 926	4 861 026
Sum opptjent egenkapital		6 913 926	4 861 026



Sum egenkapital		11 357 007	9 304 107
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	3 175 479	2 596 456
Sum avsetninger for forpliktelser		3 175 479	2 596 456
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	6 394 381	20 426 285
Langsiktig konserngjeld	7	11 660 000	7 053 000
Øvrig langsiktig gjeld		3 156 878	
Sum annen langsiktig gjeld		21 211 259	27 479 285
Sum langsiktig gjeld		24 386 738	30 075 741
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		456 686	32 673
Kortsiktig konserngjeld	7	2 011 429	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		16 317	23 625
Sum kortsiktig gjeld		2 484 432	2 056 298
Sum gjeld		26 871 170	32 132 039
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		38 228 177	41 436 146



Organisasjonsnr: 997 843 193
BRANNHAUGEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Heli-Holding AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Styreleder Arnt Ring eier alle aksjene i Heli-Holding AS.

Note
3

Lønn og ytelser

Det er ikke utbetalt noe godtgjørelse til styret i 2022. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	18075.00	13450.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	18075.00	13450.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:



0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



BDO AS
Stokmøveien 2
Postboks 6
7501 Stjørdal

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Brannhaugen Eiendom AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Brannhaugen Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Lars Terje Klæth
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: NNQJV-ON8CE-UEYUC-F27GG-20LNH-VCS6I



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lars Terje Klæth

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5997-4-208468

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-05-31 07:48:32 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: NNOJ4-OM8CE-UEYUC-FZ7GG-20LNH-VCS6I

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Brannhaugen Eiendom AS



Årsrapport for 2022

Årsberetning

Årsregnskap

- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**

Revisjonsberetning



Brannhaugen Eiendom AS



Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 620	2 508 954
Annen driftsinntekt		6 867 897	2 989 698
Sum driftsinntekter		<u>6 869 517</u>	<u>5 498 652</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		8 691	0
Avskrivning	2	1 155 433	1 163 353
Annen driftskostnad	3	1 121 414	2 639 072
Sum driftskostnader		<u>2 285 538</u>	<u>3 802 425</u>
Driftsresultat		<u>4 583 979</u>	<u>1 696 227</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		33 561	375 214
Rentekostnad til foretak i samme konsern		376 593	235 091
Annen finanskostnad		1 146 594	604 860
Netto finansposter		<u>-1 489 626</u>	<u>-464 737</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>3 094 353</u>	<u>1 231 490</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>680 757</u>	<u>270 928</u>
Årsresultat		<u>2 413 596</u>	<u>960 562</u>
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	5	360 695	0
Overføringer annen egenkapital	5	2 052 901	960 562
Sum disponert		<u>2 413 596</u>	<u>960 562</u>



Brannhaugen Eiendom AS



Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 673 266	0
Helikopter	2, 6	31 156 012	39 671 732
Sum varige driftsmidler		<u>32 829 278</u>	<u>39 671 732</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler		14 600	14 600
Sum finansielle anleggsmidler		<u>14 600</u>	<u>14 600</u>
Sum anleggsmidler		<u>32 843 878</u>	<u>39 686 332</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		500 000	247 885
Andre fordringer på selskap i samme konsern	7	0	1 433 584
Andre fordringer		61 534	2 375
Sum fordringer		<u>561 534</u>	<u>1 683 844</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>4 822 765</u>	<u>65 970</u>
Sum omløpsmidler		<u>5 384 299</u>	<u>1 749 814</u>
Sum eiendeler		<u>38 228 177</u>	<u>41 436 146</u>



Brannhaugen Eiendom AS



Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 8	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	4 343 081	4 343 081
Sum innskutt egenkapital		<u>4 443 081</u>	<u>4 443 081</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	6 913 926	4 861 026
Sum opptjent egenkapital		<u>6 913 926</u>	<u>4 861 026</u>
Sum egenkapital		<u>11 357 007</u>	<u>9 304 107</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	3 175 479	2 596 456
Sum avsetning for forpliktelser		<u>3 175 479</u>	<u>2 596 456</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	6 394 381	20 426 285
Gjeld til selskap i samme konsern	7	11 660 000	7 053 000
Øvrig langsiktig gjeld		3 156 878	0
Sum annen langsiktig gjeld		<u>21 211 259</u>	<u>27 479 285</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		456 686	32 673
Gjeld til selskap i samme konsern	7	2 011 429	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		16 317	23 625
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 484 432</u>	<u>2 056 298</u>
Sum gjeld		<u>26 871 170</u>	<u>32 132 039</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>38 228 177</u>	<u>41 436 146</u>

31. desember 2022
Frosta, 19. mai 2023

Arnt Erik Ring
styreleder



Brannhaugen Eiendom AS



Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Brannhaugen Eiendom AS



Noter til regnskapet for 2022

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Helikopter	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	0	43 379 289	43 379 289
Tilgang kjøpte driftsmidler	1 716 170	0	1 716 170
Avgang solgte driftsmidler	0	-7 740 000	-7 740 000
Anskaffelseskost 31.12.	1 716 170	35 639 289	37 355 459
Akk.avskrivning 31.12.	-42 904	-4 483 277	-4 526 181
Balansført pr. 31.12.	1 673 266	31 156 012	32 829 278
Årets avskrivninger	42 904	1 112 529	1 155 433
Økonomisk levetid		10 år	
Avskrivningsplan		Lineær	

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt noe godtgjørelse til styret i 2022.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

	2022	2021
Revisjon	18 075	13 450

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.



Brannhaugen Eiendom AS



Noter til regnskapet for 2022

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2022	2021
Betalbar skatt	101 734	0
Endring utsatt skatt	579 023	270 928
Årets totale skattekostnad	<u>680 757</u>	<u>270 928</u>

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	3 094 353	1 231 490
Endring i midlertidige forskjeller	-2 631 924	-2 637 055
Alminnelig inntekt	462 429	-1 405 565
Anvendt fremførbart underskudd	0	-28 019
Mottatt konsernbidrag	0	1 433 584
Ytet konsernbidrag	-462 429	0
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>0</u>

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2022	2021
Driftsmidler inkl goodwill	11 862 401	11 802 072
Gevinst- og tapskonto	2 571 595	0
Sum	<u>14 433 996</u>	<u>11 802 072</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	0	-1 433 584
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>14 433 996</u>	<u>10 368 488</u>
22 % Utsatt skattefordel	3 175 479	2 281 067
Skatteeffekten av mottatt konsernbidrag	0	315 389
Utsatt skatt i balansen	<u>3 175 479</u>	<u>2 596 456</u>

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt

	2022
22% skatt av resultat før skatt	<u>680 758</u>
Beregnet skattekostnad	<u>680 758</u>

Effektiv skattesats *)

22 %

*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	4 343 081	4 861 026	9 304 107
Årsresultat	0	0	2 413 596	2 413 596
Avgitt konsernbidrag	0	0	-360 695	-360 695
Andre endringer	0	0	-1	-1
Egenkapital 31.12.	<u>100 000</u>	<u>4 343 081</u>	<u>6 913 926</u>	<u>11 357 007</u>



Brannhaugen Eiendom AS



Noter til regnskapet for 2022

Note 6 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	-6 394 381	-20 426 285
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2022	2021
Helikopter	31 156 012	39 671 732

Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2022	2021
Andre fordringer på selskap i samme konsern	0	1 433 584
<i>Gjeld</i> <th>2022</th> <th>2021</th>	2022	2021
Gjeld til selskap i samme konsern	-13 671 429	-9 053 000

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Heli-Holding AS	1 000	100 %	100 %

Styreleder Arnt Ring eier alle aksjene i Heli-Holding AS.